

فصل چهارم - سایر مقررات

ماده ۱۵- در مورد اسنادی که مشمول کنوانسیون نیستند، مطابق نظام تأیید اسناد پیش از اجرای این آیین‌نامه عمل خواهد شد.

ماده ۱۶- متقاضیانی که اسناد تقدیمی آنان به دلایل مندرج در تبصره (۱) ماده (۳) یا ماده (۷) مورد تأیید قرار نگیرد، می‌توانند اعتراض خود را جهت تجدیدنظر به وزارت تقدیم کنند. در صورتی که وزارت تصمیم اتخاذ شده را تأیید کند، معترض می‌تواند مطابق قوانین و مقررات مربوط حسب مورد به مراجع صلاحیت‌دار قضایی مراجعه کند.

تبصره - وزارت موظف است ظرف یک هفته کاری با دعوت از نماینده دستگاه یا دستگاه‌های ذی‌ربط به این قبیل اعتراض‌ها رسیدگی و پاسخ لازم را اعلام کند.

ماده ۱۷- وزارت در اجرای ماده (۶) کنوانسیون، مرجع مسئول و صلاحیت‌دار صدور برگ نمونه تأییدیه را به امین کنوانسیون معرفی می‌کند و هرگونه تغییر در مرجع تعیین شده را به آن اطلاع می‌دهد.

ماده ۱۸- تعرفه صدور هر برگ نمونه تأییدیه برای هر سند، مطابق آیین‌نامه تعیین تعرفه خدمات کنسولی موضوع تصویب‌نامه شماره ۵۸۱۱۷/ت/۵۲۴۲۲-هـ مورخ ۱۳۹۵/۵/۱۷ و اصلاحات بعدی آن تعیین خواهد شد.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۱۴۱۱۳۸/۳۰۰

۱۳۹۷/۱۰/۱۵

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران پیرامون طرح جامع شهر جدید بهارستان

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۶ خود، طرح جامع شهر جدید بهارستان مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۶/۶/۲ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان را مورد بررسی قرار داد و با توجه به صورتجلسه مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۳ کمیته فنی شماره یک طرح را مشروط به تحقق موارد زیر مصوب و مقرر نمود دبیرخانه شورای عالی اسناد طرح راپس از اعمال اصلاحات زیر ابلاغ نماید.

۱- سقف جمعیت‌پذیری شهر برای افق ۱۴۱۵ برابر ۲۵۰ هزار نفر تعیین می‌گردد. لذا بر این اساس و به منظور تحقق ایده اجرای مرحله‌ای طرح، مقرر میگردد اراضی فاقد تعهدات قانونی واقع در دو موضع شرق و شمال (اراضی زراعی جنوب روستای قلعه شور) شهر به عنوان اولویت آتی توسعه در محدوده طرح مشخص و هرگونه بارگذاری در آنها به پس از تحقق و استقرار جمعیت ۲۵۰ هزار نفری در فازهای میانی و غربی موکول شود. تبعاً ضوابط و مقررات احداث بنا بر همین مبنا اصلاح خواهد شد.

۲- با عنایت به اینکه بخش غالب سرانه‌های خدماتی طرح جامع در محور خدماتی میانی تامین خواهد شد، مقرر گردید تدقیق کاربری‌های خدماتی محور میانی با رعایت جداول سرانه‌های پیشنهادی این طرح با غلبه کاربری فضای سبز و رعایت اصول TOD حداکثر ظرف مدت ۲ ماه پس از مصوبه شورای عالی تهیه و پس از تأیید کمیسیون ماده ۵ استان به تأیید کمیته منتخب متشکل از نمایندگان وزارت کشور، وزارت نیرو، معاونت حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی، اداره کل راه و شهرسازی استان و دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری برسد و متعاقباً در اسناد طرح جامع لحاظ و ابلاغ شود.

۳- سند پهنه‌بندی حریم مطابق با دستورالعمل مصوب مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۸ شورای عالی تهیه و در اسناد طرح لحاظ شود.

