

۲- با الحاق ۱۷/۴ هکتار اراضی با مالکیت دولتی واقع در شرق شهر با کاربری مسکونی و با شرط تأمین خدمات هفتگانه پشتیبان سکونت موافقت، و مقرر گردید ضمن تثبیت حریم و بستر آبراهه متداخل با اراضی تحت کاربری حریم و اراضی با شیب زیاد و نامناسب برای بارگذاری، به کاربری فضای سبز عمومی اختصاص یابد. (موضوع ۲)

۳- با اعمال اصلاحات مذکور، طرح تفصیلی یکپارچه اراضی الحاقی با تأکید بر تأمین کاربری‌های خدماتی موردنیاز مطابق با سرانه‌های مصوب شورای عالی تهیه و در کمیسیون ماده پنج شهر مهیاد مورد تصویب قرار گیرد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۳۸۱۰۴/۳۰۰

شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع ناحیه خراسان شمالی

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۰ خود، طرح جامع ناحیه خراسان شمالی مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۳/۷/۵ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی را مورد بررسی قرار داد و طرح مذکور را جهت بررسی و بروزرآوری مطالعات و پیشنهادات طرح در محورهای شش‌گانه مذکور در اعلام مصوبه شماره ۵۳۹۰۷/۳۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۸ به کمیته فنی ۵ عودت و مقرر نمود نظر کمیته مذکور به عنوان مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ شود. لذا در اجرای تکلیف مقرر در مصوبه شورای عالی به پیوست صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۱ کمیته فنی طرح‌های فرادست (کمیته ۵) به عنوان نظر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ می‌گردد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود. خواهشمند است دستورفرماید در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی طرح‌های توسعه و عمران و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مدارک، نقشه‌ها و ضوابط طرح پس از اصلاح براساس نظر شورای عالی ظرف مدت تعیین شده جهت ابلاغ به مراجع ذیربط در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار گیرد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۹۹/۱۵۵۵۲/دش

شماره ۱۳۹۹/۱۱/۲۰

مصوبه انتخاب نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی

(مصوب جلسه ۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی)

دانشگاه آزاد اسلامی

دبیرخانه شورای عالی انقلاب فرهنگی

ماده واحده «انتخاب نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی» که در جلسه ۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجرا ابلاغ می‌شود:

«ماده واحده - در اجرای بند ۵ مصوبه تشکیل هیأت عالی تجدیدنظر موضوع مصوبه جلسه ۷۶۳ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی، آقایان دکتر عبدالله جاسبی و دکتر محمدرضا مخبرذوقولی به عنوان نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی، انتخاب می‌شوند.»

رئیس جمهور و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی - حسن روحانی

شماره ۹۹/۱۵۵۴۹/دش

شماره ۱۳۹۹/۱۱/۲۰

مصوبه عضویت رئیس بنیاد ملی نخبگان در شورای هدایت استعدادها درخشان

(مصوب جلسه ۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی)

وزارت علوم، تحقیقات و فناوری

بنیاد ملی نخبگان

ماده واحده «عضویت رئیس بنیاد ملی نخبگان در شورای هدایت استعدادها درخشان در قالب الحاق یک بند جدید به ماده ۳ آیین‌نامه تشکیل شورای هدایت استعدادها درخشان ویژه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (مصوب ۱۳۸۱/۵/۲۲)» که بنا به پیشنهاد مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، در جلسه ۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجرا ابلاغ می‌گردد:

«ماده واحده - یک بند جدید به شماره بند ۱۰ در ترکیب اعضاء شورای هدایت استعدادها درخشان موضوع ماده ۳ آیین‌نامه تشکیل شورای هدایت استعدادها درخشان ویژه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (مصوب ۱۳۸۱/۵/۲۲) به شرح ذیل الحاق می‌گردد:

۱۰- رئیس بنیاد ملی نخبگان.»

رئیس جمهور و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی - حسن روحانی

جلسه مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۷ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان را مورد بررسی قرار داد و مقرر نمود استاد طرح با اعمال اصلاحات به شرح زیر توسط دبیر شورای عالی ابلاغ گردد.

۱- کلیه مستحقات موجود در بستر و حریم کمی رودخانه زاینده رود (لایه اول) در صورتیکه در حین احداث، موافقت آب منطقه‌ای را اخذ نموده‌اند و یا براساس استعلام جدید استقرار آنها در حریم رودخانه بلامانع اعلام گردد با کاربری متناسب تثبیت گردند. سایر عرصه‌های واقع در حریم کمی رودخانه با هاشور تحت عنوان «حریم کمی و بستر زاینده‌رود و سایر آبراهه‌های موجود» در سند پهنه‌بندی طرح مشخص و تثبیت گردند.

۲- نظر به ویژگی‌های کم‌نظیر منظر طبیعی و تاریخی نازوان و نیز تنوع گونه‌های گیاهی و جانوری آن، موضوع ثبت ملی اراضی نازوان به عنوان «اثر طبیعی» توسط وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی پیگیری شود.

