

۱۰۲۶۰۲ / ت ۶۱۴۹۳ هـ



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
سازمان حفاظت محیط زیست
دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۶/۵ به پیشنهاد شماره ۱۴۰۲۲/۱۰/۲۵۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و به استناد تبصره (۱) ماده (۱) قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴ تصویب کرد:

۱- طرح جامع منطقه ویژه اقتصادی لرستان به شرح پیوست که تأیید شده به مهر دفتر هیئت دولت است، تعیین می شود.

۲- هرگونه عملیات اجرایی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات از جمله ملاحظات زیست محیطی (برنامه مدیریت زیست محیطی) و آمایش سرزمین و همچنین رعایت ملاحظات و سیاست های میراث فرهنگی و قوانین و مقررات ناظر بر حفظ آثار تاریخی، فرهنگی و هنری صورت خواهد پذیرفت.

۳- هرگونه تغییر در کاربری های طرح جامع مذکور منوط به تصویب هیئت وزیران می باشد.

۴- دوره بازنگری طرح جامع مذکور پنج سال می باشد.

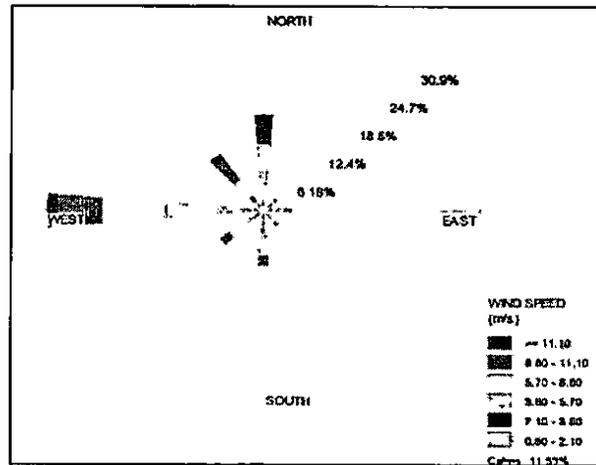
محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.

۳-۲- اقلیم

محدوده ازنا در شرق استان لرستان و واقع شدن در مسیر زون مرتفع رشته کوه زاگرس، با توجه به توپوگرافی، اختلاف ارتفاع زیاد نقاط، جهت رشته کوه ها و همچنین تنوع توده های آب و هوایی که وارد منطقه می شوند، از تنوع و گستردگی انواع آب و هوا برخوردار می باشد. بر اساس سیستم طبقه بندی اقلیمی آمبرژه، اقلیم منطقه مورد مطالعه نیمه خشک سرد تشخیص و طبقه بندی می شود. جهت باد غالب در ایستگاه سینوپتیک ازنا ۲۷۰ درجه غربی بوده که ۱۳.۸ درصد بادهای سالانه از این سمت می وزد و به طور میانگین دارای سرعت ۱۰.۸ متر بر ثانیه می باشد.

نمودار شماره ۱: جهت باد غالب ایستگاه ازنا



- ✓ کم ارتفاع ترین نقطه محدوده دارای ارتفاع ۱۸۴۰ متر و بیشترین ارتفاع ۱۹۶۰ است.
- ✓ جهت شیب از شمال شرقی به شمال غربی و دارای شیب عمومی ۱۰ درصد
- ✓ قرارگیری در ارتفاعات زاگرس و نزدیکی به گسل دورود و امکان وقوع زلزله سنگین
- ✓ دارای اقلیم نیمه خشک سرد و جهت باد غالب غرب به شرق
- ✓ دارای متوسط دمای سالانه ۱۴ درجه ، کمینه -۸/۰ و بیشینه ۲۹ درجه
- ✓ ۱۰۹ روز در سال یخبندان در ماه های آذر تا اسفند
- ✓ متوسط بارش ۳۹۷ میلی متر و بیشترین بارش در فصل زمستان

دفتر هیئت دولت

۲۵/۱۲
۲

۳-۳- شیب و طبقه‌بندی ارتفاعی

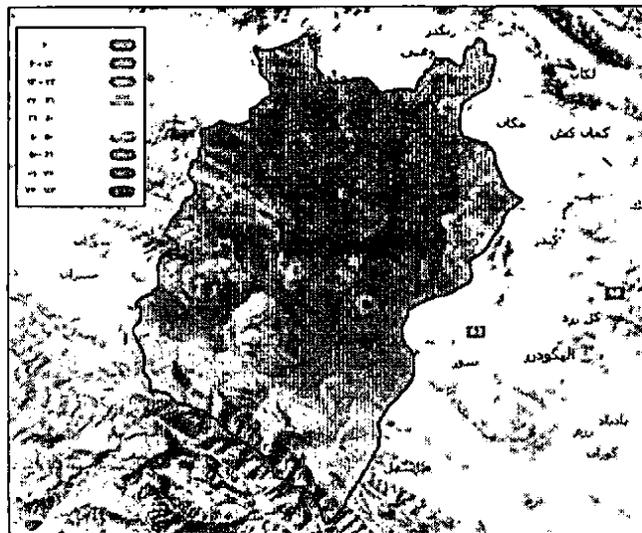
در سطح منطقه دودسته ارتفاعات زاگرس از نظر جنس و سیستم چین‌خوردگی گسترده شده است. ارتفاعات زاگرس مرتفع و زاگرس دگرگونه (زون سنندج و سیرجان). این دودسته ارتفاعات شکل‌های پستی و بلندی متفاوت، شیب‌های فرسایشی گوناگون و اختلاف ارتفاع و جنس زمین را به وجود آورده است.

شیب بالای ۱۵ درصد: شهرستان ازنا، منطقه‌ای است پست و هموار می‌باشد که به صورت پیوسته در مسیر ارتباطی به سمت اصفهان قرار گرفته و سایر مناطق به صورت کوهستانی پر عارضه یا تپه‌ماهورهای کم ارتفاع ولی پر عارضه و با شیب بالای ۱۵ درصد هستند. بنابراین در سطح ناحیه حدود ۲۰ درصد اراضی در شیب‌های بالای ۱۵ درصد قرار گرفته است.

شیب‌های ۱۰ تا ۱۵ درصد: این دسته شیب‌ها اراضی ناپیوسته‌ای را در حد فاصل ارتفاعات منطقه در بر گرفته و در قسمت‌های جنوبی و شمالی شهرستان اراضی تپه‌ماهوری و آبراهه‌های آن مشاهده می‌شود. در این نواحی استقرار فعالیت‌های شهرسازی، صنعتی و کشاورزی با محدودیت روبرو بوده و مستلزم هزینه‌های اضافی است.

شیب‌های ۵ تا ۱۰ درصد: این دسته شیب‌ها در کوهپایه‌ها و دامنه دره‌های باز به صورت پراکنده در کلیه نقاط منطقه گسترش داشته و استفاده از این اراضی برای فعالیت شهرسازی و صنعتی تا حدودی قابل توجه است. برای کشاورزی با انجام اصلاحات تسطیح و باغداری قابلیت دارند.

نقشه شماره ۲: طبقه‌بندی شیب



شیب‌های کمتر از ۵ درصد: این قبیل اراضی در محدوده دشت‌های اراضی حاشیه دشت‌ها و فلات‌ها و در برخورد دامنه‌های کم‌شیب و مخروطه‌های افکنه گسترش داشته و برای هر نوع استفاده‌ای قابلیت دارند. نقاط شهری شهرستان عموماً در مرکز دشت‌های اصلی در این محدوده واقع شده است. در محدوده این شیب‌ها اراضی مساعد کشاورزی به ویژه آبی قرار گرفته و در برنامه ریزی توسعه فعالیت‌های غیر زراعی لازم است که آسیبی به اراضی مرغوب کشاورزی وارد نشود.

شیب کلی و عمومی منطقه از مسیر رودهای اصلی تبعیت می‌کند، و مسیر رودهای اصلی در سرتاسر ناحیه از شرق به غرب و شمال و شمال شرق می‌باشد. در شاخه‌های فرعی رودها جهت شیب متفاوت بوده و در جهات مختلف جریان یافته‌اند.

دفتر هیئت دولت

Handwritten signature and date: ۸/۱۳۶۳

۴- ویژگی‌های جمعیتی و اقتصادی

با توجه به آمار نفوس و مسکن سال ۱۳۸۵ جمعیت شهرستان ازنا ۷۱۵۴۸ نفر بوده است که از این تعداد ۳۹۴۸۵ نفر (۵۵ درصد) در نقاط شهری و ۳۱۶۵۰ نفر (۴۵ درصد) ساکن در نقاط روستایی و مابقی غیر ساکن هستند. که این میزان در سرشماری سال ۱۳۹۰ جمعیت شهرستان ازنا ۷۱۵۸۶ نفر بوده است که از این میزان ۴۱۷۰۶ نفر (۵۸ درصد) در نقاط شهری و ۲۹۸۴۲ نفر (۴۲ درصد) ساکن در نقاط روستایی می باشند و ۲۸ نفر جمعیت غیر ساکن می باشند. شهرستان ازنا در سال ۱۳۹۵ دارای ۷۴۹۳۶ نفر جمعیت بوده است که از این تعداد ۴۹۳۱۰ نفر (۶۶ درصد) در نقاط شهری و ۲۵۵۹۳ نفر (۳۴ درصد) در نقاط روستایی ساکن می باشند و ۳۳ نفر جمعیت غیر ساکن می باشند.

