

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۴۴۲ مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۸
تنفیذ مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
در خصوص طرح جامع شهر نصرآباد
 استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان اصفهان
 در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و
 اصلاحیه آن و با توجه به تصویب طرح جامع شهر نصرآباد در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۶
 شورای برنامه ریزی و توسعه استان مصوبه مذکور مشروط به رعایت موارد زیر تنفیذ می گردد:
 ۱- خروج اراضی با کاربری موسوم به «توسعه آبی مسکونی - خدماتی» از محدوده شهر.
 ۲- ارائه ضوابط مربوط به حریم مسیل در دفترچه ضوابط و مقررات.
 خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح
 به مراجع ذیربط اقدام شود.
 معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۴۹۶ مورخ ۱۳۸۹/۶/۶
مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص افزایش جمعیت
شهرک سلمان فارسی

استاندار محترم خوزستان
 پیرو نامه شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۹۴۵ مورخ ۱۳۸۸/۷/۲۵ موضوع اعلام مصوبه شورای
 عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص شهرک سلمان فارسی، به آگاهی می رساند:
 در اجرای مصوبه جلسه مورخ ۱۳۸۹/۲/۱۳ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران،
 کمیته منتخب شورای عالی، موضوع افزایش جمعیت شهرک سلمان فارسی در جوار روستای
 بنی نعیمه در شهرستان رامهرمز را مورد بررسی قرار داد و با توجه به سرانه ها و تراکم
 مورد نظر، امکان افزایش جمعیت شهرک از هشت هزار به هفده هزار نفر را تأیید نمود.
 بنا بر نظریه شورای عالی، این رأی، مصوبه شورای عالی تلقی و قابل اعلام خواهد بود.
 مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس به کلیه مراجع ذیربط اعلام می شود.
 معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۴۱۸ مورخ ۱۳۸۹/۶/۶
مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع شهر کرمانشاه
استاندار محترم استان کرمانشاه

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در بیست و یکمین جلسه سال جاری در
 جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۳ منابرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر کرمانشاه
 (موضوع الحاق اراضی ۱۳۱۵ هکتاری به محدوده مصوب شهر به منظور اختصاص به مسکن
 مهر) را مورد بررسی قرارداد و ضمن تصویب محدوده الحاقی مقرر نمود طرح تفصیلی
 اراضی با جدول سرانه های مربوطه توسط نمایندگان محترم وزارت راه و ترابری و فرهنگ
 و ارشاد اسلامی مورد بررسی قرار گرفته و تأیید شود.
 معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۴۷۸ مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۸
مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع ویژه
گردشگری شهر سرعین

استاندار محترم اردبیل
 شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۴/۲۸ پیرو جلسه مورخ
 ۱۳۸۹/۱۱/۱۶ خود، طرح جامع ویژه گردشگری شهر سرعین را مورد بررسی قرار داد و ضمن
 تصویب طرح جامع، مقرر نمود:
 ۱- جدول سرانه ها را مشاور تهیه کننده طرح به نماینده محترم وزارت راه و ترابری
 ارائه نماید جدول مورد تأیید ایشان، مورد تأیید شورای عالی تلقی خواهد شد.
 ۲- حریم شهر در حد ۲۱۱۱ هکتار تعیین گردید.
 ۳- ضرورت احداث راه جدید، در صورت تصویب در کارگروه مسکن و شهرسازی استان
 اردبیل مورد تأیید می باشد.
 مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس اعلام می گردد.
 معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

اصلاحیه

نظر به اینکه برابری نامه شماره ۳۴۴۱۸ مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۶ معاونت اداره کل اسناد و تنقیح
 قوانین مجلس شورای اسلامی در انتشار «قانون صیانت از دستاوردهای صلح آمیز هسته ای
 جمهوری اسلامی ایران» مندرج در روزنامه رسمی کشور به شماره ۱۹۰۶۷ مورخ ۱۳۸۹/۵/۲۶
 اشتباهی صورت پذیرفته ضمن عذرخواهی مورد اصلاحی به شرح ذیل اعلام می گردد:
 - در ماده ۵ بعد از عبارت «که» و قبل از عبارت «بازرسی» کلمه «به» از قلم افتاده است.
 روزنامه رسمی کشور

