



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

معاون وزیر و رئیس کل

شماره: ۲۸۱۶۲

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۲۰

پوست: دارد

جناب آقای سید علیرضا آوایی - وزیر محترم دادگستری
جناب آقای دکتر محمدباقر نوبخت - معاون محترم رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور
جناب آقای مهندس علی اسماعیلی - نماینده محترم مردم نور و محمود آباد در مجلس شورای اسلامی
جناب آقای دکتر علی اکبر کریمی - نماینده محترم مردم اراک، کمijan و خنداب در مجلس شورای اسلامی
جناب آقای مهندس غلامحسین شافعی - رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران
جناب آقای مهندس بهمن عبداللهی - رئیس محترم اتاق تعاون ایران
جناب آقای دکتر رضا شیوا - رئیس محترم شورا و مرکز ملی رقابت

موضوع: ارسال تصویر مصوبه هیأت واگذاری

سلام علیکم

احتراماً، به پیوست یک نسخه تصویر مصوبه سیصد و پنجاه و نهمین جلسه هیأت واگذاری تشکیل شده

در تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ جهت استحضار ایفاد می گردد.

علیرضا صالح

رونوشت:

- ✓ سرکار خانم دکتر لعیا جنیدی، معاون محترم حقوقی رئیس جمهور، بازگشت به نامه شماره ۱۴۴۹۴۶ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۹ جهت استحضار.
- ✓ جناب آقای دکتر اسماعیل جلیلی، معاون محترم امور حقوقی و مجلس وزارت امور اقتصادی و دارایی، بازگشت به نامه شماره ۹۱/۲۳۰۲۹۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۲ جهت استحضار.
- ✓ اعضای محترم هیأت عامل، جهت استحضار.
- ✓ دبیرخانه هیأت واگذاری و هیأت عامل.

نام و نام خانوادگی: کارشناس: تاریخ:	نام و نام خانوادگی: معاون مدیر: تاریخ:	نام و نام خانوادگی: معاون مدیر: تاریخ:	نام و نام خانوادگی: مدیر: تاریخ:
امضاء:	امضاء:	امضاء:	امضاء:

دبیرخانه مرکزی ریاست جمهوری

شماره: ۱۶۱۹۱۶

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۲/۲۱

ساعت: ۰۸:۱۲

تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵، کدپستی: ۱۴۶۵۸-۳۴۵۸۱

تلفن: ۸۸۰۸۹۹۰۱-۱۹ دورنویس: ۸۸۰۸۵۶۲۶ پیامک: ۲۰۰۰۹۰۹

www.ipo.ir



وزارت نفت ایران

وزارت امور اقتصاد و دارایی

وزیر

شماره ۴۸۵۷۸

تاریخ ۱۳۵۷/۹/۱

پوسته

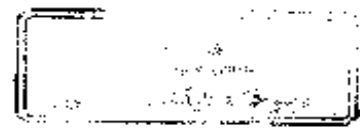
۲۰ باشد یا فواصل زمانی ۶ ماهه برای هر یک از موارد مذکور از طریق مزایده، تعیین و واگذاری هر جایگاه به صورت منفرد تصویب شد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحمتی، مشیری دوست، مهدی زاده، سجادی، سیدجعفری، مهدی، باقرپور، توکلی و اسماعیلی)

۳- موضوع اصلاح نام «جایگاههای سوخت متعلق به شرکت ملی پخش فرآوردههای نفتی ایران» در فهرست بنگاههای قابل واگذاری سال ۱۳۹۵ مطرح و تصمیم گیری در این خصوص به جلسه آتی موکول شد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحمتی، مشیری دوست، مهدی زاده، سجادی، سیدجعفری، مهدی، باقرپور، توکلی و اسماعیلی)

۴- قیمت پایه و شرایط واگذاری دو قطعه زمین متعلق به «شرکت ملی پخش فرآوردههای نفتی ایران» در استان سمنان مطرح و پس از بحث و بررسی با واگذاری آنها موافقت نشد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحمتی، مشیری دوست، مهدی زاده، سجادی، سیدجعفری، مهدی، باقرپور، توکلی و اسماعیلی)

۵- موضوع تجزیه شرکت «ملی حفاری ایران» مطرح و تصمیم گیری در این خصوص به جلسه آتی موکول شد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحمتی، مشیری دوست، مهدی زاده، ناکابادی، نلی پور، عباسی، عباسزاده، سیدجعفری، اسماعیلی و خواجه مال میرزاده)

۶- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰ درصد سهام شرکت «مجتمع صنایع پتروشیمی دهرا» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی مطرح و با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۳۸,۹۸۰ ریال جمعا به مبلغ ۳۸,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل «۱۰ درصد سهام» و مابقی به صورت اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده، تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحمتی، باقرپور، سیدجعفری و اسماعیلی)



شماره ۳۸۵۱۸

تاریخ ۳۱/۱۰/۶۷

باز



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره

۷- قیمت پایه و شرایط عرضه مجید ۹۲/۰۳ درصد سهام شرکت «ساجی قاشقچهر» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر شد ظرف مدت یک ماه از تاریخ جلسه کارگروهی متشکل از نمایندگان سازمان خصوصی سازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت نسبت به تعیین شروط واگذاری شرکت مربوط متضمن ایجاد تعهدات برای خریداران به عنوان جایگزین بخشی از ثمن معامله اقدام نمایند تا موضوع در جلسات بعدی مورد اتخاذ تصمیم قرار گیرد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان معظمی، فایقی و سیدانی و نمایندگان مجلس شورای اسلامی در قاشقچهر آقایان ابدیانی و رضیانی)

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

علی طیب نیا

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دیرخانه هیئت واگذاری).

۳۵,۴۳۰

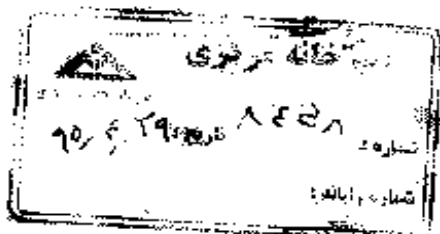
۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

ریز



« با ضوابط زیر محقق و آرا محقق »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت نفت - وزارت راه و شهرسازی - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
« مصوبه هیئت واگذاری »

سیصد و هفدهمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت - ۸ / روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۲ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱- موضوع پیشنهاد تجزیه شرکت «ملی حفاری ایران» مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر شد به منظور بررسی امکان واگذاری شرکت مذکور از طریق بورس، درخواست پذیرش توسط شؤکت فوق و سهامدار دولتی آن به سازمان بورس اوراق بهادار ارائه و به طور همزمان اقدام لازم جهت قیمت گذاری سهام از طریق تعیین کارشناسان رسمی دادگستری بوسیله سازمان خصوصی سازی به عمل آید و شرکت نیز در این زمینه همکاری مناسب را به عمل آورد تا در صورت عدم پذیرش در بورس، تجزیه آن برای واگذاری به شیوه خارج از بورس میسر شود. در این خصوص مقرر شد برای «ملی حفاری ایران» تجزیه شرکت «ملی حفاری ایران»، کارگروه مشترک سازمان خصوصی سازی و وزارت نفت تشکیل شود تا ضمن برنامه ریزی و پیگیری تشریفات تجزیه، نتیجه را در جلسات بعدی هیئت واگذاری گزارش نمایند. (نمایندگان دستگاه ذیربط آگاهی)

۲- موضوع خروج نام سازمان مجری ساختمانها و تاسیسات دولتی و عمومی از فهرست موارد مشمول واگذاری مصوب سال ۱۳۹۵ مطرح و در صورت درخواست وزارت ذیربط پیشنهاد «وزارت امور اقتصادی و دارایی» و تصویب هیئت محترم وزیران مبنی بر خروج نام شرکت یاد شده از فهرست گروه (۱)



شماره ۷۸۸۸

تاریخ ۱۳۵۷/۲/۲۷

شماره ۷۸۸۸



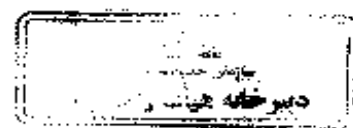
وزارت راه و شهرسازی

تاریخ

آیین نامه ماده (۲) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی شرکت مذکور از فهرست واگذاریها خارج شود. همچنین مقرر شد در مورد شرکت های ارائه آهنگ جمهوری اسلامی ایران، «مادر تخصصی سازمان ملی زمین و مسکن»، «فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران» و «سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای» زیرمجموعه «وزارت راه و شهرسازی» که واگذاری اموال و دارائی های مربوط به فعالیت های غیرحاکمیتی آنها در سال جاری به تصویب هیئت واگذاری رسیده است، جلسه ای با حضور نمایندگان «وزارت راه و شهرسازی»، «وزارت دفاع و پشتیبانی صنایع» و «سازمان تخصصی سازی» تشکیل و نتایج آن در جلسات آتی به هیئت واگذاری گزارش شود. (تایید گان دستگاه ذیربط آقایان: آخوندی، سلامی و شیری)

۳- موضوع خروج نام شرکت مادر تخصصی «دارایی و تجهیزات پزشکی کشور» از فهرست بنگاه های گروه (۲) مشمول واگذاری مصوب سال ۱۳۹۵ مطرح و موافقت شد در صورت درخواست وزارت ذیربط، پیشنهاد «وزارت امور اقتصادی و دارایی» و تصویب «هیئت محترم وزیران» مبنی بر خروج نام شرکت از فهرست گروه (۲) آیین نامه ماده (۲) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، شرکت مذکور از فهرست واگذاریها خارج شود. (تایید گان دستگاه ذیربط آقایان: قاضی زاده نطنزی، مصباحی مقدم، اقتصادات و متلاریان زاده)

۴- با اصلاح روش قیمت گذاری جایگاه های سوخت مجهز به تجهیزات توزیع گاز (CNG) موضوع بند (۲) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹ بنا به درخواست «وزارت نفت» موافقت و مقرر شد ارزش کارشناسی تجهیزات توزیع گاز (CNG) جایگاه های مزبور از قیمت کارشناسی کسر شود و تعیین درآمد آنها بر مبنای محاسبه مخاطر با تجوین رایگان تجهیزات دولتی به جایگاه ها به ازای هر متر مکعب ۸۰۰ ریال در مقابل مبلغ ۱،۲۰۰ و با ۱،۴۰۰ ریال براساس مصوبات شورای اقتصاد صورت پذیرد. (تایید گان دستگاه ذیربط آقایان: پورحیدری، مشکوی دوست، مهدی زاده، سید جعفری، نالی پور، باقرپور و اسماعیلی)



شماره ۷۲۸۸۱

تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۲

پیوسته



وزارت امور اقتصادی و دارایی

تاریخ

۵- تصمیمات جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۲ فی مابین سازمان خصوصی سازی و وزارت نفت (شرکت ملی صنایع پتروشیمی) در خصوص تعیین تکلیف واگذاری سهام شرکت پتروشیمی دماوند، مطرح و با اجرایی شدن بندهای (۲)، (۳)، (۶) و (۷) تصمیمات یاد شده به شرح زیر موافقت شد:

الف) انتقال نام شرکت «پتروشیمی دماوند» از گروه (۱) به گروه (۲) بنگاه های قابل واگذاری به استناد مجوز (الف) ماده (۲) آیین نامه ماده (۲) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی.

ب) هزینه ۶۶ درصد سهام شرکت فوق از طریق مزایده.

ج) امکان حضور نمایندگان در مزایده در قالب کنسرسیومی متشکل از بهره برداران خدمات شرکت یاد شده.

د) لغو قرارداد فی مابین شرکت «پتروشیمی دماوند» و «ملی صنایع پتروشیمی» توسط ارکان صلاحیت دار شرکت های مزبور قبلی از واگذاری در خصوص نحوه بازپرداخت تعهدات.

ه) واگذاری سهام مازاد بر ۲۰ درصد سهام دولت توسط سازمان خصوصی سازی به افزایش سرمایه شرکت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحیمی، شهریار، سید جعفری، رحیمیان سرای و اسماعیلی)

این مصوبه نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

علی مطلبی

رونوشت:

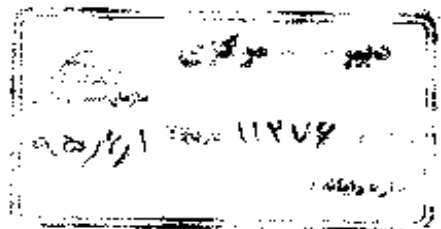
۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی (دبیرخانه هیئت واگذاری).

۵۵/۴۲۷

مقام





وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره ۹۷۵۶۱

تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۶

موضوع

« با صلوات بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی

اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت

وزارت نفت - وزارت صنعت، معدن و تجارت

« مصوبه هیئت واگذاری »

سیصد و هجدهمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۱۶/ روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۶ در محل سالن چهارم اقتصادی، وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱. گزارش قیمت پایه تعدادی از «جایگاه های سوخت متعلق به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران»

موضوع مصوبات مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹ و ۱۳۹۵/۰۴/۱۲ مطرح و به استماع اعضاء رسید. همچنین بند (و) ماده

(۲) مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹ به شرح زیر اصلاح شد:

«در صورتی که خالص درآمد مورد انتظار سالیانه جایگاه منفی باشد، قیمت پایه پی پهای میانگین قیمت

کارشناسی و نیز خالص درآمد سالیانه جایگاه که معادل صفر ریال خواهد بود، محاسبه شود».

(نماینده کن دستگاه ذریع آقاییان: سیدجعفری، قلی پور و انصاری)

۲. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۲۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی ابن سینا همدان» متعلق به شرکت

مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق فرابورس مطرح و پس از بحث و بررسی و با

فرض انجام تشریفات ثبت افزایش سرمایه، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۱,۴۹۱ ریال جمعاً به مبلغ

۱۷۱,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائیه با صورت نقد و اقساط شمس ۱۵ درصد نقد و

باقی به صورت اقساط ۷ ساله طی ۱۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه و با توجه به بند (۴) مصوبه مورخ



شماره ۴۷۵۴۷

تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۱

پوسته



وزارت امور اقتصادی و دارایی

دفتر مشاوره اقتصادی و دارایی

دوره

۱۳۹۵/۰۱/۲۱ از طریق فراپورس یا مزایده به شرح جداول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. همچنین به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی با اصلاح ماده (۵) اساسنامه شرکت مذکور با موضوع افزایش سرمایه موافقت شد. (نمایندگان دستگاه، ذیربط آقایان: سیدجعفری، شهیرعلری، رحمانی، برای و سعیدی).

۳. در اجرای بند (۵) مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۲، قیمت پایه و شرایط واگذاری ۸۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی دماوند» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱,۳۶۹,۴۹۱,۵۲۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۳,۵۹۴,۹۹۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائیه‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط مساوی بنا فواصل زمانی ۶ ماهه و با توجه به بند (۴) مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۱ از طریق فراپورس یا مزایده به شرح جداول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. در ضمن مقرر گردید در آگهی عرضه سهام اعلام شود خریدار از یکسال تنفس در پرداخت اقساط (سال نخست پس از واگذاری) بدون احتساب سود فروش اقساطی بهره‌مند خواهد شد. همچنین در آگهی عرضه و قرارداد واگذاری شرکت مذکور درج شود خریدار متعهد است از طریق افزایش سرمایه و تامین منابع مالی و یا استفاده از منابع تسهیلاتی که وثایق آن از محل دارایی و اموال شرکت مورد واگذاری نباشد، نسبت به تکمیل فاره‌ها اقدام نماید به نحوی که سهم دولت در افزایش سرمایه از محل مطالبات شرکت، «ملی صنایع پتروشیمی» تأذیه گردد در صورتیکه میزان افزایش سرمایه سهم دولت کمتر از مطالبات شرکت مادر تخصصی «ملی صنایع پتروشیمی» باشد و یا اتخاذ تصمیم به افزایش سرمایه به تأخیر بیفتد، خریدار متعهد است هم‌آهنگ با پرداخت اقساط به سازمان خصوصی‌سازی نسبت به تأذیه باقیمانده مطالبات شرکت مادر تخصصی با شرایط و نرخ پرداخت اقساط به



شماره ۹۷۵۴۶

تاریخ ۱۳۵۷/۵/۲۶

موضوع پیوست



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزارت امور اقتصادی و دارایی

۱۳۵۷

سازمان خصوصی سازی اقدام نماید و این موضوع در قرارداد واگذاری فیما بین قید می گردد. (نمایندگان

دستگاه ذریعہ آقایان: سید جعفری، شهریاری، رحیمیان سیرای و اسماعیلی)

۴. قیمت و شرایط واگذاری ۵ درصد سهام ترجیحی شرکت «دخانیات ایران» متعلق به مادر تخصصی وزارت

صنعت، معدن و تجارت منسوخ و مقرر شد با قیمت هر سهم ۲۰۵۲۴ ریال جمعاً به مبلغ

۱,۵۳۰,۰۶۷,۹۴۰,۰۰۰ ریال به شرح جدول پیوست واگذار گردد. (نمایندگان دستگاه ذریعہ آقایان: فیاض و

نوری امیری)

۵. قیمت پایه و شرایط عرضه مجدد ۹۲/۰۳ درصد سهام شرکت «ساجی قائمشهر» متعلق به شرکت مادر تخصصی

سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی با توجه به بند (۷)

مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۶۰,۴۵۶,۱۷۸ ریال جمعاً به مبلغ

۱۹۰,۷۳۶,۰۵۸,۸۵۰ ریال براساس میانگین ارزش روز خالص دارایی‌ها و ارزش اسمی به صورت نقد و

اقساط شامل ۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق

مزایده به شرح جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفته است. همچنین به استناد ماده (۲۵) قانون اجرای

سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی مقرر شد در آگهی و قرارداد واگذاری درج شود متناسباً به ازای

هر ۱۰ درصد افزایش سطح اشتغال نسبت به تعداد کارکنان مندرج در قرارداد واگذاری، ۵ درصد از مبلغ هر

قسط آتی (طی مدت حفظ سطح اشتغال افزایش یافته) و مجموعاً تا سقف ۲۵ درصد بخش اقساطی معامله و

متناسباً به ازای هر ۱۰ درصد سرمایه گذاری جدید نسبت به ثمن معامله، ۵ درصد از مبلغ هر قسط آتی (طی

مدت حفظ سرمایه گذاری جدید) و مجموعاً تا سقف ۲۵ درصد از بخش اقساطی معامله در دوره مجزبور

کسر خواهد شد. (نمایندگان دستگاه ذریعہ آقایان: فیاض، معظمی، قاسمی، نوری امیری و خاتم قشتالی)

شماره ۹۷۵۶۶

تاریخ ۱۳۹۵/۷/۲۲

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۶- به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی با اصلاح برخی از مواد

اساسنامه شرکت «خدمات حمایتی کشاورزی» به شرح پیوست موافقت شد.