جدول شماره ۶: بررسی سهم جمعیت شهرستان در استان سال های ۱۳۷۵-۱۳۹۵

دوره سرشماری	۱۳۵۵	۱۳۶۵	۱۳۷۵	۱۳۸۵	۱۳۹۰	۱۳۹۵
جمعیت شهرستان ازنا	۶۰۱۹۶	۷۱۵۹۰	۷۲۵۸۳	۷۱۵۴۸	۷۱۵۸۶	۷۴۹۳۶
جمعیت استان لرستان	۱۰۲۰۴۵۸	۱۳۵۹۸۰۴	۱۵۸۴۴۳۲	۱۷۱۶۵۲۷	۱۷۵۴۲۴۳	۱۷۶۰۶۴۹
سهم جمعیت شهرستان از استان	۵/۹٪	۵/۳٪	۴/۶٪	۴/۲٪	۴/۱٪	۴/۳٪

درصد رشد جمعیت شهرستان ازنا در سال ۱۳۵۵ تا ۱۳۶۵ برابر است با ۱۰ درصد و در سال ۱۳۶۵ تا ۱۳۷۵ این رقم برابر با ۰/۱۴ درصد می باشد و نرخ رشد ۱۰ ساله ۱۳۷۵ تا ۱۳۸۵ این شهرستان به میزان ۰/۱۴- درصد دارای روند کاهشی بوده است. همچنین درصد رشد جمعیت از سال ۱۳۸۵ تا سال ۱۳۹۰، ۰/۹۲ درصد می باشد و در نهایت در دوره ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ میزان نرخ رشد جمعیت در شهرستان ازنا برابر با میزان ۰/۹۲ درصد بوده است.

جدول شماره ۷: میزان نرخ رشد شهرستان ازنا و استان لرستان

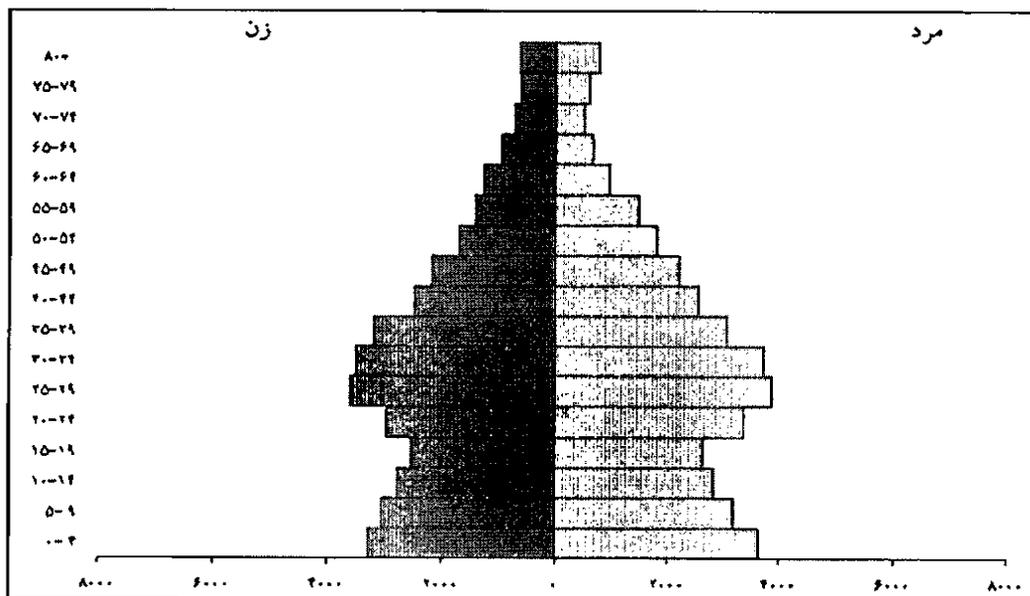
درجه رشد جمعیت در دوره های مختلف	۱۳۵۵-۶۵	۱۳۶۵-۷۵	۱۳۷۵-۸۵	۱۳۸۵-۹۰	۱۳۹۰-۹۵	۱۳۹۵-۹۵
شهرستان ازنا	۱/۷۵	۰/۱۴	-۰/۱۴	۰/۱۰	۰/۹۲	۰/۵۵
استان لرستان	۲/۹۱	۱/۵۴	۰/۱۸	۰/۴۴	۰/۷	۱/۳۷

دفتر هیئت دولت

۱

 ۹

نمودار شماره ۲: هرم سنی و جنسی شهرستان در سال ۱۳۹۵



با بررسی جمعیت و نسبت های جنسی و سنی در طی دوره های ۷۵ - ۹۵ این نتیجه حاصل می شود که با افزایش جمعیت میانسال امید به زندگی افزایش یافته است اما با توجه به برخی از سیاست های اتخاذ شده میزان باروری زنان کمتر شده است اما در سال ۹۵ نسبت به دوره قبل افزایش را شاهد هستیم همچنین جمعیت جوان و نیروی کار در شهرستان سیری افزایشی را داراست که می توان تا حدودی نتیجه مهاجرت ها و افزایش جمعیت نقاط شهری که مورد بررسی قرار گرفته شد دانست و از این نیروی کار می توان در بخش خدمات و تولید و صنعت استفاده نمود. اما سهم نسبی جنسی زن ها و مرد در تمامی دوره تقریباً با هم برابر بوده است.

همچنین به استناد آمار منتشر شده در سالنامه آماری استان نسبت جمعیت غیر فعال استان نسبت به جمعیت فعال بیشتر بوده و این نسبت طی سال های ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ نیز ادامه یافته است. نسبت جمعیت زن و مرد در مجموع نسبتاً مساوی است اما در جمعیت فعال سهم بیکاری زنان نسبت به مردان بیشتر بوده است. در جمعیت غیر فعال نیز سهم زنان از سه تا دو برابر جمعیت مردان بوده است. لازم به ذکر است که سهم جمعیت بیکار در سال ۱۳۸۵ طی ده سال از یک سوم به تقریباً یک هشتم کل جمعیت فعال کاهش یافته است. این موضوع نشان دهنده ایجاد اشتغال در استان بوده است.

براساس نتایج سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، از ۶۶۷۱۲ نفر جمعیت ۶ ساله و بیشتر شهرستان ازنا، معادل ۵۵۰۰۳ نفر باسواد بوده که براین اساس میزان باسوادی برابر با ۸۲.۴۵٪ می باشد. بالا بودن سطح سواد باعث افزایش فرهنگ جامعه شده و نوع رفتار و آداب مردم تغییر کرده که آینده شهر را بهتر و مناسب تر و درخور خود شهروندان ترسیم می کند. و همچنین این افزایش امکان بهتر شدن و درک شرایط محیط و بهبود شرایط و کمک کردن به شهر را به وجود می آورد و بهتر شدن شهر از نظر شرایط فرهنگی، اجتماعی و سیاسی که به وجود می آید می تواند بهبود یابد یا در انجام کارهای مناسبی می تواند نظرات و پیشنهادات آگاهانه به دنبال داشته باشد. در وضع سواد می توان به مهارت های فنی و علمی و دانش و بینش آن ها و کارایی های افراد و آگاهی های اجتماعی در برنامه ریزی های کلی دسترسی پیدا

دفتر هیئت دولت

۱۰
 [Handwritten signature]

جدول شماره ۸ : جمعیت ۶ ساله و بیشتر، تعداد باسوادان و نرخ باسوادی در نقاط شهری و روستایی شهر ازنا ۱۳۹۵

روستایی	شهری	کل	شرح	
۲۲۷۶۰	۴۳۹۲۲	۶۶۷۱۲	مرد و زن	جمعیت ۶ ساله و بیش تر
۱۱۶۸۳	۲۲۰۶۲	۳۳۷۶۲	مرد	
۱۱۰۷۷	۲۱۸۶۰	۳۲۹۵۰	زن	
۱۶۶۸۱	۳۸۳۰۳	۵۵۰۰۳	مرد و زن	باسوادان
۹۲۶۹	۲۰۱۳۴	۲۹۴۱۶	مرد	
۷۴۱۲	۱۸۱۶۹	۲۵۵۸۷	زن	
۷۳.۲۹	۸۷.۲۱	۸۲.۴۵	مرد و زن	نرخ باسوادی
۷۹.۳۴	۹۱.۲۶	۸۷.۱۳	مرد	
۶۶.۹۴	۸۳.۱۲	۷۷.۶۶	زن	

