

۱۳۸۹/۱۰/۲۰: طرح توسعه و عمران (جامع) ناحیه یزد (شامل شهرستانهای یزد، تفت، ابرکوه، صدوق، اردکان، میبد، مهریز و خاتم) را که توسط این وزارتخانه و در اجرای بندهای (الف) تا (هـ) از قسمت (۱) ماده (۳) قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به مسکن و شهرسازی و تعیین وظایف آن و تصویب نامه شماره ۷۰۹۶۱/ت۴۰۷-۴۰ و مورخ ۱۳۷۳/۱۱/۵ هیأت وزیران دائر بر الحاق متن متمم به انتهای تبصره (۳) ماده (۴) آیین نامه مربوط به استفاده از اراضی و احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها تهیه و در تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۸ در شورای برنامه ریزی و توسعه آن استان به تصویب رسیده بود را با اعمال اصلاحات مورد نظر جلسه مورخ ۱۳۸۸/۸/۲۵ شورا تصویب کرد و مقرر نمود: برای بخشی از طرح مجتمع فرهنگی، تفریحی و گردشگری کوثر یزد (در حریم شهر یزد) که به منظور احداث باغستان اختصاص داده خواهد شد، طرح ویژه مبتنی بر طرحهای فرادست تهیه و جهت تصویب به شورای عالی آرایه نماید ضمناً تا انجام کامل مراحل تصویب طرح ویژه باغستان مذکور، واگذاری و قطعه بندی اراضی آن مجاز نمی باشد. این طرح براساس جمعیت پیش بینی شده برای ناحیه یزد در سال افق طرح (۱۴۰۵) معادل ۱۰۸۴۰۰۰ نفر (۸۲/۸ درصد شهری و ۱۷/۲ درصد روستایی)، تهیه شده و اسناد آن به شرح زیر می باشد:

سند شماره ۱- نقشه منطقه بندی و نقشه کاربری اراضی

سند شماره ۲- ضوابط نحوه استفاده از اراضی

سند شماره ۳- سطح بندی خدماتی و مراکز جمعیتی

سند شماره ۴- تعیین اولویت استقرار عملکردها و خدمات

در اجرای ماده ۲ آیین نامه مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، اسناد و مدارک طرح متعاقباً جهت اجرا ابلاغ خواهد شد.

معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

شماره ۶۱۴۵-۱۳۰۰/۸۹-۱۳۸۹/۱۱/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در خصوص محدوده شهر جدید پردیس

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان تهران
شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۸ پیشنهاد شرکت عمران شهرهای جدید برای الحاق اراضی به میزان جمعا ۶۰۰ هکتار (۵۳۶ و ۶۴ هکتار) به محدوده شهر جدید پردیس را مورد بررسی قرار داده و با الحاق آن به شروط ذیل موافقت نمود.

۱- طرح آماده سازی دو قطعه الحاق شده به شهر هر کدام به تفکیک و با در نظر گرفتن سرنانه های مختلف مورد نیاز (براساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۴/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران) و کاربریهای عمومی و خدمات مورد نیاز تهیه و پس از تأیید دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ شود.

۲- سرنانه مسکونی در قطعات تفکیکی منحصرأ به صورت ویلایی (تک واحدی) و ۲ طبقه و ۳ طبقه پیش بینی و قسمتی از اراضی به صورت باغستان طراحی شود.

۳- با توجه به عدم تحقق جمعیت پیش بینی شده در طرح جامع شهر جدید پردیس و اینکه در مقاطع مختلف زمانی و به منظور اجرای مسکن مهر و توسعه شهر، اراضی به محدوده اضافه شده لذا مقرر گردید ۴۰۰ هکتار از اراضی موجود داخل محدوده و دارای معارض، در فاز ۴ از محدوده شهر خارج شود. نقشه اراضی مذکور پس از ده روز از اعلام مصوبه در اختیار دبیرخانه شورای عالی قرار می گیرد تا نسبت به ابلاغ آن اقدام نماید.

۴- رعایت حریم آزادراه در دست احداث تهران - پردیس - بومهن - شمال براساس نظر وزارت راه و ترابری الزامی است.

معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

شماره ۶۱۴۴۶۳۰۰/۸۹-۱۳۸۹/۱۱/۳۰

تفصیح مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

در خصوص طرح جامع شهر خنج

استاندار محترم و رئیس شورای برنامه ریزی و توسعه استان فارس
در اجرای بند ۸ مصوبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۱۵ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و اصلاحیه آن و با توجه به تصویب طرح جامع شهر خنج در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۷/۱۰ شورای برنامه ریزی و توسعه استان، مصوبه مذکور مشروط به رعایت موارد زیر تنفیذ می گردد.
- خروج اراضی کشاورزی واقع در شمال (در نقشه کاربری پیشنهادی) از محدوده شهر (مطابق با طرح هادی قبلی).

۲- عناوین کاربری پیشنهادی مطابق قرارداد هسان ۱۲ اصلاح شود.