اعضاء» در مغایرت با تبصره (۲۲) دایمی قانون بودجه اصلاحی سال ۱۳۵۲ و بودجه سال
 ۱۳۵۳ کل کشور، مصوب ۱۳۵۲/۱/۷ می باشد که مقرر می دارد: «نمایندگان سهام دولت
 در مجامع عمومی شرکت های دولتی مجازند از نظر تسریع و تسهیل انجام امور شرکت
 بر اساس ضوابطی که از طرف هیأت وزیران معین خواهد شد قسمتی از اختیارات خود را
 که لازم بدانند جز در مورد خط مشی کلی، افزایش یا کاهش سرمایه، تصویب بودجه و
 ترانزنامه به وزیر و وزارتخانه ای که شرکت مربوط وابسته به آن می باشد و به عنوان رئیس
 مجمع عمومی عمل خواهد کرد واگذار نمایند» ۶- با عنایت به بند (۱) ماده (۱۶) اساسنامه
 عبارت «اتخاذ تصمیم» مندرج در بند (۱) ماده (۱۴) اساسنامه که متضمن معنای تصویب
 بودجه سازمان توسط مجمع عمومی می باشد مغایر با تبصره ماده (۱۲) و ماده (۱۵) قانون
 هدفمند کردن یارانه ها است که بر پیش بینی آن در لایحه بودجه سنواتی و تصویب آن
 توسط مجلس تأکید دارد. ۷- عبارت «جهت تصویب» در انتهای بند (۱) ماده (۱۶) اساسنامه
 که بر تصویب بودجه پیشنهادی سازمان توسط مجمع عمومی دلالت دارد، منبیا بر ایراد
 فوق الذکر، مغایر با قانون می باشد. ۸- به موجب صدر ماده (۱۵) قانون هدفمند کردن یارانه ها،
 دولت مجاز است «سازمان هدفمندسازی یارانه ها را با استفاده از منابع (امکانات، نیروی انسانی
 و اعتبارات) موجود... با لحاظ قانون برنامه ایجاد کرده یا با اصلاح ساختار و ادغام شرکت های
 موجود تأسیس نماید» علینذا، عبارت «ساختار سازمان با پیشنهاد مدیر عامل به تأیید رئیس
 مجمع عمومی می رسد»، مندرج در ماده (۱۵) اساسنامه از حیث توسعه دایره قانون علاوه بر
 مغایرت با صدر ماده (۱۵) قانون مذکور، در مغایرت با بند «الف» ماده (۲۹) و مواد ۳۱، ۳۲، ۳۴
 و (۳۵) قانون مدیریت خدمات کشوری است که تصریح می دارد: «سقف پست های سازمانی با
 رعایت راهبردهای مذکور در فصل دوم این قانون و با پیشنهاد و تأیید سازمان - مدیریت و
 برنامه ریزی کشور به تصویب هیأت وزیران می رسد» ۹- با عنایت به بندهای «الف» و «ب» و
 تبصره (۲) از ماده (۲۱) و بند «د» ماده (۱۲۰) قانون مدیریت خدمات کشوری و مواد (۱۰ و ۱۱)
 استخدام کشوری، انتقال یا مأموریت کارمندان به دستگاه های اجرایی، صرفاً ناظر بر
 کارمندان رسمی و ثابت است، علینذا ماده (۲۳) اساسنامه که علاوه بر کارکنان رسمی و ثابت،
 امکان انتقال یا مأموریت کارکنان قراردادی دستگاه های اجرایی را به سازمان تجویز می نماید
 مغایر با قوانین مذکور می باشد. ۱۰- ماده (۲۴) اساسنامه از حیث اعطای اختیار وضع و تصویب
 آئین نامه های استخدامی به مجمع عمومی سازمان، مغایر با مواد (۵، ۱۲۱، ۱۲۷ و ۱۲۷)
 قانون مدیریت خدمات کشوری است که بر تصویب آن توسط هیأت وزیران تصریح می نماید»
 رئیس مجلس شورای اسلامی - علی لاریجانی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۵۲۵ مورخ ۱۳۸۹/۶/۲۴
تصویب نامه در خصوص جدول ضرایب حق بیمه واحدهای مسکونی

وزارت رفاه و تأمین اجتماعی - وزارت مسکن و شهرسازی - وزارت کار و امور اجتماعی - وزارت کشور
 هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۴ بنا به پیشنهاد وزارتخانه های رفاه و
 تأمین اجتماعی، کار و امور اجتماعی، کشور و مسکن و شهرسازی و به استناد اصل یکصد
 و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمود:
 ۱- جدول ضرایب حق بیمه واحدهای مسکونی به ازای هر مترمربع زیرینا موضوع
 بند (الف) ماده (۶) آیین نامه اجرایی مواد (۳) و (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی
 سال ۱۳۸۹ در عدد (۲۵) ضرب و براساس آن محاسبه و وصول شود.
 ۲- با توجه به صدور تدریجی کارت مغایرت فنی کارگران، وزارت رفاه و تأمین اجتماعی
 در سال ۱۳۸۹ تا سقف دویست هزار نفر، شرایط بیمه شدن مشمولان را محقق نماید.
 ۳- ضرایب جدول وصول حق بیمه در سالیان بعد، به ازای هر دویست هزار نفر
 مازاد بر تعداد سال ۱۳۸۹، به میزان بیست و پنج درصد افزایش و مبنای وصول قرار گیرد.
 ۴- حق بیمه پروژه های مسکن مهر در سه قسط مساوی به ترتیب در زمان صدور
 پروانه، شش ماه و یک سال پس از تاریخ صدور پروانه اخذ می گردد.
 معاون اول رئیس جمهور - محمدرضا رحیمی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۳۴۴۷۶ مورخ ۱۳۸۹/۶/۱۸
تنفیذ مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
در خصوص طرح جامع شهر نیک آباد

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان اصفهان
 در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و
 اصلاحیه آن و با توجه به تصویب طرح جامع شهر نیک آباد در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۶
 شورای برنامه ریزی و توسعه استان مصوبه مذکور، مشروط به رعایت موارد زیر تنفیذ می گردد:
 ۱- خروج اراضی کشاورزی واقع در شمال شهر از محدوده و تدقیق خط محدوده بر
 ساخت و ساز موجود به جهت ایجاد وحدت رویه در برخورد با اراضی کشاورزی موجود.
 ۲- ارائه ضوابط مربوط به حریم مسیل در دفترچه ضوابط و مقررات.
 خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح
 به مراجع ذیربط اقدام شود.
 معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی