

شماره ۱۳۸۱۱۴/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۱۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح مجموعه شهری اراک

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۹۹/۸/۵ خود طرح مجموعه شهری اراک را مورد بررسی قرار داد و ضمن تصویب کلیات طرح مقرر نمود:

۱- با توجه به تعامل و هم پیوندی عملکردی شهر شازند با شهر اراک، بخش مرکزی شهرستان شازند به عنوان جزئی از محدوده مجموعه شهری اراک منظور شده و نقشه محدوده نهایی بر مبنای مرز "دهستان" تدقیق شود.

۲- مکان یابی شهرک صنعتی شماره ۳ بر اساس مصوبه هیأت دولت و با لحاظ احکام طرح مجموعه شهری اراک در صورت تأیید و اعلام مختصات جغرافیایی آن توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت به دبیرخانه شورای عالی (تا زمان ابلاغ طرح مجموعه شهری اراک) در اسناد طرح منعکس شود.
۳- ضمن عنایت به صورتجلسه ۹۸/۹/۶ کمیته فنی شماره ۵ شورا و صورتجلسه مورخ ۹۹/۵/۸ کمیته فنی منتخب:

۱-۳ با ایجاد سکونتگاه جدید در ضلع شمال غربی دریاچه میقان مخالفت می‌شود.
۲-۳ نقشه راهبردهای توسعه با رعایت سطح، مقیاس و موضوع راهبردها (با توجه به مباحث کمیته فنی) اصلاح و ارائه شود.

۳-۳ مستندات و نقشه‌های نشان‌گر توان اکولوژیک اراضی (نقشه تلفیقی) برای بارگذاری و پهنه‌بندی استفاده از اراضی ارائه شود.

۳-۴ نقشه منطقه‌بندی کاربری اراضی پیشنهادی، با انعکاس محدوده‌های رسمی شامل محدوده و حریم شهرها و مناطق حفاظت شده و موارد فوق‌الذکر اصلاح و تکمیل شده در زمان ابلاغ طرح کنترل گردد؛

۳-۵ نقشه منطقه‌بندی کاربری اراضی پیشنهادی طرح مجموعه شهری اراک با نقشه پهنه‌بندی حریم طرح جامع مصوب شهرهای موجود در محدوده مجموعه شهری منطبق شود.

۴- الزامات و ملاحظات ایمنی و پدافند غیرعامل ارائه و اعمال شود.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود. خواهشمند است دستور فرمایید در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی طرح‌های توسعه و عمران و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مدارک، نقشه‌ها و ضوابط طرح پس از اصلاح براساس نظر شورای عالی ظرف مدت دو ماه جهت ابلاغ به مراجع ذیربط در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار گیرد.
معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۳۸۱۱۰/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۱۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون سیاست‌های طرح تفصیلی محدوده حرم مطهر حضرت شاه‌چراغ (ع)

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان فارس

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۹۹/۸/۵ پیرو مصوبه مورخ ۹۴/۴/۲۲ خود در خصوص طرح تفصیلی بافت تاریخی شیراز، طرح تفصیلی محدوده پیرامون حرم مطهر حضرت شاه‌چراغ (ع) را با تمرکز بر نحوه ساماندهی فضای مابین حرم مطهر حضرت شاه‌چراغ (ع) و حرم مطهر حضرت سیدعلاءالدین حسین (ع) بررسی و ضمن اعلام سیاست‌ها به شرح زیر، مقرر نمود پیشنهادی ارائه شده در خصوص نحوه ساماندهی فضای مابین دو حرم مطهر، طی بازدید میدانی با حضور نمایندگان تولید دو استان مقدس، استانداری محترم استان فارس و اعضا منتخب شورای عالی شهرسازی و معماری بررسی مجدد شده و نتیجه جهت تصمیم‌گیری در جلسه آتی شورای عالی ارائه شود.