۷- به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی با اصلاح ماده (۵۵)

اساسنامه شرکت «توسعه گردشگری ایوان» موضوع تغییر سال مالی آن شرکت به شرح پیوست موافقت شد.

این تصویبنامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می‌گردد.

علی مطهری

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دبیرخانه هیئت واگذاری).

۳۶
۹۵/۵/۲۲

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۱۷۷۲۲

تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۰۱

پست

« با ضوابط بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامهریزی

اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت

وزارت نفت - وزارت راه و شهرسازی - وزارت نیرو

« مصوبه هیئت واگذاری »

سیصد و بیستمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸/- روز شنبه مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۰۱ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱ - « قیمت گذاری و شرایط عرضه تعداد ۱۱۷ جایگاه سوخت متعلق به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران موضوع مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۶ به شرح جدول پیوست مطروح و پس از بررسی شایع حاصل از عرضه تعداد (۹۹) جایگاه سوخت که منتج به فروش تعداد (۶۷) جایگاه گردید و مقرر شد جزء (ج) بند (۲) مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹ برای تعیین قیمت پایه جایگاه های سوخت عرضه شده و فروش نیافته فروخته شود. میانگین قیمت ارزش کارشناسی و نیست برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه جایگاه تعیین شده اند. به شرح زیر اصلاح گردد:

قیمت پایه مزایده جایگاه های عرضه شده و فروش یافته که ارزش کارشناسی آنها بیش از ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه جایگاه است، براساس ۹۰ درصد « میانگین قیمت کارشناسی و ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه هر جایگاه » تعیین می شود مشروط بر اینکه قیمت پایه از ۲۰ برابر درآمد مورد انتظار سالیانه کمتر نشود. در غیر این صورت، قیمت پایه بر مبنای « ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه » محاسبه می گردد.

(آنها باید گرانتر از قیمت پایه تعیین شده برای آنها باشد و آزاد و خاتم حتمی)

۲ - گزارش تعیین قیمت پایه و شرایط واگذاری تعداد ده جایگاه سوخت واقع در استان های « مرکزی » و « تهران » متعلق به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران براساس شیوه مصوب هیئت واگذاری به شرح جدول

۱۸۷۴۵
۵۵,۹۱۳



جمهوری اسلامی ایران

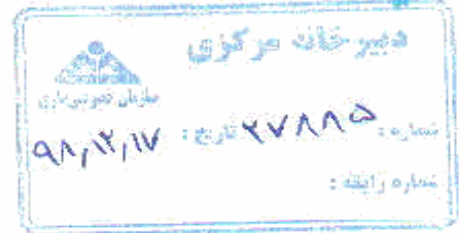
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۲۷۸۸۵

تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۰

پوست



«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت دادگستری - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - اتاق تعاون ایران -
مجلس شورای اسلامی - سازمان برنامه و بودجه کشور - شورای رقابت - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

«مصوبه هیأت واگذاری»

سپید و پنجاه و نهمین جلسه هیأت واگذاری رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ در محل سالن جهاد
وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و تصمیمات زیر اتخاذ گردید:

۱. پیشنهاد «سازمان خصوصی سازی» در خصوص لغو برخی از تصمیمات هیأت واگذاری در سنوات گذشته:
الف) به منظور پیشگیری از آثار سوء بردشت‌ها، رفع ابهامات و بعضاً مغایرت‌های قانونی، با لغو تصمیمات
بند «۱» مصوبه مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۲۴، بند «۲» مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۹، بند «۴» مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۲،
بند «۱» مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۶، بند «۱» مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۰۱، بند «۱۰» مصوبه مورخ
۱۳۹۶/۰۹/۱۸، بند «۱۸» مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۵، بند «۱۳» مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۲ و بند «۱۰» مصوبه
مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۵ موافقت شد.
ب) با لغو بند «۸» مصوبه مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ مبنی بر نحوه محاسبه نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه افساط به
دلیل مغایرت با آیین‌نامه وصول مطالبات غیرجاری مؤسسات اعتباری (ریالی و ارزی) مصوب جلسه
یکهزار و دویست و ششم مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ «شورای عالی پول و اعتبار» موافقت شد.
۲. پیشنهاد «معاونت امور اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی» در خصوص لغو برخی از تصمیمات هیأت
واگذاری در سنوات گذشته:
الف) با لغو بند «۹» مصوبه مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۴ مبنی بر عرضه سهام‌های در اندازه کمتر از پنج درصد و
دارای بازار فعال توسط سازمان خصوصی سازی به صورت تدریجی یا به صورت یکجا مخالفت شد.



شماره ۳۳۳۳۳۳۳۳

تاریخ ۱۳۵۵/۱/۱۴

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

پیوست به اطلاع اعضا رسید و مقررنشد مطابق آن عرضه شوند. نمایندگان دستگاه ذریع آفتابان ترکیه و هیئت مدیره

اسماعیلی آقاوی، طاهری نژاد و خاتم حشمتی

۳- باتوجه به سوابق عرضه سهام شرکت «مجمع آلومینیوم المهدی و طرح هریمال» مقرر شد سهام زمان خصوصی سازی در اجرای قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی به دلیل عدم ارائه اطلاعات و یا کتمان وقایع مالی شرکت و طرح یاد شده علیه مدیران شرکت مذکور به مراجع قضایی شکایت نمایند.

۴- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۸۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی دماوند» منطبق به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹۱۹,۵۴۹,۶۸۵ ریال - معادل ۸۵,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۱۰ ساله طی ۲۰ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده به شرح جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد در آگهی و قرارداد فروش شرکت مذکور درج گردد خریدار به عنوان مالک کنترل شرکت مذکور، متعهد به انجام اقدامات زیر است:

الف) شرکت همه اقدامات لازم از جمله تأمین منابع مالی را جهت تکمیل پروژه «طرح هریمال» آورد.

ب) در صورتیکه تأمین منابع مالی از طریق افزایش سرمایه صورت پذیرد، سهم دولت در افزایش سرمایه از محل مطالبات شرکت مادر تخصصی «ملی صنایع پتروشیمی» تأدیه می گردد.

ج) در صورتیکه سهم دولت در افزایش سرمایه کمتر از مطالبات شرکت مادر تخصصی ذریع باشد، شرکت «پتروشیمی دماوند» مکلف به تأدیه بقیه مطالبات شرکت مادر تخصصی با شرایط و نرخ پرداخت اقساط به سازمان خصوصی سازی می باشد.

د) نرخ سود مطالبات لیزی مادر تخصصی از شرکت مورد واگذاری بر اساس نرخ سود مصوب صندوق توسعه ملی برای شرکت های پتروشیمی تعیین می گردد.

(نمایندگان دستگاه ذریع آفتابان: سیدجعفری، رحیمیان سراق، شهریار و اسماعیلی)



۵- قیمت پایه و شرایط عرضه مجدد ۲۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی ابن سینا همدان» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۷,۱۹۳ ریال جمعاً به مبلغ ۱۳۷,۵۴۴,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط مساوی به احوال زمانی ۶ ماهه و یا توجه به بند (۴) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۱ از طریق فرابورس یا مزایده به شرح جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

دستگاه ذریعہ آقایان: سید جعفری، رحیمیان سرای و اسماعیلی

۶- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۶۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی نفت کومانشاد» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۲,۱۸۳ ریال جمعاً به مبلغ ۱,۷۹۵,۲۰۷,۱۹۰,۲۸۰ ریال براساس میانگین ارزش روز خالص دارایی‌ها و ارزش بازدهی به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط با احوال زمانی ۶ ماهه و یا توجه به بند (۴) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۱ از طریق فرابورس یا مزایده به شرح جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت و مقرر گردید خریدار از یکسال تنفس در پرداخت اقساط حد اکثر به اندازه ۲ قسط سازمان خصوصی سازی (سال نخست پس از واگذاری) بدون احتساب سود فروش اقساطی بهره‌مند شود و در صورت موافقت هیئت محترم وزیران تا زمان تحویل یا خروج تمام یا بخشی از سهام شرکت مذکور از سبد سهام عدالت، سازمان خصوصی سازی سهام مزبور را نیز با شرایط فوق عرضه نماید و حسب مورد موضوع فوق در شرایط عرضه شرکت مذکور درج شود. (بایندگان دستگاه ذریعہ آقایان: توکل، سید جعفری، اسماعیلی، آزادی، طاهائی نژاد و خاتم حسینی)

۷- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۶/۱۵ درصد سهام شرکت «عمران و مسکن ساوان استان» متعلق به شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۱۷,۳۰۶ ریال جمعاً به مبلغ ۱۸,۹۴۴,۹۱۹,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز



شماره ۱۷۱۷۲۲

تاریخ ۱۳۵۸/۱/۱۰

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

خلاصه دارائیهها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۵ ساله طی ۱۰ قسط مساوی و با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده به شرح جدول پیوست تصویب قرار گرفت.

۸- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۲۶۶/۱۸ درصد سهام شرکت «مقرن سازی ایران» متعلق به شرکت مادر تخصصی ساتکاب جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹۹۱ ریال جمعاً به مبلغ ۷۹,۹۷۱,۳۸۳,۱۸۴ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۵ ساله طی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده به شرح جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

این تصویبنامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

علی طیب نیا

رونوشت:

۱- دفتر وزارت مع

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دفترخانه هیئت واگذاری).

۳- آر

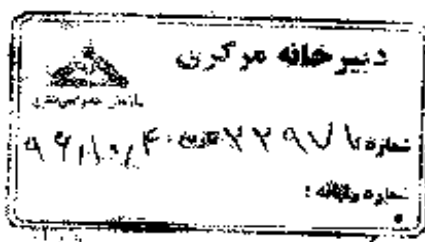
شماره ۲۱۵۹۸۴

تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۴



وزارت صنعت، معدن و تجارت

دفتر امور اقتصادی و دارایی



«پایا صناعات بر معدن و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت راه و ترابری - وزارت جهاد کشاورزی -
وزارت نفت - وزارت ورزش و جوانان

«مصلوبه هیئت واگذاری»

سیصد و سی و چهارمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۸ در محل
مبان جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و مواضع زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ
تصمیم قرار گرفت:

۱. موضوع تعیین تکلیف شرکت «احداث صنعت» مجدداً مطرح و به استناد بند (ر) ماده (۱۹) قانون اجرای
سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی انحلال شرکت مزبور مورد تصویب قرار گرفت و مقرر شد
شرکت مادر تخصصی ذیربط ظرف مدت سه ماه از تاریخ جلسه نتایج انحلال شرکت یاد شده را به
معاونان خصوصی سازی اعلام نماید. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: سپهر، باب‌اله، قاسمی)
۲. موضوع تعیین قیمت پایه ۱۰۰ درصد سهام شرکت «لوله گستر اسفراین» مطرح و تصمیم گیری در این
خصوص به جلسه آتی موکول شد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: قاسمی، سپهر، صالح و خاتم قنقای)
۳. موضوع تعیین تکلیف ملک شرکت «سنگ آهن شرق ایران» متعلق به سازمان توسعه و نوسازی معادن و
صنایع معدنی مطرح و بند (۴) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۴ تصویب و مقرر شد ملک فوق در
قالب دارایی های شرکت در فرآیند تصفیه قرار گیرد.
(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: سپهر، باب‌اله، راده و خاتم قنقای)



۲۱۵۹۸۳

تاریخ: ۱۳۹۶/۱۰/۲۰



وزارت مسکن، شهرسازی و معماری

دفتر امور مشارکت سرمایه‌گذاری

شماره:

۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۶/۱۵ درصد سهام شرکت «همران و مسکن بینان استان گلستان» زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی «همران» و بهسازی شهری ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه غیرتسهیم به مبلغ ۶۸،۷۹۱ ریال جمعاً به مبلغ ۱۱،۱۰۹،۷۲۶،۵۰۰ ریال براساس ارزش بازدهی به صورت نقدی اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (تاییده دستگاه ذیصلاح آیین و روشها)

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری تعدادی از املاک و اموال متعلق به شرکت «پشتیبانی امور دام کشور» جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به شرح زیر به تصویب رسید:

الف) «دو قطعه زمین واقع در میدان امام شهرستان ساری» با پلاک‌های ثبتی ۳۳۲۹/۲۳۰۲ و ۳۳۲۹/۲۳۰۳ به ارزش کل ۱۹،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد.

ب) «مجموعه عرصه، اعیان، ماشین آلات و تاسیسات ملک واقع در کوهدهشت استان لرستان» به ارزش ۲۸،۶۰۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد.

ج) «زمین انبار واقع در سه راه خرمشهر اهواز» به ارزش ۶،۴۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد.

د) «مجموعه عرصه، اعیان، ماشین آلات و تاسیسات ملک واقع در گلوندک تهران موصوف به «فروشگاه گلوندک»» به ارزش ۴۵،۱۳۱،۶۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۵۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه.

ه) «فروشگاه کمپل تهران» به ارزش ۵۷،۷۳۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۵۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه.



شماره ۲۱۵۹۸۴

تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۸

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راهبردی و اقتصادی و دریایی

وزیر

و) مجموعه عرصه اعیان، تجهیزات، تاسیسات و حق الامتیاز و کشتارگاه صنعتی جوشان چهارمحال و بختیاری واقع در جاده شهر کرد به جوشان به ارزش ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۵ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۸ ساله سی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماه به شرح جداول پیوست.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقابان، جوادی، شجاعی، ورداسی، حزینی، دریایی و پاکروان)

۶. موضوع واگذاری ۲۰ درصد سهام شرکت «پخش قشقر و صنایع جانبی» از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، مقرر شد کارگروهی متشکل از نمایندگان سازمان خصوصی سازی، وزارت جهاد کشاورزی، اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران (جناب آقای مهدی مفیدی)، وزارت امور اقتصادی و دارایی (جناب آقای عبدالرحمان ندیمی)، بانک ملی ایران، بانک صادرات ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار امکان واگذاری مناسب شرکت مذکور و این موضوع را در جلسه در جلسه آتی هیئت واگذاری مطرح شود. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقابان، جوادی، شجاعی، ورداسی و پاکروان)، (نمایندگان بانک ملی ایران آقابان، حسین زاده، نعمتی، حراسنی و اسماعیلی) و (نمایندگان بانک صادرات ایران آقای: اعتمادی و نظام بختیاری)

این هیئت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «کشاورزی و دامپروری سفیدروده» زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی شهرک های کشاورزی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، جزء (الف) بند (۳) مصوبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۰۷ مبنی بر تهیه الگوریتم انتقال مالکیت یک هزار هکتار از اراضی شرکت یاد شده به شرکت شهرک های کشاورزی اصلاح و با انتقال مالکیت ۷۵۵ هکتار از اراضی متعلق به شرکت مذکور به شرکت مادر تخصصی ذیربط به منظور اجرای طرح های شهرک های کشاورزی موافقت و قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۵،۴۰،۷۷۱ ریال جمعاً به مبلغ



شماره ۲۱۵۹۸

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۱/۲۴

ت



دفتر امور بازرگانی و سرمایه‌گذاری

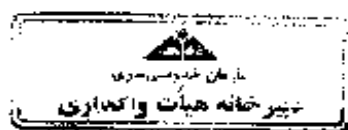
۱۳۲،۳۴۶،۹۴۰،۵۱۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و باقی در اقساط ۷ ساله طی ۱۴ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

دروضمن مقرر شد در آگهی عرضه اقبلا شود در صورت تصویب هیئت محترم وزیران مبنی بر هجدهت ۸۰ هکتار از اراضی تخصیص یافته به مسکن مهر به ارزش ۶۰۰،۰۰۰ میلیون ریال به شرکت خریدار ملزم به پرداخت مبلغ مذکور است.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: جوادی، شجاعی، ورداسبی، مالکی، یوسفی فرد و پاکروان)

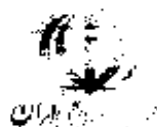
۸ قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «پروژه کرم ابوشم ایوان» زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی شهرک‌های کشاورزی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، به استناد بند (۴) مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۰ تقرر شد مالکیت ۵۲/۵ هکتار از اراضی متعلق به شرکت مذکور به شرکت مادر تخصصی ذیربط به منظور اختصاص به مرکز نوغانداری منتقل و پس از کسر ارزش یک واحد آپارتمان واقع در تهران - خیابان کارگر شمالی و یک باب ساختمان سه طبقه واقع در مشهد - خیابان اخوند آباد جهت جداسازی و انتقال مالکیت آنها به شرکت مادر تخصصی ذیربط به منظور انجام وظایف و فعالیت‌های آن، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۷،۲۵۸،۰۲۳ ریال جمعاً به مبلغ ۲،۳۵۹،۷۶۴،۸۰۸ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و باقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: جوادی، شجاعی، ورداسبی، مالکی، یوسفی فرد، داداش پور و پاکروان)



۲۱۵۹۸۴

۳۶۳۳۷



وزارت نفت و گاز

۹. تهیه پایه و شرایط واگذاری ۱۰ درصد سهام شرکت «پتروشیمی دهلران سپهر» زیرمجموعه شرکت مایه تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۹,۹۹۳ ریال جنبا به مبلغ ۲۹,۹۹۳ ریال بر اساس ارزش روز خالص دارایی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: علم بیگی و اسماعیلی)

۱۰. گزارش‌های «جایگاه‌های سوخت واکذار شده» و «جایگاه‌های سوخت عرضه شده و فروش گرفته» در مزایده مورخ ۱۳۹۶/۸/۳۰ ارائه و مورد تایید قرار گرفت. همچنین قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه‌های سوخت «شماره (۱۴) تهران»، «شماره (۱) اصفهان»، و «بهبهر مازندران» متعلق به شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران که قبلاً عرضه شده لیکن به فروش نرسیده‌اند بر اساس ۸۰ درصد میانگین قیمت کارشناسی ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه هر جایگاه به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح زیر تصویب شد:

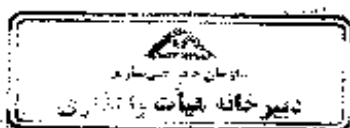
الف - جایگاه سوخت شماره (۱۴) تهران با قیمت پایه ۲۳۵,۵۲۷,۰۷۹,۹۶۸ ریال.

