

۱- در استان سمنان مناطق آملان (سمنان)، چاشم (مهدیشهر)، تنگه زندان (دامغان)، قالیاب (گرمسار)، بیغمبران (سمنان)، عباس آباد (شاهرود) و رضا آباد خارتوران (شاهرود) به عنوان مناطق نمونه گردشگری تعیین می‌شوند.

۲- این تصویب‌نامه ناقص و نافی اختیارات سازمان حفاظت محیط زیست در خصوص مناطق چهارگانه تحت مدیریت این سازمان نخواهد بود.

معاون اول رئیس‌جمهور - پرویز دلوئی

شماره ۱۳۸۸/۳/۲۰

شماره ۴۲۶۷۶/۱۵۱۵۵

تصویب‌نامه در خصوص اعمال معافیت مالیاتی بمدت ده سال برای واحدهای تولیدی جدیدالاحداث داخل شهرکها در استان سمنان

وزارت صنایع و معادن - وزارت اقتصاد و دارایی

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۲/۳۱ که در مرکز استان سمنان تشکیل شد بنا به پیشنهاد مشترک وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت صنایع و معادن و معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهوری و به استناد تبصره (۱) ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم - مصوب ۱۳۸۰ - تصویب نمود:

۱- واحدهای تولیدی جدیدالاحداث داخل شهرکها و نواحی صنعتی خارج از شعاع سی کیلومتری مرکز استان سمنان به مدت ده سال، مشمول معافیت مالیاتی موضوع ماده (۱۳۲) قانون مالیاتهای مستقیم و اصلاحات بعدی آن می‌باشند.

۲- محل‌های موضوع بند (۱) توسط کارگروهی مششکل از وزیران امور اقتصادی و دارایی و صنایع و معادن و استاندارد سمنان تعیین می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور - پرویز دلوئی

شماره ۱۳۸۸/۳/۲۰

شماره ۴۱۵۰۶/۱۶۰۷

اصلاح آیین‌نامه نحوه تعیین کارشناسان رسمی

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت دادگستری - وزارت اطلاعات

معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس‌جمهور

معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۲/۳۱ بنا به پیشنهاد شماره ۶۰/۱۳۲۳۲۶ مورخ ۱۳۸۷/۷/۲۸ وزارت صنایع و معادن و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمود:

آیین‌نامه تعیین کارشناسان رسمی موضوع تصویب‌نامه شماره ۴۹۳۲۷/ت ۴۹۰۴۰ مورخ ۱۳۸۷/۴/۵ به شرح زیر اصلاح می‌شود

۱- عنوان آیین‌نامه به آیین‌نامه نحوه تعیین کارشناسان برای دستگاه‌های دولتی اصلاح می‌شود.

۲- در ماده (۳) کلمه «رسمی» بعد از واژه «کارشناسان» حذف می‌شود.

۳- در ماده (۳) واژه‌های «رسمی» و عبارت «و کارشناسان» پس از عبارت «در سطح استان» حذف می‌شود.

۴- متن زیر جایگزین ماده (۴) می‌شود:

ماده ۴- کارشناسان رسمی دادگستری، کارشناسان موضوع ماده (۱۸۷) قانون برنامه سوم توسعه، کارشناسان سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان، معدن و کشاورزی و منابع طبیعی کشور در زمره افراد مشمول درج در بانک اطلاعاتی و انتخاب توسط هیئت‌ها خواهند بود.

۵- متن زیر جایگزین ماده (۷) می‌شود:

ماده ۷- قانون کارشناسان رسمی دادگستری، مرکز کارشناسان موضوع ماده (۱۸۷) قانون برنامه سوم توسعه و سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان، معدن و کشاورزی و منابع طبیعی کشور با تدوین استانداردهای لازم و تقویت نظارت‌های خود و اصلاح آیین‌نامه رفتار حرفه‌ای و انضباطی، از حسن جریان عملکرد کارشناسان اطمینان حاصل نمود و در صورت مشاهده اشکال و یا دریافت شکایات، هیئت به بررسی آن در مراجع ذیصلاح طبق ضوابط و مقررات اقدام می‌نماید.

۶- در ماده (۸) واژه‌های «رسمی» حذف می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور - پرویز دلوئی

شماره ۱۳۸۸/۳/۲۵

شماره ۸۸/۴۷۰۹

مدیرعامل محترم روزنامه رسمی کشور

دستورالعمل پیشگیری و مبارزه با قاچاق و عرضه خارج از شبکه فرآورده‌های نفتی بارانهای که به استناد اختیارات اصل یکصد و بیست و هفتم قانون اساسی در ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز به تصویب رسیده است جهت انتشار در روزنامه رسمی ارسال می‌گردد.

دبیر ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز - حمیدرضا محمدنقی‌زاده

«تبصره ۳- فرزند چهارم خانواده‌هایی که یکی از سه فرزند آنها از شمول حمایت‌های قانون خارج شده‌اند و همچنین فرزندان چهارم خانواده‌هایی که فرزند مذکور حاصل از دو یا چندقلو بودن زایمان است» از محدودیت‌های مندرج در ماده (۱) این قانون مستثنی می‌باشند و کلیه امتیازات مندرج در قوانین که برای فرزند سوم پیش‌بینی شده است، به آنان تسری می‌یابد. مفاد این تبصره در مورد خانواده‌هایی که با دارا بودن حداقل دو فرزند در زایمان بعدی صاحب فرزندان سه‌قلو و بیشتر می‌گردند، نیز مصداق خواهد داشت»

قانون فوق مشتمل بر ماده واحده در جلسه علنی روز سه‌شنبه مورخ بیست و دوم اردیبهشت ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و هشت مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۳۸۸/۲/۲۰ به تأیید شورای نگهبان رسید.

