



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

وزارت کشور - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

سازمان میراث فرهنگی و گردشگری

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۴/۴/۸ بنابه پیشنهاد وزارت کشور و سازمانهای میراث فرهنگی و گردشگری و مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد بند (ج) ماده (۱۶۶) تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران، موضوع ماده (۱۱۵) قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - ، آیین نامه اجرایی بند یادشده را به شرح زیر تصویب نمود:

آیین نامه اجرایی بند (ج) ماده (۱۶۶) تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی،

اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران ، موضوع ماده (۱۱۵) قانون برنامه چهارم توسعه

اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران

ماده ۱ - وزارت کشور موظف است حداکثر تا پایان سال دوم برنامه چهارم توسعه، در تمام شهرهای دارای بافت تاریخی ارزشمند که محدوده آنها و ضوابط حفاظتی و کاربری آنها به موجب ماده (۲) این آیین نامه توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تعیین و اعلام شده یا می شود، باتوجه به وسعت و ویژگیهای بافت و همچنین تعداد و تنوع بناها، محوطه ها و مجموعه های تاریخی - فرهنگی و عرصه آنها واقع در محدوده قانونی شهر، ساختار مدیریتی مناسب در ستاد یا مدیریت مناطق شهری با هماهنگی سازمان یادشده ایجاد نماید.

تبصره ۱ - شرح وظایف، اختیارات، مسؤولیتها، امکانات و نیروی انسانی لازم برای اجرای مفاد این آیین نامه، در ساختار تشکیلاتی واحدهای سازمانی یادشده، توسط وزارت کشور پیش بینی و تعیین خواهد شد.

تبصره ۲ - اجرای وظایف مندرج در این آیین نامه تا تشکیل و فعالیت واحدهای سازمانی موضوع این ماده، برعهده شهرداران شهرهای موضوع این آیین نامه می باشد.

۳/۲۷۹۰۳/ت ۳۳۴۱۰ هـ

شماره

تاریخ ۸ - ۱۳۸۴/۵/۱



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۲۷۹۰۳/تص ۳۳۴۱ هـ

تاریخ

۱۳۸۴/۵/۸

ماده ۲ - واحدهای سازمانی موضوع ماده (۱) این آیین نامه، اقدامهای زیر را در سطوح شهر انجام خواهند داد:

۱ - برنامه ریزی، تهیه و اجرای طرحها و انجام اقدامهای لازم به منظور تحقق ضوابط حفاظتی اعلام شده توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در مورد بناها، مجموعه ها، محوطه ها و بافتهای تاریخی.

۲ - برنامه ریزی و انجام اقدامهای لازم به منظور حمایت و مساعدت فنی، کارشناسی، مالی و اجرایی نسبت به مالکان و متصرفان قانونی آثار ارزشمند تاریخی، فرهنگی، بازشناسی، حفاظت و احیای اماکن و بافتهای تاریخی از قبیل ساماندهی معابر و فضاهای عمومی همجوار، اولویت در ارایه خدمات شهری و ایجاد تناسب در روشهای ارایه آن با ویژگیهای بافت با محوطه تاریخی، اقدامهای لازم برای مقابله با سوانح طبیعی و آتش سوزی، جمع آوری و دفع آبهای سطحی و اقدامهای فنی لازم برای عبور تأسیسات شهری از قبیل آب، برق، تلفن، گاز و فاضلاب با رعایت اولویت فضاهای فرهنگی - تاریخی عمومی بویژه بقاع متبرکه، آرامگاه مشاهیر، مساجد، حسینیه ها، تکایا، بازارها و گورستانهای تاریخی.

۳ - برنامه ریزی و انجام اقدامهای لازم برای ساماندهی و معرفی محوطه ها و تپه های تاریخی واقع در محدوده شهر از قبیل تأمین تأسیسات خدمات عمومی، نظافت، تأمین روشنایی و محوطه سازی آنها براساس طرح و برنامه مصوب و با نظارت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و همچنین اطلاع رسانی و نصب تابلوهای راهنمای شهری مرتبط با آثار تاریخی.

۴ - انجام اقدامها و ایجاد زمینه های لازم برای تسری، تقویت و ارتقای هویت تاریخی - فرهنگی شهر از طریق انجام و حمایت از اجرای پژوهشهای موضوعی تاریخی - فرهنگی و تهیه و اجرای طرحهای مرمت، ساماندهی و احیای ابنیه و بافتهای تاریخی براساس طرح مصوب و با نظارت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و احداث بناهای مورد نیاز با رعایت اصول منبعت از هویت تاریخی - فرهنگی شهر.

۵ - انجام اقدامها برای آثار تاریخی - فرهنگی موجود در شهر اعم از بناها، محوطه ها، مجموعه ها و بافتهای تاریخی از جمله عناصر پایدار شهری که به مثابه سرمایه های اصلی شهر تلقی شده و در طرحهای توسعه شهری اعم از جامع و تفصیلی و سایر طرحیهای شهری با توجه به ضوابط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری مورد حفاظت کالبدی قرار گرفته و شرایط لازم برای تأثیرگذاری آنها در سایر عناصر شهری فراهم آید و از آنها به عنوان عناصر حیات بخش شهری در طرحیهای شهری استفاده گردد.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

۲۷۹۰۳ / شماره ۳۳۴۱ هـ
تاریخ ۸ - ۵ / ۱۳۸۴

۶ - صدور هرگونه پروانه ساختمانی و انجام عملیات عمرانی در عرصه و حریم بافتها، بناها و محوطه‌های تاریخی براساس ضوابط حفاظتی اعلام شده از سوی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری خواهد بود. شهرداریها از هرگونه تخریب، تجاوز به حریم، مرمت، تعمیر و تغییر کاربری مغایر با ضوابط حفاظتی اعلام شده جلوگیری خواهند کرد.

