

آیین‌نامه تشخیص قراردادهای مهم نفتی و نحوه انعقاد آنها

ماده ۱- قراردادهای مهم موضوع ماده (۵) قانون نفت - مصوب ۱۳۶۶- که وزارت نفت و شرکت‌های تابع آن منعقد می‌کنند عبارت است از:

الف - قراردادهای صادرات گاز طبیعی برای مدت بیش از پنج سال.

ب - قراردادهای صادرات گاز طبیعی مایع شده (LNG) برای مدت بیش از پنج سال.

پ - قراردادهای در زمینه عملیات بالادستی نفت و گاز مشمول تصویب‌نامه ۵۳۳۶۷/۵/۱۶ مورخ ۱۳۹۵/۵/۱۶ و اصلاحات بعدی آن.

ماده ۲- در انعقاد قراردادهای موضوع ماده (۱) این تصویب‌نامه، ضمن رعایت قوانین و مقررات حاکم بر معاملات شرکت ملی نفت ایران رعایت موارد زیر نیز الزامی است:

الف - در قراردادهای موضوع بندهای (الف) و (ب) ماده (۱) این تصویب‌نامه، موارد زیر باید به تصویب شورای اقتصاد برسد:

۱- ارزش قرارداد.

۲- حجم گاز صادراتی.

۳- قانون حاکم.

۴- مدت قرارداد.

ب - در قراردادهای موضوع بند (پ) ماده (۱) این تصویب‌نامه، موارد زیر باید به تصویب شورای اقتصاد برسد:

۱- توجیه فنی، اقتصادی و زیست‌محیطی طرح.

۲- برآورد مبلغ سرمایه‌گذاری، زمان‌بندی اجرا و بازپرداخت.

۳- سقف تعهد دولت.

۴- دوره اجرای طرح و مدت قرارداد.

ماده ۳- در صورت انعقاد قرارداد بین وزارت نفت با دولت‌ها رعایت اصل هفتاد و هفتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران الزامی است.

ماده ۴- وزارت نفت مکلف است وزارت امور خارجه را در زمان مقتضی در جریان انعقاد قراردادهای موضوع این تصویب‌نامه با طرف‌های خارجی قرار دهد.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

همچنان طبق شرایط و ضوابط اعطایی تسهیلات از محل حساب ذخیره ارزی مشمول شرایط ترجیحی در این مناطق می‌باشند.

۲- این تصویب‌نامه جایگزین تصویب‌نامه شماره ۱۳۱۳۶۵/ت/۵۳۸۴۲-هـ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۳ می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور - اسحاق جهانگیری

شماره ۲۳۸۷۸/۳۰۰

شماره ۱۳۹۶/۵/۱۸

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

پیرامون مغایرت اساسی طرح تفصیلی با طرح جامع شهر نقده

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان آذربایجان غربی

شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۲ مغایرت طرح تفصیلی با طرح جامع شهر نقده را مورد بررسی قرار داد و مقرر نمود:

۱- در خصوص الحاق اراضی واقع در ضلع جنوب شرقی شهر نقده، «اراضی موسوم به تعاونی‌های نیروی انتظامی و دادگستری»، مصوب مورخ ۱۳۹۵/۵/۲۰ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان با توجه با بازدید کمیته فنی در مورخ ۱۳۹۳/۸/۲۶ از اراضی مذکور، در فرآیند تصویب طرح جامع شهر نقده و جلسه کمیته فنی ۲ شورای عالی مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۵، با الحاق مورد نظر مخالفت شد.

۲- در خصوص الحاق ۳۰ هکتار از اراضی ضلع جنوب شرقی شهر نقده واقع در انتهای خیابان شهید مسافری مرسوم به زمین‌های قوروق - مصوب مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۴ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان با توجه به صورتجلسه کمیته فنی شورایی عالی مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۷، و اینکه:

- اراضی مد نظر از نوع اراضی درجه یک کشاورزی هستند.
- حقوق ایجاد شده توسط مسئولین قبلی استان خارج از اختیارات قانونی ایجاد شده است.
- هر گونه موافقت با الحاق این اراضی زمینه ساز ایجاد توقع و تشدید درخواستهای مشابه خواهد بود.
- طبق اسناد ارائه شده و اذعان مسئولین استانی حدود ۸ هکتار از اراضی متعلق به تعاونی مسکن در داخل محدوده با کاربری‌های مسکونی و خدماتی واقع شده است.

با عنایت به اینکه متقاضی بر اساس توافق کتبی مسئولین قبلی استان اقدام به خرید زمین مذکور نموده است و به جهت حداکثر مساعدت با درخواست مذکور (در راستای احترام به خانواده‌های محترم اینارگر) مقرر گردید:

۱-۲- با تغییر کاربری بخشی از اراضی ۸ هکتاری داخل محدوده از خدماتی به مسکونی و همچنین تغییر مسیر معبر پیشنهاد طرح جامع ترتیبی اتخاذ شود که کل اراضی متعلق به تعاونی مذکور در داخل محدوده مصوب به کاربری مسکونی با تراکم ساختمانی ۲۴۰ درصد در ۴ طبقه اختصاص یابد.

۲-۲- با عنایت به اینکه هرگونه تفکیک اراضی ۸ هکتاری داخل محدوده تبعاً مشمول ماده ۱۰۱ قانون شهرداری خواهد بود، سهم خدمات مشمول به نسبت مندرج در قانون (۴۳/۷۵) درصد معابر و خدمات و ۵۶/۳۵ درصد مسکونی) از طریق انتقال مالکیت اراضی متعلق به متقاضی در حریم به شهرداری جبران گردد.

۲-۳- کاربری اراضی که به این ترتیب در حریم شهر به شهرداری واگذار می‌گردد پارک و فضای سبز در مقیاس شهری خواهد بود و هرگونه تغییر آن مغایرت اساسی محسوب می‌گردد.»

مراتب جهت استحضار و صدور دستور انعکاس و اقدام اعلام می‌شود.

معاون معماری و شهرسازی و دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی - پیروز حناچی

شماره ۵۴۴۵۴/ت/۹۲۵۸۲

شماره ۱۳۹۶/۷/۳۰

اصلاح جزء (ب) بند (۳) تصویب‌نامه شماره ۷۶۲۵۴/ت/۳۶۰۹۵-هـ

مورخ ۱۳۸۸/۴/۱۰

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزارت صنعت، معدن و تجارت

وزارت کشور

سازمان برنامه و بودجه کشور

سازمان اداری و استخدامی کشور

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۶/۷/۲۳ به پیشنهاد شماره ۹۶/۹۶۱۶۳ مورخ ۱۳۹۶/۳/۳۱ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

۱- جزء (ب) بند (۳) تصویب‌نامه شماره ۷۶۲۵۴/ت/۳۶۰۹۵-هـ مورخ ۱۳۸۸/۴/۱۰ به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ب- تسهیلات اعطایی از محل حساب ذخیره ارزی به اشخاص حقیقی و حقوقی که تا تاریخ ۱۳۸۸/۴/۱۰ شروع به اجرای طرح در مناطق کمترتوسعه یافته قبلی نموده‌اند