ب - جایگاه سوخت شماره (۱) اصفهان با قیمت پایه ۱۲۱,۵۲۳,۰۱۰,۵۷۴ ریال

ج - جایگاه سوخت بهبهر مازندران با قیمت پایه ۳۲,۵۱۹,۵۹۶,۰۰۰ ریال.

مطابق جدول پیوست. (نماینده دستگاه ذیربط آقای: اسماعیلی)

۱۱. موضوع سوابق عرضه «جایگاه سوخت شماره (۲) زاهدان» مطرح و با عرضه مجدد جایگاه فوقی به ارزش موضوع سوابق عرضه «جایگاه سوخت شماره (۲) زاهدان» مطرح و با عرضه مجدد جایگاه فوقی به ارزش ۷۱,۸۹۵,۶۷۹,۹۳۵ ریال معادل قیمت پایه مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۲ به صورت نقد و اقساط



شماره ۲۰۵۹۸۴

تاریخ

پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شامل ۳۰ درصد نقد باقی در اقساط ۴ ماهه طی ۸ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده
عمومی بلا شرح پیوست به تصویب رسید.

همچنین در صورت ابطال مزایده هر یک از مزایده‌ها واگذاری مقبر شد به منظور جلوگیری از امکان
تبدیل و سوء استفاده احتمالی مناقضیان، قیمت پایه مزایده معادل قیمت برنده مزایده نوبت قبل تعیین شود.
(نماینده دستگاه ذریعہ آقای اسماعیلی)

۴۴. اعطای تخفیف به خریداران شرکت پتروشیمی باختره مطرح و در اجرای تبصره (۱) ماده (۳) آیین‌نامه
«نظام اقساطی واگذاری» با اعطای تخفیف مشابه تخفیف مصوب در مورد شرکت تولید زرشیمی
خریدار دیگر شرکت مذکور به مبلغ ۱۰۷۵ درصد از سود فروش اقساطی معاملہ به نحوی که معادل این مبلغ از اقساط آن شرکت قرارداد
خریدار کسر گردد موافقت شد.

۱۲. برخی تغییرات بهرست بنگاه‌های قابل واگذاری به تمکیک گروه‌های (۱) و (۲) ماده (۲) قانون اجرای
سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی توسط سازمان خصوصی سازی مطرح و پس از بحث و
بررسی به شرح ذیل مورد تصویب قرار گرفت:

الف) «سرویس» «سازمان مجموعه‌های فرهنگی و ورزشی» «آزادی» «انقلاب» «شهید شریودی» «شهید
کبکانیان» «شهید کشوری» «اردو» «تیم‌های ملی» «امام رضا (ع)» «رامسر» و مجموعه‌های موارکاری
«نوروزآباد» و «مجموعه از قهرمانان» مورد مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ با توجه به درخواست شماره
۱۰۰/۸۶۹ ص ۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ وزارت ورزش و جوانان.

(نماینده گان دستگاه ذریعہ آقایان: سلطان‌فر، نیل آبکی و خانم خسروشاهی)



شماره ۴۱۵۹۸

تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۷



جمهوری اسلامی ایران

سازمان صنایع و معادن

وزیر

با درج نام شرکت های «سپهان سپاهان» و «نمایشگاه های خراسان رضوی» زیرمجموعه سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران در فهرست موارد مشمول در کتابچه سال ۱۳۹۶ (نماینده دستگاه ذیربط آقای نظامی)

ج) تصمیم گیری در مورد درج نام شرکت «عمران و توسعه فلزین» در فهرست موارد مشمول واگذاری به اعلام نتیجه اقدامات استانی فازس حداکثر تا پایان سال جاری در خصوص سپاهمداری دولت در شرکت مذکور موکول شد. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان محسنی و جعفری و «عبدی» و (نماینده سازمان صنایع و معادن کشور آقای اکبری)

۱۶. به استند بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی با اصلاح ماده (۳۸) اساسنامه شرکت «فولاد آذربایجان» موافقت شد.

این کمیته در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

مسعود گریاسیان

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دیرخاله هیئت واگذاری).

۹۷/۲/۲





وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۲۴۱۷۳۷

تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۰

پوست

ب) با لغو تبصره (۱) بند «۱» مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۲ موافقت شد.

ج) لغو بند «۶» مصوبه مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۸ در خصوص تعیین تکلیف واگذاری اموال، دارائیه‌ها و سهام بنگاه‌های دارای مصوبه رد دیون به دستگاه‌های طلبکار به صورت مستقیم و با قیمت آخرین عرضه توسط سازمان خصوصی سازی، در «کار گروه تخصصی هیأت واگذاری» طرح و تصمیم‌گیری شود.

۳. به منظور انجام فرآیند اصلاح ساختار شرکت «ملی اففورماتیک ایران» توسط «بانک مرکزی ج.ا.ا.» و در راستای تسهیل واگذاری آن، با خروج عنوان شرکت یاد شده از فهرست بنگاه‌های مشمول واگذاری تا پایان سال ۱۳۹۹ موافقت شد. (حائذگان دستگاه ذیربط آقایان: همتی و محرمیان)

۴. موضوع «تعیین تکلیف فروش و کالتی سهام، اموال و دارایی‌های بنگاه‌های واگذار شده» مطرح و با توجه به دستور مراجع قضایی مبنی بر ممنوعیت هرگونه فروش و کالتی توسط «سازمان خصوصی سازی»، مقرر شد موضوع جهت بررسی و ارائه راهکارهای لازم در این زمینه در «کار گروه تخصصی هیأت واگذاری» طرح و مجدداً در دستور جلسه هیأت واگذاری قرار گیرد.

این تصرینامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می‌گردد.

فرهاد دزبند

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دبیرخانه هیئت واگذاری).



۲۶۸۸۸۸۱

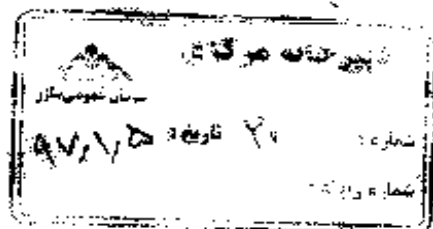
تاریخ ۱۳۹۶

شماره



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی



«با صلوات بر محمد و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت راه و ترابری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای عالی
وزارت نیرو - وزارت راه و شهرسازی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت جواهرات - وزارت نفت

«مصوبه هیئت واگذاری»

سید و بی و هشتمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۵ در محل سائن
جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار
گرفت:

۱. فاصله زمانی تاریخ انتشار آگهی نوبت اول تا روز عرضه برای بنگاه‌های در حال و گذاری تا پایان سال
۱۳۹۶ ده روز تعیین شد. نحوه انتشار آگهی سهام در حال عرضه شرکت‌های بیمه آسیا و بیمه البرز
که بر این اساس صورت گرفته است، مورد تنفیذ قرار گرفت.

۲. قیست پایه و شرایط واگذاری نیروگاه هسته متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیرو، برق حرارتی
جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از موافقت با کسر ارزش بدهی‌های نیروگاه مذکور
به اداره کل اوقاف و امور خیریه استان تهران، شرکت توسعه منطقه ای تهران و شرکت گاز استان تهران،
قیمت پایه کل دارایی‌های قابل واگذاری به مبلغ ۲,۴۳۱,۰۸۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال بر اساس ارزش روز در آنها
به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶
ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. همچنین مقرر شد در آگهی و
استاد مزایده درج شود خریدار می‌تواند طی مدت سه ماه از تاریخ انعقاد قرارداد واگذاری نسبت به تبدیل
نیروگاه به شرکت اقدام نماید. (نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان پختیار، طرز طلب و عثمانی)



شماره ۸۸۸۸۸۸۸۸

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۲



وزارت نیرو

دفتر امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت مدیریت تولید برق بشت به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۵۱۱۰۰۳۳ ریال، جمعا به مبلغ ۱۲۰۲۶۴۰۷۹۲۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آیین: بختیار، طرز طلب و خشنایی)

۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت تولید نیروی برق آصفهان متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۹۰۰۰۰۰۰ ریال، جمعا به مبلغ ۲۱۸۷۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آصفهان: بختیار، طرز طلب و خشنایی)

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت مدیریت تولید برق آصفهان متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۷۵۹۰۰۴۴ ریال، جمعا به مبلغ ۴۵۵۴۲۰۶۴۰۰۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آصفهان: بختیار، طرز طلب و خشنایی)



شماره ۸۱۸۸۸۲۹

تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۱

پوسته



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

تاریخ

۶. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۹۹.۲۲ درصد سهام شرکت تولید نیروی برق سهند متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۲،۹۳۸ ریال جمع به مبلغ ۱۶،۴۰۶،۲۰۰،۴۷۸،۳۶۶ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.
(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: بختیار، طرزطلب و خدائی)

۷. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت تولید نیروی برق خراسان متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۳،۲۴۲ ریال جمعاً به مبلغ ۱۵،۳۲۸،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.
(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: بختیار، طرزطلب و خدائی)

۸. ممن‌تأکید بر اجرای بند (۳) مصوبه مورخ ۱۳۹۰/۰۴/۱۱، مقرر شد سهام ترجیحی کارکنان شرکت‌های «مدیریت تولید برق» از جمله شرکت‌های «مدیریت تولید برق نوشات» و «مدیریت تولید برق بوده» از محل بنگاه‌ها و یا سهام قابل واگذاری تولید نیروی برق مرتبط با آنها اختصاص یابد.
(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: بختیار، طرزطلب و خدائی)

۹. مقرر شد عنوان شرکت «مدیریت تولید برق زرند» از فهرست بنگاه‌های مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ درج شود. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: بختیار، طرزطلب و خدائی)



شماره ۲۹۸۸۸۱

تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

۹

۱۰. مقرر شد سازمان خصوصی سازی موارد قبل واگذاری وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح را استعلام و در جلسات آتی هیئت واگذاری ارائه نماید.

۱۱. پیشنهاد «اعمال ۱۰ درصد کاهش در لمن معامله در مورد واگذاری های اقساطی» در مواردی که خریدار تمایل به پرداخت کل لمن معاملات اقساطی به صورت نقد داشته باشد» مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

۱۲. انحلال شرکت «نوسه خدمات بازرگانی نورد ایران» براساس پیشنهاد سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران مطرح و مورد موافقت قرار گرفت و مقرر شد قبضت گذاری شرکت مذکور در دستور جلسه هیئت واگذاری قرار گیرد.

۱۳. گزارش «بازرسی ویژه شش ماهه نخست سال ۱۳۹۶ از شرکت های واگذار شده به «وزارت کنترل و مدیریتی» به استماع اعضا رسید و مقرر شد پس از ارائه گزارش سالیانه توسط سازمان خصوصی سازی، در ارتباط با اقدامات تنبیهی موضوع بند (ب) ماده (۸) دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری اتخاذ تصمیم شود.

۱۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت «عمران و مسکن سازان قاین» متعلق به شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۳۱,۲۲۲,۵۳۵ ریال جمعاً به مبلغ ۱۲,۴۸۹,۸۱۶,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائی ها به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط با فواصل زمانی ۳ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست متوجه تضویب قرار گرفت.

انسانده دستگاه فهریطه آقای رشید

۱۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۲۲/۰۹ درصد سهام شرکت «شهر صنعتی کرمانشاه» متعلق به شرکت مادر تخصصی شهرک های صنعتی کرمانشاه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث



شماره ۲۹۸۸۸۴

تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶

پوست



جمهوری اسلامی ایران

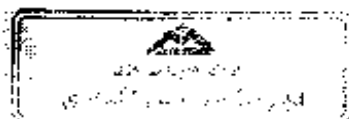
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

بازرسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۶,۷۱۸,۴۴۶ ریال سه ماهه به مبلغ ۱۳,۴۳۶,۸۹۲,۰۰۰ ریال بر اساس
ارزش روز خالص، دارائی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۴۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶
قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.
(نماینده دستگاه ذیربط آقای نظامی)

۱۶. قیمت پایه و شرایط واگذاری «میدان دام محمدآباد اصفهان» متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام کشور
جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی «مطرح و پس از بحث و بررسی، مجموعه عرصه، اعیان، مستحدثات
و ۵ حلقه چاه عمیق به مبلغ ۵۸۱,۰۶۲,۷۸۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و مابقی
در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست
مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: شجاعی، وردایی، دریایی و آهنگری)
۱۷. قیمت پایه و شرایط واگذاری «کشتارگاه قدیم اصفهان» متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام کشور جهت
واگذاری از طریق مزایده عمومی «مطرح و پس از بحث و بررسی، مجموعه عرصه، اعیان و مستحدثات
کشتارگاه مذکور به مبلغ ۴۲۸,۶۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و مابقی به
صورت اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی
به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: جوافی، شجاعی، وردایی، دریایی
و آهنگری)

۱۸. موضوع نحوه واگذاری شرکت‌های «غله و خدمات بازرگانی» به همراه «سیلوهای واقع در حوزه فعالیت
شرکت‌های مذکوره» مطرح و پس از بحث و بررسی، جزء (ج) بند (۲) ضمیمه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶
در خصوص ساز و کار قیمت‌گذاری و شرایط واگذاری «سیلوهای متعلق به شرکت بازرگانی دولتی ایران»
برای کلیه سیلوها و انبارهای متعلق به شرکت فوق به شرح زیر اصلاح و تکمیل شد:



شماره ۸۸۸-۴۹۸

تاریخ ۲۰۴/۱۱/۱۳۹۶

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

الف) قیمت پایه با لحاظ خالص درآمد مورد انتظار سالیانه تعیین می شود.

ب) در صورتی که قیمت کارشناسی کمتر از ۱۰ برابر خالص درآمد مورد انتظار سالانه باشد، قیمت پایه معادل ۱۰ برابر خالص درآمد مورد انتظار سالیانه است.

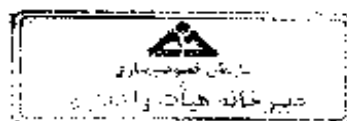
ج) در مواردی که ارزش کارشناسی بیش از ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه باشد، میانگین قیمت کارشناسی و ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه به عنوان قیمت پایه مزایده تعیین می شود.

د) در صورتی که قیمت کارشناسی بیش از ۱۰ برابر و کمتر از ۲۰ برابر خالص درآمد مورد انتظار باشد، قیمت پایه معادل قیمت کارشناسی است.

ه) در صورتی که خالص درآمد مورد انتظار سالیانه منفی (ریان ده) باشد، قیمت پایه بر مبنای میانگین قیمت کارشناسی و خالص درآمد سالیانه مورد انتظار (صفر و بال) محاسبه می شود.

و) شرایط واگذاری شرکت های «غله و خدمات بازرگانی» و «سیلوها و انبارهای مرتبط با شرکت های مذکوره» به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه و شرایط واگذاری «اموال، دارائی ها و سیلوهای غیر فعال» به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی تعیین شد.

براین اساس تغییر شرایط واگذاری شرکت «غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸)» به همراه سیلوهای مرتبط با شرکت مذکوره و «سیلوهای مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲)» موضوع بند (۳) مصوبه ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ نیز مورد موافقت قرار گرفت. هیئت مقرر نمود سیلوی غیر فعال مذکوره واگذاری قرار می گیرد صرفاً بر مبنای قیمت زمین سیلو قیمت گذاری شود و تعهد حفظ کاربری برای خریدار وجود ندارد. (نماینده گان دستگاه ذیربطه آقایان: سید علی شریف، شجاعت وردابی، آنگری، پیرانجامی و افرات) و (نماینده سازمان ناداری و استخدامی کشور آقای اکبری)



شماره ۸۸۸۸۸۸۸۸

تاریخ ۱۳۵۶/۱۱/۲۷

نیت



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱۹. قیمت پایه و شرایط واگذاری سهام شرکت های «غله و خدمات بازرگانی مناطق (۴) و (۶)» و «سیلوهای مرتبط با شرکت های غله و خدمات بازرگانی مناطق (۴)، (۶)، (۷)، (۸)، (۹)، (۱۰) و (۱۳)» مصرح در پس از بحث و بررسی به شرح زیر تصویب شد.

الف) ۱۰۰ درصد سهام شرکت «غله و خدمات بازرگانی منطقه (۴)» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۷۵۵,۰۷۸ ریال جمعاً به مبلغ ۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی ها.

ب) ۱۰۰ درصد سهام شرکت «غله و خدمات بازرگانی منطقه (۶)» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۸۳,۴۹۴ ریال جمعاً به مبلغ ۱۴۰,۴۷۷,۴۰۲,۵۹۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی ها.

ج) قیمت پایه «سیلوی بهبهان - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۴)» به مبلغ ۲۱۹,۰۹۲,۱۴۴,۰۴۰ ریال.