۷ - حمایت و مساعدت فنی، کارشناسی، مالی و اجرایی نسبت به هنرمندان، صاحبان مشاغل سنتی و بومی و کارگاههای هنرهای سنتی مستقر در بافتهای تاریخی.

۸ - تهیه و اجرای طرحهای مرمت و احیای بناهای تاریخی، ابنیه و مجموعه‌ها با همکاری و نظارت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و اقدامهای لازم جهت تصویب آن توسط سازمان مذکور.

۹ - بررسی و ارزیابی طرحهای لازم برای اصلاح بافت جمعیت و اقدام برای ارتقای سطح بهداشت عمومی و شرایط زیست محیطی در بافتهای تاریخی.

۱۰ - بررسی و تعیین مشاغل مضر و انتقال آنها از بافت یا محوطه تاریخی.

۱۱ - معرفی ارزشهای تاریخی.

۱۲ - تهیه و اجرای طرحها و انجام اقدامهای لازم به منظور ایجاد رونق اقتصادی در بازارها و بافتهای تاریخی با توجه به ویژگیهای تاریخی - فرهنگی آنها و به منظور حفاظت از بافت تاریخی و هویت تاریخی - فرهنگی شهر با جلب مشارکتهای مردمی.

ماده ۳- با تصویب شورای شهر، حداقل دو برابر نسبت سطح بافت تاریخی به سطح زیرپوشش خدماتی شهر، از درآمدهای شهرداری در اختیار مدیریت ذی ربط موضوع ماده (۱) این آیین نامه قرار خواهد گرفت.

ماده ۴ - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور علاوه بر اعتبارات در اختیار شهرداریها که با تصویب شوراهای شهر بدین منظور اختصاص می یابد، سایر اعتبارات لازم را برای اجرای این آیین نامه بنابه پیشنهاد سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و وزارت کشور در بودجه سالانه دستگاههای ذی ربط پیش‌بینی خواهد کرد.

ماده ۵ - سازمان میراث فرهنگی و گردشگری به منظور معرفی میراث فرهنگی کشور و جلب همکاریهای بین‌المللی، برنامه‌های مشترکی را در سطح بین‌المللی در قالب پژوهش، مرمت، حفاظت، احیا و معرفی آثار و بناهای تاریخی - فرهنگی با سازمانهای بین‌المللی و مؤسسات علمی سایر کشورهای جهان اجرا می نماید.

ماده ۶ - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعتبار لازم را برای تهیه پروژه‌های امکان‌سنجی و راهبردی، به منظور توسعه فعالیتها و همکاریهای بین‌المللی تأمین می نماید.



تصویب نامه هیئت وزیران

تبصره ۱ - اعتبارات ریالی برای فراهم کردن زمینه‌های همکاری بین المللی در آثار و اماکن معین و ایجاد قابلیت‌های حقوقی، خدماتی، پژوهشی، مدیریتی و فنی در آنها، باتوجه به استانداردهای بین‌المللی از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تأمین خواهد شد.

تبصره ۲ - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور امکانات لازم را برای ایجاد ساختار اداری و نظام مدیریتی و حقوقی متناسب در موارد و موضوعهایی که قابلیت همکاری بین المللی دارند، فراهم خواهد نمود.

تبصره ۳ - در مواردی که حداقل سی درصد از هزینه های مطالعات، طراحی و اجرای برنامه‌های موردنظر سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در قالب تفاهم نامه های معتبر از سوی مؤسسات خارجی تأمین شده باشد، سهم اعتبارات سازمان مذکور از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تأمین خواهد شد.

ماده ۷ - تمام دستگاهها، سازمانها و نهادهای دولتی کشور، ایجاد تأسیسات زیربنایی مانند راههای دسترسی، تأمین آب، برق، گاز و تلفن و دفع فاضلاب اماکن تاریخی - فرهنگی کشور را که توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری به عنوان موضوع همکاریهای مشترک بین المللی تعیین می گردد، در اولویت اجرایی خود قرار خواهند داد و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعتبار موردنیاز آنها را تأمین خواهد نمود.

ماده ۸ - اجرای مفاد این آیین نامه مانع وظایف قانونی شرکت عمران و بهسازی شهری وابسته به وزارت مسکن و شهرسازی نخواهد شد.

ماده ۹ - سازمان میراث فرهنگی و گردشگری موظف است گزارش عملکرد این آیین نامه را سالانه به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ارائه نماید.

محمد رضا عارف

رئیس هیئت اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رییس جمهور، دفتر ریاست قوه قضاییه، دفتر معاون اول رییس جمهور، دفتر معاون حقوقی و امور مجلس رییس جمهور، دیوان عدالت اداری، دفتر رییس مجمع تشخیص مصلحت نظام، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل حقوقی، اداره کل قوانین ومقررات کشور، کلیه وزارتخانه ها، سازمانها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، استانداریهای سراسر کشور، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.