خدمات آموزشی بخشی از خدمات اجتماعی و رفاهی می باشد که قسمت عمده ای از آن توسط بخش دولتی ارائه می گردد. در این مطالعه سعی شده است با استفاده از آمارهای موجود وضعیت خدمات آموزشی در مقاطع تحصیلی مختلف مورد بررسی قرار گیرد. بررسی آمارهای موجود در سال تحصیلی ۱۳۹۴ - ۹۵ نشان می دهد که در شهرستان ازنا در مجموع ۱۳۲۱۳ نفر در ۱۸۵ آموزشگاه در حال تحصیل در مقاطع مختلف بوده اند. در سال تحصیلی ۱۳۹۴ - ۹۵ از کل دانش آموزان شهرستان ازنا، تعداد ۷۷ نفر (معادل با ۰.۶ درصد) در مراکز آموزش استثنایی، تعداد ۷۴۰ نفر (معادل با ۵.۶ درصد) در مقطع پیش دبستانی، تعداد ۷۰۹۸ نفر (معادل با ۵۳.۷ درصد) در مقطع ابتدایی، تعداد ۳۱۷۶ نفر (معادل با ۲۴ درصد) در مقطع متوسطه دوره اول و ۱۹۹۴ نفر (معادل با ۱۶ درصد) در مقطع متوسطه دوره دوم در حال تحصیل بوده اند. تعداد ۱۲۸ نفر (معادل با ۰.۹ درصد) در آموزشگاه های عمومی و بزرگسالان در حال گذراندن آموزش خود می باشند

دفتر هیئت دولت

۱۱

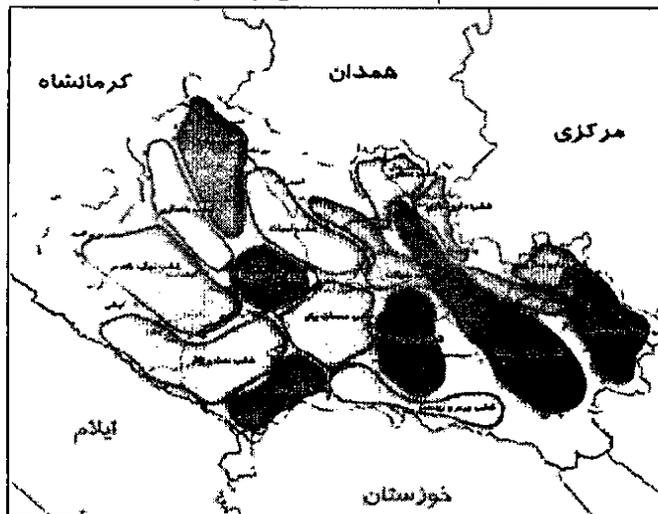
۵- ویژگی‌های کالبدی و دسترسی

براساس مطالعات صورت گرفته در این طرح، سایت‌ها و مراکز عمده صنعتی پیشنهادی است که در سطح ناحیه با توجه به برنامه‌های سازمان‌ها و ادارات ذیربط، طرح‌ها و برنامه‌های توسعه مراکز صنعتی در طرح‌های بالادست، عوامل جغرافیایی و محیطی (چون شیب، جنس خاک و ...)، نزدیکی به شبکه‌های ارتباطی، نزدیکی به مراکز جمعیتی جهت تأمین نیروی انسانی، توجه به مراکز صنعتی موجود و معادن ناحیه ارائه شده است.

طرح آمایش سرزمین استان لرستان :

براساس این طرح استان لرستان به قطب‌های مختلفی تقسیم شده است، که در هر قسمت به فراخور پتانسیل‌ها و امکانات موجود شاهد قطب‌های متفاوتی هستیم. بر روی مکان‌های فعلی منطقه ویژه اقتصادی لرستان قطب شیلات و فراوری سنگ پیشنهاد شده است که با توجه به تعدد حوضچه‌های پرورش ماهی سردابی و معادن متعدد سنگ این امر دور از انتظار نیست، همچنین در اطراف آن قطب‌های داروسازی و دامداری صنعتی نیز پیشنهاد شده است. براساس این طرح استان لرستان به قطب‌های مختلفی تقسیم شده است، که در هر قسمت به فراخور پتانسیل‌ها و امکانات موجود شاهد قطب‌های متفاوتی

نقشه شماره ۳: تقسیم کار درون استانی بر اساس اسناد بالادست



هستیم. تخصص‌های پیشنهادی در محدوده منطقه ویژه اقتصادی لرستان عبارت است از: قطب شیلات - فراوری سنگ - داروسازی - دامداری صنعتی که با توجه به تعدد حوضچه‌های پرورش ماهی سردابی و معادن متعدد سنگ این امر دور از انتظار نیست، همچنین در اطراف آن قطب‌های داروسازی و دامداری صنعتی نیز پیشنهاد شده است.

طرح ناحیه ای ازنا - الیگودرز :

در شهرستان ازنا محدوده ناحیه صنعتی مرزبان و منطقه ویژه اقتصادی لرستان به عنوان تنها محدوده‌های صنعتی پیشنهاد شده‌اند. مکان‌های این محدوده‌ها در محل فعلی ناحیه صنعتی و منطقه ویژه می‌باشد. ساختار کلی منطقه ویژه اقتصادی لرستان شامل سه بخش در سائیتی به مساحت ۳۹۱ هکتار می‌شود، همچنین سایت مذکور در حاشیه جاده ازنا به درود قرار گرفته است

دفتر هیئت دولت

شهرستان ازنا به کمک محور خرم آباد — الیگودرز به شهرهای دیگر لرستان متصل می گردد. این شهرستان توسط محور خرم آباد — الیگودرز به استان های اصفهان و مرکزی مرتبط می شود. شهرستان ازنا در امتداد خط آهنی که از استان لرستان می گذرد، قرار دارد و از این طریق به نقاط مرکزی و جنوبی ایران مرتبط می شود. این شهرستان با دارا بودن ۹۱ کیلومتر از کل راه ها، ۷٫۶ درصد از کل راه های استان را به خود اختصاص داده است. ۲۱ کیلومتر از راه های چهار خطه و ۷۰ کیلومتر از راه های اصلی عریض استان در شهرستان ازنا واقع شده است.

جدول شماره ۹: طول راه های شهرستان ازنا نسبت به استان

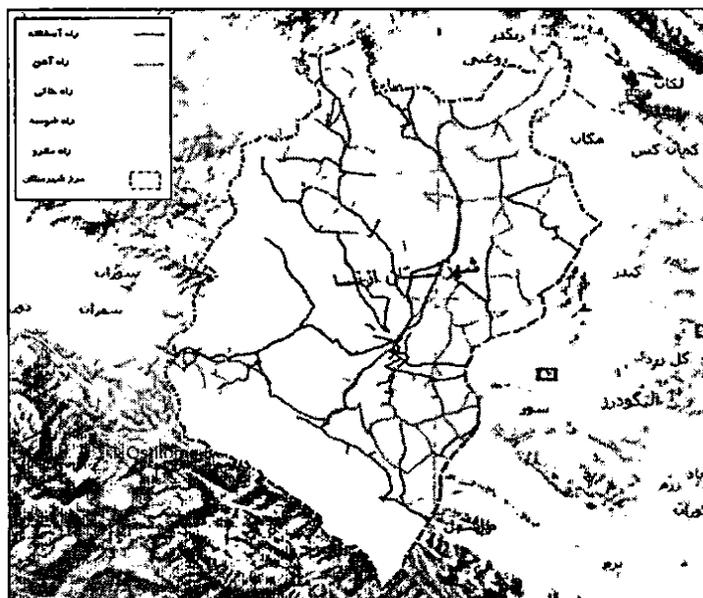
شرح	جمع	ازاد	راه اصلی			راه فرعی آسفالته	
			چهار خطه	عریض	معمولی	عریض	درجه ۱
ازنا	۹۱	۰	۲۱	۷۰	۰	۰	۰
استان	۱۷۸۶٫۵	۱۰۴	۲۳۸	۳۰۲٫۵	۴۹۲	۲۶۹	۲۹۴

ماخذ: اداره کل راه و شهرسازی استان لرستان

ضریب نفوذ راه نسبت به جمعیت در شهرستان ازنا ۱٫۸۴ و نسبت به مساحت ۰٫۰۹۹ می باشد. ۶٫۲ درصد راه های روستایی استان لرستان در شهرستان ازنا قرار دارد که شامل ۷٫۵ درصد از راه های آسفالتی و ۲٫۵ درصد از راه های شوسه روستایی موجود در استان می باشد.

