۱۷۷۳۰/ت۳۳۱۱۶هـ

واگذاری حق استفاده از ملک واقع در استان ..... شهرستان ..... به سازمان تأمین اجتماعی شماره .....

تاریخ ۱۳۸۴/۳/۲۴

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۳۰۴

بسمه تعالی

وزارت رفاه و تأمین اجتماعی ـ وزارت اموراقتصادی و دارایی
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ـ معاونت حقوقی و امورمجلس رییس جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۴/۳/۲۲ بنا به پیشنهاد شماره ۱۳۹۱۹ مورخ ۱۳۸۴/۳/۸ معاونت حقوقی و امورمجلس رییس جمهور و به استناد تبصره (۵) ماده (۶۹) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت ـ مصوب ۱۳۸۰ ـ تصویب نمود:

۷۰۵ **۱ ـ** اسناد مالکیت پلاک ثبتی باقیمانده (۳۹) اصلی بخش ثبتی (۲) خرم آباد به نام دولت جمهوری اسلامی ایران تنظیم گردد.

۲ ـ حق استفاده از ۲۲۵۰۰۰ مترمربع ملک موضوع پلاک ثبتی باقیمانده ۳۹ اصلی بخش ثبتی (۲) خرم آباد واقع در استان لرستان، با رعایت قوانین و مقررات مربوط و شرایط زیر به سازمان تأمین اجتماعی واگذار می گردد:

الف ـ باتوجه به مفاد تبصره (۵) ماده (۶۹) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، این واگذاری راجع به حق استفاده است و مجوزی برای مالکیت ایجاد نمی نماید.

۱۰۴/۲۱۴ **ب ـ** واگذاری موضوع بند "الف" به مدت (۳۰) سال و مشروط به تداوم فعالیت و با تأیید دستگاه ناظر (موضوع بند "د") می باشد و تمدید حق استفاده یادشده برای دوره های بعد با اولویت برای سازمان مزبور با تأیید دستگاه ناظر منوط به تصویب کمیسیون مستندسازی و تعیین بهره بردار (معاونت حقوقی و امورمجلس رییس جمهور) خواهد بود.

۱۱۶/۱۶ **ج ـ** سازمان تأمین اجتماعی مجاز است نسبت به احداث یا تکمیل بنا در ملک یادشده با رعایت مقررات مربوط (از جمله رعایت کاربری ـ تراکم) اقدام نماید، ولی این امر موجب مالکیت سازمان مذکور نمی باشد و در قبال مستحدثات مزبور صرفاً حق استفاده در دوره یادشده و در مهلت تمدید برای آن سازمان منظور شده یا می شود.

۱۰۴/۵۴ **د ـ** نظارت بر تداوم فعالیت برعهده وزارت رفاه و تأمین اجتماعی می باشد که موظف است در ابتدای نیمه دوم سال آخر هر برنامه توسعه پنج ساله کشور، عدم انحلال و تداوم فعالیت آن را تأیید و مراتب استفاده مطلوب از محل واگذاری را به کمیسیون یادشده گزارش نماید.

۶۸۳

۱۷۷۳۰/ت۳۳۱۱۶هـ

شماره .....

تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۲۲

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب‌نامه هیئت وزیران

هـ ـ در صورت انحلال یا تغییر اهداف و موضوع فعالیت سازمان تأمین اجتماعی (با تأیید دستگاه ناظر) حق استفاده مزبور ساقط می گردد.

و ـ حق استفاده با قید شرایط فوق در صفحه توضیحات سند مالکیت، برای سازمان تأمین اجتماعی از سوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور قابل درج خواهد بود. ۷۰۵

محمدرضا عارف

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری ، دفتر رئیس جمهور، دفتر ریاست قوه قضاییه ، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دفترمعاون حقوقی وامورمجلس رئیس جمهور، دفتر رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام ، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل حقوقی ، اداره کل قوانین ومقررات کشور، وزارت دادگستری، سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور، سازمان تأمین اجتماعی، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.