۱. توجه توأمان به تأمین نیازهای توسعه دو حرم مطهر برای فعالیت‌های مذهبی، فرهنگی و خدمات زائران، حفاظت از بناها و بافت واجد ارزش تاریخی و فرهنگی و الزامات کارکردی محدوده پیرامون حرم مطهر شاه‌چراغ به عنوان بخشی از مرکز تاریخی شهر شیراز
۲. ساماندهی تخریب‌های موجود، پرهیز از تخریب بافت شهری مابین دو حرم مطهر و جابجایی جمعیت مجاوران و ساکنان محدوده، ضمن تأکید بر پیوستگی حرم‌های مطهر با بافت شهری پیرامون

۳. تأمین فضای شهری مابین دو حرم مطهر با توجه به نسبت مکانی دو حرم (عدم همراستایی دو حرم و توجه به این واقعیت که اتصال هم راستا سبب تخریب گسترده بافت شهری می‌شود)

۴. ایجاد فضای شهری بمنظور تسهیل و ارتقاء کیفیت تشریف زائران مابین دو حرم مطهر، از طریق ایجاد بدنه‌های متناسب با روحیه کلی مذهبی و فرهنگی و استقرار کاربری‌ها و فعالیت‌های مکمل زیارت و تشریف با تأکید بر بهربرداری متناسب از بناهای ثبتی و واجد ارزش
۵. ارتقاء کیفیت زندگی و سرزندگی اجتماعی - اقتصادی در بافت شهری مابین دو حرم مطهر، با توجه به ظرفیت‌های موجود، ظرفیت‌سازی مبتنی بر مزیت‌های بافت تاریخی و تأمین خدمات پشتیبان سکونت

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود.
معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۳۸۱۱۴/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۱۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص ضوابط استقرار مراکز و اماکن نظامی

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان گلستان
استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی
استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کردستان
استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان هرمزگان
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۹۹/۸/۵ هم زمان با تصویب طرح مجموعه شهری اراک به شرح زیر اتخاذ تصمیم نمود:

نظر به اهمیت و حساسیت فعالیت‌های نظامی در پهنه سرزمینی، مقرر شد مهندسین مشاور تهیه‌کننده طرح‌های جامع ناحیه‌ای و مجموعه شهری در پهنه‌بندی اراضی پیشنهادی طرح‌های مذکور، ضوابط استقرار مراکز و اماکن نظامی در پهنه‌های مختلف را در هماهنگی کامل با شاخص‌های ملاک عمل در ضوابط مجاز، مشروط و ممنوع استقرار فعالیت‌های مختلف در هر پهنه ارائه نمایند.
مراتب جهت استحضار و دستور انعکاس به کلیه مراجع ذیربط اعلام می‌شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۴۱۶۷۷/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۲۱

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون چارچوب شرح خدمات طرح‌های ویژه حفاظت و احیاء بافت‌های تاریخی - فرهنگی

دفتر ترویج معماری طراحان شهری و بافت‌های واجد ارزش
اداره راه و شهرسازی کلیه استانها

شورای عالی شهرسازی و معماری، در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۸/۵، در راستای اجرای ماده سه قانون حمایت از مرمت و احیاء بافت‌های تاریخی - فرهنگی، موضوع «تهیه طرح‌های ویژه محدوده‌های تاریخی فرهنگی توسط وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن ظرف مدت پنج سال» و ضرورت تسریع در تعیین تکلیف نحوه اقدام در محدوده‌های تاریخی و حل مشکلات ساکنان، چارچوب شرح خدمات پیشنهادی مشترک ارائه شده از سوی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و وزارت راه و شهرسازی، بمنظور تهیه طرح‌های ویژه حفاظت و احیاء محدوده‌های تاریخی را با توجه به مفاد بند یک و ماده سه قانون حمایت از مرمت و احیاء بافت‌های تاریخی - فرهنگی و صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۵ کمیته فنی شماره سه شورای عالی را بررسی و ضمن تأیید چارچوب شرح خدمات ارائه شده (به شرح پیوست) مقرر نمود:

۱. طرح‌های ویژه حفاظت و احیاء، وفق موارد تصریح شده در قانون، با رویکرد صیانت از ارزش‌های تاریخی - فرهنگی و ارتقاء کیفیت زندگی ساکنان این محدوده‌ها با رعایت حقوق مالکانه و سایر حقوق قانونی و شرعی، با توجه به ویژگی، ظرفیت و مزیت تاریخی، فرهنگی و طبیعی بافت تاریخی - فرهنگی شهر و روستا، با هماهنگی و همکاری نزدیک کلیه دست‌اندرکاران و ذینفعان در مقیاس کل تا جزء به همراه طرح مدیریتی مربوطه تهیه شده و تکالیف همه دست‌اندرکاران در آن روشن گردد.

۲. رعایت مفاد مصوبه شماره ۱۱۰۹۴/۳۰۰ مورخ ۱۳۹۶/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری در مورد «رویکردهای کلی حفاظت و احیاء بافت‌های تاریخی - فرهنگی» و کلیه ضوابط و الزامات حفاظت و احیاء محدوده‌های تاریخی - فرهنگی در تهیه طرح‌های ویژه و کلیه طرح‌های تفصیلی در دست تهیه برای محدوده‌های تاریخی - فرهنگی الزامی است.

۳. با توجه به مفاد ماده سه «قانون حمایت از مرمت و احیاء بافت‌های تاریخی - فرهنگی» و نظر به ضرورت بررسی نتایج تهیه طرح‌های ویژه حفاظت و احیاء، توسط شورای عالی شهرسازی و معماری، مرجع نهایی تصویب طرح‌های مذکور «شورای عالی شهرسازی و معماری» تعیین می‌شود.

۴. ضروری است در فرایند تهیه، بررسی و تصویب طرح‌های مذکور و با توجه به تجارب موفق و ناموفق پیشین در تهیه طرح‌های محدوده‌های تاریخی، چالش‌ها و موانع محتوایی و رویه‌ای حفاظت و احیاء محدوده‌های مذکور، توسط کمیته فنی سه شورای عالی شهرسازی و معماری، مورد رصد و تحلیل قرار گرفته و پیشنهادهای اصلاحی و تکمیلی به شورای عالی شهرسازی و معماری ارائه شود.

مراتب جهت استحضار و دستور انعکاس به کلیه مراجع ذیربط اعلام می‌شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۴۳۷۰۵/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۲۳

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح و ضوابط اراضی کشاورزی و باغات نازوان

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ خود «طرح و ضوابط اراضی کشاورزی و باغات نازوان (واقع در حریم شهر اصفهان با پهنه حفاظت)» مصوب

۲- با الحاق ۱۷/۴ هکتار اراضی با مالکیت دولتی واقع در شرق شهر با کاربری مسکونی و با شرط تأمین خدمات هفتگانه پشتیبان سکونت موافقت، و مقرر گردید ضمن تثبیت حریم و بستر آبراهه متداخل با اراضی تحت کاربری حریم و اراضی با شیب زیاد و نامناسب برای بارگذاری، به کاربری فضای سبز عمومی اختصاص یابد. (موضوع ۲)

۳- با اعمال اصلاحات مذکور، طرح تفصیلی یکپارچه اراضی الحاقی با تأکید بر تأمین کاربری‌های خدماتی موردنیاز مطابق با سرائه‌های مصوب شورای عالی تهیه و در کمیسیون ماده پنج شهر مهیاد مورد تصویب قرار گیرد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۳۸۱۰۴/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۰/۱۴

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع ناحیه خراسان شمالی

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۰ خود، طرح جامع ناحیه خراسان شمالی مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۳/۷/۵ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان شمالی را مورد بررسی قرار داد و طرح مذکور را جهت بررسی و بروزآوری مطالعات و پیشنهادات طرح در محورهای شش‌گانه مذکور در اعلام مصوبه شماره ۵۳۹۰۷/۳۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۸ به کمیته فنی ۵ عودت و مقرر نمود نظر کمیته مذکور به عنوان مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ شود. لذا در اجرای تکلیف مقرر در مصوبه شورای عالی به پیوست صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۱ کمیته فنی طرح‌های فرادست (کمیته ۵) به عنوان نظر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ می‌گردد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود. خواهشمند است دستورفرمایید در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی طرح‌های توسعه و عمران و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مدارک، نقشه‌ها و ضوابط طرح پس از اصلاح براساس نظر شورای عالی ظرف مدت تعیین شده جهت ابلاغ به مراجع ذیربط در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار گیرد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۳۵۵۲/۹۹/۹۹

۱۳۹۹/۱۱/۲۰

مصوبه انتخاب نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی

(مصوب جلسه ۸۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی)