حمل و نقل ریلی: بخشی از راه آهن سراسری از محدوده شهرستان ازنا عبور می کند و ارتباط شهرهای مؤمن آباد و ازنا را با سایر نقاط جمعیتی برقرار می سازد. طول این شبکه در حال حاضر حدود ۶۲/۸ کیلومتر می باشد که در شهرستان ازنا واقع است. بررسی شبکه ریلی ناحیه حاکی از آن است از سال ۱۳۷۲ تاکنون تغییری در وضعیت این شبکه به وجود نیامده است. حمل و نقل هوایی و فرودگاهی: علیرغم اهمیت مسأله، ناوگان هوایی کشور فرسوده و نواحی مختلف کشور فاقد تأسیسات فرودگاهی می باشد. که شهرستان ازنا از این قاعده مستثنی نیست. و تنها فرودگاه خرم آباد در نزدیکی شهرستان قرار دارد.

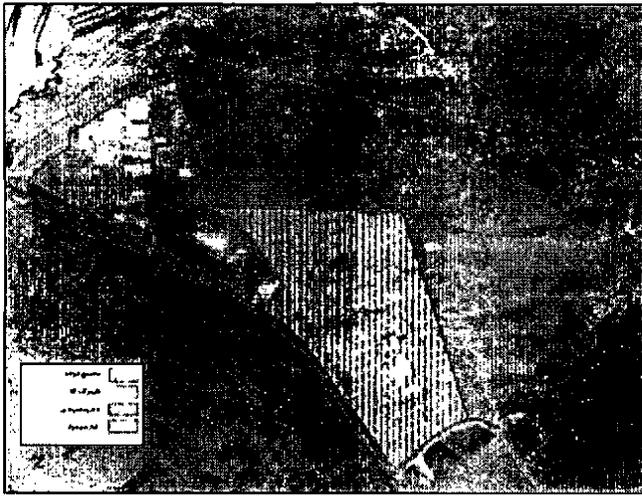
نقشه شماره ۴: شبکه ارتباطی در شهرستان ازنا



دفتر هیئت دولت

۱۳
 [Handwritten signature]

نقشه شماره ۵ : فاز های مختلف منطقه ویژه لرسنان



در ادامه به تشریح فاز های سایت می پردازیم :

۱) فاز موجود: دارای مساحت ۶۴.۷ هکتار در سمت غربی سایت قرار گرفته است همچنین ورودی اصلی منطقه ویژه اقتصادی لرستان در این سایت قرار دارد . در این فاز عمده قطعات به واحدهای صنعتی واگذار شده است و تأسیسات و امور زیر بنایی (تصفیه خانه منطقه ویژه اقتصادی نیز در حال اتمام ساخت می باشد) به طور کامل اجرا شده است .

۲) فاز پیشنهادی : در قسمت شرقی پروژه فاز پیشنهادی قرار دارد که دارای مساحت ۲۲۷.۲ هکتار می باشد که فاقد قطعه بندی، شبکه معابر است

۳) مجتمع فولاد: این فاز که در سمت جنوب شرقی سایت قرار گرفته است دارای مساحت ۹۹.۲ هکتار می باشد و دارای مستحقات فعال و شبکه معابر و تأسیسات و امور زیربنایی لازم است .

جدول شماره ۱۰ : مساحت کلی منطقه ویژه اقتصادی به تفکیک فاز های مختلف

کاربری	مساحت (هکتار)	درصد
فاز موجود	۶۴.۷	۱۷.۳%
فاز پیشنهادی	۲۲۷.۲	۵۸%
مجتمع فولاد	۹۹.۲	۲۴.۳%
جمع	۳۹۱.۱	۱۰۰%

دفتر هیئت دولت

۱۴

 ۲۷/۲/۸۸

۶- تأسیسات و تجهیزات

امکانات زیربنایی

بر اساس استعلامات و مجوز های گرفته شده هر گونه اجرای طرح تأسیسات آبی بلامانع می باشد همچنین شایان ذکر است که نیاز آبی شهرک از طریق دو حلقه چاه عمیق قابل تامین است .

میزان آب مورد نیاز برای منطقه ویژه اقتصادی ازنا ۱۲۲ لیتر بر ثانیه می باشد که از این مقدار ۶۳ لیتر بر ثانیه طبق مجوز های گرفته شده تامین شده است . منطقه ویژه اقتصادی ازنا هم اکنون دارای شبکه برق در فاز موجود می باشد بر اساس مطالعات و نیاز سنجی انجام شده میزان برق مورد نیاز این شهرک ۱۴ مگاوات پیش بینی شده است که از این مقدار ۱۲ مگاوات تامین شده است . لازم به ذکر است که با توجه به عبور خطوط فشار قوی برق از محل منطقه ویژه تمامی حرائم طبق استعلامات گرفته شده از ادارت مربوط در طراحی رعایت شده است .

• معابر و محوطه سازی (جدول گذاری و دفع آبهای سطحی، زیرسازی (زیر اساس و اساس)، احداث پل (۵ دهنه)، آسفالت بیندر ، آسفالت توپکا، پیاده رو سازی ، حصار کشی، جاده دسترسی اختصاصی، سردرب ورودی، سیل بند و هدایت سیلاب ، تابلوی ورودی)

• شبکه گازرسانی

• مخابرات(فیبر نوری ، ساختمان مرکز مخابرات، شبکه داخلی مخابرات ، مرکز تلفن)

• اینترنت

• شبکه جمع آوری فاضلاب

• ساختمان گمرک

• ساختمانهای جنبی(ساختمان نگهداری،ساختمانهای خدماتی، باسکول)

• انبار روباز و انبار مسقف

• دیوار حراستی

• جاده حراستی

• روشنایی معابر و دوربین های جاده حراستی

دفتر هیئت دولت

۱۵



۷- بررسی ویژگی‌های عملکردی
۷-۱- بررسی بخش‌های عمده اقتصادی

ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بخش کشاورزی:

- ✓ میزان بارش و سهم بارندگی استان به طور میانگین ۲۸۲ میلی متر در سال
- ✓ دمای مناسب به میزان میانگین کمینه معادل ۴/۷ و میانگین بیشینه معادل ۲۱ درجه سلیسیوس
- ✓ مرکز تولید صنایع غذایی استراتژیک مانند غلات، قند، لبنیات و روغن
- ✓ برابری ارزش افزوده در صنایع کشاورزی با ارزش افزوده در صنایع پتروشیمی
- ✓ استقرار صنایع تبدیلی به واسطه ی کشاورزی غنی
- ✓ امکان زمینه صادرات محصولات کشاورزی به صورت فرآوری شده
- ✓ امکان تکمیل زنجیره بازاریابی در بخش کشاورزی با تعریف چرخه های تولید، توزیع و انتقال و مصرف انارستان های کوهدشت، انجیرستان های پلدختر، کشتزار های حبوبات دلفان و عسل

ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بخش خدمات:

- ✓ موقعیت مناسب استان به جهت پل ارتباطی بین ۷ استان مجاور
- ✓ قرارگیری در مسیر دو کریدور شمالی - جنوبی و شرقی - غربی کشور
- ✓ موقعیت استراتژیک از جهت دسترسی به محل تبادلات تجاری بین استانی و بین المللی
- ✓ ظرفیت بالا در بخش خدمات متأثر از وجود مراکز صنعتی در استان
- ✓ دسترسی مناسب به شبکه حمل و نقل و شبکه ریلی
- ✓ مراکز صنعتی در استان های همجوار علی الخصوص استان اصفهان و مرکزی بع عنوان دو قطب صنعت و معدن
- ✓ باز تعریف قطب های جدید فعال اقتصادی در استان که خود از مبادی تولید به شمار می آیند
- ✓ زمینچه ایجاد هم افزایی مساعد بین بهشی با توسعه و رشد بخش های مولد اقتصادی
- ✓ گشترس تبادلات با بازار های محلی و قرامحبی و رشد این بخش در نتیجه ی رونق تجارت
- ✓ روند رو به رشد جمعیت استان و زمینه مساعد گشترش بخش مسکن و ساختمان
- ✓ برنامه توسعه خطوط حمل و نقل و بهره مندی بخش خدمات از آن

ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بخش معدن:

- ✓ استقرار استان در ناخیه زاگرس منحصر به فرد ترین پهنه ساختاری کشور و ظرفیت بالای معدنی در بخش معدن
- ✓ برخورداری از ذخایر سنگ چینی و مرمریت
- ✓ ذخایر عمی سنگ های آهنکی و سنگ اهک
- ✓ ذخایر مواد معدنی تالک، سیلیس، لاشه موزاییکی و ...
- ✓ شناسایی ۲۳ نوع ماده معدنی مورد استفاده در زنجیره تامین صنایع معدنی استان
- ✓ امکان ایجاد زمینه هم افزایی دو بخش لایه بالادستی و پایین دستی و در نهایت ایجاد اشتغال

