

۱۴۰۰۴۹

شماره ات ۰۶۲۹۹۰
تاریخ ۱۴۰۳ / ۸ / ۰۹



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نام کمیسیون موضوع اصل ۱۳۸ قانون اساسی

بسمه تعالی

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت جهاد کشاورزی - وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

وزیران عضو کمیسیون حقوقی و قضایی در جلسه ۱۴۰۳/۷/۱۸ به پیشنهاد شماره ۲۲۵۳۱/۷۵۳۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۴ معاونت حقوقی رئیس جمهور و به استناد تبصره (۱) ماده (۶۹) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰ و با رعایت تصویب نامه شماره ۳۶۵۵۳/ت/۳۹۹۴۸ هـ مورخ ۱۳۸۷/۳/۱۱ تصویب کردند:

۱- منحصراً بهره برداری از منافع پنج هزار و نهصد و هفتاد و پنج متر مربع و بیست و پنج دسی متر مربع (۵۹۷۵/۲۵) از باقیمانده پلاک ثبتی (۸) فرعی از (۳) اصلی اراضی چیتگر، واقع در بخش ثبتی (۱۰) تهران، حوزه ثبتی زیبادشت، شهرستان تهران، استان تهران، مطابق با محدوده و مختصات جغرافیایی مشخص شده روی نقشه پیوست که تأیید شده به مهر دفتر هیئت دولت است، با حفظ مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور (نماینده دولت در حفظ حقوق مالکیت عمومی بر منابع طبیعی - موضوع بند (۳) ماده (۲۳) قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع مصوب ۱۳۴۶) و با کسر حریم های قانونی احتمالی و رعایت قوانین و مقررات و ملاحظات زیست محیطی و حقوق عرفی، برای توسعه طرح تحقیقات گلخانه ای دانشکده کشاورزی در اختیار وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (دانشگاه تربیت مدرس) قرار می گیرد.

۲- این تصویب نامه صرفاً برای اجرای طرح و بهره برداری از محدوده مطابق طرح مصوب اعتبار دارد. در صورت منتفی شدن طرح مصوب یا هرگونه تغییر در استفاده از اراضی مزبور برخلاف طرح مصوب، تغییر بهره بردار کلاً نمیکن بوده و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (دانشگاه تربیت مدرس) مکلف است اراضی موصوف را به سازمان پیش گفته مسترد کند.

۳- سازمان یادشده، مسئول نظارت بر حفاظت و بهره برداری مطابق طرح مصوب است و در طول مدت اجرای طرح و بهره برداری، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (دانشگاه تربیت مدرس) مسئولیت حفظ و نگهداری از محدوده طرح مصوب را با هماهنگی سازمان مذکور برعهده دارد.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب کمیسیون موضوع اصل ۱۳۸ قانون اساسی

۱۴۰۰۴۹

شماره ات. ۶۲۹۹۰ کی

تاریخ ۱۴۰۳ / ۸ / ۹

۴- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موظف است با اعلام سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور مبنی بر اجرای طرح، سوابق مربوط به اجرای طرح روی محدوده را در پرونده ثبتی مربوط منعکس کرده و در اجرای ماده (۱۰۴ مکرر) آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۲۴، در خصوص صدور سند مالکیت ساختمانها و تأسیسات احداث شده در محدوده مطابق طرح مصوب، به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با بهره برداری وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (دانشگاه تربیت مدرس) و درج عبارت «هرگونه فروش، واگذاری و تغییر بهره بردار بعدی منوط به تصویب هیئت وزیران است» در قسمت توضیحات سند مالکیت اقدام کند و سند یادشده را در اجرای ماده (۱۲۳) قانون محاسبات عمومی کشور به وزارت امور اقتصادی و دارایی (اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت) تحویل دهد.

۵- در صورت تغییر بهره بردار توسط هیئت وزیران، دستگاه بهره بردار مکلف است بدون دریافت وجه یا اخذ مجوز یا عناوین مشابه آن، در خصوص واگذاری موضوع این تصویب نامه به بهره بردار بعدی اقدام کند.

۶- در اجرای تبصره (۳) الحاقی به ماده (۲۲) آیین نامه داخلی هیئت دولت مصوب ۱۴۰۲ مبنی بر پایش و ارزیابی تأثیرات اجرای مصوبات، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (دانشگاه تربیت مدرس) مکلف است گزارش اجرای این تصویب نامه را به همراه مستندات مربوط، در ابتدای دی ماه هر سال به دفتر کمیسیون حقوقی و قضایی ارائه کند.

این تصویب نامه در تاریخ ۱۴۰۳ / ۸ / ۹ به تأیید رئیس جمهور محترم رسیده است.

محمد رضا عارف

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، استانداری تهران، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت. (۱۹۲۶۶۰۷۸)

A	X=514385.51 Y=3955227.54
B	X=514469.93 Y=3955187.16
C	X=514444.4 Y=3955122.66
D	X=514373.1 Y=3955156.68

تلفنی: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸
 پلاک: ۳۱۸۵۳۵
 شماره ثبت: ۱۰۶۰۰۴۴۵
 شماره شناسایی: ۱۰۶۰۰۴۴۵



بیل
 بظرف کرج

شماره ثبت	۱۰۶۰۰۴۴۵
شماره شناسایی	۱۰۶۰۰۴۴۵
پلاک	۳۱۸۵۳۵
تاریخ ثبت	۱۳۸۵/۰۳/۲۵
مساحت	۵۹۷۵.۲۵ متر مربع
مختصات	X=514385.51 Y=3955227.54