د) قیمت پایه «سیلوی اهواز - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۴)» به مبلغ ۳۹۰,۴۸۸,۳۰۰,۰۰۰ ریال.

ه) قیمت پایه «سیلوی شوشتر - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۴)» به مبلغ ۹۲,۴۷۴,۰۷۶,۷۴۰ ریال.

و) قیمت پایه «سیلوی قدیم کرمان - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۶)» به مبلغ ۲۶۹,۰۱۱,۳۵۰,۰۰۰ ریال.

ز) قیمت پایه «سیلوی آرزوئیه بافت - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۶)» به مبلغ ۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

ح) قیمت پایه «سیلوی آردبیل - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۷)» به مبلغ ۱۳۱,۷۱۴,۷۵۰,۰۰۰ ریال.



شماره ۲۹۸۸۸۱

تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۷

موضوع پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

ط) قیمت پایه «سیلوی شماره (۱) تبریز - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸)» به مبلغ ۸۸,۴۰۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

ی) قیمت پایه «سیلوی میانه - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸)» به مبلغ ۱۴۳,۴۷۰,۸۵۰,۰۰۰ ریال.

ک) قیمت پایه «سیلوی اهر - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸)» به مبلغ ۱۱۵,۶۱۸,۷۰۰,۰۰۰ ریال.

ل) قیمت پایه «سیلوی قدیم سنقر - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹)» به مبلغ ۴۴,۶۹۶,۸۴۵,۷۲۹ ریال.

م) قیمت پایه «سیلوی کنگاور - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹)» به مبلغ ۹۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

ن) قیمت پایه «سیلوی قدیم کرمانشاه - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹)» به مبلغ ۲۰۰,۷۲۵,۴۲۸,۰۰۰ ریال.

و) قیمت پایه «سیلوی قدیم ازنا - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲)» به مبلغ ۱۶۸,۷۵۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال.

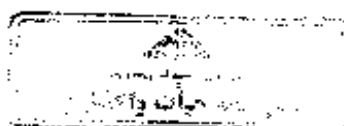
ج) قیمت پایه «سیلوی قدیم بروجرد - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲)» به مبلغ ۳۳,۶۴۹,۶۵۰,۰۰۰ ریال.

ف) قیمت پایه «سیلوی قدیم خرم آباد - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲)» به مبلغ ۸۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

ص) قیمت پایه «سیلوی قدیم همدان - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» به مبلغ ۱۳۴,۹۴۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

ز) قیمت پایه «سیلوی قدیم سنقر - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» به مبلغ ۱۶۱,۰۹۲,۷۰۰,۰۰۰ ریال.

د) قیمت پایه «سیلوی بيجار - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» به مبلغ ۳۱۹,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.



شماره ۹۹۸۸۸۸۱

تاریخ ۱۳۸۴/۱۲/۲۵

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱. قیمت پایه «تابلو مکانیزه همدان (سیلوی نازی همدان) - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» به مبلغ ۱۷۸,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۲. قیمت پایه «تابلو مکانیزه نهاوند (سیلوی نهاوند) - شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» به مبلغ ۱۱۷,۸۹۹,۱۲۷,۴۰۰ ریال. (جدول پیوسته)

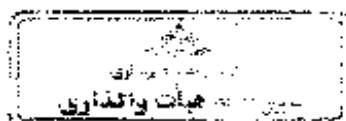
(نماینندگان دستگاه ذیربط آقایان: جواد، سیف، دردامی، نجابی، آهنگری، ایرانشاهی و انزاده)

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری «جایگاه‌های سوخت شماره (۵) اصفهان، زیوه، شماره (۵) اهواز، CNG اهواز، لاوان و CNG منجرمویی (فاقد سابقه عرضه)» متعلق به شرکت مادر تخصصی «طی بخش فرآورده‌های نفتی ایران» مطرح و تصمیمات زیر اتخاذ گردید:

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۵) اصفهان» به مبلغ ۷,۸۶۲,۲۵۰,۰۰۰ به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست تصویب شد.

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «زیوه» واقع در استان آذربایجان غربی به مبلغ ۹,۰۰۸,۳۵۵,۴۱۴ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط مساوی از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست تصویب شد.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «CNG اهواز» به مبلغ ۱۴,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست تصویب شد.



شماره ۲۹۸۸۸۸۱
تاریخ ۱۳۹۶/۸/۲۷
پیوست



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

د) مقرر شد جایگاه سوخت «لاوان» و «ق» در استان هرمزگان به دلیل اینکه بنگاه اقتصادی محسوب نمی شود از فهرست موارد مشمول واگذاری خارج شود تا شرکت «ملی پخش فرآورده های نفتی ایران» در چارچوب قوانین و مقررات نسبت به واگذاری آن اقدام نماید.

ه) مقرر شد شرکت «ملی پخش فرآورده های نفتی ایران» نسبت به اعلام درآمد و هزینه جایگاه های سوخت «CNG» «مجموعه ای» واقع در استان چهارمحال و بختیاری و «شماره» «د» «اهواز» اقدام نماید تا قیمت پایه جایگاه های مزبور محاسبه شود. (نمایندگان دستگاه ذربط آقایان: توکلی، باقرپور، نروای، گریبی، چالاکتی و خانم صادقی)

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

مسعود کرباسیان

رونوشت:

۱- دفتر وزارت.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دیرخانه هیئت و محذاری).

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان خصوصی سازی

شماره ۷۲۹

تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۴

پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

« با حلاوت و شجاعت و آگاهیت »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت نفت - وزارت جهاد کشاورزی - وزارت صنعت، معدن و تجارت
« مصوبه هیئت واگذاری »

سیصد و دومین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸ - روز شنبه مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۲۴ در محل سانس جهاد

اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و پس از بحث و بررسی موارد زیر تصویب شد:

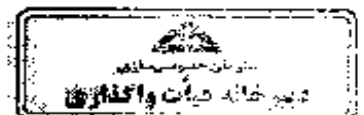
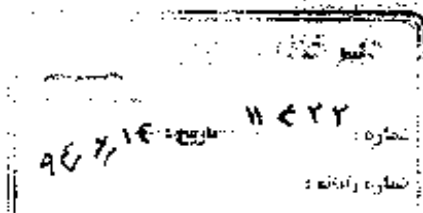
۱. قیمت های پایه « جایگاه های سوخت » یازده استان ~~مطابق~~ جدول پیوست متعلق به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران رای واگذاری از طریق مزایده طرح و قیمت های مذکور برای واگذاری به روش مزایده با ساز و کار به شرح ذیل تصویب شد:

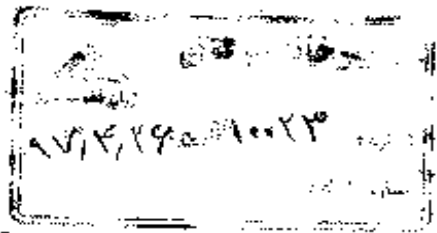
الف) در صورتی که قیمت کارشناسی کمتر از ده برابر خالص درآمد مورد انتظار سالانه باشد، قیمت پایه معادل ده برابر خالص درآمد مورد انتظار سالانه است.

ب) در صورتی که قیمت کارشناسی بیش از بیست برابر خالص درآمد مورد انتظار سالانه باشد، قیمت پایه معادل بیست برابر خالص درآمد مورد انتظار سالانه است.

ج) در صورتی که قیمت کارشناسی بیش از ده برابر و کمتر از بیست برابر خالص درآمد مورد انتظار باشد، قیمت پایه معادل قیمت کارشناسی است.

همچنین مقرر شد مزایده جایگاه های هر استان به صورت یکجا و نقد برگزار شود و بالاترین پیشنهاد قیمت برای مجموع جایگاه های هر استان مبنای تعیین برنده مزایده قرار گیرد. (نماینده دستگاه ذیربط آقای معصی)





محمود حسن

وزیرستان اور خیبر پختونخوا کے وزیر اعلیٰ

19

AMG

[Signature]

﴿يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّبِعُوا مُحَمَّدًا وَآلَهُ خَشْيَةً﴾

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رفاهت
وزارت جهاد کشاورزی - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت - وزارت نیرو

«مقصودہ ہیئت و انگذاری»

تعیید و چهل و دومین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۲ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱. گزارش عملکرد سازمان خصوصی سازی و میزان موفقیت در واگذاری ها از سال ۱۳۸۱ تاکنون» به استماع اعضا رسید.
۲. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰ درصد سهام شرکت «کشت و صنعت و دامپروری مغان» متعلق به شرکت مادر تخصصی شهرک های کشاورزی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از اعلام و افزودن ارزش کارشناسی اراضی قابل انتقال به شرکت مذکور موضوع مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ و در مقابل، خروج یک کشور ارزش عرصه و اعیان ساختمانهای موجود نیاز شرکت مادر تخصصی ذیربط با قیمت پایه هجدهم به مبلغ ۵۵۳۲ ریال جمعاً به مبلغ ۱۷,۶۱۰,۸۸۶,۹۳۸,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیارد ریال نقد و مابقی در اقساط ۹ ساله طی ۱۸ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. در ضمن مقرر گردید در آگهی عرضه سهام اعلام شود خریداری از دو سال تنفس در پرداخت اقساط (دو سال نخست پس از واگذاری) بدون احتساب سود فروش اقساطی بهره مند خواهد شد.
- (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: حاجتی، جوادی، ورداسبی، شجاعی، اشراقی، پوریخبر، مهری و خانم مرادی حقیقی).



شماره ۸۲۳۹

تاریخ ۱۳۷۲/۶/۱۱

موضوع: ...



وزارت امور اقتصاد و دارایی

شماره ...

۳- قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی مهاباد» (سیلوی قائم بتنی مهاباد)، «انبار غله دورود» (انبار ساده دورود)، «انبار غله ماسور» (انبار ساده خرم آباد)، «انبار دولت آباد کرمانشاه»، «انبار ایلام» (انبار ساده ایلام) و «ساختمان اداری و مسکونی واقع در خرم آباد» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی به شرح ذیل مورد تصویب قرار گرفت:

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی مهاباد» (سیلوی قائم بتنی مهاباد) مرتبط با شرکت مسد و خدمات بازرگانی منطقه (۸) به مبلغ ۱۷۵,۴۱۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی:

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار غله دورود» (انبار ساده دورود) مرتبط با شرکت مسد و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲) به مبلغ ۱۵,۶۹۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار غله ماسور» (انبار ساده خرم آباد) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲) به مبلغ ۱۱۰,۶۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی.

د) درج عنوان «انبار دولت آباد کرمانشاه» مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱) در فهرست بنگاه های قابل واگذاری و با قیمت پایه و شرایط واگذاری انبار مذکور به مبلغ ۱۴,۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به شرح جداول پیوست.

همچنین مقرر شد سازمان خصوصی سازی ارزش ساختمان اداری مستقر در «انبار ایلام» (انبار ساده ایلام) مرتبط با شرکت مسد و خدمات بازرگانی منطقه (۹) را محاسبه و جهت انتقال به شرکت مادر تخصصی ذیربط از قیمت پایه مذکور کسر نماید تا به ازای قیمت گذاری مجددا در جلسات آتی مطرح گردد.

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۹

پیشین



وزارت صنعت، بازرگانی و صنایع

وزارت صنعت، بازرگانی و صنایع

وزارت

در خصوص تصمیم گیری در خصوص تعیین قیمت پایه و شرایط واگذاری «ساختمان اداری و مسکونی واقع در خرم آباد مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۲)» به تعیین تکلیف انحلال یا هرگونه تغییر در نحوه واگذاری شرکت های «غله و خدمات بازرگانی مناطق» موضوع بند (۲) مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۹ موکول شد.

(نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: جنتی، جوادی، سیف، ورداسبی، شجاعی، ایرانشاهی، نژاده و اشرفی)

۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «مجمع صنعتی اسفراین» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بررسی و خروج و کسر ارزش اراضی منطبق بر سند مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ به مساحت ۵،۰۱۴،۵۵۹ متر مربع، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴،۵۰۴ ریال جمعاً به مبلغ ۴۵،۰۴۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نماینده دستگاه ذیربط آقای سنگری)

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «لوله کستر اسفراین» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹۰۱ ریال جمعاً به مبلغ ۱،۶۲۹،۵۴۱،۳۹۲،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۸ ساله طی ۱۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نماینده دستگاه ذیربط آقای سنگری)

۶. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت «تولیدی بتنیزم کستر اریش» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱،۲۲۸ ریال جمعاً به مبلغ ۴۹۲،۹۲۸،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (مقرر شد در آگهی عرضه و فراخوان)

شماره ۸۱۱۳۹

تاریخ ۱۳۵۷/۱۲/۱۵

پرست



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

واگذاری شرکت مذکور به موجب شتود خریداری می تواند مطالبات شرکت مادر تخصصی را با شرایط زیر شود
و نحوه پرداخت بهای سهام مورد واگذاری به شرکت مادر تخصصی پرداخت نماید.
(سایده دستگاه ذریع آفای عسگری)

۷. قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاههای سوخت شماره (۱۴) تهران، شماره (۲۹) تهران، و نساء البرزه متعلق
به شرکت مادر تخصصی ملی بخش فرآوردههای نفتی ایران مصرح و مقرر شد با شرایط زیر از طریق مزایده
عمومی عرضه شوند.

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت (شماره (۱۴) تهران به مبلغ ۲۳۴،۷۰۵،۰۷۹،۹۶۸ ریال
به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط.
ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۲۹) تهران» به مبلغ ۱۵۳،۴۶۴،۱۸۵،۰۰۰ ریال به
صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «نساء البرزه» به مبلغ ۵۳،۷۸۳،۷۵۰،۰۰۰ ریال به صورت
نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۶ قسط (به شرح جدول پیوست).

همچنین مقرر شد شرکت ملی بخش فرآوردههای نفتی ایران نسبت به اعلام درآمد و هزینه جدید
جایگاه سوخت «شماره (۵) اهواز» اقدام نماید تا قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه مذکور محاسبه شود.
در این رابطه گزارش های تعیین قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاههای سوخت «شماره (۳) شیراز»
و «سوادکوه (آلاشت)»، «شماره (۱) ماکو» بر اساس شیوه مصوب به شرح پیوست به اطلاع و تأیید اعضا رسید
و مقرر شد نسبت به عرضه آنها اقدام گردد.

(نمایندگان دستگاه ذریع آفایان: نوکلی، باغبان، درخشانی، اروای و کریمی)

۸. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت «مدیریت تولید برق نیروگاههای استان سیستان و
بلوچستان» متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی



شماره ۸۱۱۴۹

تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۰

موضوع



وزارت انرژی و شهرسازی

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

مطرح و پس از بحث و بررسی، از دستور جلسه خارج و مقرر شد پس از ارزیابی مجدد در جلسات آتی مطرح شود. (نماینده دستگاه ذیربط آقایان: حسین نوری و حسن زاده)

۱. اصلاح دستورالعمل «واگذاری سهام یا بنگاه‌های قابل واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و متخصصان در موارد واگذاری از این طریق» مطرح و مقرر شد پس از اعمال نقطه نظرات اعضا، مجدداً در جلسه آتی مطرح شود.

۲. به پیشنهاد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۳)، (۵)، (۷)، (۱۳) و (۳۲) اساسنامه شرکت «مدیریت تولید برق اوشان» به شرح پیوست موافقت شد.

۳. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۸) و (۲۰) اساسنامه شرکت «عمران و مسکن‌سازان تامن» به شرح پیوست موافقت نمود.

۴. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۵) و (۳۹) اساسنامه شرکت «تولید نیروی برق سهند» به شرح پیوست موافقت شد.

۵. اعتبار قیمت پایه اموال و بنگاه‌های موضوع ماده (۶) آیین نامه اجرایی «شیوه‌های قیمت‌گذاری بنگاه‌ها و نحوه اعمال شیوه‌های مذکور در همین چارچوب» از تاریخ تصویب هیئت واگذاری به مدت ۶ ماه تعیین نمود.

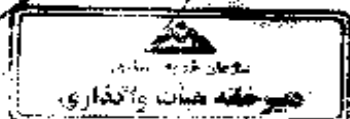
این تصویب‌نامه در اجرای قنینه اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می‌گردد.

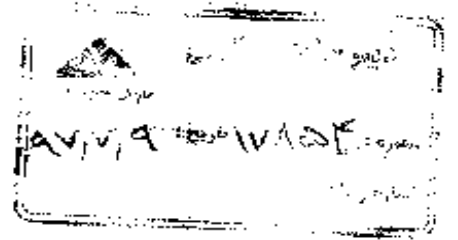
مسعود کرباسیان

رئیس هیئت مدیره

۱- دفتر وزارتی

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (در حاشیه هیئت واگذاری)





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

رئیس

شماره: ۱۴۲۷۰۲

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۱۰

موضوع:

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت جهاد کشاورزی - وزارت نفت

«مصوبه هیئت واگذاری»

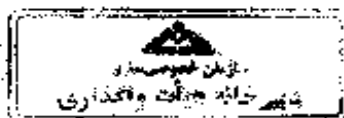
سبصد و چهل و سومین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۰ در محل سالن
جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار
گرفت:

۱. قیمت پایه و شرایط واگذاری دو قطعه زمین واقع در میدان امام شهرستان ساری، با پلاک‌های ثبتی
۳۴۲۹/۲۳۰۳ و ۳۴۲۹/۲۳۰۴ متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام کشور جهت واگذاری مطرح و پس از
بحث و بررسی مجموعه عرصه و اعیانی‌های پلاک مذکور به‌طور کلیه به ارزش ۱۹,۴۰۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال
جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به صورت نقد به شرح پیوست به تصویب رسید.
نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: جوادی، ورداسی، شجاعی، دربابی و آهنگری

۲. به استناد بند (و) ساد، (۱۹) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی با انحلال کلیه
شرکت‌های «غله و خدمات بازرگانی مناطق» موافقت و مقرر شد شرکت بازرگانی دولتی ایران به نسبت به
تشکیل مجامع عمومی با موضوع انحلال و متعاقباً تعیین تکلیف نیروهای شاغل در شرکت‌های مذکور
اقدام و ظرف مدت سه ماه از تاریخ جلسه پیشرفت اقدامات انحلال شرکت‌های یاد شده را به سازمان
خصوصی سازی اعلام نماید.

نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: جوادی، ورداسی، شجاعی، ایرانشاهی، یونسی و آهنگری

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری «سبلوها و دارایی‌های واقع در حوزه فعالیت شرکت‌های غله و خدمات
بازرگانی مناطق (۶)، (۸)، (۹)، (۱۰) و (۱۱)» جهت واگذاری مطرح و پس از بحث و بررسی با واگذاری
موارد فوق از طریق مزایده عمومی به شرح زیر موافقت شد:





جمهوری اسلامی ایران

وزارت اقتصاد و امور بازرگانی و دولتی

شماره ۱۴۲۷۲۰۰

تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۱

موضوع

الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سردخانه» - انبار - اداری شهید حقانی (سردخانه - اداری شهید حقانی بندرعباس) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹) پس از کسر ارزش ۶،۰۰۶ متر مربع عرصه و اعیان ساختمان اداری و مهمانسرا، به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه بدون لزوم حفظ کاربری و تداوم فعالیت بنگاه مذکور.

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی ارومیه» (سیلوی قائم جنتی ارومیه) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸) به مبلغ ۲۴۶،۳۸۸،۹۴۰،۴۰۱ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار ساده سلماس» (انبار ساده سلماس) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۸) به مبلغ ۷۱،۶۲۴،۵۸۴،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه بدون لزوم حفظ کاربری و تداوم فعالیت بنگاه مذکور.

د) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی قدیم سنقر» (سیلوی قدیم جنتی سنقر) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱) به مبلغ ۴۵،۴۱۷،۳۴۵،۷۲۹ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه.

ه) قیمت پایه و شرایط واگذاری بخش اول «سیلوی قدیم کرمانشاه» (سیلوی قدیم جنتی کرمانشاه) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹) پس از کسر ارزش ۷،۰۴۱ متر مربع عرصه و اعیان ساختمان اداری و یک واحد خانه سازمانی، به مبلغ ۲۰۲،۱۶۵،۷۵۸،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه.

و) قیمت پایه و شرایط واگذاری «سیلوی کنگاور» (سیلوی قائم جنتی کنگاور) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۹) به مبلغ ۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه.

شماره ۱۴۲۲-۴

تاریخ ۱۳۹۷/۱۶/۲



شرکت سهامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با قیواصل زمانی ۶ ماهه بدون لزوم حفظ کاربیری و تداوم فعالیت بنگاه مذکور.

م) قیمت پایه و شرایط واگذاری «زمین سردخانه چابهار (سردخانه چابهار) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۱)» به مبلغ ۱۲,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با قیواصل زمانی ۶ ماهه بدون لزوم حفظ کاربیری و تداوم فعالیت بنگاه مذکور.

ن) قیمت پایه و شرایط واگذاری «انبار خاش (اداری - مسکونی یک واحد - انبار خاش) مرتبط با شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۱)» به مبلغ ۲۵,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و قساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با قیواصل زمانی ۶ ماهه بدون لزوم حفظ کاربیری و تداوم فعالیت بنگاه مذکور. (به شرح جداول پیوست)

س) همچنین مقرر شد ارزش عرضه تحلیلهای سازمانی «نیار و منازل سازمانی سه راه جهان یار (انبار ساده بندر عباس)» از قیمت کارشناسی کسر و موضوع قیمت گذاری و درخواست شرکت مادر تخصصی ذیربط مجددا در دستور جلسه هیئت واگذاری قرار گیرد.

(نماینده گان دستگاه ذیربط آقایان: جوادی، ورداسی، شجاعی، ابراهیم، بونسی و آهنگری)

۴. موضوع انحلال شرکت «خدمات حمایتی کشاورزی» مطرح و با توجه به عرضه شرکت مذکور در

تاریخ های ۱۳۹۷/۰۲/۰۳، ۱۳۹۷/۰۲/۰۴، ۱۳۹۷/۰۲/۰۵، ۱۳۹۷/۰۲/۰۶ و عدم وجود متقاضی و همچنین درخواست شرکت مادر تخصصی ذیربط مبنی بر واگذاری شرکت مذکور بر مبنای قیمت و شرایط آخرین عرضه موضوع مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۹ مقرر شد ۱۰۰ درصد سهام شرکت فوق با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴,۸۳۹,۷۴۲ ریال جمعاً به مبلغ ۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط با قیواصل زمانی ۶ ماهه از طریق بنگاه مذکور واگذار شود. همچنین مقرر شد ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ جلسه در صورت عدم وجود متقاضی، به استناد بند (و) ماده (۱۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی شرکت یاد شده



شماره ۱۴۲۷۰۳

تاریخ ۱۳۷۱/۱/۲۰



جمهوری اسلامی ایران

شماره ۱۳۷۱/۱/۲۰

و.م.م

متنحل و شرکت مادر تخصصی ذیربط در مدت سه ماه نتایج برگزاری مجمع عمومی با موضوع انحلال شرکت مذکور و پیشرفت اقدامات را به سازمان خصوصی سازی اعلام نمایند.
(نمایندگان دستگاه ذیربط: آقایان: جوادى، ورداسبى، گنجائى، رسولی، منصوری و آهنگری)

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری «زمین جایگاه سوخت عباس آباد» جایگاه های سوخت «شماره (۱) خرم آباد» و «شماره (۲۳) تهران» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی پخش فرآورده های نفتی ایران مطرح و مقرر شد با شرایط زیر از طریق «مجمع عمومی» واگذار شوند.
الف) قیمت پایه و شرایط واگذاری «زمین جایگاه سوخت عباس آباد» به مبلغ ۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت نقد.

ب) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۱) خرم آباد» به مبلغ ۹۷,۶۵۳,۷۹۶,۲۸۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه.

ج) قیمت پایه و شرایط واگذاری جایگاه سوخت «شماره (۲۳) تهران» به مبلغ ۱۷۹,۸۹۹,۲۵۰,۶۶۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه. (به شرح پیوست) (نمایندگان دستگاه ذیربط: آقایان: شوکتی، باقری و درخشانی)

۶. پیشنهاد اصلاح ماده (۱) دستورالعمل «واگذاری سهام یا حلهای قابل واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و متخصصان در موارد واگذاری از این طریق» مطرح و مقرر شد به شرح زیر اصلاح و جایگزین گردد.

«ماده ۱- در صورت عدم فروش هر یک از موارد دارایی، بنگاه و یا سهام قابل واگذاری پس از برگزاری حداقل دو نوبت مزایده عمومی، سازمان خصوصی سازی می تواند نسبت به مذاکره با متقاضیان احتمالی به منظور واگذاری اقدام نماید و در صورتی که افراد متقاضی با همان قیمت پایه و شرایط آخرین عرضه عمومی حاضر به خرید باشند، این سازمان مجاز است بدون انتشار آگهی و برگزاری مزایده مجدد، نسبت به





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دبیر

شماره ۱۳۹۴/۱۰/۵

تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۵

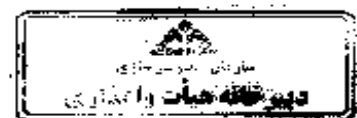
پوست

۲. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۹۹ درصد سهام شرکت مجتمع صنایع پتروشیمی دهلران سیمه به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴۱,۳۲۸ ریال جمعاً به مبلغ ۴۱,۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائیه‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی به فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: معظمی، رحیمیان سرای)

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۹۹ درصد سهام شرکت پتروشیمی گناورون به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق فراورس مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲,۳۶۰ ریال جمعاً به مبلغ ۳۰۸,۱۰۳,۳۴۷,۷۶۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارائیه‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۴۰ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی به فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق فراورس مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: معظمی، رحیمیان سرای)

۴. موضوع تعیین قیمت مانده سهام ترجیحی جذب شده شرکت پتروشیمی خراسان مطرح و پس از بحث و بررسی واگذاری تعداد ۱۴,۴۵۱,۲۰۵ سهم از سهام شرکت مذکور به متقاضیان سهام ترجیحی جامانده از مرحله اول واگذاری سهام ترجیحی به قیمت هر سهم ۶,۰۹۵ ریال مورد تصویب قرار گرفت و مفروضه سازمان خصوصی سازی به واگذاری سهام مذکور به متقاضیان با رعایت مقررات اقدام نماید. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: معظمی، رحیمیان سرای)

۵. موضوع مطالبات سازمان خصوصی سازی بابت واگذاری سهام شرکت‌های «ماشین سازی لوسان» و «مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن» مطرح و با توجه به نامه شماره ۹۴/۱۷۶۵۶ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۵



شماره ۴۴۲

تاریخ ۱۳۷۷/۰۱/۰۵

پیش



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره

واگذاری و انعقاد قرارداد اقدام کنند. اجازه مذاکره تا پایان مهلت اعتبار محسوب به قیمت گذاری هیئت
واگذاری معتبر می باشد.

واگذاری از طریق مذاکره به عموم متقاضیان توسط سازفان خصوصی سازی منحصر به مطابق احکام این
ماده خواهد بود و از شمول سایر احکام از جمله مواد (۲۳) تا (۹) این دستورالعمل مستثنی است.

۸. ضمن موافقت با درج عنوان شرکت «نوسعه صنایع انرژی پیشگام» در فهرست گروه (۱) موارد مشمول
واگذاری، با انحلال سهام دولت در شرکت مذکور، اجرای بند (و) ماده (۱۹) قانون اجرای
سیاست های کلی اصل (۲۲) قانون اساسی موافقت شد.

برخی تغییرات فهرست بنگاه های قابل واگذاری به تفکیک گروه های (۱) و (۲) ماده (۲) قانون اجرای
سیاست های کلی اصل (۲۲) قانون اساسی مطرح و پس از بحث و بررسی به شرح ذیل مورد تصویب
قرار گرفت:

الف) درج عنوان جایگاه های سوخت واقع در شهرک مسکونی «بنگاه امام حسین (ع)» (جایگاه سوخت
شماره ۳۶) و زمین (جایگاه سوخت شماره ۵۳)، شهرک شهید فلاحی (جایگاه سوخت شماره ۵۴) و
شهرک مسکونی لویزان (جایگاه سوخت شماره ۵۵) در فهرست بنگاه های قابل واگذاری.

ب) درج عنوان زمین خاور جایگاه سوخت «ارومیه» به مساحت ۴۹۴/۸۱ متر مربع در فهرست بنگاه های
قابل واگذاری.

ج) درج عنوان عرصه به مساحت ۳۹۴ متر مربع و اعیان مسکونی واقع در محوطه جایگاه سوخت
«مهاباد» در فهرست بنگاه های قابل واگذاری.

د) درج عنوان «باشگاه ورزشی انقلاب» در فهرست بنگاه های قابل واگذاری.

ه) درج عنوان جایگاه سوخت «کرج» در فهرست بنگاه های قابل واگذاری.

و) درج عنوان شرکت «بیمه البرز» در فهرست بنگاه های قابل واگذاری.





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره: ۱۴۸۶-۳

تاریخ: ۱۳۷۱/۱۲/۲۹

موضوع: ...

و

۹. با اصلاح بند (۸) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ موافقت و مقرر شد مدت ۳ ماهه مندرج در بند مذکور به تاریخ انقضا اعتبار قیمت مصوبه تغییر یابد. سازمان خصوصی سازی مجاز است به دفعات نسبت به عرضه اموال، بنگاهها و سهام شرکت های که قیمت مصوب آنها معتبر است اقدام نماید.

۱۰. مقرر شد در واگذاری شرکت ها و بنگاهها و اموال مورد واگذاری توسط سازمان خصوصی سازی از طریق مزایده عمومی، چنانچه برنده اول مزایده از تحقق معامله و ابفای تعهدات امتناع یا استکلاف تعابله رجوع به نفر دوم و اما توسط سازمان خصوصی سازی با هر میزان اختلاف دو پیشنهادی دو برنده مشروط به آن که قیمت نفر بعدی بنگاهکان از قیمت پایه مزایده بالاتر باشد مجاز است. به همین ترتیب و در صورت امتناع و استکلاف برنده دوم نیز رجوع به نفر سوم یا همان شرایط ذکر شده در فوق صورت خواهد گرفت. لیکن رجوع به نفر چهارم یا بعدی منوط به پیشنهاد سازمان خصوصی سازی و تصویب هیئت واگذاری خواهد بود.

۱۱. پیشنهاد اصلاح آیین نامه «نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری» مطرح و پس از بحث و بررسی با اصلاح ماده (۷) دستورالعمل فوق و حذف عبارت «متوالی (به گونه ای که از یک سال بیشتر نشود)» موافقت نشد.

۱۲. موضوع ارائه تخفیف به خریداران جایگاه سوخت «آستارا» مطرح و در اجرای تبصره (۱) ماده (۳) آیین نامه «نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری» با اعطای تخفیف به مبلغ ۹۶۸،۵۴۸،۹۳۳ ریال معادل ۱۵/۵ درصد کل سود فروش اقساطی قرارداد واگذاری به نحوی که معادل این مبلغ از اقساط آخر قرارداد کسر گردد موافقت شد.

۱۳. موضوع ارائه تخفیف به شرکت های «دارویی و تجهیزات پزشکی پوراطب» «روز دارو» و «دارویی ایران دارو» خریداران سهام شرکت مادر تخصصی «پالایش و پخش خون» مطرح و در اجرای تبصره (۱) ماده (۳) آیین نامه «نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری» با اعطای تخفیف به مبلغ ۱۷۹،۴۲۹،۱۷۷،۴۶۶ ریال معادل ۳۲ درصد کل سود فروش اقساطی قرارداد واگذاری به نحوی که معادل این مبلغ از اقساط آخر قرارداد کسر گردد، موافقت شد.





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۲۷۷۶

تاریخ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵

پایگاه

۱۴. دریم اسناد تصویب نامه مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۵ «شورای عالی اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی» پانچشودگی خسارت تاخیر تاجیه شرکت های «دخالت ایران» و «صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ)» که بدین خود را بابت سود سهام عدالت به طور کامل پرداخت نموده اند موافقت شد.

۱۵. موضوع «انجام معامله و دریافت سود فروش اقساطی بابت مدت تاخیر» در پرداخت بخش نقدی ثمن معامله شرکت تولید نیروی برق شاهرود» مطرح و پس از بحث و بررسی ضمن تایید فرآیند مزایده و تایید تاخیر در پرداخت بخش نقدی ثمن معامله از سوی خریدار، با انجام معامله یا خرید از مزبور بدون دریافت سود فروش اقساطی بابت دوره تاخیر در پرداخت بخش نقدی ثمن معامله موافقت گردید.

این تصمیم نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

مسعود کریمیان

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دیرخانه هیئت واگذاری).



شماره ۱۹۷۸۷۵
تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۹
پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

بسمه تعالی

« با صلوات بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری -

اتاق مرکزی تعاون جمهوری اسلامی ایران - اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران - شورای رقابت

وزارت نیرو - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت

«تصویبنامه هیئت واگذاری»

دویست و چهل و هشتمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۹ در محل سالن جبهه اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و پس از بحث و بررسی موارد زیر تصویب شد:

۱- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد ارزش نیروگاه یزد زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی توانیر از طریق مزایده

موضوع بند (۳۳) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ و در اجرای بندهای (۷-۲۴) و (۳-۲۴) قانون بودجه سال

۱۳۹۱ کل کشور مطرح شد و پس از بحث و بررسی، ارزش پایه کل داراییها (نیروگاه) قابل واگذاری به مبلغ

۱۷۸۵۹۰۷۵۶ ریال بر اساس ارزش روز داراییها و با شرایط نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد با مهلت

پرداخت ۲۰ روز کاری و منبقی بصورت اقساط ۲ ساله و طی ۱۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از

طریق مزایده موضوع بند (۳۳) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ و در اجرای بندهای (۷-۲۴) و (۳-۲۴) قانون

بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. نمایندگان دستگاه ذیربط آذین: کشته،

اله مرادی و خاتم زیبا

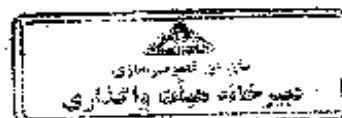
۲- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۰ درصد سهام شرکت مدیریت تولید برق یزد زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی توانیر

جهت واگذاری از طریق مزایده مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴,۹۹۲,۰۰۰ ریال

جمعاً معادل مبلغ ۱۹۹,۶۸۰,۰۰۰ ریال بر اساس ارزش روز خالص داراییها و با شرایط نقد از طریق مزایده مطابق

جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. در ضمن مقرر شد همزمان با نیروگاه یزد واگذار شود. نمایندگان دستگاه ذیربط

آذین: کشته، اله مرادی و خاتم زیبا



شماره ۲۶۷ / ۱۹۷۸-۷۵
تاریخ ۲۴ / ۱۰ / ۹۱
پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

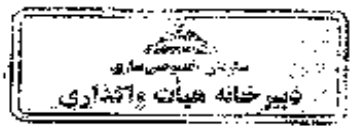
وزیر

۳- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد ارزش نیروگاه صوفیان زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی توانیر جهت واگذاری از طریق مزایده موضوع جزء (الف) بند (۳۵) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ و در اجرای بندهای (۲۳-۷) و (۲۴-۳) قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور مطرح شد و پس از بحث و بررسی ارزش پایه کل داراییها (نیروگاه) قابل واگذاری به مبلغ ۱۰,۳۸,۳۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال بر اساس ارزش روز داراییها و با شرایط نقد و اقساء شامل ۱۵ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۷ ساله و طی ۱۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از طریق مزایده موضوع جزء (الف) بند (۳۵) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ و در اجرای بندهای (۲۳-۷) و (۲۴-۳) قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: گشت، اده مرادی و خانم زیبا)