دانشگاه آزاد اسلامی

دبیرخانه شورای عالی انقلاب فرهنگی

ماده واحده «انتخاب نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی» که در جلسه ۸۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجرا ابلاغ می‌شود:

«ماده واحده - در اجرای بند ۵ مصوبه تشکیل هیأت عالی تجدیدنظر موضوع مصوبه جلسه ۷۶۳ مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۲ شورای عالی انقلاب فرهنگی، آقایان دکتر عبدالله جاسبی و دکتر محمدرضا مخبردزفولی به عنوان نمایندگان شورای عالی انقلاب فرهنگی برای عضویت در هیأت عالی تجدیدنظر دانشگاه آزاد اسلامی، انتخاب می‌شوند.»

رئیس جمهور و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی - حسن روحانی

شماره ۱۳۵۴۹/۹۹/۹۹

۱۳۹۹/۱۱/۲۰

مصوبه عضویت رئیس بنیاد ملی نخبگان در شورای هدایت استعدادهای درخشان

(مصوب جلسه ۸۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی)

وزارت علوم، تحقیقات و فناوری بنیاد ملی نخبگان

ماده واحده «عضویت رئیس بنیاد ملی نخبگان در شورای هدایت استعدادهای درخشان در قالب الحاق یک بند جدید به ماده ۳ آیین‌نامه تشکیل شورای هدایت استعدادهای درخشان ویژه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (مصوب ۱۳۸۱/۵/۲۲)» که بنا به پیشنهاد مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، در جلسه ۸۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب فرهنگی به تصویب رسیده است، به شرح ذیل برای اجرا ابلاغ می‌گردد:

«ماده واحده - یک بند جدید به شماره بند ۱۰ در ترکیب اعضای شورای هدایت استعدادهای درخشان موضوع ماده ۳ آیین‌نامه تشکیل شورای هدایت استعدادهای درخشان ویژه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (مصوب ۱۳۸۱/۵/۲۲) به شرح ذیل الحاق می‌گردد:

۱۰- رئیس بنیاد ملی نخبگان.»

رئیس جمهور و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی - حسن روحانی

جلسه مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۷ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان را مورد بررسی قرار داد و مقرر نمود استاد طرح با اعمال اصلاحات به شرح زیر توسط دبیر شورای عالی ابلاغ گردد.

- ۱- کلیه مستحذات موجود در بستر و حریم کمی رودخانه زاینده رود (لایه اول) در صورتیکه در حین احداث، موافقت آب منطقه‌ای را اخذ نموده‌اند و یا براساس استعلام جدید استقرار آنها در حریم رودخانه بلامانع اعلام گردد با کاربری متناسب تثبیت گردند. سایر عرصه‌های واقع در حریم کمی رودخانه با هاشور تحت عنوان «حریم کمی و بستر زاینده‌رود و سایر آبراه‌های موجود» در سند پهنه‌بندی طرح مشخص و تثبیت گردند.
- ۲- نظر به ویژگی‌های کم‌نظیر منظر طبیعی و تاریخی ناژوان و نیز تنوع گونه‌های گیاهی و جانوری آن، موضوع ثبت ملی اراضی ناژوان به عنوان «اثر طبیعی» توسط وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی پیگیری شود.
- ۳- ضمن تأکید بر ممنوعیت هرگونه احداث بنای جدید در محدوده ناژوان در مغایرت با ضوابط طرح حاضر، مقرر گردید سند جامع اقتصادی - اجتماعی نحوه انتفاع مالکین مستحذات موجود واقع در محدوده ناژوان (حدود ۸۰۰ پلاک) توسط اداره کل راه و شهرسازی استان و با هماهنگی استانداری و شهرداری تهیه گردد. سند مذکور معطوف به مکانیزم‌های توافق و تعامل با مالکین مذکور و نحوه بهره‌گیری از حقوق مالکانه در چارچوب ضوابط این طرح برای پلاک‌های دارای مستحذات در وضع موجود بوده و پس از تأیید توسط شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، قابلیت اجرایی خواهد داشت.
- ۴- بنا به تأکید رئیس محترم سازمان امور اراضی کشور، ضوابط احداث اتاق کارگری و نگهبانی در باغات واقع در محدوده ناژوان با تأکید بر استفاده از مصالح غیربتنیایی به شرح جدول زیر اصلاح گردد:

مساحت قطعه (مترمربع)	کمتر از ۵۰۰۰	۵۰۰۰ - ۷۵۰۰	۷۵۰۰ - ۱۰۰۰۰	بالاتر از ۱۰۰۰۰
حداکثر مساحت اتاق کارگری و نگهبانی (مترمربع)	منوعیت احداث هرگونه بنا	۵۰	۶۰	۱۰۰

- ۵- بدیهی است مطابق ضوابط جاری ملاک عمل، هرگونه احداث بنا در اراضی زراعی ممنوع است.
- ۵ - نحوه دیوار کشی و محصور نمودن باغات مطابق با ضوابط و نصاب‌های وزارت جهاد کشاورزی، با رعایت الگوی سنتی و بومی منطقه خواهد بود.
- تبصره: در هر صورت حداکثر ارتفاع دیوار - حتی در صورت عدم مغایرت با ضوابط و نصاب‌های وزارت جهاد کشاورزی - ۱۲۰ سانتیمتر خواهد بود.
- ۶- سایر اصلاحات مطابق صورتجلسات مورخ ۱۳۹۹/۲/۳۱، ۱۳۹۹/۳/۲۵ و ۱۳۹۹/۳/۲۵ کمیته فنی شماره ۱ شورای عالی (پیوست) در سند پهنه‌بندی و همچنین مجلد ضوابط و مقررات طرح اعمال شود.

- ۷- ترکیب کمیته راهبری اراضی ناژوان، مطابق مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مورد تأیید قرار گرفت. همچنین بنا به پیشنهاد استانداری اصفهان و به جهت تداوم نظارت شهرداری کلاتشهر اصفهان بر اراضی، مقرر گردید ریاست کمیته مذکور به شهردار اصفهان واگذار گردد. بدیهی است این موضوع رافع اختیارات و تکالیف وزارت جهاد کشاورزی در خصوص اراضی ناژوان نیست.
- لازم به تذکر است که تبدیل عرصه‌های باغی و زراعی موجود در محدوده ناژوان به الگوی رایج ویلاسازی تهدید جدی است که حیات پایدار شهر اصفهان را مورد حمله قرار خواهد داد. لذا ضمن تقدیر از اقدامات مدیریت شهری استان در صیانت از این اراضی لازم است با هماهنگی همه دستگاه‌های نظارتی و قضایی استان، تخلفات مربوط به احداث بنای مازاد در این اراضی در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها همسو با ماده ۳ قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها مشمول صدور رای «قلع بنا» گردد.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود. خواهشمند است در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی طرح‌ها و مقررات شهرسازی و معماری دستور فرمایید مدارک طرح پس از اصلاح بر اساس این مصوبه، جهت ابلاغ به مراجع ذیربط در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار گیرد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - فرزانه صادق‌مالوآجرد

شماره ۱۵۱۶۸۹/۳۰۰

۱۳۹۹/۱۱/۸

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون مغایرت‌های اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر مهیاد

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ پیرو صورتجلسه مورخ ۹۹/۹/۲۶ کمیته فنی شماره یک، موضوع الحاق دو قطعه اراضی دولتی به مساحت ۱۱/۷ و ۱۷/۴ هکتار به محدوده شهر مهیاد (مصوب دومین جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی - موضوع نامه شماره ۱۷۴۲۲۹ مورخ ۹۹/۴/۱۴ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان) رابا عنایت به نامه شماره ۹۹/۱۱/۱۲/۱۶۴۶ مورخ ۹۹/۸/۲۲ اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی مبنی بر دولتی بودن اراضی مذکور، مورد بررسی قرار داد و مطابق نقشه ضمیمه به شرح زیر اتخاذ تصمیم نمود:

- ۱- با الحاق ۱۱/۷ هکتار اراضی با مالکیت دولتی واقع در شرق شهر با کاربری مسکونی با شرط تأمین خدمات هفتگانه پشتیبان سکونت به محدوده شهر مطابق نقشه پیوست موافقت می‌شود. (موضوع ۱)