۴- طرح موسوم به «ساماندهی اراضی منطقه مرغ اصفهان» مصوب مورخ ۱۳۸۹/۶/۲۴ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان اصفهان در حریم شهر با قوانین و آیین‌نامه مرتبط از جمله قانون جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی، اقتصادی مصوب ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه‌ها اجرایی آن و همچنین قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغی و آیین‌نامه‌های آن مطابقت داده شده و کلیه مغایرت‌های قانونی آن مرتفع و پس از تأیید مشترک نمایندگان وزارتخانه‌های کشور، نیرو، جهادکشاورزی و دبیرخانه شورای عالی در قالب سند یکپارچه پهنه‌بندی حریم شهر جدید بهارستان ارائه شود.

۵- با عنایت به اینکه روستای کوی راه حق در محدوده بلافاصل حریم دو شهر بهارستان و اصفهان واقع است، ضرورت وقوع آن در حریم یکی از دو شهر مذکور از نظر شورا محرز می‌باشد. لذا مقرر گردید با عنایت به اینکه مراحل انتزاع بخش بهارستان از بخش مرکزی شهرستان اصفهان در حال انجام است در صورتی که روستای مذکور در بخش بهارستان واقع گردید، محدوده روستا در حد طرح هادی مصوب در حریم شهر بهارستان واقع شود.

مراتب جهت استحضار و صدور دستور تکمیل اسناد طرح براساس موارد صدرالذکر و ارسال به دبیرخانه اعلام گردد.

معاون شهرسازی و معماری و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - محمدسعید ایزدی

کنوانسیون، صادر شده در کشور پذیرنده (متوقف‌فیه) و کشورهایی که در آن دارای اعتبار (آکرديته) هستند، خودداری خواهند کرد و این‌گونه اسناد نیازی به تأیید ندارند.

ماده ۵- در مورد اسناد صادر شده در کشورهای غیرعضو کنوانسیون و نیز اعضای از کنوانسیون که به الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به کنوانسیون معترض هستند یا دولت جمهوری اسلامی ایران به الحاق آنها معترض است، مطابق نظام تأیید اسناد پیش از اجرای این آیین‌نامه عمل خواهد شد.

فصل سوم - تأیید اسناد داخلی

ماده ۶- در اجرای ماده (۶) کنوانسیون، وزارت به عنوان مرجع صلاحیت‌دار صدور برگ نمونه تأییدیه در کشور تعیین می‌شود.

ماده ۷- اسنادی که مغایر نظم عمومی یا اخلاق حسنه یا منافع و امنیت ملی یا قوانین داخلی باشند و نیز اسناد طبقه‌بندی شده، غیرقابل تأیید هستند. دستورالعمل مربوط ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این آیین‌نامه توسط وزارت با هماهنگی وزارتخانه‌های اطلاعات، کشور و دادگستری ابلاغ می‌شود.

ماده ۸- در اجرای قانون، دستگاه‌های ذی‌ربط موظفند امضا، مهر و سمت حداکثر چهار نفر از متصدیان مربوط در تهران و دو نفر در هر استان را که اصالت اسناد صادر شده در مجموعه آن دستگاه را اعلام خواهند نمود، توسط بالاترین مقام دستگاه به وزارت معرفی کنند. بالاترین مقام دستگاه موظف است هرگونه تغییر در متصدیان و مهر سازمانی مربوط را بلافاصله به وزارت منعکس کند.

تبصره ۱- در راستای تحقق و ارتقای دولت الکترونیک، دستگاه‌های ذی‌ربط موظفند با استفاده از سامانه‌های الکترونیکی، امکان دسترسی، بررسی و راستی‌آزمایی برخط اصالت اسناد صادر شده در آن دستگاه را برای وزارت فراهم کنند.

تبصره ۲- آن دسته از اسنادی که امکان احراز اصالت آنها از طریق سامانه‌های الکترونیکی برای وزارت فراهم می‌شود، برای اطلاع متقاضیان در تارنمای مربوط اعلام می‌شود.