۴- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۹/۹۹ درصد سهام شرکت فن آوران صنعت سنگدانه پارس از شرکتهای زیرمجموعه سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران از طریق مزایده مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۲۱ ریال جمعاً معادل مبلغ ۴,۳۵,۹۰۰ ریال بر اساس ارزش ویژه دفتری و با شرایط نقد و اقساء شامل ۵۰ درصد نقد مابقی بصورت یک قسط مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

۵- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۳۹/۹۹ درصد سهام شرکت ریگ چرخ آلومینیومی گسترش گام آفرین از شرکتهای زیرمجموعه سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران از طریق مزایده موضوع ردیون دولت به سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۵۵۵ ریال جمعاً معادل مبلغ ۲۳,۰۹۵,۴۹۲,۵۰۰ ریال بر اساس ارزش روز خالص داراییها و با شرایط نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۵ ساله و طی ۱۰ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از طریق مزایده موضوع ردیون دولت به سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان صندوق بازنشستگی کشوری آقای طالقانی)

۶- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۳۷/۲۷ درصد سهام شرکت پتروشیمی باختر زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی از طریق فراپرس مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۰,۴۲۵ ریال جمعاً معادل مبلغ ۱۶,۷۱۱,۴۶۳,۶۳۲,۶۵۰ ریال بر اساس میانگین ارزش روز خالص داراییها و ارزش سودآوری و با



۹۱۲۲۹۷/۱۷۸۷۸
 ۱۳۹۱/۱۰/۲۴
 تاریخ
 پست



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شرایط نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۲ ساله و طی ۱۴ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از طریق فرمت و س مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.
 (نمایندگان دستگاه ذریع آفایان، رحیمیان سرای، شهنین و گودرزی)

۷- قیمت پایه و شرایط واگذاری جهت عرضه مجدد ۵ درصد سهم بانک صادرات جهت واگذاری از طریق بورس مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم بر اساس مفاد بند (الف) ماده (۲) آیین نامه قیمت گذاری سهام، قیمت تابلو بورس در روز عرضه (معادل قیمت بسته شدن روز قبل از عرضه) به اضافه ۵٪ بشرط آنکه از مبلغ ۱۰۰۵۰ ریال کمتر نباشد و با شرایط نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۲/۵ ساله و طی ۵ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.
 (نمایندگان بانک صادرات آقایان: پیشرو، ربیع زنده و دادر ساغر)

۸- موضوع تعیین نرخ وجه التزام تأخیر در تأدیه اقساط مطرح شد و پس از بحث و بررسی، مقرر گردید در کلیه قراردادهای واگذاری در صورت پذیرش استمهال اقساط با معوق شدن آنها از موعد سررسید تا وصول مبالغ اقساط، معادل نرخ سود عقود غیر مشارکتی (مبادله ای) مصوب همان سال به اضافه هشت درصد نسبت به مانده بدهی به عنوان وجه التزام خسارت تأخیر تأدیه اقساط مورد نظر محاسبه گردد.

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده ۳۹ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی ابلاغ می گردد.

سید شمس الدین حسینی

رونوشت:

۱- دفتر وزارت

۲- سازمان خصوصی سازی (میرخانه هیئت واگذاری)

۱۳۹۱/۹/۱

۱۳۹۱/۹/۲۴
 ۹۱۲۲۹۷/۱۷۸۷۸

 دبیرخانه هیات واگذاری



جهت اطلاع مدیران عامل محترم کلیه بانک های دولتی، غیردولتی، شرکت دولتی پست بانک و مؤسسات اعتباری غیر بانکی از سال می گوید.

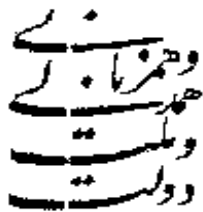
بِسْمِ اللَّهِ

احتراماً، همان گونه که استحضار دارند مطالبات غیر جاری و نحوه وصول آن در سال های اخیر همواره یکی از موضوعات مهم و چالشی در نظام بانکی کشور بوده است. افزایش سطح مطالبات غیر جاری بانکی نه تنها می تواند سلامت هر یک از بانک ها و مؤسسات اعتباری غیر بانکی کشور را با تهدید مواجه نماید بلکه در سطح کلان نیز به کاهش قدرت اعتباردهی شبکه بانکی و به دنبال آن تنگنای اعتباری بانک ها و عملاً با عنایت به بانک محور بودن نظام تأمین مالی در کشورمان، کاهش رشد اقتصادی خواهد اندامید. متأسفانه در سال های اخیر، مطالبات غیر جاری رشد قابل توجهی داشته که این امر منجر به تضعیف توان اعتباردهی بانک ها به دلیل عدم بازگشت بخش قابل ملاحظه ای از منابع تخصیصی، کاهش کیفیت دارایی های مؤسسات اعتباری و نیز افزایش ریسک هایی از قبیل ریسک نقدینگی و ریسک اعتباری شده است. لذا در صورت عدم اتخاذ تدابیر پیش گیرانه و مؤثر، این مهم تبعات جبران ناپذیری در پی خواهد داشت.

بر این اساس و با رعایت به تکلیف مقرر در بند (ت) ماده (۱۲) تصویب‌نامه شماره ۴۹۵۱۴/۱۱۸۳۲۲ مورخ ۱۳۹۲/۷/۲۱ هیأت محترم وزیران دایر بر لزوم بازنگری آیین‌نامه «وصول مطالبات سررسید گذشته، حقوق و مشکوک‌الوصول مؤسسات اعتباری (رزی و ریالی)» با رویکرد تسریع و تسهیل وصول مطالبات غیرجاری بانک‌ها و همچنین کمک و مساعدت به پیکاه‌های اقتصادی که طی سال‌های اخیر بنا به دلایل و علل خارج از اراده‌شان، موفق به ایفای به موقع تعهدات خود نشده‌اند بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران آیین‌نامه مذکور را با اعلان نظر به شرایط خطیر حال حاضر کشور و هم راستا با تلاش‌ها و اقدامات دولت محترم برای تسهیل فعالیت‌های اقتصادی، خروج از رکود و ایجاد رونق اقتصادی در کشور از یک سو و اتخاذ تصمیمات لازم به منظور جلوگیری از افزایش حجم مطالبات غیرجاری و وصول هرچه سریع‌تر مطالبات شبکه بانکی کشور از سوی دیگر و همچنین در چارچوب قانون

شیراز - بخارا مصر و اندا . ملک اندا . قلمن : ۲۹۹۵۱

کپی: ۰۲۱-۸۵۴۱۶۰۰۱۱۱ فکس: ۰۲۱-۸۵۴۱۶۰۰۱۱۱ و خدمات مشتری: www.cbi.ir



رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و مصوبه شماره ۱۸۱۱/ت/۵۰۷۲۰ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۶ هیأت محترم وزیران موضوع: «کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید»، این‌نامه مذکور را مورد بازنگری قرار داد و پس از طرح و بررسی در یکپار و نویست و ششمین جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ شورای پول و اعتبار تصویب شد که نسخه‌ای از آن به شرح پیوست ایفاد می‌گردد.

هم اصلاحات انجام شده در آیین‌نامه یاد شده نسبت به آیین‌نامه قبلی به شرح ذیل می‌باشد:

- اصلاح تعاریف برخی از اصطلاحات بکار رفته در آیین‌نامه حاضر در جهت تطابق و یکنواختی هر چند بیشتر با سایر مقررات؛

- افزایش سقف مبلغ بدهی غیرجاری از یکصد میلیون ریال به پنج میلیارد ریال به منظور اعمال محدودیت‌هایی از قبیل عدم اعطای تسهیلات اعم از ریالی و ارزی در ارتباط با مشتریان دارای بدهی غوجاری؛

- امهال بدهی غیرجاری واحدهای تولیدی که طی سال‌های ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۲ بدلیل شرایط کمبود دچار مشکل شده و دارای بدهی غیرجاری گردیده‌اند و تاکنون تسهیلات خود را استمهال ننموده‌اند؛
- امهال بدهی غیرجاری واحدهای تولیدی دارای مصوبه از «کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید» موضوع مصوبه شماره ۱۸۱۱/ت/۵۰۷۲۰ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۶ هیأت محترم وزیران که تاکنون تسهیلات خود را استمهال ننموده‌اند؛

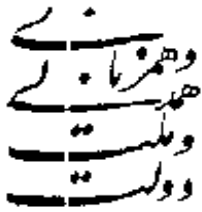
- امکان تغییر طبقه تسهیلات امهالی به طبقه تسهیلات جاری یا پرداخت ۲۰ درصد از کل مبلغ قرارداد تسهیلات امهالی و در صورتی که مشتری در ایقاع تعهدات خود لکول ننماید؛

- رفع محرومیت‌ها از مشتریان دارای بدهی غیرجاری، در صورتی که مشتری حداقل ۱۰ یا ۲۰ درصد از مانده بدهی خود (بسته به نوع نگاه اقتصادی) را پس از امهال طبق شرایط مندرج در آیین‌نامه به صورت دفعی یا اقساطی پرداخت نماید؛

- حذف نرخ‌های وجه‌التزام تأخیر تأدیه دین به صورت پلکانی بر اساس طبقه مطالبات (شامل سررسید گذشته، معوق و مشکوک‌الوصول) در دامنه شش الی چهارده درصد به علاوه نرخ سود تسهیلات (موضوع ماده (۱۳) آیین‌نامه فعلی) و تعیین نرخ وجه‌التزام واحد برای تمامی طبقات

تهران - پلاک ۱۹۸، تلفن: ۲۹۹۵۱

کمیته: ۲۱۳۱-۱۵۴۹۶، فاکس: ۶۶۷۲۵۳۷۲، پست الکترونیک: www.cbil.ir



مطالبات به میزان نرخ سود و نرخ بازده مورد انتظار تسهیلات به ترتیب در تسهیلات اعطایی بر مبنای عقود مشارکتی و عقود غیرمشارکتی به علاوه شش درصد؛
 حذف اخذ تعهد از افراد تحت تکفل تسهیلات گیرنده به جهت وصول مطالبات از آن‌ها در صورت عدم بازپرداخت تسهیلات اعطایی توسط مشتری؛

در خاتمه، ضمن این که انتظار می‌رود با تدابیر و مشوق‌های کم‌نظیر مقرر در این نامه موسوف، تسهیلات گیرندگان دارای بدهی غیرجاری نیز با استقبال از همراهی و همکاری بی‌شائبه و دلسوزانه اعضای محترم شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و نشان دادن حسن نیت خود، تمامی تلاش‌ها و مساعی ممکن را برای تعیین تکلیف بدهی‌های غیرجاری خود نزد شبکه بانکی کشور معمول دارند، شایسته است شبکه بانکی کشور نیز با تمهید و اتخاذ تدابیر لازم، وضعیت فعلی مطالبات غیرجاری بانک‌ها را که به هیچ وجه در تراز و شأن نظام بانکی جمهوری اسلامی ایران به عنوان طایفه دار و پیشرو انجام عملیات بانکی بر پایه موازین شرع مقدس نمی‌باشد، بهبود بخشند.

ضمن اعلام این که از تاریخ ابلاغ این آیین نامه تمامی ضوابط و مقررات منایر قابل استناد نمی‌باشند، خواهشمند است دستور فرمایند، مراتب به فید تسریع به تمامی واحدهای ذی ربط ابلاغ و بر حسن اجرای آن تأکید و نظارت دقیق معمول و نسخه ای از بخشنامه ابلاغی به واحدهای تابعه به مدیریت

کل نظارت بر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ارسال گردد. ۲۸۲۸۳۳۴/

مدیریت کل مقررات، مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی

اداره مطالبات و مقررات بانکی

حمیدرضا غنی آبادی

۲۸۱۶

عبدالمهدی ارجمندخواه

۳۴۱۵-۰۲

پیوسته ۴ برگ

تهران - پلاک ۱۱۸ - تلفن: ۲۹۹۵۱۱

کد پستی: ۲۳۱۱۹ - ۱۵۲۹۶ - فاکس: ۶۶۷۳۵۶۷۴ - پست الکترونیک: www.cbi.ir



بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدیریت کل مقررات، مجوزهای بانکی و مبارزه با پولشویی

اداره مطالعات و مقررات بانکی

آیین نامه وصول مطالبات غیر جاری مؤسسات
اعتباری (ریالی و ارزی)



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

دادستانی محترم انقلاب تهران مبنی بر موافقت با تدوین مالکیت خریداران قبلی سهام بر دو شرکت موصوف با رعایت مقررات جاری این سازمان، موضوع واگذاری سهام مذکور، و اخذ مصوبات سازمان (موضوع مصوبه جلسه شماره دویست و شانصد و پنج) منتظر اعلام شد. همچنین به سازمان خصوصی سازی اجازه داده شد علاوه بر اختیارات موضوع بند (۹) مصوبه دویست و شصت و نه هیئت واگذاری مبنی بر استمهال ۴ قسط خریداران بنگاه‌ها، نسبت به استمهال ۸ قسط پرداخت نشده با رعایت مقررات اقدام نماید.

۶. گزارش «قیمت گذاری شرکت مهندسین مشاور مهتاب قدس» مطرح و با وجود اقدامات به عمل آمده برای توقف اجرا و ابطال رأی صادره از سوی شعبه ۱۹ مجتمع قضایی شهید بهشتی، ضرورت تسریع در ارزشگذاری ۴۹ درصد از سهام شرکت یاد شده مورد تاکید قرار گرفت. همچنین به علت هزینه بسیار بالای کارشناسی این امر که به دلیل گستردگی شرکت‌های زیرمجموعه شرکت «آب و برق صبا» محسوس می‌شود، هیئت واگذاری همراهی لازم را برای جبران هزینه‌ها از طریق مجاری قانونی و متعارف انجام خواهد داد.

۷. موضوع «ضرورت بازنگری آگهی‌های واگذاری بنکاده‌ها در جراید با رویکرد صرفه جویی در هزینه‌های انتشار» مطرح و هیئت با انتقال آن دست اقدامات لازم در خصوص آگهی‌های واگذاری و هزینه‌ها به سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی موافقت نمود. همچنین مقرر شد سازمان مزبور ضمن بررسی سایر مقررات اجرایی و شناسایی موارد الزامی برای انتشار در آگهی‌ها، نسبت به شناسایی موارد مشابه که به تصویب هیئت وزیران و شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی رسیده است مبادرت و پیشنهاد اصلاحی را از همان مراجع درخواست نماید.

بسمه تعالی

«آیین نامه وصول مطالبات غیر جاری مؤسسات اعتباری (ریالی و ارزی)»

به استناد بند (ب) از ماده (۱۱) قانون پولی و بانکی کشور مصوب تیرماه ۱۳۵۱ و با هدف کاهش حجم مطالبات غیر جاری و وصول هرچه سریع تر آن ها، «آیین نامه وصول مطالبات غیر جاری مؤسسات اعتباری (ریالی و ارزی)» که از این پس به اختصار «آیین نامه» نامیده می شود، تدوین می گردد:

ماده ۱- در این آیین نامه اصطلاحات و عبارات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند:

۱- بانک مرکزی: بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران؛

۲- مؤسسه اعتباری: بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی که به موجب قانون یا با مجوز بانک

مرکزی تأسیس شده و تحت نظارت بانک مرکزی می باشد؛

۳- مشتریان: اشخاص حقیقی، اشخاص حقوقی، مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره اشخاص

حقوقی (تا زمان تصدی سمت) به طور مستقل و دو یا چند شخص حقیقی یا حقوقی که به

واسطه برخورداری از روابط مالکیتی، مدیریتی، مالی، کنترلی و یا به هر نحو دیگری

می توانند مؤسسه اعتباری را در معرض ریسک قرار دهند، بدین ترتیب که مشکلات یکی

از آن ها بتواند به دیگری تسری یابد و منجر به عدم بازپرداخت یا ایفای بدهی مودع

تسهیلات و یا تعهدات آن ها شود؛

۴- مشتریان خوش حساب: مشتریانی که ظرف دو سال گذشته علی رغم دریافت تسهیلات و یا

استفاده از خدمات بانکی در هیچ یک از مؤسسات اعتباری، بدهی غیرجاری (اعم از ارزی و

یا ریالی) نداشته باشند؛

۵- مطالبات: اعم از مطالبات ریالی از قبیل تسهیلات اعطایی به اشخاص حقیقی و حقوقی،

بدهی مشتریان در خصوص اعتبارات اسنادی و ضمانتنامه های پرداخت شده و بردهات

ارزی مدت دار پرداخت شده و پیش پرداخت در خصوص خرید اموال معاملات، امثال

خریداری شده در خصوص عقود، کالاهای معاملات سلف، کار در جریان جعاله و خرید دین

و ... مطالبات ارزی از قبیل ارز تنخواه صادراتی به شرح تعریف شده در بند (۱-۱) و

تسهیلات ارزی به استثنای بدهی مشتریان بابت تسهیلات دریافتی از محل حساب ذخیره

ارزی، می باشد؛

۱-۶- ارزش فکخواه صادراتی: تسهیلات ارزی که به موجب تبصره (۲۹) قانون برنامه اول توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۶۸ - توسط دولت برای تشویق و حمایت صادرات کالاهای غیرنفتی و منحصرأ برای واردات اولیه و کمک و قطعات و لوازم برای تولید و صنوبر کالاهای غیرنفتی و همچنین صدور ضمانتنامه‌های صادراتی و خدمات خارج از کشور پس از دریافت تضمین مبتنی بر برگشت ارز اعطایی با اهداف صادراتی برنامه در اختیار صادرکننده قرار گرفته است. بانک توسعه صادرات ایران به موجب مفاد قوانین برنامه‌های دوم و سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و نیز قوانین بودجه از جمله قانون بودجه سال ۱۳۸۶ موظف شده است که این وجوه را وصول و به عنوان سرمایه دولت تازه بانک منقول و از محل آن مجدداً به صادرکنندگان تسهیلات پرداخت نماید؛

۷-۱- مطالبات جاری: مطالبات طبقه‌بندی شده در طبقه جاری بر اساس «دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های مؤسسات اعتباری» (موضوع بخشنامه شماره م/ب/۲۸۲۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۵ بانک مرکزی)؛

۸- مطالبات غیرجاری: مطالبات طبقه‌بندی شده در طبقات سررسید گذشته، معون و مشکوک‌الوصول بر اساس «دستورالعمل طبقه‌بندی دارایی‌های مؤسسات اعتباری» (موضوع بخشنامه شماره م/ب/۲۸۲۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۵ بانک مرکزی)؛

ماده ۲- مؤسسه اعتباری موظف است حداکثر ظرف مدت شش ماه طبق این آیین‌نامه، برنامه نرم‌افزاری مطالبات خود را به گونه‌ای اصلاح نماید که انتقال مانده آن به مطالبات سررسید گذشته، معون و مشکوک‌الوصول به صورت نرم‌افزاری و خودکار انجام شود. رأیه تمامی خدمات و تسهیلات بانکی منوط به رأیه شماره جلی، کدپستی و شناسه ملی اشخاص حقوقی است تا اعمال تصمیمات مقرر در این آیین‌نامه براساس مشخصات یادشده کاملاً به صورت الکترونیکی انجام شود.

ماده ۳- مؤسسه اعتباری موظف است اطلاعات مربوط به مطالبات جاری و غیرجاری مشتریان (شماره مبلغ و نوع مطالبات) را به صورت مستمر به بانک مرکزی در چارچوب ضوابط ابلاغی از سوی آن بانک ارسال نماید. در صورت تقاضای مؤسسات اعتباری در اجرای ماده (۴) این آیین‌نامه، بانک مرکزی اطلاعات موردنیاز را در اختیار آن‌ها قرار خواهد داد.

ماده ۴- مؤسسه اعتباری موظف است قبل از اعطای هر گونه تسهیلات یا ایجاد تعهدات، با استعلام از بانک مرکزی، مانده بدهی اعم از جاری یا غیرجاری مشتریان به شبکه بانکی را برای اتخاذ تصمیم نسبت به تقاضای اعطای تسهیلات یا ایجاد تعهدات مدنظر قنار دهد.

ماده ۵- مؤسسه اعتباری باید سیستمی را در تمامی شعب طراحی نماید که بر مبنای آن امکان جمع‌آوری اطلاعات (شامل مطالبات جاری و غیرجاری)، پایش تغییرات و آرایه گزارش‌های به موقع در مورد پرتفوی مطالبات، جهت اقدامات مؤثر فراهم شود.

ماده ۶- مؤسسه اعتباری موظف است ضمن رعایت ضوابط در پرداخت تسهیلات، نظارت بر عملیات تعهدی گیرندگان تسهیلات را در اولویت امور قرار داده و برنامه‌ریزی در رعایت احتیاط برای پیگیری وصول مطالبات را در دستور کار خود قرار دهد.

تبصره ۱- مؤسسه اعتباری می‌تواند برای بهبود عملکرد وصول مطالبات خود از تمامی ظرفیت‌های داخل و خارج از مؤسسه در امر وصول مطالبات استفاده نماید.

ماده ۷- مؤسسه اعتباری موظف است کمیته‌ای دایمی را به منظور سیاست‌گذاری، پیگیری وصول مطالبات غیرجاری و تهیه گزارش‌های مربوط به آن تشکیل دهد.

تبصره ۱- کمیته یادشده موظف است نتیجه اقدامات انجام شده و روند وصول مطالبات را به صورت ماهانه به بانک مرکزی گزارش نماید.

تبصره ۲- کمیته یادشده بر فعالیت‌های اداره حقوقی (در زمینه وصول مطالبات غیرجاری)، واحد سازمانی وصول مطالبات غیرجاری و خدمات مؤسسات و افراد خارج از مؤسسه اعتباری نظارت خواهد داشت.

ماده ۸- مؤسسه اعتباری باید به محض شناسایی مطالبات غیرجاری بیش از یک میلیارد (۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال، اطلاعات تکمیلی را در مورد مشتری از جمله بررسی وضعیت ضامن، وضعیت مالی و سایر فعالیت‌های وی جمع‌آوری و مراتب را به بانک مرکزی برای اطلاع سایر مؤسسات اعتباری ارسال نماید.

تبصره ۳- مسئولیت صحت و سقم اطلاعات موضوع این ماده بر عهده مؤسسه اعتباری می‌باشد.

ماده ۹۵- مؤسسات اعتباری می توانند ضمن توافق با یکدیگر و اتخاذ تدابیر حقوقی، وصول مطالبات را از بدهکارانی که به چند مؤسسه اعتباری بدهی دارند به مؤسسه اعتباری که بیشترین مطالبه یا بیشترین وثیقه را دارد، واگذار نمایند و مراتب را طی گزارشی به اطلاع بانک مرکزی برسانند.

ماده ۱۰۰- مؤسسه اعتباری می تواند در رابطه با مشتریان خوش حساب شیوه های تشویقی از قبیل موارد ذیل را در چارچوب ضوابط مقرر اعمال کند:

۱-۱۰- در اولویت قراردادن مشتری برای دریافت تسهیلات و یا خدمات بانکی.

۲-۱۰- تخفیف در نرخ کرمزده ارایه خدمات بانکی

ماده ۱۱- مؤسسه اعتباری موظف است در مورد مشتریان بدحسابی که مجموع بدهی غیرجاری آن ها در تمام مؤسسات اعتباری بیش از پانزده درصد مانده بدهی (شامل اصل و سود تسهیلات) باشد تا تسویه تمام بدهی غیر جاری موارد زیر را اعمال نماید:

۱-۱۱- دریافت وجه التزام تأخیر تأدیه دین، به موجب قانون الحاق دو تبصره به ماده (۱۵) قانون

عملیات بانکی بدون ربا مصوب ۱۳۷۶ مطابق ماده (۱۷) آیین نامه؛

۲-۱۱- عدم اعطای هرگونه تسهیلات (اعم از رزی و ریالی)؛

۳-۱۱- عدم گشایش اعتبارات استادی به استثناء مواردی که مشتری معادل صد درصد (۱۰۰٪) مبلغ اعتبار گشایش شده را به عنوان پیش پرداخت تأمین نماید؛

۴-۱۱- عدم تحویل دسته چک و افتتاح حساب جاری جدید.

تبصره ۱- مؤسسه اعتباری موظف است قبل از اعطای تسهیلات بانکی و یا انجام خدمات بانکی موضوع بندهای (۲-۱۱) الی (۴-۱۱) این ماده، نسبت به بدحساب بودن مشتری و عدم محرومیت متقاضی از این خدمات در سایر مؤسسات اعتباری، از بانک مرکزی استعلام نماید.

تبصره ۲- مشتریانی که مجموع بدهی غیرجاری آن ها در تمام مؤسسات اعتباری کمتر از پنج میلیارد ریال باشد، مشمول محرومیت های موضوع بندهای (۲-۱۱) الی (۴-۱۱) این ماده نمی شوند.

ماده ۱۲- مؤسسه اعتباری مکلف است، در صورت درخواست واحدهای تولیدی که به دلیل شرایط کسور، طی سال های ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۲ دچار مشکل و دارای بدهی غیرجاری گردیده اند و تا کنون

تسهیلات خود را استمهال ننموده‌اند، بدهی غیر جاری آن‌ها را با تأیید هیأت مدیره برای یک بار و با دوره تفش شش ماهه و بازپرداخت سه ساله با رعایت ضوابط ابلاغی بانک مرکزی اعمال نمایند. جرایم متعلق به بدهی غیر جاری موضوع این ماده به صورت جداگانه محاسبه و در انتهای دوره بازپرداخت و در صورت انجام تعهدات توسط بنگاه تولیدی به طور به موقع مشمول بخشودگی می‌گردد.

تبصره - صرفاً واحدهای تولیدی که حداکثر ظرف مدت یک سال از تاریخ ابلاغ «قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور» بدهی غیر جاری خود را تعیین تکلیف نمایند، مشمول حکم این ماده می‌باشند.

ماده ۱۳- مؤسسه اعتباری موظف است، بدهی‌های غیر جاری واحدهای تولیدی دارای مصوبه از «کار گروه تسهیل و رفع موانع تولید» موضوع مصوبه شماره ۱۸۱۱/ت/۵۰۷۲۰ هـ مورخ ۱۳۹۴/۲/۱۶ هیأت محترم وزیران که تاکنون تسهیلات خود را استمهال ننموده‌اند، برای یک بار و به مدت سه سال با رعایت ضوابط ابلاغی بانک مرکزی اسهال نماید.

ماده ۱۴- مؤسسه اعتباری می‌تواند با تأیید هیأت مدیره و صرفاً برای یک بار نسبت به اسهال بدهی‌های غیر جاری سایر مشتریان در چارچوب ضوابط ابلاغی بانک مرکزی اقدام نماید.

ماده ۱۵- مؤسسه اعتباری مجاز به تغییر طبقه تسهیلات امهالی به طبقه تسهیلات جاری، مادامی که حداقل ۳۰ درصد از کل مبلغ بدهی (اصل و سود) تسهیلات غیر تسهیل‌شده وصول نگردیده است، نمی‌باشد. پس از وصول حداقل ۲۰ درصد از کل مبلغ قرارداد تسهیلات امهالی و در صورت عدم هر گونه نکول در ایفای تعهدات از جانب مشتری، مؤسسه اعتباری می‌تواند نسبت به انتقال تسهیلات مذکور به طبقه تسهیلات جاری اقدام نماید.

ماده ۱۶- چنانچه بنا به تشخیص هیأت مدیره مؤسسه اعتباری، مشتری حداقل ۱۰ درصد از مانده بدهی خود (شامل اصل و سود) ناشی از تسهیلات امهالی موضوع مواد (۱۲)؛ (۱۳) و حداقل ۳۰ درصد مانده بدهی خود (شامل اصل و سود) ناشی از تسهیلات امهالی موضوع ماده (۱۴) را به صورت دفعی یا اقساطی به مؤسسه اعتباری پرداخت نماید، مشمول محرومیت‌های موضوع بنددای (۲-۱۱) ای (۴-۱۱) ذیل ماده (۱۱) این آیین‌نامه نمی‌شود.

ماده ۱۷- مؤسسه اعتباری موظف است در قراردادهای اعطای تسهیلات بانکی، دریافت وجه التزام تأخیر تأدیه دین را به صورت شرط ضمن عقد، برای تمامی تسهیلات ریالی و ارزی از تاریخ سررسید

و نسبت به مانند بدهی، علاوه بر نرخ سود مندرج در قرارداد تسهیلات اعطایی در قالب عقود غیرمشارکتی یا نرخ بازده مورد انتظار تسهیلات اعطایی در قالب عقود مشارکتی معادل شدن درصد (۶٪) درج نماید.

تبصره - بدهی موضوع این ماده شامل اضرار تسهیلات اعطایی و سود تسهیلات اعطایی در قالب عقود غیرمشارکتی یا بازده مورد انتظار تسهیلات اعطایی در قالب عقود مشارکتی می‌باشد. ماده ۱۸۵۱- مؤسسه اعتباری مجاز است با تصویب هیأت مدیره، در صورت تسویه کامل بدهی توسط مشتری موضوع مواد (۱۳) و (۱۴)، نسبت به بخشش وجه التزام تأخیر تأدیه دین، حداکثر به میزان مابه‌التفاوت نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین با نرخ سود مندرج در قرارداد تسهیلات اعطایی در قالب عقود غیرمشارکتی یا نرخ بازده مورد انتظار تسهیلات اعطایی در قالب عقود مشارکتی اقدام نماید.

ماده ۱۹- مؤسسه اعتباری موظف است به منظور کاهش مطالبات غیرجاری، از تاریخ ابلاغ این آیین‌نامه قراردادهای اعطای تسهیلات بانکی را به گونه‌ای منعقد نماید که مشتری، ضامن و یا ضامنین یا شرط ضمن عقد به‌طور غیرقابل رجوع به مؤسسه اعتباری اختیار دهد که هرگونه مطالبات خود اعم از مستقیم و یا غیرمستقیم را پس از سررسید و در صورت عدم پرداخت، از موجودی قابل برداشت هر یک از حساب‌های انفرادی مشتری و یا ضامنین (ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد مؤسسه اعتباری رأساً و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی مشتری منظور نماید. مشتری، ضامن و یا ضامنین در صورت اقدام مؤسسه اعتباری به شرح یادشده حق هرگونه اعتراض و طرح دعوی را از خود سلب می‌نماید.

تبصره - مؤسسه اعتباری موظف است معادل ریالی موجودی حساب‌های ارزی مشتری، ضامن و یا ضامنین را با استفاده از نرخ نرخ روزانه اعلامی در پایگاه اطلاع‌رسانی بانک مرکزی محاسبه نماید.

ماده ۲۰- مؤسسه اعتباری موظف است، فهرست مطالبات غیرجاری بیش از پنج میلیارد (۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال با معادل ارزی آن، جزییات اطلاعات بدهکاران مزبور و گزارش عملکرد خود (براساس برنامه زمان‌بندی مصوب هیئت مدیره برای وصول مطالبات غیرجاری در هر مورد) را به صورت ماهانه به بانک مرکزی منعکس نماید.

ماده ۲۱- مؤسسه اعتباری موظف است با اتخاذ تدابیر لازم نسبت به اطلاع‌رسانی متناسب در خصوص منافع این آیین‌نامه به تمامی مشتریان اقدام نماید.

ماده ۲۲- ارقام مندرج در مواد (۸)، (۱۱) و (۲۰) در صورت لزوم توسط بانک مرکزی مورد تجدید نظر قرار می‌گیرد.

ماده ۲۳- مؤسسه اعتباری، در صورت تخلف از مفاد این آیین‌نامه مشمول مجازات‌های انتظامی موضوع ماده (۴۴) قانون پولی و بانکی کشور می‌شود.

این آیین‌نامه در ۲۳ ماده و ۹ تبصره در یک‌هزار و دویست و ششمین جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ به تصویب شورای پول و اعتبار رسید و از تاریخ ابلاغ لازم‌الاجراء می‌باشد.

شماره ۱۵۹۷
تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۲



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

دفتر هیأت واگذاری
شماره ۹۲/۳۹
تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۲

باسمه تعالی

« با صلوات بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری -
اتاق مرکزی تعاون جمهوری اسلامی ایران - اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران - شورای رقابت
وزارت نیرو - وزارت صنعت، معدن و تجارت - وزارت نفت

«تصویبنامه هیأت واگذاری»

دویست و پنجاه و یکمین جلسه هیأت واگذاری رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۴ در

محل سالن چهارم اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و پس از بحث و بررسی موارد زیر تصویب شد:

۱- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد ارزش نیروگاه هسا زیرمجموعه شرکت هاسا تخصصی توانیر جهت واگذاری
از طریق مزایده مطرح شد و پس از بحث و بررسی، ارزش پایه کل داراییهای قابل واگذاری به مبلغ
۲۰,۹۸۲,۷۷۶,۱۹۲ ریال بر اساس ارزش روز داراییها و با شرایط نقد و اقساط شامل ۱۰ درصد نقد با مهلت پرداخت
۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۸ ساله و طی ۱۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از طریق
مزایده مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان گشته اله مرادی)

۲- موضوع اصلاح اساسنامه شرکتهای توزیع نیروی برق که به تأیید کارگروه تعیین شده در بند (الف-۱) جلسه مورخ
۱۳۹۱/۱۱/۰۷ هیأت واگذاری رسیده است مطابق شد پس از بحث و بررسی به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون
سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

۳- قیمت و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت ترکو از شرکتهای زیرمجموعه سازمان توسعه و نوسازی
معدن و صنایع معدنی ایران بابت رد دیون دولت به بانک صادرات در اجرای تصویبنامه شماره ۲۵۸۳۳۳/ت/۴۷۱۳۸
مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۸ هیأت وزیران مطرح شد و پس از بحث و بررسی، مقرر شد با ارزش کل سهام قابل واگذاری به
مبلغ ۱۴۱,۶۸۱,۰۰۶,۷۰۴ ریال بابت رد دیون دولت به صورت مستقیم به بانک صادرات مطابق جدول پیوست
واگذار شود. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان آنتی، نظامی و نظام حیدری)

دفتر هیأت واگذاری
معاونت امور اقتصادی

شماره ۱۵۶۷

تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۷

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۴- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۴۸/۷۲ درصد سهام شرکت تولید کاشی گرانبست و کاشی لعاب زهره کاشمر زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران از طریق فرابورس بابت ردیون دولت به بانک تجارت مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹۸۲ ریال جمعاً معادل مبلغ ۵۸,۳۰۱,۳۴۰,۰۰۰ ریال براساس ارزش ویژه دفتری و با شرایط نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۴ ساله و طی ۸ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از یکدیگر از طریق فرابورس بابت ردیون دولت به بانک تجارت مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. در ضمن مقرر شد در آگهی و قرارداد واگذاری درج شود خریدار مکلف است مطالبات سازمان گسترش را مطابق شرایط واگذاری پرداخت نماید. نمایندگان دستگاه ذیربط آقای نظامی و خانم حیدری و (نمایندگان بانک تجارت آقایان: کلامی و حلال آبادی)

۵- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت توسعه صنایع حمل و نقل ریلی گسترش زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران از طریق فرابورس مطرح شد و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۷۲۸ ریال جمعاً معادل مبلغ ۶۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال براساس میانگین ارزش روز خالص داراییها و ارزش اسمی و با شرایط نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی بصورت اقساط ۳ ساله و طی ۶ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از یکدیگر از طریق فرابورس مطابق جدول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقای نظامی و خانم حیدری)

۶- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۷۳/۴۳ درصد سهام شرکت سرخانه سام زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران از طریق فرابورس مطرح شد و پس از بحث و بررسی، با توجه به اینکه شرکت راگد و غیر فعال است مقرر شد شرکت متحل و مدیر تصفیه با پیشنهاد شرکت بازرگانی دولتی و موافقت سازمان خصوصی سازی تعیین شود. ضمناً مقرر شد مدیر تصفیه حداکثر ظرف مدت شش ماه موال شرکت را مطابق قوانین و مقررات به فروش رساند و پس از پرداخت دیون و بدهیهای شرکت ها مازاد سهم دولت را به حساب در آمد های عمومی (خزانه) واریز نماید. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رجبی، یونس، نظامی و خانم حیدری)

شماره ۱۵۴۷

تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۷

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۷- قیمت پایه و شرایط واگذاری اموال و دارائیهای بدست رددیون دولت به نیازمان تامین اجتماعی در اجرای مصوبات

شماره ۱۴۱۵۹۸ ت/۴۵۳۵۲ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۲۲ و ۱۳۹۱/۰۲/۲۸ و ۴۷۸۶۴/م/۹۱/۲۰ مورخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۹ از طریق مزایده،

مطرح شد و پس از بحث و بررسی، با توجه به عدم ارتباط موضوع با هیئت واگذاری موضوع از دستور کار خارج شد.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: الستی، نظامی و خانم حیدری) و (نماینده سازمان تامین اجتماعی آقای مجتبی امینی)

۸- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۵۵/۵۹ درصد سهم شرکت پتروشیمی تبریز زیرمجموعه شرکت مادر تخصصی ملی

صنایع پتروشیمی ایران جهت واگذاری از طریق فراپورس موضوع رددیون دولت مطرح شد و پس از بحث و بررسی،

قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۴،۰۷۶ ریال جمعاً معادل مبلغ ۱۱،۲۸۸،۴۵۶،۷۲۸ ریال بر اساس ارزش روز خالص

دارائیهای و با شرایط نقد و اقباط شامل ۲۰ درصد نقد با مهلت پرداخت ۲۰ روز کاری و مابقی به صورت اقباط ۵ ساله

و طی ۱۰ قسط مساوی، با فواصل زمانی ۶ ماه از یکدیگر از طریق فراپورس موضوع رددیون دولت مطابق جدول

پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: رحیمیان سرای، شامعین، نبوی و عبدل نژاد معقانی)

۹- مقرر شد سازمان خصوصی سازی رأساً سهام های در اندازه کمتر از پنج درصد و دارای بازار فعال را به صورت

تدریجی یا به صورت یکجا عرضه نماید.

این تصویبنامه در اجرای قسمت اخیر ماده ۲۹ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی ابلاغ می گردد.

سید شمس الدین حسینی

رونوشت

۱- دفتر وزارت

۲- سازمان خصوصی سازی (دبیرخانه هیئت واگذاری)





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۲۹۷۷

تاریخ ۱۳۴۴/۱۰/۲۹

پست

۸. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۸۷/۰۸ درصد سهام شرکت «حمل و نقل بین‌المللی خلیج فارس» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران جهت واگذاری از طریق بورس مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر شد با قیمت پایه هر سهم مطابق با قیمت پایانی تابلو بورس در روز قبل از عرضه به اضافه ۲۰ درصد به شرط آنکه از مبلغ ۳۸۳۶ ریال کمتر نباشد جمعا به مبلغ حداقل ۱۰۱۶۵۸۳۷۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۵ درصد نقد و باقی به صورت اقساط ۵ ساله طی ۲۰ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق بورس مطابق جداول پیوست مورد تصویب قرار گرفت. (ضمیمه دستگاه ذیربط آقایان: محسنی، مهدی وندی، وردایی و شجاعی)

۹. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۵/۰۱ درصد سهام شرکت «سرمایه گذاری و نهادهای متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران» جهت واگذاری از طریق بورس مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر شد با قیمت پایه هر سهم مطابق با قیمت پایانی تابلو بورس در روز قبل از عرضه به اضافه ۵ درصد به شرط آنکه از مبلغ ۱۰۱۰۶ ریال کمتر نباشد جمعا به مبلغ حداقل ۱۶۶۰۱۷۰۰۰ ریال به صورت نقد و اقساط شامل ۲۰ درصد نقد و باقی به صورت اقساط ۵ ساله طی ۱۰ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق بورس مطابق جداول پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

این تصویب‌نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می‌گردد.

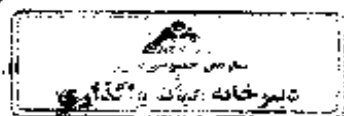
علی طبیب‌نیا

مهر و امضاء

دفتر وزارت

مقامات ذیل در خصوص مازع همراه کمی ضمیمه (دیر خانه هیئت واگذاری).

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document.



۱۶۵۰۶۳

تاریخ ۴/۸/۵۶
پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

دوره شماره ۱۰۴
۲۰۷۷۴
۹۷/۸/۷

وزیر

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت جهاد کشاورزی
«معموبه هیئت واگذاری»

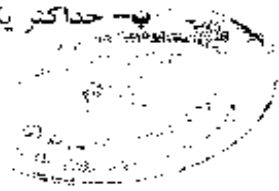
سید و چهل و چهارمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۶/۱۲ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱. پیشنهاد اصلاح دستورالعمل هیئت واگذاری در خصوص شرایط واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و متعلمان در موارد واگذاری از این طریق مجدداً مطرح و با تقاضای به موارد مطروحه در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۵ ضمن موافقت با الحاق تبصره‌های (۱) و (۲) به ماده (۱) دستورالعمل فوق به شرح زیر، مقرر شد عبارت "بند «الف-۲» ماده (۷) مندرج در تبصره (۲) ماده (۹) به "بند «الف-۳» ماده (۸) تغییر یابد

تبصره ۱- در صورت درخواست هیئت واگذاری برای تغییر شرایط واگذاری از طریق مذاکره میان سازمان خصوصی سازی می‌تواند با همان قیمت پایه در واگذاری‌های اقساطی، شرایط واگذاری را با اعمال یک یا چند مورد از شرایط ذیل تعدیل نموده و واگذاری را از طریق مذاکره انجام دهد. تعدیلات زیر علاوه بر مشوق‌های مندرج در شیوه‌نامه تشویق بخش‌های خصوصی و تعاونی به منظور جلب مشارکت در واگذاری‌ها می‌باشد.

الف- اعمال حداکثر یک سال تنفس در پرداخت اولین قسط بدون احتساب سود فروش اقساطی.
ب- حداکثر یک سال افزایش در دوره بازپرداخت اقساط با احتساب سود فروش اقساطی.

سازمان خصوصی سازی
مدیرخانه هیات واگذاری



شماره ۹۴، ۱۴۵

تاریخ ۲۸ شهریور ۹۷

پیشگام



وزارت امور اقتصادی و دارایی

تاریخ

ج- کاهش تا پنجاه درصد حصه نقدی معامله و جایگزینی و مخاسیه آن به عنوان اقساط واگذاری یا اجتناب از سود فروش اقساطی.

تبصره ۲- روز تصویب واگذاری توسط هیئت عامل سازمان خصوصی سازی در موارد واگذاری مذاکره ای موضوع این ماده و تبصره های آن به عنوان تاریخ قطعی معامله منظور می شود و مهلت پرداخت ثمن نقدی معامله نیز ۲۰ روز کاری پس از ابلاغ کتبی سازمان خصوصی سازی به خریدار خواهد بود.

۲. معزز شد سازمان خصوصی سازی نسبت به تهیه و ارسال گزارش «تجزیه و تحلیل ریزه و نتایج حاصل از ارزیابی عملکرد شرکت های واگذار شده» طی ۴ سال اخیر جهت استحضار رهبر معظم انقلاب اقدام نماید.

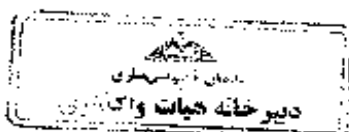
۳. با اختصاص سهم ترجیحی از محل سهام شرکت «تولید نیروی برق شهروده» به آن دسته از کارکنان شرکت «مدیریت بهره بردار تولید برق دماوند» که در زمان مصوبه واگذاری «نیروگاه سمنان» یا سهام شرکت «تولید نیروی برق دماوند» شاغل بوده اند و دارای ویژگی های زیر می باشند، موافقت شد:

الف) با وجود احراز شرایط دریافت سهام ترجیحی در زمان واگذاری اولین نیروگاه (نیروگاه شهمنان) به دلیل واگذاری ۱۰۰ درصدی نیروگاه مذکور، سهام ترجیحی دریافت ننموده اند.

ب) در زمان واگذاری سهام ترجیحی شرکت «تولید نیروی برق دماوند» سهام ترجیحی به کارکنان مذکور واگذار نشده باشد.

۴. با استمهال قسط مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۵ قرارداد واگذاری «نیروگاه خوی» واگذار شده به شرکت «تولیدی آراین» مامان گستر» با احتساب سود دوره استمهال به مبلغ ۲۷,۰۹۹,۳۰۰ ریال به تاریخ ۱۳۹۷/۷/۲۵ موافقت شد.

۵. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح مواد (۳)، (۵)، (۱۶) و (۱۸) اساسنامه شرکت «مهندسين مشاور طرح و تحقيقات آب و فاضلاب اصفهان» بدشرح پيوست موافقت شد.



شماره ۹۳، ۱۴۵۰
تاریخ ۶/۸/۹۱
پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۶. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح ماده (۴) اساسنامه شرکت «صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان اردبیل» به شرح پیوست موافقت و تصمیم‌گیری در خصوص اصلاح اساسنامه صندوق‌های زیرمجموعه «صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی» تا حصول نتیجه کارگروه موضوع جزء (ب) بند (۲) مصوبه مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۹ تا پانزده آذرماه سال جاری به سازمان خصوصی‌سازی تفویض شد.

(نماینده‌گان دستگاه ذیربط آقایان: جواد، ورداسی، و رفیعی)

۷. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح ماده (۵) اساسنامه شرکت توسعه و گذاری استان روزش کشور» به شرح پیوست موافقت شد.

۸. موضوع پیشنهادی خسارت تأخیر تأدیه قرارداد واگذاری ماشین‌آلات صنعتی تراکتورسازی ایران» مطرح و به استناد مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۳/۲۴ «شورای عالی اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی»، با بخشودگی مانده خسارت تأخیر تأدیه قرارداد واگذاری سهام شرکت مذکور به مبلغ ۲,۴۸۹,۶۸۴,۵۱۷ ریال موافقت شد.

۹. موضوع ارائه تخفیف به خریدار «جایگاه سوخت CNG سلمان (پرفنا)» مطرح و در اجرای تبصره (۲) ماده (۳) آیین‌نامه «نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری» با اعطای تخفیف به مبلغ ۱,۵۹۵,۳۳۷,۹۵۶ ریال معادل ۳۰ درصد کل سود فروش اقساطی قرارداد واگذاری جایگاه مزبور به نحوی که معادل این مبلغ از اقساط آخر قرارداد کسر گردد موافقت شد.

۱۰. موضوع ارائه تخفیف به خریدار «جایگاه سوخت ۱۲ تنی شهرک صنعتی» مطرح و در اجرای تبصره (۱) ماده (۳) آیین‌نامه «نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری» با اعطای تخفیف به مبلغ ۲,۳۶۴,۱۶۰,۳۶۴ ریال معادل ۳۰ درصد کل سود فروش اقساطی قرارداد واگذاری جایگاه مزبور به نحوی که معادل این مبلغ از اقساط آخر قرارداد کسر گردد موافقت شد.



شماره ۹۳۰۱۶۵

تاریخ ۸/۲/۹۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

۱۱. مطالبات سازمان خصوصی سازی از شرکت «سپنا فرابند نیرو» خریدار سهام شرکت «ایران ترانسفو» مطرح و با توجه به اقساطات سازمان خصوصی سازی مبنی بر فروش کل سهام در وثیقه شرکت موصوف و با عنایت به اینکه در حال حاضر با فروش سهام در وثیقه و پرداختی های نقدی خریدار، اصل مطالبات سازمان و بخشی از خسارت تأخیر تأدیه دریافت یا موجبات دریافت آن فراهم می باشد، به استناد مصوبه مورخ ۱۳۹۵/۳/۲۴ «شورای عالی اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی» به دلیل آن که حصه نقدی معامله ابطالی یا شرکت «مدیریت طرح و توسعه آینده پویا» طی دوره دی ماه سال ۱۳۹۱ لغایت اسفندماه سال ۱۳۹۴ نزد خزانه داری کل کشور بوده است و با عنایت به اینکه سود فروش اقساطی اقساطات سررسید نشده در زمان تسلیم دادخواست سازمان خصوصی سازی به هیئت داوران نیز از محاسبات سازمان مذکور کسر نشده است، با بخشودگی قسمتی از باقی مانده خسارت تأخیر تأدیه قرارداد یادشده معادل مبلغ ۵۳۶ میلیارد ریال موافقت و مقرر نمود مبلغ ۱۹۱ میلیارد ریال مزاد دریافتی به خریدار مسترد گردد. همچنین سازمان خصوصی سازی نسبت به مطالبه و پیگیری وصول خسارت تأخیر تأدیه دوره توقیف نبوده سهام از شرکت «ایران ترانسفو» که از پرداخت آن با وجود دستور مقام قضایی استنکاف نموده است اقدام و پس از وصول به خزانه کل کشور واریز نماید.

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

سید رحمت اله اکرمی

رونوشت:

۱- دفتر وزارت ق...

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (تاییدخانه هیئت واگذاری)



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزارت

شماره ۳۸۳۸

تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۰۲

پست

شماره ۷۵۴۲
تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۰۲
موضوع: ...

« با صلوات بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی

اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت

وزارت نفت - وزارت صنعت، معدن و تجارت

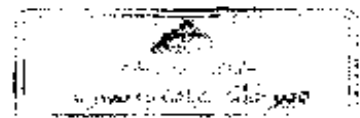
« مصوبه هیئت واگذاری »

سیصد و شانزدهمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸/- روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۹ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱- نتایج مذاکرات جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۹ با حضور وزیر محترم دادگستری، معاون محترم دادستان عمومی و انقلاب تهران و نماینده سازمان خصوصی سازی با موضوع تعیین تکلیف نحوه وصول مطالبات آن سازمان از شرکت های واگذار شده به « گروه توسعه سرمایه گذاری امیرمتصور آریاء » و تصمیمات پیچیده آن به استماع اعضاء رسید و مقرر شد ظرف مدت سه ماه از تاریخ جلسه مذکور و برحسب گزارش تکمیلی سازمان خصوصی سازی، تصمیم لازم در مورد نحوه اقدام توسط هیئت واگذاری اتخاذ شود.

۲- گزارش « اصلاح روش قیمت گذاری جایگاه های سوخت » مطرح و در خصوص جایگاه هایی که قبلاً قیمت پایه آنها تصویب و منجر به فروش آنها نشده و نیز سایر جایگاه هایی که اخیراً قیمت پایه آنها از سوی کارشناسان رسمی دادگستری تعیین شده تصمیمات زیر اتخاذ گردید:

- الف) با تعیین قیمت پایه براساس درآمد خالص مورد انتظار سالیانه کلیه جایگاه ها موافقت شد.
- ب) پیشنهاد سازمان خصوصی سازی مبنی بر کسر ارزش تجهیزات توزیع گاز (CNG) از قیمت کارشناسی جایگاه هایی که مجهز به تجهیزات مزبور می باشند و تعیین درآمد آنها بر مبنای حق الزحمه متناظر با تحویل رایگان تجهیزات دولتی به جایگاه ها به ازای هر متر مکعب ۸۰۰ ریال شد مقابل مبلغ





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۱۸۸۸

تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۲

پیوست

۱۳۲۰۰ و ۱۴۴۰۰ ریال براساس مصوبات شورای اقتصاد مطرح و با توجه به نظر مخالف نمایندگان وزارت نفت، مورد موافقت قرار نگرفت.

ب) در مواردی که ارزش کارشناسی جایگاه بیش از ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه جایگاه است، میانگین قیمت کارشناسی و ۲۰ برابر درآمد خالص مورد انتظار سالیانه جایگاه به عنوان قیمت پایه مزایه تعیین می شود.

د) در خصوص جایگاه‌هایی که از طریق شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران اداره می شوند و هزینه بهره‌برداری آنها از سوی شرکت مزبور اعلام نشده مقرر شد ظرف مدت یک هفته از تاریخ جلسه هزینه مأمیانه هر یک از جایگاه‌های مذکور توسط شرکت فوق مشخص و به منظور امکان تعیین قیمت پایه به سازمان خصوصی سازی اعلام شود.

ه) مقرر شد شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران ظرف مدت ۲ هفته از تاریخ جلسه آخرین وضعیت جایگاه‌های فاقد فعالیت، اعتبار مجوز فعالیت و یا تبدیل آنها به زمین و نیز مشخصات جایگاه‌های در دست بازسازی و بهسازی را به سازمان خصوصی سازی اعلام نماید.

و) در خصوص جایگاه‌هایی که درآمد آنها کمتر از هزینه بهره‌برداری مأمیانه آنها است (زیان‌ده) قیمت کارشناسی به عنوان قیمت پایه تعیین شد.

ز) شرایط جدید واگذاری، مدت و تعداد اقساط جایگاه‌ها مورد بحث واقع شد و براین اساس بخش نقدی معامله از ۱۰ درصد مندرج در بند (۴) مصوبه جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۷ به ۳۰ درصد به صورت اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط مساوی در صورتی که درآمد خالص مورد انتظار سالیانه برابر ۱۰ باشد، اقساط ۳ ساله طی ۶ قسط مساوی در صورتی که درآمد خالص مورد انتظار سالیانه بزرگتر از ۱۰ و کوچکتر از ۲۰ باشد و اقساط ۴ ساله طی ۸ قسط مساوی در صورتی که درآمد خالص مورد انتظار سالیانه بزرگتر از

