

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۲۰۵۸۵

۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران**در خصوص طرح جامع شهر آرن شهر**

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان در خصوص طرح جامع شهر آرن شهر

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر آرن شهر در جلسه مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۸ شورای برنامه ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران - امیر فرجامی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۷۵

۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران**در خصوص طرح جامع شهر بشرویه**

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان در خصوص طرح جامع شهر بشرویه

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر بشرویه در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۹/۱۸ شورای برنامه ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران - امیر فرجامی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۴۷

۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران**در خصوص طرح جامع شهر سه قلعه**

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان در خصوص طرح جامع شهر سه قلعه

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر سه قلعه در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲ شورای برنامه ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران - امیر فرجامی

شماره ۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۶۲

۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران**در خصوص طرح جامع شهر اسفدن**

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان در خصوص طرح جامع شهر اسفدن

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر اسفدن در جلسه مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۸ شورای برنامه ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران - امیر فرجامی

اهمیت و گستردگی آبهای زیرزمینی و حفظ سرمایه های ملی و حقوق سایر کشاورزان وزارت نیرو بخشنامه معترض عنه به شماره ۳۲۰۵۵/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۵/۵/۲۹ را تدوین و ابلاغ نموده است. مراتب به کلیه صاحبان چاه های محفوره غیر مجاز به وسیله آگهی منتشره ابلاغ و اعلام گردیده بود که جهت ارائه درخواست در مهلت قانونی و اخذ پروانه بهره برداری به شرکتهای آب منطقه ای مراجعه نمایند و مطابق بخشنامه استنادی چنانچه قبل از تصویب متقاضیان اقدامات قانونی اولیه را جهت تشکیل پرونده و تحویل مدارک و مستندات و بازدید دو نفر کارشناس و عدم اضرار به منافع عمومی را به انجام و اثبات رسانیده باشند و کمیسیونهای رسیدگی به صدور پروانه های شرکت نیز صراحتاً اظهار نظر مثبت نموده باشد و به منظور توجه به حقوق مکتسبه اشخاص پیش بینی لازم جهت صدور مجوز بهره برداری جهت متقاضیان چاه های بدون پروانه در بخشنامه و قانون موصوف به عمل آید. بنابراین همانگونه که ملاحظه می فرمایید با تدوین و ابلاغ بخشنامه معترض عنه موجبی برای عدم توجه به حقوق مکتسبه کشاورزان و متقاضیان وجود نداشته و با رعایت اصول و ضوابط قانونی این اقدام صورت پذیرفته است. بدیهی است پس از انقضای مهلت های قانونی مندرج در ماده واحده عملاً و قانوناً مجوز قانونی دال بر صدور پروانه بهره برداری چاه های موضوع تبصره ذیل ماده ۳ قانون توزیع عادلانه آب برای این قبیل چاه ها وجود نداشته و وزارت نیرو نمیتواند مشکلات این قبیل متقاضیان را مرتفع نماید و به تقاضای آنها رسیدگی و احتمالاً پروانه بهره برداری صادر نماید. بنابراین به لحاظ فقدان عنصر الزام قانونی، هرگونه اقدامی در جهت صدور پروانه بهره برداری فاقد توجیه فنی و منطقی و قانونی است. از این رو به منظور جلوگیری از سوءاستفاده احتمالی اشخاص سودجو با توسل به روش های غیرقانونی با حفر چاه مدعی صدور مجوز بهره برداری از چاه های غیرمجاز می باشند. به موجب بخشنامه معترض عنه ترتیبی اتخاذ گردید تا شرکت آب منطقه ای از تشکیل پرونده جدید از ابتدای سال ۱۳۸۵ ممانعت نموده و از طرفی موجبات تعقیب متخلفین (بهره برداران غیرمجاز از آبهای زیرزمینی) در اجرای ماده ۴۵ قانون توزیع عادلانه آب و سایر موازین جزایی فراهم آمده است. هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در تاریخ فوق با حضور رؤسا و مستشاران و دادرسان علی البدل شعب دیوان تشکیل و پس از بحث و بررسی و انجام مشاوره با اکثریت آراء به شرح آتی مبادرت به صدور رأی می نماید

رأی هیأت عمومی

الف - با عنایت به وظایف و مسئولیتهای وزارت نیرو در زمینه نظارت بر کیفیت استفاده از منابع آب زیرزمینی در جهت استفاده بهینه و مطلوب از آنها و جلوگیری از نقصان و یا اتلاف منابع مذکور به شرح مقرر در قانون توزیع عادلانه آب مصوب ۱۳۶۱ و اینکه قانونگذار به شرح قسمت اخیر ماده واحده قانون الحاق یک ماده به قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۸۴ وزارت نیرو را مکلف به تعیین تکلیف چاه های بدون پروانه، حفر شده در مناطق ممنوعه قبل از تصویب قانون توزیع عادلانه آب موضوع تبصره ذیل ماده ۳ قانون فوق الذکر تا پایان سال ۱۳۸۴ نموده و با انقضای مدت مذکور تبصره فوق الذکر را ملغی اعلام داشته است. بنابه جهت فوق الذکر بخشنامه شماره ۳۲۰/۵۵/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۵/۵/۲۹ معاون وزیر نیرو در امور آب که در اجرای قانون فوق الاشعار ضرورت انسداد و مسلوب المنفعه شدن چاه های آب فاقد پروانه حفر شده در تمامی دشتهای آزاد و ممنوعه را با کسب مجوز از مراجع ذیصلاح مورد تأکید قرار داده است، مغایرتی با قانون ندارد و خارج از حدود اختیارات قانونی مربوط نمی باشد. ب - به موجب ماده ۵ قانون توزیع عادلانه آب در مناطق غیر ممنوعه حفر چاه و استفاده از آب آن برای مصرف خانگی و شرب و بهداشتی و باغچه تا ظرفیت آبدی ۲۵ متر مکعب در شبانه روز بدون نیاز به صدور پروانه حفر و بهره برداری مجاز اعلام شده است. بنابراین اطلاق بند یک ماده ۲۴ آیین نامه اجرائی قانون مذکور مبنی بر انسداد و مسلوب المنفعه نمودن چاه های حفر شده و یا در حال حفر که شامل موارد مصرح در ماده ۵ قانون فوق الذکر نیز می باشد خلاف قانون و خارج از حدود اختیارات قوه مجریه در وضع مقررات دولتی تشخیص داده می شود و به استناد قسمت دوم اصل ۱۷۰ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده یک و بند یک ماده ۱۹ و ماده ۴۲ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۸۵ ابطال می گردد.

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

معاون قضائی دیوان عدالت اداری - مقدسی فرد