

۱۰۱۰۶

شماره ۳۶۹۴۳/ت ۵۵۰۶۰۴

۱۳۹۳/۴/۸

تصویب نامه راجع به معافیت سازمان بیمه سلامت ایران از قانون مالیات بر ارزش افزوده در قبال وجوه و حق بیمه دریافتی که صرف خرید خدمات درمانی بیمه شدگان می گردد

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۳/۴/۴ به پیشنهاد شماره ۱۳۷۲۹/۱۸۸۶۹ مورخ ۱۳۹۳/۲/۲۴ معاونت حقوقی رئیس جمهور و به استناد اصل یکصد و سی و چهارم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

با توجه به اینکه وجوه منظور شده در بودجه کل کشور برای سازمان بیمه سلامت ایران و نیز حق بیمه دریافتی آن سازمان، صرف خرید خدمات درمانی بیمه شدگان می گردد، وجوه مذکور و حق بیمه های دریافتی سازمان یاد شده از مصادیق بند (۹) ماده (۱۲) قانون مالیات بر ارزش افزوده - مصوب ۱۳۸۷ - محسوب می گردد.

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

۱۰۲۰۱۵

شماره ۳۷۴۶۰/ت ۵۵۰۶۹۰

۱۳۹۳/۴/۹

اصلاح آیین نامه اجرایی قانون امور گمرکی

وزارت امور اقتصادی و دارایی - گمرک جمهوری اسلامی ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۳/۴/۴ به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد ماده (۱۶۴) قانون امور گمرکی - مصوب ۱۳۹۰ - تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی قانون امور گمرکی، موضوع تصویب نامه شماره ۴۷۷۷۵/ت ۲۶۲۷۵۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۹ به شرح زیر اصلاح می شود:

۱- در ماده (۲۰۳)، عبارت «شخص تحت حسابرسی» به عبارت «در ارتباط با موضوع رسیدگی» اصلاح می شود.

۲- ماده (۲۰۵) حذف می شود.

۳- ماده (۲۲۰) و تبصره (۱) آن به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۲۲۰- گمرک در موقع صدور قبوض سپرده موظف است علت اخذ سپرده و مدت تسویه آن را در متن قبض تصریح و وجه سپرده را به حساب های موضوع ماده (۴۱) قانون محاسبات عمومی کشور - مصوب ۱۳۶۶ - واریز کند. در موارد ارجاع پرونده به گمرک ایران یا کمیسیون ها، واریز سپرده موکول به ابلاغ نتیجه از طرف گمرک ایران خواهد بود.

تبصره ۱- چنانچه معلوم شود تمام یا مبلغی از وجه سپرده، اضافه دریافت شده است، با رعایت مقررات مربوط به اضافه دریافتی، قابل استرداد خواهد بود. برگه قبض سپرده از طرف گمرک ایران تهیه خواهد شد.

معاون اول رئیس جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۵۶۱۱/۳۰۰

۱۳۹۳/۴/۱

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر خانک

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان کرمان

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح های توسعه و عمران محلی، ناحیه ای، منطقه ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۷ طرح جامع - تفصیلی شهر خانک را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۱/۸/۲۰ در شورای برنامه ریزی و توسعه استان کرمان به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و ضمن تصویب طرح مقرر نمود:

۱- پایه جمعیتی براساس سرشماری سال ۱۳۹۰ اصلاح و افق طرح جامع با حفظ جمعیت پیشنهادی به سال ۱۴۰۷ افزایش یابد.

۲- اراضی مرغنداری جنوب غربی شهر از محدوده شهر خارج و خط حریم بر لبه ی معابر پیشنهادی مجاور منطبق شود و کاربری های خدماتی پیش بینی در این بخش در داخل بافت و محدوده نهائی تأمین گردد. ورودی شهر با طرح موضعی متناسب تهیه و با کاربری سبز حفظ شود و در بخش جنوب شرقی نیز از آنجا که بنا به اعلام شهرداری، شورای اسلامی شهر و مدیریت شهرسازی و معماری استان اراضی برای تخصیص به خانواده شهدا در نظر گرفته شده و بر حوزه آبخوان قرار گرفته در مکان مناسب دیگری در داخل محدوده شهر مکانیابی شود، بنابراین خط محدوده در بخش جنوب و جنوب شرقی بر محدوده طرح هادی قبلی منطبق می گردد.