۱۶


دفتر هیئت دولت

فهرست مطالب

۱	۱- منطقه ویژه اقتصادی ازنا
۲	۲- طرح‌های فرادست
۶	۳- بررسی ویژگی های طبیعی و جغرافیایی
۶	۳-۱- تقسیمات سیاسی
۷	۳-۲- اقلیم
۸	۳-۳- شیب و طبقه‌بندی ارتفاعی
۹	۴- ویژگی‌های جمعیتی و اقتصادی
۱۲	۵- ویژگی‌های کالبدی و دسترسی
۱۵	۶- تأسیسات و تجهیزات
۱۶	۷- بررسی ویژگی‌های عملکردی
۱۶	۷-۱- بررسی بخش‌های عمده اقتصادی
۱۷	۷-۲- بررسی آمار مجوزهای صادره (پروانه و جواز بهره‌برداری صادره)
۱۹	۷-۳- صادرات و واردات
۲۰	۷-۴- بررسی سیستم های تامین و عرضه صنایع پایه محدوده
۲۱	۸- چشم انداز منطقه ویژه اقتصادی لرستان(ازنا)
۲۲	۹- تحلیل فرصت‌های سرمایه‌گذاری اقتصادی در منطقه ویژه اقتصادی
۲۳	۱۰- شاخص‌های پایداری:
۲۶	۱۰- ارائه طرح(زون بندی):

دفتر هیئت دولت

۲۵/۱۲

۷-۳-صادرات و واردات

صادرات:

بر اساس آمار مندرج در درگاه گمرک جمهوری اسلامی ایران در سال های ۸۸ تا ۹۹ از استان لرستان براساس آمار گمرکات موجود به ۲۳ کشور در قاره آسیا محصولات صادر می شود که عمده صادرات به لحاظ وزنی به کشورهای عراق، ترکیه، افغانستان، پاکستان و ارمنستان انجام گرفته است. به لحاظ ارزش ریالی و همین طور دلاری محصولات به ترتیب کشور های افغانستان، ترکیه و عراق بیشترین حجم را به خود اختصاص داده اند.

از استان لرستان براساس آمار گمرکات به ۱۸ کشور در قاره اروپا محصولات صادر می شود که عمده صادرات به لحاظ وزنی به کشورهای یونان، اسلواکی، جمهوری چک، رومانی، آلمان و بلغارستان انجام گرفته است. به لحاظ ارزش ریالی و همین طور دلاری محصولات به ترتیب کشورهای یونان، اسلواکی، جمهوری چک، اوکراین و آلمان بیشترین حجم را به خود اختصاص داده اند. همچنین بر اساس آمار از گمرک های استان لرستان به قاره آفریقا و آمریکای جنوبی صادرات انجام می شود که کشورهای ونزوئلا و کلمبیا دارای سهم عمده این بازار هستند. در نهایت اما بازار های هدف کشورهای قاره آسیا هستند چرا که حدود ۵۰ درصد از ارزش محصولات صادراتی گمرک استان و منطقه ویژه اقتصادی را شامل می شوند.

واردات:

میزان واردات ثبت شده از گمرک استان لرستان در سال های ۸۸ تا ۹۸ بررسی گردید و از میان ۲۲ کشور سهم عمده به کشورهای آسیایی همچون چین، ترکیه، روسیه و امارات متحده عربی می باشد. با توجه به اینکه عمده واردات منطقه از دو کشور چین و ترکیه صورت می پذیرد سهم بازار آسیایی برای تأمین نیاز های منطقه در رده نخست می باشد و کشورهای اروپایی با سهم ۳۶/۴ درصدی و آفریقایی با ۱۷/۰ درصد از حجم واردات در جایگاه های دوم و سوم جای می گیرند.

دفتر هیئت دولت



۷-۴- بررسی سیستم های تامین و عرضه صنایع پایه محدوده

پتروشیمی

استان لرستان دارای منابع قابل توجه نفت و گاز و برخورداری از شبکه های انتقال نفت و فرآورده های نفتی (دارای ۶ حلقه چاه نفت که ۴ مورد آن فعال می باشد). همچنین عبور دو خط اتیلن و انتقال آن به غرب کشور از استان، زمینه را جهت ایجاد واحد های پتروشیمی و... فراهم ساخته است.

پروژه ها و طرح های آماده جهت سرمایه گذاری حوزه پتروشیمی

- شهرک پتروشیمی خرم آباد (لرستان) به مساحت ۱۲۹ هکتار که بیش از ۱۰۰ هکتار آن آماده واگذاری به بخش خصوصی جهت سرمایه گذاری می باشد و کاربرد محصولات آن در خوراک واحدهای صنعتی پایین دستی و انواع مصارف پلاستیک (مانند: لوله، کابل و...) می باشد.

- پتروشیمی کوهدهشت که در محل شهرک صنعتی کوهدهشت (برخورداری از معافیت های مالیاتی و مشوق های سرمایه گذاری مختص شهرک های صنعتی و مناطق کمتر توسعه یافته) در حال اجرا می باشد.

همچنین از دیگر پتروشیمی های نزدیک منطقه از قبیل شازند در استان مرکزی، اصفهان در استان اصفهان، زاگرس در استان کرمانشاه، پتروشیمی بندر امام در استان خوزستان و پتروشیمی نوری در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس اشاره کرد.

فولاد

یکی از کالاهای مهم و تأثیرگذار در رشد و توسعه صنعتی کشورها است. این کالا بعد از نفت و گاز دومین کالای پر حجم تجارت جهانی را تشکیل می دهد و تعداد زیادی از صنایع پایه از قبیل حمل و نقل، ساختمان، ساخت ماشین آلات، معدن و دیگر صنایع مرتبط با تولید و انتقال انرژی، به صنعت فولاد وابسته هستند. از این رو بهبود و توسعه صنعت فولاد از اهمیت ویژه ای در توسعه اقتصادی کشورها برخوردار است. از مهم ترین شرکت های تامین و تولید فولاد می توان به ذوب آهن اصفهان، تورد و لوله اهواز، فولاد اکسین خوزستان، فولاد مبارکه خوزستان، ورق خودرو چهار محال بختیاری، فولاد سپاهان اصفهان، ذوب آهن بیستون کرمانشاه، فولاد صبا زاگرس چهار محال و بختیاری و مجتمع فولاد الیگودرز و بسیاری دیگر از واحد های تولید فولاد که در نزدیکی منطقه ویژه اقتصادی لرستان قرار دارند اشاره نمود.

سیمان

سیمان یکی دیگر از کالاهای پر مصرف در بخش صنعت ساختمان و محصولات ساختمانی فراوری شده می باشد. در استان لرستان بدلیل وجود معادن مناسب و زیاد امکان رشد و توسعه این گروه از صنعت بسیار بالا می باشد و در حال حاضر تنها کارخانه سیمان دورود اقدام به تولید سیمان می کند. که با گسترش این گروه علاوه بر تامین نیاز واحد صنعتی مرتبط با حوزه ساختمان، می توان ارزش افزوده بالاتری از بخش معادن استان ایجاد کرد

دفتر هیئت دولت

۲۰
۱۳۸۸

۸- چشم انداز منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ازنا)

چشم انداز منطقه

منطقه ویژه اقتصادی لرستان قطب اقتصادی فعال و پویا در غرب کشور، از طریق گسترش دامنه تولید مبتنی بر ظرفیت ها و منابع معدنی در راستای محرومیت زدایی در منطقه، و افزایش صادرات غیر نفتی با تأکید بر گسترش روابط و تبادلات تجاری با کشورهای اروپای شرقی

هدف شماره یک: ایجاد زمینه مناسب در خصوص سرمایه‌گذاری داخلی مخارجی به منظور حضور در بازارهای جهانی

هدف شماره دو: ایجاد و استقرار صنایع تولیدی با تأکید بر منابع منطقه‌ای

هدف شماره سه: توسعه صادرات غیرنفتی به منظور افزایش زمینه اشتغال در منطقه

استراتژی و راهبردهای هدف شماره یک:

• ایجاد مشوق‌های لازم جهت سرمایه‌گذاری مانند کاهش هزینه‌های تولیدی به منظور ورود به بازارهای بین‌المللی

• ایجاد بستر مناسب نهادی به خصوص پشتیبانی از فعالیتهای اقتصادی بخش خصوصی در منطقه

• ایجاد و گسترش زیرساخت‌های ترانزیتی با تأکید بر تبادلات کشورهای همسایه حوزه غرب و کشورهای اروپای شرقی

• احداث و گسترش فعالیتهای خدماتی ضروری به منظور ارتقا سطح مشارکت عمومی خصوصی

استراتژی و راهبردهای هدف شماره دو:

• بهره‌گیری از صنایع روزآمد به منظور افزایش حجم تولید و کاهش هزینه‌ها

• ایجاد و توسعه زیرساخت‌های علمی - تحقیقاتی باهدف ارتقا سطح اشتغال در منطقه

استراتژی و راهبردهای هدف شماره سه:

• استقرار صنایع تبدیلی - پردازشی به منظور پیشگیری از خام‌فروشی منابع

• جذب نیروهای کارآفرین با توجه به افزایش سطح تنوع صنایع پایین‌دستی بر مبنای منابع موجود

دفتر هیئت دولت

۲۱

۹- تحلیل فرصت‌های سرمایه‌گذاری اقتصادی در منطقه ویژه اقتصادی

به منظور رسیدن به اولویت بندی فعالیت‌ها در منطقه ویژه اقتصادی لرستان فاکتورهای مختلفی بررسی شده، این موارد شامل:

- ✓ اسناد راهبردی و طرح‌های بالادست
- ✓ مزیت‌های منطقه ویژه اقتصادی به لحاظ قانونی
- ✓ مزیت‌های منطقه ویژه اقتصادی به لحاظ اقتصادی
- ✓ تقاضای استان‌های همجوار
- ✓ بخش بین‌الملل و برون‌نگری (تجارت خارجی)
- ✓ دانش فنی
- ✓ گرایش موجود
- ✓ گرایش‌های سرمایه‌گذاری
- ✓ مزیت‌های نسبی

بر اساس نتایج نهایی حاصل از مطالعات و ارزیابی‌های انجام شده در بخش مطالعات بازار در سطح ملی و بین‌المللی و تشریح وضعیت استان در کلیه‌ی جوانب و مبتنی بر خروجی این مطالعات در بخش پهنه‌بندی رشته‌های صنعتی دارای

اولویت جهت استقرار در منطقه به شرح زیر می‌باشد:

جدول شماره ۱۱: اولویت‌بندی صنایع قابل استقرار در منطقه ویژه اقتصادی لرستان

شرح فعالیت
تولید داروها و فرآورده‌های دارویی و شیمیایی و گیاهی
تولید محصولات غذایی و آشامیدنی
تولید منسوجات
تولید سایر فرآورده‌های معدنی غیرفلزی
تولید پوشاک
تولید چوب و محصولات چوبی به جز مبلمان، حصیر و مواد حصیر بافی
تولید مبلمان
تولید فلزات پایه
تولید مواد شیمیایی و فرآورده‌های شیمیایی
تولید فرآورده‌های لاستیکی و پلاستیکی
تولید کک، فرآورده‌های حاصل از پالایش نفت
تولید محصولات فلزی ساخته شده، به جز ماشین‌آلات و تجهیزات
تولید وسایل نقلیه موتوری، تریلر و نیم‌تریلر
تولید کاغذ و فرآورده‌های کاغذی
تولید تجهیزات برقی
تولید ماشین‌آلات و تجهیزات طبقه‌بندی نشده در جای دیگر
تولید محصولات رایانه‌ای، الکترونیکی و نوری
چاپ و تکثیر رسانه‌های ضبط شده
تولید سایر تجهیزات حمل و نقل
تولید چرم و فرآورده‌های وابسته

۱۰- شاخص‌های پایداری:

در بررسی آثار توسعه اقتصادی ایجاد منطقه ویژه اقتصادی چند پارامتر مورد بررسی قرار می‌گیرد: تحولات اقتصادی متأثر از ایجاد منطقه ویژه اقتصادی ازنا در افق طرح، دوره ۵ ساله شامل تولید ناخالص داخلی، اشتغال و درآمد سرانه در کشور، استان لرستان و شهرستان ازنا. به منظور بررسی تأثیرات اقتصادی حاصل از ایجاد منطقه ویژه اقتصادی و ارائه نتایج این بررسی در ابتدا آمار سرشماری سال ۱۳۹۵ در سه سطح کشور و استان و شهرستان ازنا تبیین و تشریح گردید. بر اساس جدول زیر در سال ۱۳۹۵ بر اساس سرشماری نفوس و مسکن جمعیت کل کشور معادل ۷۹۹۲۶۲۷۰ نفر بوده است که سهم استان لرستان معادل ۱۷۶۰۶۴۹ نفر بوده است. از تعداد کل جمعیت کشور، ۲۵۷۹۱۴۵۱ نفر جمعیت شاغل و بیکار هستند که این رقم در استان در سال ۱۳۹۵، معادل ۴۷۹۵۹۸ نفر است.

جدول شماره ۱۲: جمعیت فعال به تفکیک بیکار و شاغل کشور

فعال از نظر اقتصادی		
جمع	شاغل	بیکار
۲۵,۷۹۱,۴۵۱	۲۲,۵۸۸,۰۵۲	۳,۲۰۳,۳۹۸

جدول شماره ۱۳: جمعیت فعال و غیر فعال کشور

جمع زن و مرد	جمعیت فعال			جمعیت غیر فعال		
	جمع	شاغل	بیکار	جمع	محصّل	خانه دار
۱۳۵۵۵۲۵	۵۵۱۶۳۲	۳۷۹۵۹۸	۱۷۶۰۶۴۹	۲۷۵۳۶۳	۲۵۹۰۶۷	۶۳۳۹۰
						۱۰۱۰۱۷

شهرستان ازنا معادل ۷۴۹۳۶ نفر جمعیت داشته است که از این تعداد، ۱۸۳۳ نفر شاغلین این شهرستان است.

جدول شماره ۱۴: جمعیت کشور و استان لرستان و شهرستان ازنا

جمعیت سال ۱۳۹۵ نفر		شاغلین کل نفر شاغلین در بخش صنعت نفر	
شهرستان ازنا	۷۴,۹۳۶	۱۸,۳۳۳	۱,۹۲۳
استان	۱,۷۶۰,۶۴۹	۳۷۹,۵۹۸	۲۸,۷۴۷
کشور	۷۹,۹۲۶,۲۷۰	۲۲,۵۸۸,۰۵۲	۳,۲۸۰,۰۷۶

در این مرحله پس از تبیین جمعیت کشور و استان، تعداد شاغلین حوزه صنعت کشور و استان و شهرستان تشریح می‌گردد. در مرور آمار جمعیت شاغل در حوزه صنعت استان ملاحظه می‌گردد سهم استان بسیار کم بوده و معادل ۰.۶۶٪ بوده است که در برنامه‌ریزی، طی افق طرح با ایجاد و رونق فضای کسب و کار که در قالب تعریف منطقه ویژه اقتصادی ازنا محقق خواهد شد، این سهم افزایش خواهد داشت.

دفتر هیئت دولت

۲۳

 ۱۳۹۵

در ادامه برای پیش بینی جمعیت و شاغلین کشور و استان و شهرستان از روش زیر عمل می کنیم.
 به استناد رشد پیش بینی شده سند برنامه ششم توسعه اقتصادی اجتماعی، معادل ۲ درصد و لحاظ ۱۰ سال افق طرح، رقم جمعیت سال ۱۴۰۵ معادل جدول زیر پیش بینی می گردد:

جدول شماره ۱۵ : پیش بینی جمعیت افق ۱۴۰۵

جمعیت افق ۱۴۰۵	شاغلین کل نفر	شاغلین در بخش صنعت نفر
۸۸,۴۲۴	۲۶,۰۹۳	۷,۲۳۰
۲,۰۷۷,۵۶۶	۶۸۲,۶۱۷	۸۲,۰۶۷
۹۲,۰۸۳,۰۰۰	۳۲,۱۳۹,۸۴۱	۱۴,۲۷۴,۶۸۷

به جهت اینکه شاغلین کل و شاغلین صنعت را پیش بینی کنیم بایستی موضوع تحقق و تعریف منطقه ویژه اقتصادی ازنا را در نظر بگیریم به این جهت به ترتیب زیر اقدام میکنیم: نخست بر اساس آمار جمعیت و تولید، تولید سرانه هر نفر در سطح استان محاسبه می گردد. که معادل ۳۵۶ میلیون ریال خواهد بود. دوم اینکه تولید سرانه موجود (بر اساس آمار وضعیت کنونی) بر اساس رشد پیش بینی شده، افزایش می یابد به این ترتیب که با لحاظ رشد ۱۰ درصدی تولید و طی مدت ۵ سال افق طرح، سرانه تولید طی افق طرح محاسبه می گردد. حال در ادامه با اعمال جمعیت پیش بینی شده استان در افق و سرانه افق به تولید ناخالص داخلی افق طرح خواهیم رسید. ارزش افزوده کلیه گروه های صنعت به تفکیک در این محاسبات مورد نظر قرار گرفتند و نکته مهم تر اینکه تأثیر ایجاد منطقه اقتصادی ازنا در رشد سرانه ها مورد نظر قرار گرفته است.
 به این ترتیب که در گروه هایی از صنایع از جمله صنایع غذایی (ارجاع به جداول SWOT) که رشد بیشتری به جهت تعریف صنایع با سهم بیشتر خواهند داشت ارقام رشد بالاتری لحاظ شده است. به استناد سند برنامه رشد تولید سرانه ۰.۰۶۷ است که در این محاسبات مورد عمل قرار گرفته است، البته رشد بیشتر در صنایع که در برنامه منطقه ویژه هدف توسعه آنها را داریم. پس از جمعیت و اشتغال، جداول پیش بینی تولید ناخالص و تولید سرانه ارائه می گردد:

جدول شماره ۱۶: ارزش افزوده بخش صنعت میلیون ریال

وضعیت موجود	کشور	استان	شهرستان
۲,۲۰۰,۸۰۷,۲۷۱	۱۰,۲۳۶,۰۹۸	۳۳۵,۶۶۴	
۵,۰۸۲,۸۶۳,۲۵۰	۲۹,۳۲۲,۰۸۰	۲,۶۱۰,۱۳۱	

بر اساس رشد پیش بینی شده ی تولید و تحقق منطقه ویژه اقتصادی در بخش صنعت در بخش صنعت استان لرستان در افق ۱۴۰۵ معادل ۲۶۱۰۱۳۱ میلیون ریال تولید ناخالص خواهیم داشت.

