



وزارت دادگستری

روزنامه رسمی کشور شاهنشاهی ایران

شال : قوانین - تصمیم نامه ها - قراردادها - رویه های قضائی - اساسنامه ها - تصویب نامه ها - آئین نامه ها - بخشنامه ها و انگیزها

شماره ۷۶۵۰		سه شنبه بیست و یکم اردیبهشت ماه ۱۳۵۰		سال بیست و هفتم	
بهای اشتراک			بهای آگهیها		
روزنامه		نشریه قوانین		آگهیهای حقوقی - مناقصه - مزایده سطر	
یکساله	ششماهه	یکساله	ششماهه	تک شماره	تک شماره
۸۰۰ ریال	۴۵۰ ریال	۲۰۰ ریال	۱۱۰ ریال	۱۰ ریال	۱۰ ریال
نشریه ثبت علائم و اختراعات		نشریه ثبت قوانین		آگهیهای حقوقی - مناقصه - مزایده سطر	
یکساله	ششماهه	یکساله	ششماهه	تک شماره	تک شماره
۸۰۰ ریال	۴۵۰ ریال	۲۰۰ ریال	۱۱۰ ریال	۱۰ ریال	۱۰ ریال
نشریه ثبت علائم و اختراعات		نشریه ثبت قوانین		آگهیهای حقوقی - مناقصه - مزایده سطر	
یکساله	ششماهه	یکساله	ششماهه	تک شماره	تک شماره
۸۰۰ ریال	۴۵۰ ریال	۲۰۰ ریال	۱۱۰ ریال	۱۰ ریال	۱۰ ریال

قوانین و مقررات عمومی

شماره ۷۶۹۵۳

نظر به مفاد تبصره ۱ ماده ۱۶۵ قانون اصلاح قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه سال ۱۳۴۸ و نظر باجراه مدلول ماده ۱۵۷ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۲۸/۱۲/۴۵ دایر با افتتاح حساب مخصوصی در بانک ملی ایران به منظور مراجعه مستقیم مؤدیان مالیاتی بشعب و باجه های بانک مزبور برای پرداخت مالیاتهای موضوع این قانون آئین نامه شماره ۲۰۴۷۱-۴۷۸۸۵ مصوب وزارتین دارائی و دادگستری لغو و بجای آن برای نظارت بر عملیات صاحبان دفاتر اسناد رسمی مقرر در تبصره ۲ ماده ۱۶۵ اصلاحی آئین نامه ذیل تصویب میشود:

ماده ۱ - صاحبان دفاتر اسناد رسمی در اجراء بند الف ماده ۴۱ و ماده ۴۲ قانون در موقع ثبت اسناد مربوط بام موضوع معاملات شرطی و ذمه های و سایر معاملات استقراضی در مواردی که مدت وام مذکور در سند بآخر سال تنظیم و ثبت آن ختم نمیشود و بسال یا سالهای بعد امتداد پیدا میکند موظفند بهره مدت تا آخر سال ثبت سند و در صورتیکه سند در روز آخر سال ثبت شود مالیات متعلق به بهره تا آخر سال بعد را بنرخ مذکور در ماده ۴۰ قانون محاسبه و مالیات متعلق به آنرا بنرخ مقرر در ماده ۱۳۴ قانون با اضافه سه درصد درآمد بابت مالیات اضافی موضوع ماده ۱۶۶ قانون از طلبکار وصول کنند و در موقع فسخ یا ابطال سند نیز مالیات متعلق ب بهره وام را نسبت ببقیه مدتی که مالیات آن پرداخت نشده است تا تاریخ فسخ معامله یا ابطال سند به نرخهای مذکور محاسبه و با اضافه سه درصد فوق الذکر از طلبکار وصول نمایند.

ماده ۲ - در کلیه مواردی که مطابق قانون مالیاتهای مستقیم و قانون اصلاحی آن وصول مالیات و حق تمیر معاملات بمعهد صاحبان دفاتر اسناد رسمی گذاشته شده است صاحبان دفاتر مذکور مکلفند مالیات و حق تمیر وصول شده بابت هر معامله را

جدا گانه پس از کسر چهار درصد حق الزحمه خود طبقه ۵ فرمی که از طرف وزارت دارائی تهیه و در دسترس آنان قرار داده خواهد شد بیکى از شعب یا نمایندگی یا باجه های بانک ملی ایران بحساب مخصوصی که در آن بانک افتتاح شده است پرداخت و رسید بانکی دریافت و يك نسخه از آنرا بمؤدی تسلیم کنند. مبلغ مالیات و حق تمیر مالیات اضافی مقرر در ماده ۱۶۶ قانون مالیاتهای مستقیم که از مؤدی دریافت میشود با تعیین و تفکیک چهار درصد آن که بابت حق بیمه سردفتران و دفتریاران است باید حین معامله و ثبت آن در ذیل متن سند و دفتر اسناد ذکر و پس از پرداخت وجه ببانک و اخذ قبض بانکی شماره قبض با ذکر سری و تاریخ و شعبه یا باجه یا نمایندگی بانک ملی دریافت کنند و وجه نیز در هاشم سند و ستون ملاحظیات همان معامله در دفتر قید شود.

ماده ۳ - فرمهایی که بصاحبان دفاتر اسناد رسمی تسلیم میشود تا برای پرداخت مالیات و حق تمیر ببانک و دادن فهرست معاملات از آنها استفاده کنند باید بطور کامل تنظیم و در اجرای مدلول تبصره ماده ۱۳۵ اصلاحی قانون مزبور مشخصات کامل هویت مؤدی حتی از لحاظ تاریخ روز و ماه و سال صدور شناسنامه او در فرمها نیز نوشته و فرمها از هر حیث تکمیل شود. ماده ۴ - فهرست اسناد معاملات و انتقالات مذکور در مواد ۳۲ و ۴۴ و ۵۳ قانون مزبور که در هر هفته ثبت شده است باید با تعیین مشخصات معاملات و سری و شماره و تاریخ رسید های بانکی و نام شعبه یا نمایندگی یا باجه بانک ملی دریافت کنند. مالیات و حق تمیر بابت هر معامله روی نمونه های مخصوصی که از طرف وزارت دارائی تهیه و در اختیار دفاتر اسناد رسمی گذاشته خواهد شد از طرف صاحبان دفاتر مذکور تنظیم و منتهی تا آخر هفته بعد ب اداره دارائی محل تسلیم شود.

اداره دارائی پس از وصول فهرستهای نامبرده موظف است برای احراز وصول مالیات و حق تمیرهای مندرج در آنها فهرستهای مزبور را از این لحاظ با صورتها و نسخ رسیده های بانکی ارسال شده از طرف بانک ملی ایران تطبیق و در صورت مطابقت صحت آنها را گواهی و در صورت اختلاف علت آنرا روشن و هر گونه اقدام و تعقیبی که لازم است بعمل آورد و پس از رسیدگی يك نسخه از رسید بانکی را بحدوده ممیزی مربوط بفرستد.

