اهمیت و گستردگی آبهای زیرزمینی و حفظ سرمایه‌های ملی و حقوق سایر کشاورزان وزارت نیرو بخشنامه معترض‌عنه به شماره ۳۲۰۵۵/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۵/۵/۲۹ را تدوین و ابلاغ نموده است. مراتب به کلیه صاحبان چاه‌های محفوره غیر مجاز به وسیله آگهی منتشره ابلاغ و اعلام گردیده بود که جهت ارائه درخواست در مهلت قانونی و اخذ پروانه بهره‌برداری به شرکتهای آب منطقه‌ای مراجعه نمایند و مطابق بخشنامه استنادی چنانچه قبل از تصویب متقاضیان اقدامات قانونی اولیه را جهت تشکیل پرونده و تحویل مدارک و مستندات و بازدید دو نفر کارشناس و عدم اضرار به منافع عمومی را به انجام و اثبات رسانیده باشند و کمیسیونهای رسیدگی به صدور پروانه‌های شرکت نیز صراحتاً اظهار نظر مثبت نموده باشد و به منظور توجه به حقوق مکتسبه اشخاص پیش‌بینی لازم جهت صدور مجوز بهره‌برداری جهت متقاضیان چاه‌های بدون پروانه در بخشنامه و قانون موصوف به عمل آید. بنابراین همانگونه که ملاحظه می‌فرمایید با تدوین و ابلاغ بخشنامه معترض‌عنه موجبی برای عدم توجه به حقوق مکتسبه کشاورزان و متقاضیان وجود نداشته و با رعایت اصول و ضوابط قانونی این اقدام صورت پذیرفته است. بدیهی است پس از انقضای مهلتهای قانونی مندرج در ماده واحده عملاً و قانوناً مجوز قانونی دال بر صدور پروانه بهره‌برداری چاه‌های موضوع تبصره ذیل ماده ۳ قانون توزیع عادلانه آب برای این قبیل چاه‌ها وجود نداشته و وزارت نیرو نمی‌تواند مشکلات این قبیل متقاضیان را مرتفع نماید و به تقاضای آنها رسیدگی و احتمالاً پروانه بهره‌برداری صادر نماید. بنابراین به لحاظ فقدان عنصر الزام قانونی، هرگونه اقدامی در جهت صدور پروانه بهره‌برداری فاقد توجیه فنی و منطقی و قانونی است. از این‌رو به‌منظور جلوگیری از سوءاستفاده احتمالی اشخاص سودجو با توسل به روشهای غیرقانونی با حفر چاه مدعی صدور مجوز بهره‌برداری از چاه‌های غیرمجاز می‌باشند. به موجب بخشنامه معترض‌عنه ترتیبی اتخاذ گردید تا شرکت آب منطقه‌ای از تشکیل پرونده جدید از ابتدای سال ۱۳۸۵ ممانعت نموده و از طرفی موجبات تعقیب متخلفین (بهره‌برداران غیرمجاز از آبهای زیرزمینی) در اجرای ماده ۴۵ قانون توزیع عادلانه آب و سایر موازین جزایی فراهم آمده است. هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در تاریخ فوق با حضور رؤسا و مستشاران و دادرسان علی‌البدل شعب دیوان تشکیل و پس از بحث و بررسی و انجام مشاوره با اکثریت آراء به شرح آتی مبادرت به صدور رأی می‌نماید

رأی هیأت عمومی

الف ـ با عنایت به وظایف و مسئولیتهای وزارت نیرو در زمینه نظارت بر کیفیت استفاده از منابع آب زیرزمینی در جهت استفاده بهینه و مطلوب از آنها و جلوگیری از نقصان و یا اتلاف منابع مذکور به شرح مقرر در قانون توزیع عادلانه آب مصوب ۱۳۶۱ و اینکه قانونگذار به شرح قسمت اخیر ماده واحده قانون الحاق یک ماده به قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۸۴ وزارت نیرو را مکلف به تعیین تکلیف چاههای بدون پروانه، حفر شده در مناطق ممنوعه قبل از تصویب قانون توزیع عادلانه آب موضوع تبصره ذیل ماده ۳ قانون فوق‌الذکر تا پایان سال ۱۳۸۴ نموده و با انقضاء مدت مذکور تبصره فوق‌الذکر را ملغی اعلام داشته است. بنابه جهات فوق‌الذکر بخشنامه شماره ۳۲۰/۵۵/۱۰ مورخ ۱۳۸۵/۵/۲۹ معاون وزیر نیرو در امور آب که در اجرای قانون فوق الاشعار ضرورت انسداد و مسلوب المنفعه شدن چاههای آب فاقد پروانه حفر شده در تمامی دشتهای آزاد و ممنوعه را با کسب مجوز از مراجع ذیصلاح مورد تأکید قرار داده است، مغایرتی با قانون ندارد و خارج از حدود اختیارات قانونی مربوط نمی‌باشد. ب ـ به موجب ماده ۵ قانون توزیع عادلانه آب در مناطق غیر ممنوعه حفر چاه و استفاده از آب آن برای مصرف خانگی و شرب و بهداشتی و باغچه تا ظرفیت آبدهی ۲۵ متر مکعب در شبانه روز بدون نیاز به صدور پروانه حفر و بهره‌برداری مجاز اعلام شده است. بنابراین اطلاق بند یک ماده ۲۴ آیین‌نامه اجرائی قانون مذکور مبنی بر انسداد و مسلوب المنفعه نمودن چاههای حفر شده و یا در حال حفر که شامل موارد مصرح در ماده ۵ قانون فوق‌الذکر نیز می‌باشد خلاف قانون و خارج از حدود اختیارات قوه مجریه در وضع مقررات دولتی تشخیص داده می‌شود و به استناد قسمت دوم اصل ۱۷۰ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده یک و بند یک ماده ۱۹ و ماده ۴۲ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۸۵ ابطال می‌گردد.

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

معاون قضائی دیوان عدالت اداری ـ مقدسی‌فرد

شماره۳۰۰/۳۱۰/۲۰۵۸۵ ۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایعالی شهرسازی و معماری ایران
درخصوص طرح جامع شهر آرین‌شهر

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان درخصوص طرح جامع شهر آرین‌شهر

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر آرین‌شهر در جلسه مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۸ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایعالی شهرسازی و معماری ایران ـ امیر فرجامی

شماره۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۷۵ ۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایعالی شهرسازی و معماری ایران
درخصوص طرح جامع شهر بشرویه

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان درخصوص طرح جامع شهر بشرویه

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر بشرویه در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۹/۱۸ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایعالی شهرسازی و معماری ایران ـ امیر فرجامی

شماره۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۴۷ ۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایعالی شهرسازی و معماری ایران
درخصوص طرح جامع شهر سه قلعه

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان درخصوص طرح جامع شهر سه قلعه

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر سه قلعه در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایعالی شهرسازی و معماری ایران ـ امیر فرجامی

شماره۳۰۰/۳۱۰/۲۰۶۶۲ ۱۳۸۷/۵/۱۲

تنفیذ مصوبه شورایعالی شهرسازی و معماری ایران
درخصوص طرح جامع شهر اسفدن

استاندار محترم و ریاست شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان خراسان جنوبی

موضوع: تنفیذ مصوبه شورای برنامه‌ریزی و توسعه آن استان درخصوص طرح جامع شهر اسفدن

در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورایعالی شهرسازی و معماری ایران و با توجه به تصویب طرح جامع شهر اسفدن در جلسه مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۸ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان خراسان جنوبی، ضمن تنفیذ مصوبه مذکور، خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مراجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورایعالی شهرسازی و معماری ایران ـ امیر فرجامی