دفتر هیئت دولت

۲۴
 ۲۰۲۲

جدول شماره ۱۷: ارزش افزوده کل (میلیون ریال)

استان	کشور	وضعیت موجود
۱۴۴,۷۷۸,۲۵۵	۱۲,۳۱۴,۲۲۰,۲۸۴	
۳۴۲,۷۴۲,۷۸۱	۲۹,۱۵۲,۲۳۷,۷۸۲	افق ۱۴۰۵

براساس رشد ارزش افزوده پیش بینی شده در کشور نیز در مجموع معادل ۳۴۲۷۴۲۷۸۱ میلیون ریال، تولید ناخالص کشور خواهد بود.

جدول شماره ۱۸: درآمد سرانه (میلیون ریال)

استان	کشور	وضعیت موجود
۸۲	۱۵۴	
۱۶۵	۳۱۷	افق ۱۴۰۵

مطابق با ارقام درآمد سرانه در وضعیت موجود معادل ۸۲ میلیون ریال درآمد سرانه استان است که این رقم با رویکردهای توسعه منطقه ویژه معادل ۱۶۵ میلیون ریال در سال ۱۴۰۵ خواهد بود. از جمله مهمترین آثار ایجاد منطقه ویژه اقتصادی ازنا، افزایش تولید و بهره وری محصولات کشاورزی و رشد سرمایه گذاری داخلی و خارجی و دولتی و خصوصی خواهد بود. افزایش تولید داخلی شهرستان و استان و در نهایت کشور را شاهد خواهیم بود. به تبع آن رشد درآمد سرانه، ارتقای کیفیت معیشت ساکنین و رشد و ارتقای اشتغال و رفع معضل بیکاری را خواهیم داشت.

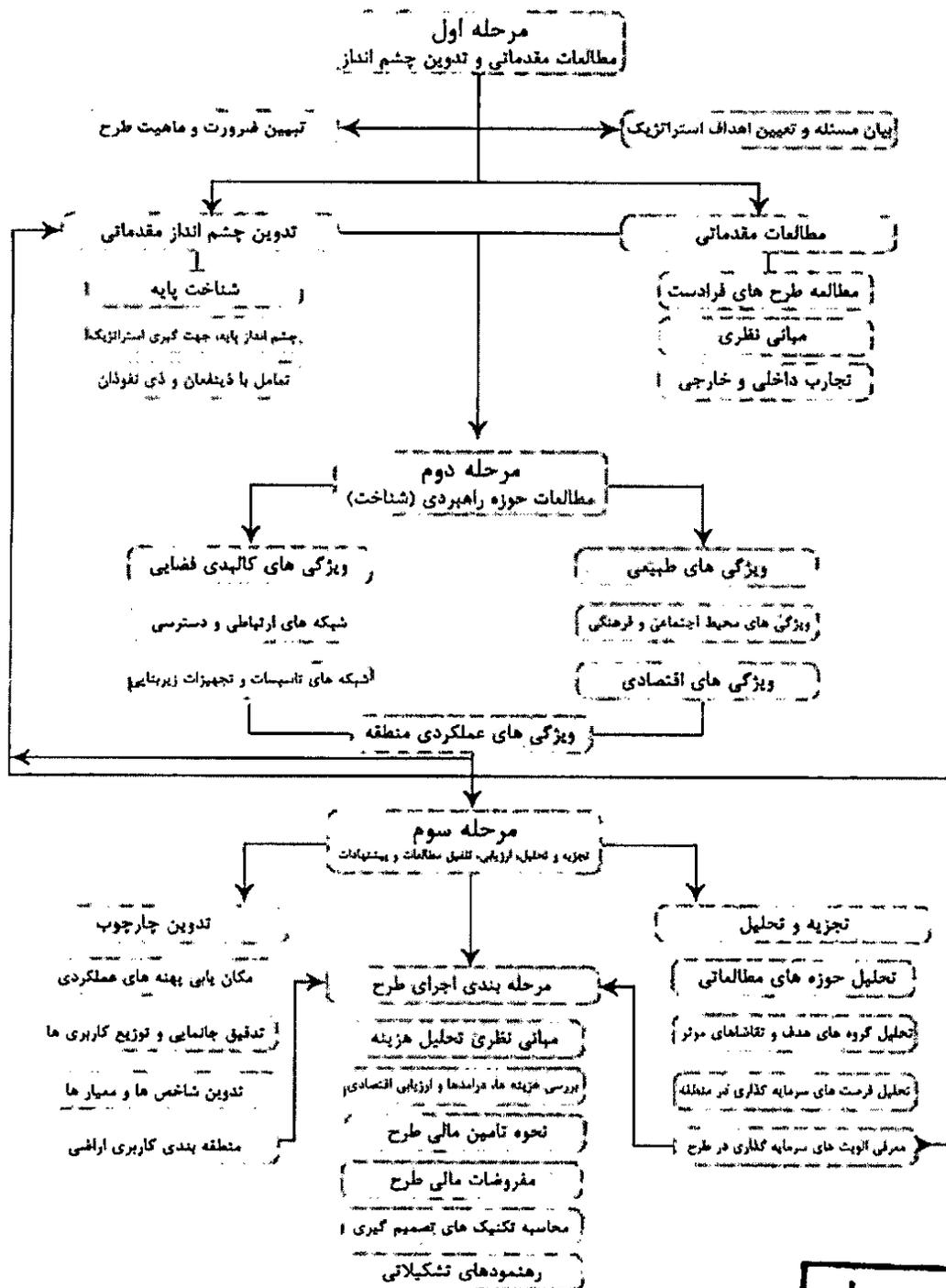
از دیگر مزایای ایجاد منطقه ویژه اقتصادی توسعه خدمات عمومی و زیربنایی شهری و روستایی (راه، آب، برق، گاز، خدمات پستی و...) از طریق توسعه و تجهیز زیرساختها و تاسیسات تولید و توزیع برق، آب و گاز، افزایش راههای ارتباطی، افزایش خدمات عمومی شهری و روستایی و سرمایه گذاری دولتی و خصوصی خواهد بود.

همزمان با تعریف منطقه ویژه اقتصادی ازنا و تعریف پهنه ی صنعتی ویژه، فعالیتها صنعتی و پشتیبان اعم از خدمات و بازرگانی نیز در شهرستان و منطقه شامل نواحی کم برخوردار و محروم شکل می گیرند. سرمایه های خرد و کلان خصوصی جذب خواهد شد. واحدهای نیمه فعال و تعطیل با رونق ایجاد شده در منطقه جان تازه ای می گیرند و راه اندازی خواهند شد. به لحاظ نیاز ایجاد شده در زمینه آموزش و پرورش در کلیه سطوح، با جذب اعتبار و بودجه دولتی دسترسی مناسب برای همه ی نواحی به این امتیاز ایجاد می گردد و فرصت عادلانه ای در کلیه حوزه های شهری و روستایی در رابطه با امکانات آموزشی و فوق برنامه فراهم خواهد شد. در نتیجه با تعریف و مکان گذاری بهینه صنایع در منطقه ویژه اقتصادی ازنا و مدیریت هدفمند با برنامه ریزی دقیق و زمانبندی شده قطع به یقین شاهد تحولات چشم گیری در زمینه ی توسعه منطقه و استان و البته کشور ایران خواهیم بود.

دفتر هیئت دولت

۲۵
۱۳۹۱

نمودار فرایند انجام طرح



دفتر هیئت دولت

1
1382

ساختار زمین و تقسیمات فضایی و کالبدی در منطقه ویژه اقتصادی لرستان شامل چند بخش می باشد که عبارت اند از: فاز موجود، پیشنهادی و مجتمع فولاد لازم به ذکر است در سال های گذشته سایت های موجود و مجتمع فولاد و اکنون نیز فاز طراحی بر اساس آخرین ضوابط زیست محیطی طراحی شده است همانطور که در نقشه طراحی منطقه مشاهده می شود، در تمامی قسمت های شرقی سایت که در حریم شهر ازنا واقع شده حریم سبز ۵۰ متری رعایت شده و در سایر قسمت های فاز پیشنهادی نیز این حریم به صورت حداقلی لحاظ گردیده است.