۳- در ضوابط و مقررات بخش شمالی شهر بر رعایت حریم گسل تأکید می گردد و هرگونه ساخت و ساز در بخش شمالی ممنوع و اولویت بر انتقال جمعیت به بخش جنوبی بوده و پس از انتقال جمعیت امکان تهیه طرح موضوعی و موضعی برای این بخش در حریم با کاربری های متناسب خواهد بود.

۴- نقشه منطقه بندی حریم مطابق بند ۸ مصوبه ضوابط جلوگیری از افزایش محدوده شهرها مصوب مورخ ۱۳۷۸/۸/۱۰ و بند ۷ مصوبه تفویض اختیار شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص بررسی و تصویب طرح های جامع شهرهای زیر صد هزار نفر به شورای برنامه ریزی و توسعه استان مصوب ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورای عالی شهرسازی و معماری و با رعایت مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری های شهر و تعیین سرانه آن منطبق بر جداول و ضوابط و مقررات پیشنهادی طرح جامع تهیه و ارائه گردد.

مطابق این مصوبه آن دسته از اراضی که در خارج از محدوده و درون حریم شهر قرار دارند در صورت ایجاد حقوق مکتسبه (ناشی از تغییر کاربری و پروانه های ساختمانی صادره دارای مجوزهای قانونی از مراجع ذیصلاح استانی) تا زمان تصویب طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، با همان عملکرد (کاربری) در حریم شهر تثبیت و ابقاء می گردد.

این طرح براساس جمعیت پیش بینی شده برای شهر تا پایان دوره طرح (۱۴۰۰) معادل ۵۹۰۴ نفر در محدوده ای به وسعت ۲۶۶/۸ هکتار شامل کاربری های مورد نیاز ساکنان شهر (با تراکم ناخالص پیشنهادی ۲۲ نفر در هکتار) و حریمی به مساحت ۹۷۴ هکتار تهیه و به تصویب شورای برنامه ریزی و توسعه استان رسیده بود.

ضروری می داند از مشارکت مؤثر و شریک بخش کارگروه تخصصی امور زیربنائی و شهرسازی و شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان به ریاست جناب عالی در فرآیند بررسی و تصویب طرح مذکور قردادانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم الاجرای یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه های ذی ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر خانک بیش از پیش فراهم گردد.

خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۲۲ آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح ها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجرا ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۱۵۶۳۱/۳۰۰

۱۳۹۳/۴/۱

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر کیش

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان گیلان

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح های توسعه و عمران محلی، ناحیه ای، منطقه ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۹ طرح جامع - تفصیلی شهر کیش را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۱/۵/۵ در شورای برنامه ریزی و توسعه استان گیلان به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و ضمن تصویب طرح مقرر نمود:

۱- با توجه به اظهارات مدیریت شهری مبنی بر تعهدات ایجاد شده و واگذاری صورت گرفته و تبعات اجتماعی ناشی از آن، مقرر شد اراضی ۴۴ هکتاری پیشنهادی شهرداری و ۹۰ هکتاری کلانشهرها در محدوده شهر قرار گیرد و به همین میزان از اراضی کشاورزی داخل محدوده شهر خارج گردد.

۲- اراضی جنگلی در شمال شرقی شهر از محدوده شهر خارج شود همچنین خط محدوده در ضلع جنوبی بر لبه شمالی کانال منطبق گردد و اراضی حدفاصل بافت موجود و کانال در ضوابط و مقررات طرح به عنوان اساس طرح منظور گردد.

۳- کلیه آثار تاریخی ثبت شده از جمله مجموعه شیلات (شامل ۱۱۳ اثر) همچنین پل چوبی نزدیک ساحل و حمام قدیمی می بایست در نقشه کاربری های پیشنهادی با کاربری تاریخی مشخص و در بخش ضوابط و مقررات طرح با رعایت قوانین و ضوابط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری بعنوان اساس طرح منظور گردد.

شماره ۱۵۶۳۶/۳۰۰

۱۳۹۳/۴/۱

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح جامع - تفصیلی شهر بلبان آباد

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کردستان

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌های توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می‌رساند، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۹ طرح جامع - تفصیلی شهر بلبان آباد را که در اجرای بند (۲) از ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن، توسط این وزارتخانه تهیه و در تاریخ ۱۳۹۲/۸/۱ در شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کردستان به تصویب رسیده بود را مورد بررسی نهایی قرار داد و ضمن تصویب طرح مقرر نمود:

۱- مقرر گردید اطلاعات جمعیت شهر بر مبنای اطلاعات پایه سال ۱۳۹۰ (سرشماری سال ۱۳۹۰) اصلاح و وفق طرح با حفظ سقف جمعیت شهر به سال ۱۴۰۸ افزایش یابد.

۲- عناوین کاربری‌های پیشنهادی مطابق طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربریهای شهری و تعیین سرانه آنها مصوب ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری اصلاح و ارائه گردد.

۳- کاربری با عنوان (تجاری - خدماتی) با توجه به سرانه‌ها بسیار زیاد آن مورد بازنگری قرار گیرد و اصلاح گردد.

۴- رینگ غربی شهر با توجه به عبور از اراضی و عدم نیاز شهر حذف و خط محدوده با خروج اراضی کشاورزی و باغات بر حد کاربریهای پیشنهادی (بغیر از زراعی و باغات) منطبق گردد.

۵- حریم سبز معبر شرقی شهر (موجش - دهگلان) از محدوده شهر خارج و در نقشه منطقه‌بندی حریم تثبیت گردد.

۶- با عنایت به نقش محور شرقی در سلسله مراتب راه‌های شهر اجرای کندرو برای این محور مورد تأکید می‌باشد.

۷- مقرر گردید آستانه مغایرت‌های اساسی مورد بازنگری قرار گیرد (محدوده بافت فرسوده - شبکه معابر و تراکم جمعیت)

۸- مقرر گردید ضوابط و مقررات طرح با تدقیق پهنه‌های تراکم ساختمانی - افزایش نصاب تفکیک به حداقل ۲۰۰ مترمربع و رعایت سیاست‌های تشویقی برای احیای بافت‌های فرسوده مورد بازنگری قرار گیرد و پس از کنترل دبیرخانه شورای عالی ابلاغ گردد. لازم به ذکر است رعایت تناسب ارتفاع و عرض معبر در تهیه ضوابط مذکور مورد توجه قرار گیرد.

مطابق این مصوبه آن دسته از اراضی که در خارج از محدوده و درون حریم شهر قرار دارند در صورت ایجاد حقوق مکتسبه (ناشی از تغییر کاربری و پروانه‌های ساختمانی صادره دارای مجوزهای قانونی از مراجع ذیصلاح استانی) تا زمان تصویب طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، با همان عملکرد (کاربری) در حریم شهر تثبیت و ابقاء می‌گردد.

این طرح براساس جمعیت پیش‌بینی شده برای شهر تا پایان دوره طرح (۱۴۰۵) معادل ۴۲۷۱ نفر در محدوده‌ای به وسعت ۸۴/۶ هکتار شامل کاربریهای موردنیاز ساکنان شهر (با تراکم ناخالص پیشنهادی ۸۴/۸ نفر در هکتار) و حریمی به مساحت ۴۱۹/۴۶ هکتار تهیه و به تصویب شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان رسیده بود.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و ثمربخش کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یادشده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر بلبان آباد بیش از پیش فراهم گردد.

خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌ها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجراء ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

۴- اراضی واقع در شهرک سپیدکنار (کوی امام خمینی) که در سنوات گذشته توسط سازمان مسکن و شهرسازی وقت و راه و شهرسازی واگذار گردیده، از کاربری ذخیره مسکونی به کاربری مسکونی اصلاح و سایر قطعات واقع در شهرک مذکور به خدمات موردنیاز در حد محله و ناحیه تغییر یابد.

۵- عناوین کاربری‌های پیشنهادی مطابق طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهری و تعیین سرانه آنها مصوب ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری اصلاح و ارائه گردد.

۶- پایه جمعیتی براساس سرشماری سال ۱۳۹۰ اصلاح و وفق طرح با حفظ جمعیت پیشنهادی (۲۳۰۰۰ نفر) به سال ۱۴۰۸ افزایش یابد.

