

شماره ۳۱۰/۲۰۴۳

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
راجع به طرح جامع شهرستان آمل

جناب آقای مهندس کشاورزبان

استاندار محترم و رییس شورای شهرسازی و معماری استان مازندران

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور مصوب ۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران به استحضار می‌رساند؛ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۷۹/۵/۳۱ طرح توسعه و عمران (جامع) شهرستان آمل را که توسط این وزارتخانه و در اجرای بندهای (الف) تا (هـ) از قسمت (۱) ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن و تصویب نامه شماره ۷۰۹۷۱/ت/۷۰۴۰۷ - و مورخ ۷۳/۱۱/۵ هیأت وزیران دایر بر الحاق متن متمم به انتهای تبصره (۳) ماده (۴) آیین نامه مربوط به استفاده از اراضی و احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها تهیه و در تاریخ ۷۸/۱۲/۷ شورای شهرسازی و معماری آن استان به تصویب رسیده بود را با قید زیر مورد تصویب نهایی قرارداد:

- شورای عالی بر مطالعه فوری و تهیه و اجرای طرح دفع زباله شهرها و تعیین مکان مناسب برای آن در شهرستان مذکور و سایر شهرستانهای استان با هماهنگی سازمان حفاظت محیط زیست تاکید نمود.

لازم می‌دانند از مشارکت ارزشمند شورای شهرسازی و معماری آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده، امید است با بکارگیری و رعایت دقیق و کامل ضوابط و مقررات طرح یاد شده توسط مراجع و دستگاههای ذی ربط موجبات توسعه همه جانبه و هماهنگ ناحیه مذکور در زمینه‌های اقتصادی، اجتماعی و کالبدی فراهم گردد.

این طرح براساس جمعیت پیش‌بینی شده برای شهرستان آمل در سال افق طرح (۱۳۹۵) معادل ۴۱۰۳۰ نفر (۶۴ درصد شهری و ۳۶ درصد روستایی)، تهیه شده و اسناد آن به شرح زیر می‌باشد:

- سند شماره ۱ - نقشه منطقه‌بندی و نقشه کاربری اراضی
- سند شماره ۲ - ضوابط نحوه استفاده از اراضی
- سند شماره ۳ - سطح‌بندی خدماتی و مراکز جمعیتی
- سند شماره ۴ - تعیین اولویت استقرار عملکردها و خدمات
- در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه مصوب ۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، اسناد و مدارک طرح متعاقباً جهت اجرا ابلاغ خواهد شد.

معاون وزیر و دبیر شورای عالی - جلیل حبیب‌اللهیان

آگهیهای مناقصه - مزایده

شماره ۱۱۶۲۵۹
آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۶۱ - ۷۹



دفتر شهرداری
شرکت سهامی منابع شیراز

مجتمع کارخانه‌های شیر پاستوریزه تهران در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی و براساس برگ شرایط نیست به انتخاب پیمانکار واجد شرایط و دارای سابقه کار مطلوب و شماره اقتصادی معتبر جهت انجام ساخت و تأمین و نصب و راه‌اندازی ماشین‌آلات و تجهیزات مربوطه به CIP اتانکری اقدام نماید، لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی هم‌روزه به‌استثنای ایام تعطیل در ساعات اداری یا در دست‌داشتن معرفی‌نامه رسمی به‌منظور دریافت برگ شرایط و نقشه و مشخصات و کسب اطلاعات بیشتر به محل این مجتمع واقع در جاده قدیم کرج، کیلومتر ۳ بزرگراه فتح مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۷۹/۷/۵ در مقابل اخذ رسید به

۲- برابر بند (۱) این ماده طرفهای متعاقد از راههای سیاسی، پیشنهاد انجام مشاوره بین مقامهای صلاحیتدار دریایی دوکشور را می‌نمایند که بیش از (۶۰) روز از تاریخ پیشنهاد مربوط نباید تجاوز نماید.