رئیس مجلس شورای اسلامی - علی لاریجانی

شماره ۱۳۸۸/۳/۲۴

شماره ۴۲۶۸۷/۱۶۳۱۸۹

تصویب‌نامه در خصوص نقل و انتقال املاک و حق واگذاری محل

(زمین، واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و غیره) توسط اشخاص

پیش از دو بار در سال مشمول قانون مالیاتهای مستقیم

وزارت مسکن و شهرسازی - وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت کشور - وزارت بازرگانی

وزارت دادگستری

وزیران عضو کارگروه موضوع بند «الف» تصویب‌نامه شماره ۴۰۰۰۱/ت ۲۹۲۳۸ مورخ ۱۳۸۷/۳/۱۹ به استناد اصل یکصدوسی‌وهشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمودند:

۱- نقل و انتقال املاک و حق واگذاری محل (زمین، واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و غیره) توسط اشخاص پیش از دو بار در سال در خصوص املاک و حق واگذاری خریداری شده از ابتدای سال ۱۳۸۸ شغل محسوب شده و درآمد اشخاص حقیقی و حقوقی از محل انتقال آنها در مراکز استنها و شهرهای بیش از صد هزار نفر جمعیت براساس آخرین سرشماری حسب مورد مشمول مالیات بر درآمد موضوع فصول چهارم و پنجم باب سوم و سایر مقررات قانون مالیاتهای مستقیم خواهد بود.

تبصره ۱- اشخاص موضوع این بند ملزم به رعایت قوانین و مقررات مربوط در خصوص تسلیم به موقع اظهارنامه بوده و همچنین مکلفند مالیات متعلق را در هنگام انتقال هر یک از املاک با حق واگذاری فوق مطابق دستورالعملی که توسط سازمان امور مالیاتی کشور تهیه و به واحدهای مالیاتی ابلاغ خواهد کرد، به صورت علی‌الحساب پرداخت نمایند.

تبصره ۲- صدور گواهی موضوع ماده (۱۸۷) قانون مالیاتهای مستقیم علاوه بر رعایت سایر مقررات ماده مذکور در خصوص اشخاص مشمول این بند منوط به پرداخت مالیات علی‌الحساب موضوع تبصره (۱) نیز می‌باشد.

تبصره ۳- خرید املاک و حق واگذاری محل به نام همسر و فرزندان تحت تکفل نیز مشمول مقررات این بند خواهد بود.

تبصره ۴- املاکی که پس از خرید بر اساس قانون و مقررات شهرداری تبدیل به ساختمان نوسازی شده باشند، مشمول مالیات موضوع این بند نخواهند بود.

۲- کمیسیون تقویم املاک موضوع ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم مکلف است ارزش معاملاتی املاک را برای محاسبه مالیات بر نقل و انتقال قطعی املاک و مالیات بر اراضی بایر موضوع ماده (۱۵) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن - مصوب ۱۳۸۷ - به صورت یلکاتی در سال ۱۳۸۸ به میزان بیست‌وپنج درصد، در سال ۱۳۸۹ به میزان پنجاه درصد، در سال ۱۳۹۰ به میزان هفتادوپنج درصد و در سال ۱۳۹۱ به میزان صددرصد قیمت روز تغییر دهد.

تبصره - ارزش معاملاتی تعیین شده موضوع این بند برای محاسبه اولین نقل و انتقال املاک نوساز موضوع ماده (۷۷) قانون مالیاتهای مستقیم و سایر مالیات‌ها، عوارض و همچنین سایر وجوهی که به مأخذ ارزش معاملاتی محاسبه و اخذ می‌شود، ملاک عمل نخواهد بود. مبنای محاسبه موارد یادشده بر مبنای آخرین ارزش معاملاتی ملاک عمل سال ۱۳۸۷ خواهد شد.

۳- این تصویب‌نامه جایگزین تصویب‌نامه شماره ۲۱۶۶۶۴/ت ۴۱۸۳۰ مورخ ۱۳۸۷/۱/۲۱ می‌شود.

این تصویب‌نامه در تاریخ ۱۳۸۸/۳/۱۷ به تأیید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است.

معاون اول رئیس‌جمهور - پرویز دلوئی

شماره ۱۳۸۸/۳/۲۰

شماره ۴۲۶۷۶/۱۵۴۱

تصویب‌نامه در خصوص تعیین مناطق نمونه گردشگری در استان سمنان

سازمان میراث فرهنگی - صنایع دستی و گردشگری - سازمان حفاظت محیط زیست

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۲/۳۱ که در مرکز استان سمنان تشکیل شد، به استناد ماده (۸) قانون تشکیل سازمان میراث فرهنگی و گردشگری - مصوب ۱۳۸۲ - تصویب نمود: