

تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۰/۷/۲۸ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- آفق طرح جامع با حفظ جمعیت پیشنهادی به سال ۱۴۰۵ افزایش یابد و جمعیت پایه بر مبنای سرشماری سال ۱۳۹۰ اصلاح و ارائه شود. آرامستان ضلع غرب شهر به فضای سبز تغییر یافته و آرامستان جدید در خارج از محدوده شهر مکانیابی شود.

۲- لحاظ کاربری‌های تفریحی توریستی جنوب شهر و همچنین کلیه باغات، فضای سبز و اراضی کشاورزی داخل شهر، بیمارستان شمال شرقی و فضای سبز شمالی و جنوبی ورودی شهر به عمق ۱۵ متر «با کاربری سبز حفاظتی» در حریم شهر به عنوان اساس طرح.

۳- نقشه سلسله مراتب دسترسی مطابق مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری تهیه و ارائه گردد.

۴- تأکید بر تخصیص کاربری خدماتی موردنیاز شهر به کلیه اراضی حاصل از توافق شهرداری با مالکین در اجرای ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری‌ها در طرح تفصیلی.

۵- ارائه مجده ضوابط و مقررات در جلسه نمایندگان منتخب کمیته فنی.

۶- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی و پهنه‌بندی حریم مطابق نقشه پیوست. ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و شریک‌گروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جناب‌عالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قهرمانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر فیروزه بیش از پیش فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در مورد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت ابلاغ گردد. معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۹۴/۴/۱

شماره ۱۳۹۲/۳/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در خصوص کاهش حریم اسلامشهر و انتزاع بخش احمدآباد مستوفی

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تهران

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۲۵، پیرو مصوبه مورخ ۱۳۹۲/۳/۱۵ خود - موضوع کاهش حریم اسلامشهر - با توجه به اعلام نظر معاون عمران و توسعه شهری و روستایی وزارت کشور طی نامه شماره ۱۵۰۹۶۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۳ مقرر نمود مرز حریم اسلامشهر با احمدآباد مستوفی، براساس ماده دو قانون تعاریف محدوده و حریم شهر و ... مطابق آخرین تقسیمات کشوری اصلاح شود. مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۹۴/۴/۲

شماره ۱۳۹۰/۳/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح مطالعاتی

توسعه شرق اصفهان

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۲۵، پس از استماع گزارش مطالعات طرح توسعه شرق اصفهان پیرو تکلیف مصوبه مورخ ۱۳۹۲/۵/۱۲، ضمن توجه به تغییر رویکرد حاصل از این مطالعات مقرر نمود:

۱- اجزاء این مطالعات به منظور هماهنگی و هم‌افزایی مطالعات و پژوهش‌های صورت گرفته درباره حوزه آبریز زاینده رود به شورای عالی آب ارسال گردد.

۲- پیشنهادات بخشی این مطالعه توسط دبیرخانه جهت اعلام نظر به دستگاه‌های ذی‌ربط ارسال گردد.

یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر لار بیش از پیش فراهم گردد.

خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در موعده مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۹۴/۴/۱

شماره ۱۶۶۲۴/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر توره

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۲۵، طرح جامع - تفصیلی شهر توره را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۳/۲۴ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و با قید اصلاحات زیر تصویب نمود:

۱- افزایش آفق طرح با حفظ جمعیت پیشنهادی مشاور (۲۱۲۱ نفر) به سال ۱۴۰۵.

۲- تهیه مطالعات پدافند غیرعامل و ارائه نقشه مدیریت بحران.

۳- اصلاح سند کاربری اراضی پیشنهادی و پهنه‌بندی حریم مطابق نقشه پیوست.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و شریک‌گروه تخصصی امور زیربنایی و

شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جناب‌عالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قهرمانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر توره بیش از پیش فراهم گردد. خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در مورد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۳۹۴/۴/۱

شماره ۱۶۶۲۲/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح شهر فیروزه

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۳/۲۴، طرح جامع شهر فیروزه را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و