ماده ۱۵- این موافقتنامه منوط به تصویب دوطرف می‌باشد و به هنگام دریافت آخرین اطلاعات از راههای سیاسی که به موجب آن طرفهای متعاقد به طور دو جانبه یکدیگر را در مورد تکمیل تشریفات قانونی مقررات خود در رابطه با لازم‌الاجرا شدن این موافقتنامه مطلع نمایند، لازم‌الاجرا خواهد شد. این موافقتنامه برای مدت نامحدود تنظیم شده است هر طرف متعاقد می‌تواند آنرا لغو نماید و موافقتنامه تا (۶) ماه پس از تاریخی که هریک از طرفهای متعاقد طرف دیگر را به طور کتبی از قصد خود مبنی بر لغو موافقتنامه حاضر مطلع سازد، به اعتبار خود باقی خواهد بود. این موافقتنامه در تاریخ هشتم خرداد ماه سال یکهزار و سیصد و هفتاد و چهار هجری شمسی برابر با بیست و نهم ماه مه سال یکهزار و نصد و نود و پنج میلادی در زاگرب در سه نسخه اصلی به زبانهای انگلیسی و فارسی و کرواسی تنظیم شده که اعتبار هر سه نسخه یکسان می‌باشد.

در صورت اختلاف در تفسیر، متن انگلیسی معتبر خواهد بود.
قانون فوق مشتمل بر ماده واحده منضم به متن موافقتنامه شامل مقدمه و پانزده ماده در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ بیست و سوم مردادماه یکهزار و سیصد و هفتاد و نه مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۳۷۹/۶/۲۴ به‌تایید شورای نگهبان رسیده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی - مهدی کروبی

شماره ۳۱۰/۲۰۴۴

۱۳۷۹/۶/۱۸

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
راجع به طرح جامع شهرستان بابل

جناب آقای مهندس کشاورزبان

استاندار محترم و رییس شورای شهرسازی و معماری استان مازندران

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه‌ای، منطقه‌ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور مصوب ۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران به استحضار می‌رساند؛ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۷۹/۵/۳۱ طرح توسعه و عمران (جامع) شهرستان بابل را که توسط این وزارتخانه و در اجرای بندهای (الف) تا (هـ) از قسمت (۱) ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن و تصویب نامه شماره ۷۰۹۷۱/ت/۷۰۴۰۷ - و مورخ ۷۳/۱۱/۵ هیأت وزیران دایر بر الحاق متن متمم به انتهای تبصره (۳) ماده (۴) آیین نامه مربوط به استفاده از اراضی و احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها تهیه و در تاریخ ۷۶/۱۰/۲۹ شورای شهرسازی و معماری آن استان به تصویب رسیده بود را با قید موارد زیر مورد تصویب نهایی قرارداد:

- شورای عالی بر مطالعه فوری و تهیه و اجرای طرح دفع زباله شهرها و تعیین مکان مناسب برای آن در شهرستان مذکور و سایر شهرستانهای استان با هماهنگی سازمان حفاظت محیط زیست تاکید نمود.

- ضمناً مقرر شد با توجه به وضعیت کالبدی و محدوده‌های شهرهای بابل و امیرکلا برای شهرهای مذکور یک طرح توسعه شهری (جامع) واحد با لحاظ مسایل مشترک و تأثیرات متقابل این دو شهر برهم تهیه شود.

لازم می‌دانند از مشارکت ارزشمند شورای شهرسازی و معماری آن استان به ریاست جنابعالی در فرایند بررسی و تصویب طرح مذکور قدردانی نموده، امید است با بکارگیری و رعایت دقیق و کامل ضوابط و مقررات طرح یاد شده توسط مراجع و دستگاههای ذی ربط موجبات توسعه همه جانبه و هماهنگ ناحیه مذکور در زمینه‌های اقتصادی، اجتماعی و کالبدی فراهم گردد.

این طرح براساس جمعیت پیش‌بینی شده برای شهرستان بابل در سال افق طرح (۱۳۹۵) معادل ۵۸۱۷۲۰ نفر (۵۱ درصد شهری و ۴۹ درصد روستایی)، تهیه شده و اسناد آن به شرح زیر می‌باشد:

- سند شماره ۱ - نقشه منطقه‌بندی و نقشه کاربری اراضی
- سند شماره ۲ - ضوابط نحوه استفاده از اراضی
- سند شماره ۳ - سطح‌بندی خدماتی و مراکز جمعیتی
- سند شماره ۴ - تعیین اولویت استقرار عملکردها و خدمات
- در اجرای ماده ۴۲ آیین‌نامه مصوب ۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، اسناد و مدارک طرح متعاقباً جهت اجرا ابلاغ خواهد شد.

معاون وزیر و دبیر شورای عالی - جلیل حبیب‌اللهیان