۷- نقشه سلسله مراتب شبکه معابر پیشنهادی مطابق آیین‌نامه طراحی راههای شهری ایران، مصوبه مورخ ۱۳۷۲/۹/۷ شورای عالی شهرسازی و معماری تهیه و ارائه گردد و شبکه معابر خارج از محدوده شهر در نقشه کاربری‌های پیشنهادی حذف شود همچنین کمربندی شمالی شهر به دلیل عدم توجیه فنی و عبور از اراضی کشاورزی مطابق استاندارد مجدداً ساماندهی گردد.

۸- اساس طرح جامع مطابق دستورالعمل تشخیص اساس طرح جامع شهر مصوب ۱۳۶۳/۱۲/۲۳ شورای عالی شهرسازی و معماری و آستانه مغایرت‌های اساسی براساس تبصره یک ذیل ماده ۴۴ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌های توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران تهیه و ارائه گردد.

۹- نقشه منطقه‌بندی حریم مطابق بند ۸ مصوبه ضوابط جلوگیری از افزایش محدوده شهرها مصوب مورخ ۱۳۷۸/۸/۱۰ و بند ۷ مصوبه تفویض اختیار شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص بررسی و تصویب طرح‌های جامع شهرهای زیر صد هزار نفر به شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مصوب ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورای عالی شهرسازی و معماری و با رعایت مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری‌های شهر و تعیین سرانه آن منطبق بر جداول و ضوابط و مقررات پیشنهادی طرح جامع تهیه و ارائه گردد. همچنین با توجه به قابلیت و جاذبه‌های گردشگری شهر در ضوابط و مقررات حریم در اراضی مرتعی شمال غربی حریم فعالیت گردشگری با رعایت مقررات سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری به عنوان فعالیت مجاز درج شود.

۱۰- نقشه پهنه‌بندی تراکم ساختمانی و جدول ضوابط و مقررات ساختمانی شامل تعداد طبقات، سطح اشغال، تراکم ساختمانی و سایر مشخصات، با رعایت مصوبات شورای عالی و با توجه به جمعیت‌پذیری پیشنهادی و دید و منظر و سایر اصول شهرسازی ارائه گردد و در جلسه ابلاغ طرح با حضور اعضای منتخب کمیته فنی مجدداً بررسی شود.

۱۱- مطابق این مصوبه آن دسته از اراضی که در خارج از محدوده و درون حریم شهر قرار دارند در صورت ایجاد حقوق مکتسبه (ناشی از تغییر کاربری و پروانه‌های ساختمانی صادره دارای مجوزهای قانونی از مراجع ذیصلاح استانی) تا زمان تصویب طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، با همان عملکرد (کاربری) در حریم شهر تثبیت و ابقاء می‌گردد.

این طرح براساس جمعیت پیش‌بینی شده برای شهر تا پایان دوره طرح (۱۴۰۵) معادل ۲۳۲۹۷ نفر در محدوده‌ای به وسعت ۱۱۵۰ هکتار شامل کاربری‌های موردنیاز ساکنان شهر (با تراکم ناخالص پیشنهادی ۲۰/۶۴ نفر در هکتار) و حریمی به مساحت ۲۶۷۰ هکتار تهیه و به تصویب شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان رسیده بود.

ضروری می‌داند از مشارکت مؤثر و ثمربخش کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی و شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده و امید است که با اجرای دقیق طرح لازم‌الاجرای یاد شده توسط شهرداری و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط در توسعه و عمران شهر، زمینه توسعه کالبدی موزون شهر و همچنین توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی آن و مآلاً آسایش و رفاه و سلامت محیط زیست شهروندان محترم شهر کیانشهر بیش از پیش فراهم گردد.

خواهشمند است دستور فرمایید مراتب به طرق مقتضی به اطلاع شورای محترم اسلامی شهر و شهردار محترم مربوطه و سایر مراجع ذی‌ربط رسانیده شود.

همچنین دستور فرمائید اسناد و مدارک طرح در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه نحوه بررسی و تصویب طرح‌ها مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، پس از اعمال موارد فوق‌الذکر، در موعد مقرر (حداکثر ۴۵ روز) تهیه و ارسال نمایند تا جهت اجراء ابلاغ گردد.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی