

برای این محدوده تهیه و متعاقباً به تصویب شورای عالی برسد. وظیفه تهیه این طرح بعهدۀ اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی با همکاری شهرداری مشهد می‌باشد.

۴- بندهای ۳-۲-۲ و ۳-۲-۵ و ۳-۲-۶ و ۳-۲-۷ و بند ۱-۱-۱ صورتجلسه کمیته فنی (پیوست مصوبه حاضر) عیناً مورد تأیید قرار گرفته و تصویب می‌شود. (شهرک‌های صنعتی و نواحی مصوب موجود از محدوده و حریم خارج می‌باشند).

مراتب جهت استحضار اعلام می‌گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۷/۹۲/۱۵۸۵ ۱۳۹۲/۷/۷
۲۲۳

شماره پرونده ۶۷۷-۱۲۷/۱-۹۳

سؤال

۱- اگر تجدیدنظرخواه در مرحله رسیدگی بدوی دارای دو وکیل باشد که هر کدام به طور منفرد حق اقدام داشته باشند و دادنامه بدوی به هر یک از وکلا در تاریخ جداگانه‌ای ابلاغ شود، مهلت تجدیدنظرخواهی از تاریخ کدام ابلاغ شروع می‌شود؟

۲- اگر فقط صفحه نخست دادخواست وفق صدر ماده ۵۱ قانون آئین دادرسی مدنی در روی برگ‌های چاپی مخصوص نوشته شده باشد، ولی ادامه توضیح که در صفحات دوم و به بعد نوشته می‌شود در روی برگ‌های چاپی مخصوص نوشته نشده باشد مثلاً در اوراق عادی یا برگ‌های آرم‌دار وکلا نوشته شده باشد با عنایت به بندهای ۵ و ۶ ماده قانون صدرالذکر که معمولاً توضیحات بندهای مذکور در شرح دادخواست به تفصیل ذکر می‌شود، آیا چنین دادخواستی مشمول دادخواست تعریف شده در ماده ۵۱ مذکور است و باید پذیرفته شود یا نباید به آن ترتیب اثر داده شود؟

نظریه شماره ۷/۹۲/۱۱۹۴ - ۱۳۹۲/۵/۲۱

نظریه مشورتی اداره کل حقوقی قوه قضائیه

۱- در فرضی که یکی از اصحاب دعوی، دو وکیل معرفی نموده و در وکالتنامه به هر کدام حق اقدام انفرادی داده است، مبدء احتساب مهلت تجدیدنظر یا فرجام‌خواهی از رأی هر کدام از وکلا به صورت انفرادی، تاریخ ابلاغ رأی به خود آن وکیل خواهد بود. ولی در مورد وکلائی که مجتمعاً حق تجدیدنظرخواهی یا فرجام‌خواهی دارند، ملاک، تاریخ آخرین ابلاغ خواهد بود.

۲- دادخواست باید روی برگ‌های چاپی مخصوص و حاوی نکات مذکور در بندهای ماده ۵۱ قانون آئین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی باشد؛ یعنی نمی‌تواند دست نویس باشد. نوشتن بقیه مطالب شرح دادخواست در برگ‌های معمولی و از جمله در برگ‌های آرم‌دار وکلا فاقد اعتبار بوده و قابل ترتیب اثر نیست و تکلیف مدیر دفتر صدور اخطار رفع نقص برای تکمیل پرونده، وفق مقررات قانونی است.

۲۲۴

شماره پرونده ۸۰۷-۱۰۸-۹۳

سؤال

طبق ماده ۱۸۰ قانون کار چنانچه کارفرما بر خلاف مفاد ماده ۱۵۹ آن قانون از اجرای رأی قطعی هیأت حل اختلاف کار خودداری کند مجازات می‌شود حال چنانچه به دلیل عدم اعتراض کارفرما در فرجه قانونی پرونده به هیأت حل اختلاف نرفت و رأی هیأت تشخیص قطعی شد، آیا عدم اجرای این رأی هیأت تشخیص نیز مجازات دارد؟ طبق چه مستندی؟

نظریه شماره ۷/۹۲/۱۱۹۲ - ۱۳۹۲/۵/۱

نظریه مشورتی اداره کل حقوقی قوه قضائیه

با توجه به اطلاق ماده ۱۸۰ قانون کار که ناظر بر آرای قطعی مراجع حل اختلاف به طور عام می‌باشد، بنابراین در مانحن فیه، کلیه آراء صادره اعم از اینکه از هیأت تشخیص اداره کار صادر گردد یا از هیأت حل اختلاف اداره مذکور، مشمول ماده یاد شده قرار می‌گیرد.

۲- دبیرخانه شورای عالی با همکاری اداره کل راه و شهرسازی استان تهران، برنامه‌ای کالبدی برای پاسخگویی به تقاضای سکونتگاه‌های گردشگری، تفریحی و همچنین تفرجگاه‌ها نیز ارائه نماید.

۳- شورا بر ضرورت نظارت بر رعایت قوانین مربوط به حفظ باغات و اراضی کشاورزی و کنترل جدی ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم شهر آیسرد و دهیاری‌های واقع در این منطقه توسط سازمان‌ها و نهادهای مسئول تأکید و مقرر نمود استانداری تهران، سازمان جهاد کشاورزی استان تهران، بنیاد مسکن استان تهران گزارشی از اقدامات انجام گرفته را ظرف مدت سه ماه به شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ارائه نمایند.

۴- دبیرخانه شورای عالی با همکاری وزارت کشور آیین‌نامه نظارت بر جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز را تدوین و به تصویب شورای عالی برساند.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور تسریع در ارتباط با اقدامات مقتضی اعلام می‌گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۴۷۲۳۳۳۰۰ ۱۳۹۲/۹/۹

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص پروژه سیستماتیک

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تهران

شهردار محترم تهران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۲/۹/۳ خود ضمن استماع گزارشی از پروژه سیستماتیک، واقع در منطقه ۹ شهرداری تهران به آدرس خیابان هاشمی، حدفاصل بزرگراه آیتاله سعیدی و بلوار استاد معین مقرر نمود:

۱- دبیرخانه شورای عالی موظف است ضمن مکاتبه با شهرداری تهران و ابلاغ دستور توقف پروژه دلایل عدم توقف پروژه را با توجه به دستورات مراجع فنی و قضایی بگیری نماید.

۲- گزارشی از تخلفات رخ داده در حوزه معماری و شهرسازی توسط دبیرخانه شورای عالی تهیه و به سازمان‌های نظارتی و قضایی ارائه شود تا چنانچه تخلف صورت گرفته، تصمیم‌گیری لازم انجام شود.

۳- گزارشی از تخلفات رخ داده در حوزه فنی و مهندسی، توسط سازمان نظام مهندسی تهیه و به مراجع ذیصلاح ارائه گشته و پی‌گیری شود.

۴- تخلیه ساختمان‌های مجاور که در معرض خطر هستند، براساس گزارش فنی دفتر سازمان‌های مهندسی وزارت راه و شهرسازی در دستور کار اداره کل راه و شهرسازی استان تهران قرار گرفته و پی‌گیری‌های لازم انجام شود.

گزارش کلیه بندهای مذکور ظرف مدت دو هفته به شورای عالی ارائه شود.

مراتب جهت استحضار اعلام می‌گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۴۷۲۸۳۳۰۰ ۱۳۹۲/۹/۹

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در خصوص جمعیت، محدوده و حریم مشهد

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان رضوی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۲/۹/۳ طرح جامع شهر مشهد را پیرو مباحث جلسه مورخ ۱۳۹۲/۴/۲۳ خود و صورتجلسه مورخ ۱۳۹۲/۷/۲۷ کمیته فنی و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۳۹۲/۸/۲۰ کمیته تخصصی معماری، طراحی شهری و بافت‌های واحد ارزش مورد بررسی قرار داد و به شرح زیر تصمیم‌گیری نمود:

۱- جمعیت ساکن پیش‌بینی شده توسط مشاور به میزان ۷/۸۵۶۰۰۰ نفر در افق زمانی پنجساله تصویب می‌شود. با توجه به حساسیت‌ها و ویژگی‌های خاص شهر مشهد مقرر گردید پس از سرشماری رسمی کشور در سال ۱۳۹۵ میزان تحقق‌پذیری جمعیت مذکور بررسی و در صورت نیاز مطالعه مجدد و اصلاحات تکمیلی متعاقب در طرح صورت پذیرد.

۲- محدوده پیشنهادشده در نقشه‌های ارائه شده توسط مشاور (ممه‌ور به مهر مراجع استانی) به استثناء لکه هاشورخورده در نقشه مورد تصویب قرار گرفت. لکه هاشورخورده واقع در شمالغرب محدوده با کاربری سبز در حریم لحاظ می‌گردد. درباره این لکه پس از نهایی‌شدن تصمیم درباره تقسیمات سیاسی و اداری و با لحاظ شرایط و اقتضائات فنی با درخواست استان و تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری تصمیم‌گیری خواهد شد.

۳- در خصوص محدوده متصل طوس ضمن تأیید نظر کمیته فنی مقرر گردید طرح ویزهای با رویکرد فرهنگی با تأکید بر حیانت از آثار تاریخی و حفظ باغات و اراضی زراعی