خواهشمند است نسبت به انجام مراحل ابلاغ مصوبه و دستور ارسال مدارک طرح به مرجع ذیربط اقدام شود.

معاون وزیر و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - میرمحمد غراوی

۱- شهر نصرآباد مطابق نقشه ۱۲۵۰۰۰ پیوست که تأیید شده به مهر «پیوست تصویب نامه هیئت وزیران» می باشد از بخش گلستان شهرستان رباط کریم منتزع و به بخش مرکزی همین شهرستان الحاق می گردد.

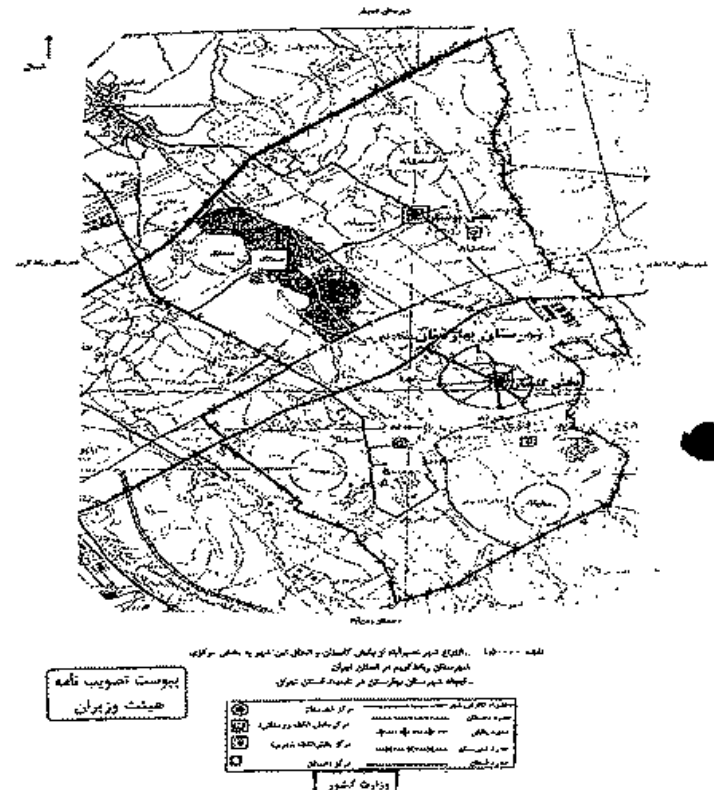
۲- مرکز دهستان میمنت به روستای میمنت آباد تغییر می یابد.

۳- شهرستان بهارستان به مرکزیت دو شهر گلستان و نسیم شهر متشکل از بخشهای زیر در تابعیت استان تهران ایجاد می شود:

الف - بخش گلستان مشتمل بر دهستانهای صالح آباد و میمنت.

ب - بخش بوستان مشتمل بر دهستانهای اسماعیل آباد و همدانک.

معاون اول رئیس جمهور - محمدرضا رحیمی



شماره ۴۵۷۴۳/۲۹۳۶۱۷-۱۳۸۹/۱۲/۲۱

تصویب نامه در خصوص ایجاد اداره سازمان حفاظت محیط زیست

در شهرستانهای اسکو، ملکان، عجب شیر، هریس، مانه و سملقان

سازمان حفاظت محیط زیست - معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور

ت. برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

وزیران عضو کمیسیون امور اجتماعی و دولت الکترونیک در جلسه مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۴ بنا به پیشنهاد معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور و به استناد ماده (۳۰) قانون مدیریت خدمات کشوری - مصوب ۱۳۸۶- و با رعایت جزء «ط» بند (۱) تصویب نامه شماره ۱۵۸۷۹۵/ت۳۸۸۵۶-هـ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱ تصویب نمودند.

ایجاد اداره سازمان حفاظت محیط زیست در شهرستانهای اسکو، ملکان، عجب شیر، هریس، مانه و سملقان یا رعایت بند «ط» ماده (۲۹) قانون مدیریت خدمات کشوری - مصوب ۱۳۸۶- و مشروط به تأمین پستهای سازمانی و نیروی انسانی مورد نیاز از محل پستها و نیروی انسانی موجود مجاز است.

این تصویب نامه در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۱۷ به تأیید مقام محترم ریاست جمهوری رسیده است. معاون اول رئیس جمهور - محمدرضا رحیمی

شماره ۶۱۴۳۰۱۳۰۰/۸۹-۱۳۸۹/۱۱/۳۰

مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در خصوص طرح توسعه

و عمران (جامع) ناحیه یزد (شامل شهرستانهای یزد، تفت، ابرکوه، صدوق، اردکان، میبد، مهریز و خاتم)

استاندار محترم استان یزد

در اجرای بند (۵) ماده (۴) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ماده (۴۲) آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرحهای توسعه و عمران محلی، ناحیه ای، منطقه ای و ملی و مقررات شهرسازی و معماری کشور، مصوب ۱۳۷۸/۱۰/۱۲ هیأت محترم وزیران، به استحضار می رساند؛ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در جلسه مورخ