۳- ضمن تأکید بر ممنوعیت هرگونه احداث بنای جدید در محدوده نازوان در مغایرت با ضوابط طرح حاضر، مقرر گردید سند جامع اقتصادی - اجتماعی نحوه انتفاع مالکین مستحقات موجود واقع در محدوده نازوان (حدود ۸۰۰ پلاک) توسط اداره کل راه و شهرسازی استان و با هماهنگی استانداری و شهرداری تهیه گردد. سند مذکور معطوف به مکانیزم‌های توافق و تعامل با مالکین مذکور و نحوه بهره‌گیری از حقوق مالکانه در چارچوب ضوابط این طرح برای پلاکهای دارای مستحقات در وضع موجود بوده و پس از تأیید توسط شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، قابلیت اجرایی خواهد داشت.

۴- بنا به تأکید رئیس محترم سازمان امور اراضی کشور، ضوابط احداث اتاق کارگری و نگهبانی در باغات واقع در محدوده نازوان با تأکید بر استفاده از مصالح غیربتنیایی به شرح جدول زیر اصلاح گردد:

مساحت قطعه (مترمربع)	کمتراز ۵۰۰۰	۷۵۰۰-۵۰۰۰	۷۵۰۰-۱۰۰۰۰	بالاتراز ۱۰۰۰۰
حداکثر مساحت اتاق کارگری و نگهبانی (مترمربع)	منوعیت احداث هرگونه بنا	۵۰	۶۰	۱۰۰

بدیهی است مطابق ضوابط جاری ملاک عمل، هرگونه احداث بنا در اراضی زراعی ممنوع است. ۵- نحوه دیوارکشی و محصورنمودن باغات مطابق با ضوابط و نصاب‌های وزارت جهاد کشاورزی، با رعایت الگوی سنتی و بومی منطقه خواهد بود.

تبصره: در هر صورت حداکثر ارتفاع دیوار - حتی در صورت عدم مغایرت با ضوابط و نصاب‌های وزارت جهاد کشاورزی - ۱۲۰ سانتیمتر خواهد بود.

۶- سایر اصلاحات مطابق صورتجلسات مورخ ۱۳۹۹/۲/۳۱، ۱۳۹۹/۳/۲۱ و ۱۳۹۹/۳/۲۵ کمیته فنی شماره ۱ شورای عالی (پیوست) در سند پهنه‌بندی و همچنین مجلد ضوابط و مقررات طرح اعمال شود.

۷- ترکیب کمیته راهبری اراضی نازوان، مطابق مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مورد تأیید قرار گرفت. همچنین بنا به پیشنهاد استانداری اصفهان و به جهت تداوم نظارت شهرداری کلاتشهر اصفهان بر اراضی، مقرر گردید ریاست کمیته مذکور به شهردار اصفهان واگذار گردد. بدیهی است این موضوع رافع اختیارات و تکالیف وزارت جهاد کشاورزی در خصوص اراضی نازوان نیست.

لازم به تذکر است که تبدیل عرصه‌های باغی و زراعی موجود در محدوده نازوان به الگوی رایج ویلاسازی تهدید جدی است که حیات پایدار شهر اصفهان را مورد حمله قرار خواهد داد. لذا ضمن تقدیر از اقدامات مدیریت شهری استان در صیانت از این اراضی لازم است با هماهنگی همه دستگاه‌های نظارتی و قضایی استان، تخلفات مربوط به احداث بنای مازاد در این اراضی در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها همسو با ماده ۳ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها مشمول صدور رای «قلع بنا» گردد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود. خواهشمند است در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی طرح‌ها و مقررات شهرسازی و معماری دستور فرمایید مدارک طرح پس از اصلاح بر اساس این مصوبه، جهت ابلاغ به مراجع ذیربط در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار گیرد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۵۱۶۸۹/۳۰۰

شماره ۱۳۹۹/۱۱/۸

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون مغایرت‌های اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر مهیاد

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ پیرو صورتجلسه مورخ ۹۹/۹/۲۶ کمیته فنی شماره یک، موضوع الحاق دو قطعه اراضی دولتی به مساحت ۱۱/۷ و ۱۷/۴ هکتار به محدوده شهر مهیاد (مصوب دومین جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی - موضوع نامه شماره ۱۷۴۲۲۹ مورخ ۹۹/۴/۱۴ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان) ربا عنایت به نامه شماره ۹۹/۱۱/۱۲/۱۶۴۶ مورخ ۹۹/۸/۲۲ اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی مبنی بر دولتی بودن اراضی مذکور، مورد بررسی قرار داد و مطابق نقشه ضمیمه به شرح زیر اتخاذ تصمیم نمود:

۱- با الحاق ۱۱/۷ هکتار اراضی با مالکیت دولتی واقع در شرق شهر با کاربری مسکونی با شرط تأمین خدمات هفتگانه پشتیبان سکونت به محدوده شهر مطابق نقشه پیوست موافقت می‌شود. (موضوع ۱)