ماده ۹- متصدیان اعلام اصالت سند در دستگاه‌های ذی‌ربط موظفند ظرف یک روز کاری، ضمن احراز اصالت اسناد از طریق امضا و مهر اسناد، مراتب را تأیید و مشخصات آنها را ثبت و ضبط کنند.

ماده ۱۰- سمت افراد معرفی شده برای اعلام اصالت اسناد در دستگاه‌های ذی‌ربط، از طریق تارنمای وزارت به اطلاع عموم خواهد رسید.

ماده ۱۱- وزارت ظرف دو روز کاری پس از بررسی و اطمینان از اصالت سند صادر شده و سایر شرایط مندرج در این آیین‌نامه، نسبت به صدور برگ نمونه تأییدیه براساس ماده (۳) کنوانسیون و این آیین‌نامه اقدام می‌کند. چنانچه بررسی و راستی‌آزمایی نیازمند زمان بیشتری باشد یا در صورت بروز هرگونه مشکل در این فرایند، مراتب باید ظرف همان روز به متقاضی اعلام شود. وزارت موظف است در این قبیل موارد ظرف یک هفته اعلام‌نظر کند و دستگاه‌های ذی‌ربط نیز مکلفند ظرف سه روز کاری، نفیاً یا اثباتاً اعلام‌نظر کنند.

ماده ۱۲- شکل برگ نمونه تأییدیه مطابق نمونه پیوست کنوانسیون بوده و به زبان فارسی و ترجیحاً زبان کشوری که سند به آنجا ارائه خواهد شد تنظیم می‌شود؛ مشروط به اینکه زبان موردنظر یکی از زبان‌های انگلیسی، فرانسوی، چینی، اسپانیولی، آلمانی، روسی، ترکی استانبولی یا عربی باشد. در غیر این صورت، انگلیسی خواهد بود.

تبصره - موارد زیر در خارج از چهارچوب (کادر) برگ نمونه تأییدیه درج می‌شود:
الف - برگ نمونه تأییدیه صرفاً صحت امضا، مهر و سمت شخص امضاکننده سند را بدون توجه به مندرجات متن گواهی می‌نماید.

ب - وزارت به عنوان مرجع صلاحیت‌دار صدور برگ نمونه تأییدیه در جمهوری اسلامی ایران، مطابقت تصویر مصدق سند پیوست برگ نمونه تأییدیه را با اصل آن اعلام می‌نماید.

پ - برگ نمونه تأییدیه متضمن هیچ‌گونه اثر حقوقی در جمهوری اسلامی ایران نمی‌باشد.
ماده ۱۳- برگ نمونه تأییدیه به درخواست متقاضی به اصل یا تصویر مصدق سند مربوط یا ترجمه رسمی منضم به اصل یا تصویر مصدق سند الصاق می‌شود.

تبصره ۱- ترجمه سند توسط مترجم رسمی قوه قضاییه صورت می‌گیرد، مگر در مورد اسناد طبقه‌بندی شده که ترجمه یا تأیید ترجمه توسط وزارت انجام می‌گیرد.

تبصره ۲- تصدیق تصویر سند و ترجمه آن توسط مترجم رسمی قوه قضاییه یا هر مرجع ذی‌صلاح قانونی دیگر صورت می‌گیرد.

ماده ۱۴- به منظور امکان ثبت و صدور برگ نمونه تأییدیه به صورت الکترونیکی، وزارت موظف است تارنمایی که قابلیت استعمال و اعلام صحت صدور و اصالت برگ نمونه تأییدیه صادر شده را از طریق شماره رهگیری به صورت برخط داشته باشد، ظرف (۹) ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این آیین‌نامه راه‌اندازی و نشانی آن را در ذیل برگ نمونه تأییدیه درج کند. تا راه‌اندازی تارنمای مربوط، مراتب طبق سازوکارهای سابق انجام می‌گیرد.