

۴۰/۹ هکتار سکونتگاه های غیررسمی به محدوده طرح جامع شهر بوکان و مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ پیرامون الحاق حدود ۱۵ هکتار اراضی دولتی به محدوده طرح جامع شهر بوکان جهت تامین اراضی مورد نیاز نهضت ملی مسکن را با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۵/۴ کمیته فنی شماره یک مورد بررسی قرار داد و بشرح زیر اتخاذ تصمیم نمود:

الف: الحاق ۴۰/۹ هکتار سکونتگاه های غیررسمی به محدوده طرح جامع شهر بوکان، با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ شورای حفظ حقوق بیت المال حاوی جمع بندی دستگاه های نظارتی و نامه شماره ۱۱/۵/۲۴۰۷۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲ سازمان جهاد کشاورزی استان درخصوص نظر کمیسیون تبصره ۱ ماده ۱ در موضوع مشابه (الحاق سکونتگاه های رسمی شهر پیرانشهر)، در حد مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶ شورای برنامه ریزی و توسعه استان مورد موافقت قرار گرفت و مقرر شد: طرح تفصیلی سکونتگاه ها با تاکید بر تخصیص اراضی متخلخل و میان باقی به خدمات عمومی و تامین سرانه های خدماتی تا حد مقرر در ماده ۱۰۱ قانون شهرداری به تصویب کمیسیون ماده ۵ برسد.

همچنین اداره کل راه و شهرسازی استان موظف است ضمن تعیین تکلیف قطعات واقع در خارج محدوده های الحاقی، تدابیر حفاظتی لازم جهت جلوگیری از تسری ساخت و ساز غیر رسمی به خارج از محدوده شهر را در قالب اسناد طرح توسعه و عمران شهر اتخاذ و پس از اخذ مصوبه شورای برنامه ریزی و توسعه استان در اسرع وقت به دبیرخانه ارسال نماید.

ب: درخصوص الحاق حدود ۱۵ هکتار اراضی دولتی به محدوده طرح جامع شهر بوکان جهت تامین اراضی مورد نیاز نهضت ملی مسکن نیز ضمن موافقت، مقرر گردید طرح تفصیلی اراضی با تامین سرانه های خدماتی حداقل در مقیاس محله و ناحیه برای واحد پذیری حدود ۱۲۰۰ واحد به تأیید کمیسیون ماده ۵ برسد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می شود. در اجرای ماده ۴۲ آئین نامه نحوه بررسی طرح ها و ... خواهشمند است دستور فرمائید محدوده شهر با اعمال الحاقات صدرالذکر مطابق نظر شورای عالی جهت ابلاغ به مراجع ذیربط تحویل دبیرخانه شورای عالی شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - خسرو دانشجو

شماره ۱۱۲۱۴۲/۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۶

#### مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح جامع شهر شیراز - الحاق اراضی اکبرآباد به محدوده

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان فارس

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۳ مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۳ شورای برنامه ریزی و توسعه استان فارس در خصوص الحاق اراضی موسوم به اکبرآباد به محدوده در مجاورت ناحیه منفصل شهری شیراز (ناحیه شهری اکبرآباد)، جهت تامین اراضی مورد نیاز نهضت ملی مسکن را با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۸ کمیته فنی شماره یک مورد بررسی قرار داد و ضمن موافقت با الحاق ۸۶ هکتار از اراضی دولتی با مالکیت قطعی دولت (سند تک برگ) در محدوده مذکور پیشنهاد نمود طرح تهیه شده برای اراضی با رعایت چهارچوب اصلاحی زیر به تصویب کمیسیون ماده ۵ برسد:

۱- واحد پذیری حدود ۵۵۰۰ واحد (مطابق با نظر اداره کل راه و شهرسازی استان)  
۲- بازنگری جزئی در معابر طراحی شده سایت به نحوی که هیچ معبری شیب بیشتر از ۱۲ درصد نداشته باشد.

۳- تامین سرانه های خدماتی مطابق با مصوبه "تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری های شهری" خاصه در مورد کاربری "تاسیسات و تجهیزات شهری" و "تفریحی - گردشگری"  
۴- تهیه نقشه جمع آوری و هدایت آب های سطحی و کنترل سیلاب و رعایت حد بستر و حرائم کلیه آبراهه های متداخل با اراضی، دقیقاً مطابق با اعلام نظر آب منطقه ای استان مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می شود. در اجرای ماده ۴۲ آئین نامه نحوه بررسی طرح ها و ... خواهشمند است دستور فرمائید نقشه محدوده شهر با لحاظ الحاق مذکور جهت ابلاغ به مراجع ذیربط تحویل دبیرخانه شورای عالی شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - خسرو دانشجو

شماره ۱۰۲۵۲/۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۸

#### مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر خوی پیرامون اراضی فرودگاه متروکه

جناب آقای اکبرپور - مدیرعامل محترم روزنامه رسمی کشور

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۵/۹ خود موضوع مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر خوی، پیرامون اراضی فرودگاه متروکه را مورد بررسی قرار داد و با ابقاء اراضی مذکور در محدوده شهر بر اساس چهارچوب تعیین شده در مصوبه قبلی مورخ ۱۳۹۳/۱/۱۶ موافقت نمود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - خسرو دانشجو

برای اجرای این قانون هستند. دستگاه های یادشده موظفند با رعایت قوانین و مقررات مربوط به محرمانگی اطلاعاتی را که به تشخیص هیأت عالی برای انجام وظایف بانک مرکزی لازم است، در اختیار آن بانک قرار دهند. مستنکف، به انقصال از خدمت از یک تا پنج سال محکوم می شود. در اجرای حکم این بند رعایت اصول پنجاه و هفتم (۵۷) و یکصد و دهم (۱۱۰) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران الزامی است.

ب - «اشخاص تحت نظارت» موظفند اطلاعات مورد درخواست بانک مرکزی را در چهارچوبی که بانک مرکزی تعیین می کند، در اختیار آن بانک قرار دهند. هریک از اعضای هیأت مدیره و هیأت عامل «شخص تحت نظارت» که از ارائه اطلاعات مورد درخواست بانک مرکزی خودداری کند، از مسؤولیت عزل و به مجازات حداکثر یک سال حبس محکوم خواهد شد.

پ - بانک مرکزی موظف است اطلاعاتی را که به موجب قوانین، موظف به ارائه آنها به سایر دستگاه ها از جمله واحد اطلاعات مالی وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان امور مالیاتی کشور است، به صورت مؤثر در اختیار آن دستگاه ها قرار دهد. استنکف از اجرای این حکم توسط هریک از مدیران یا کارکنان بانک مرکزی موجب انقصال از خدمت تا پنج سال خواهد شد.

#### ماده ۶۲ - انجام اقدامات زیر توسط بانک مرکزی ممنوع است:

الف - تضمین بدهی های دولت، شرکت های دولتی، نهادهای عمومی غیردولتی یا هر شخص دیگر یا اعطای تسهیلات به آنان، جز در مواردی که در این قانون مجاز شده است.

تبصره - تضمین بدهی های خارجی دولت که با تصویب مجلس شورای اسلامی ایجاد شده پس از اخذ وثیقه کافی به تشخیص هیأت عالی بلامانع است.

ب - اعطای تسهیلات یا خطوط اعتباری به مؤسسات اعتباری بدون اخذ وثیقه کافی  
پ - اقدام به افتتاح حساب و انجام عملیات بانکی برای اشخاصی که به موجب قانون یا به حکم دادگاه افتتاح حساب و انجام عملیات بانکی برای آنها ممنوع است.

ت - انجام فعالیت اقتصادی و تجاری صرفاً به قصد کسب سود یا انجام ندادن تکالیف قانونی صرفاً به دلیل ورود هزینه یا زیان مالی یا غیرمالی

ماده ۶۴ - احکام این قانون بر کلیه «اشخاص تحت نظارت» اعم از خصوصی، تعاونی، دولتی و عمومی غیردولتی حاکم است.

ماده ۶۵ - جریمه های نقدی مذکور در این قانون، در پایان تیرماه هر سال، متناسب با شاخص بهای کالاها و خدمات مصرف کننده اعلامی از سوی بانک مرکزی، توسط هیأت عالی تعدیل می گردد. وجوه ناشی از اعمال جریمه نقدی علیه «اشخاص تحت نظارت» متخلف، به حساب درآمد عمومی واریز شده و دولت موظف است با پیش بینی آن در بودجه سالانه، معادل آن را از طرف خزانه داری کل به حساب صندوق ضمانت سپرده ها واریز نماید. بانک مرکزی موظف است گزارش عملکرد این ماده مشتمل بر میزان جرائم تعدیل شده و میزان وجوه ناشی از اعمال جریمه نقدی را در مردادماه هر سال به مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.

ماده ۶۶ - هرگونه تغییر یا اصلاح ضمنی این قانون، باید با ذکر شناسه تخصصی آن باشد.

#### ماده ۶۷ -

الف - این قانون، اصلاح قانون پولی و بانکی کشور مصوب ۱۳۵۱/۴/۱۸ با اصلاحات و الحاقات بعدی است. از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون، مواد (۱) تا (۱۷)، بندهای «ب»، «ج» و «د» ماده (۱۸)، مواد (۱۹) تا (۲۶)، (۲۹)، (۴۰) و (۴۲) تا (۴۴) قانون مذکور، نسخ می شود. کلیه وظایف و اختیاراتی که در قوانین برای شورای پول و اعتبار تعیین شده به هیأت عالی منتقل می شود.

ب - این قانون شش ماه پس از ابلاغ به رئیس جمهور لازم الاجراست. رئیس کل موظف است در مهلت یادشده، دستورالعمل های اجرایی مورد نیاز را به تصویب هیأت عالی برساند. دستورالعمل هایی که قبلاً توسط بانک مرکزی ابلاغ شده، مشروط بر اینکه به تشخیص رئیس کل با مفاد این قانون معارض نباشد، همچنان لازم الاجرا خواهد بود.

قانون فوق مشتمل بر شصت و هفت ماده و چهل تبصره در جلسه علنی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ مجلس شورای اسلامی، تصویب و در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام با تأیید تبصره (۲) ماده (۴) و اصلاح بند «الف» ماده (۷) و مواد (۱۸)، (۲۲) و (۶۶) موافق با مصلحت نظام تشخیص داده شد.

رئیس مجلس شورای اسلامی - محمدباقر قالیباف

شماره ۱۱۳۰۴۰/۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۷

#### مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص مغایرت های اساسی بوکان - الحاق سکونتگاه غیررسمی و اراضی دولتی

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۳/۱۳ مصوبات جلسه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۹ شورای برنامه ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی درخصوص الحاق