کاربری اداری و خدماتی در میانه اراضی توسعه و کل منطقه ویژه اقتصادی، در مرز شمالی مجتمع فولاد به همراه کاربری تجاری، فضای سبز و رفاهی - اقامتی پیشنهاد شده است که علاوه بر مرکزیت در کنار بلوار اصلی منطقه ویژه قرار گرفته است. دیگر کاربری های خدماتی از قبیل قرار گیری کاربری رفاهی - اقامتی در منتهی الیه شمال غربی اراضی فاز پیشنهادی بدلیل توپوگرافی مناسب برای طراحی نقاط شاخص در منطقه ویژه می باشد.

جدول شماره ۲۰: مساحت کاربری های مختلف در کل منطقه ویژه اقتصادی لرستان

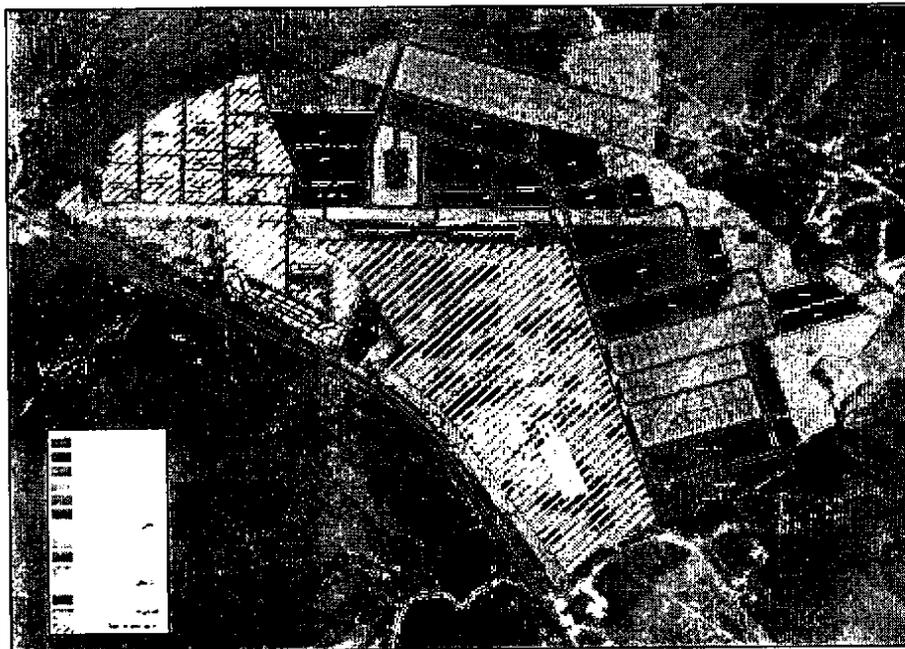
کاربری	مساحت (هکتار)	درصد
برق و الکترونیک	۲.۲۳	۰.۵۷
سلولزی	۱۵.۹۶	۳.۰۶
شیمیایی	۱۳.۵۹	۲.۴۶
غذایی	۲۸.۹۶	۷.۳۷
فلزی	۱۸.۴۹	۴.۷۱
کانی غیر فلزی	۱۸.۲۶	۴.۶۵
نساجی	۸.۷	۲.۲۳
رفاهی	۸.۴۶	۲.۱۵
خدماتی	۲.۵۳	۰.۶۵
تجاری	۳.۸۵	۱.۲۳
فضای سبز + حریم گاز و برق	۲۵.۰۴+۸۱.۰۱	۶۳.۳۷+۲۰.۶۲
فاز موجود	۶۳.۷۲	۱۶.۴۷
مجتمع فولاد	۹۹.۲	۲۵.۴۵
جمع	۳۹۱.۲	۱۰۰٪

دفتر هیئت دولت

۲۷

 مسئول

نقشه شماره ۶: پهنه بندی پیشنهادی گروه های مختلف صنایع در منطقه ویژه اقتصادی ازنا



دفتر هیئت دولت

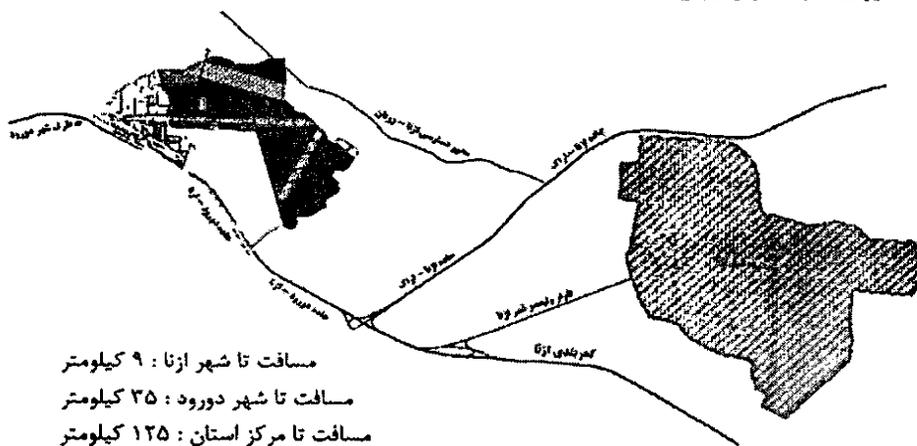
۲۸
۲۵۲۴

۱- منطقه ویژه اقتصادی ازنا

استان لرستان ، استانی است با ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های بالقوه در تمام بخش‌های اقتصادی و شاید بدون اغراق کمتر استانی از استان‌های کمتر توسعه‌یافته دارای چنین ظرفیت و پتانسیل خدادادی باشد . اما باوجود تمام اقدامات صورت گرفته در بعد از انقلاب شکوهمند اسلامی ، آن‌چنان‌که شایسته است از این ظرفیت‌ها و پتانسیل‌ها استفاده نشده است . به طوری‌که استان لرستان همواره دارای نرخ بیکاری بالا ، سرانه‌ی درآمدی و شاخص تولید ناخالص داخلی پایین در بین سایر استان‌های کشور بوده است . عدم سرمایه‌گذاری بخش خصوصی مهم‌ترین علت به تأخیر افتادن توسعه‌ی استان لرستان است. بنابراین فراهم کردن بستری مناسب جهت هدایت سرمایه‌گذاران به استان لرستان می‌تواند در تسریع روند توسعه‌یافتگی استان لرستان مؤثر باشد. منطقه ویژه اقتصادی لرستان (ازنا) در جنوب غرب شهرستان ازنا قرار دارد که در مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۵ طی بند ۳ چهلمین جلسه شورای عالی مناطق آزاد تجاری — صنعتی به مساحت ۷۱ هکتار به نام منطقه ویژه اقتصادی سنگ و مواد معدنی لرستان مورد تصویب وزرای عضو شورای عالی مناطق آزاد تجاری — صنعتی قرار گرفت و مجدداً به استناد مصوبه ۳۸۵۰۱ در تاریخ ۱۳۸۶/۰۹/۱۲ که به تصویب هیئت وزیران رسیده است با مساحت ۳۹۱ هکتار عنوان آن از منطقه ویژه اقتصادی سنگ و مواد معدنی به منطقه ویژه اقتصادی استان لرستان تغییر یافت. که تمامی واحدهای صنعتی و تولیدی می‌توانند در منطقه ویژه اقتصادی لرستان مستقر شوند و این منطقه آماده ارائه خدمات در همه زمینه‌های تولیدی و صنعتی می‌باشد.

مزیت‌های منطقه ویژه اقتصادی لرستان شامل :

- ✓ قرارگیری در مجاورت جاده اصلی
- ✓ هم‌جواری با خط راه‌آهن تهران-خوزستان
- ✓ قرارگیری در نقطه اتصال کروی دور شمال به جنوب
- ✓ کاهش هزینه‌ها به علت سهولت دسترسی به منابع
- ✓ دسترسی به نیروی کار ماهر و ارزان



دفتر هیئت دولت

۱
۱۳۸۶

۲- طرح‌های فرادست

طرح‌های آمایش سرزمین نوعی هدایت و مدیریت راهبردی است که سعی دارد پیوندهای انسان با فعالیت‌هایش در محیط و فضایی که در آن قرار دارد را مورد مطالعه قرار داده و با طراحی مطلوب‌ترین وضعیت برای تحکیم و توسعه این پسوندها، برنامه‌های توسعه فضایی بلندمدت، پایدار و متکی بر مشارکت عمومی را معرفی نماید. در این میان مطالعات آمایش سرزمین به دلیل ماهیت همه‌جانبه نگر (جامع‌نگر)، دورنگر و نگاه استراتژیک به سرزمین جایگاه ویژه‌ای در دستیابی به پارادایم توسعه سرزمینی مبتنی بر عدالت فضایی را دارد. بدین روی ماهیت مشارکتی، انعطاف‌پذیر و توسعه‌گرای این رویکرد می‌تواند راهکارهای مناسبی را برای تحقق توسعه متوازن، همه‌جانبه و پایدار ارائه نماید.

در راستای بررسی طرح و اسناد فرادست منطقه ویژه اقتصادی و تحقیق اهداف سرزمینی و تحقق آن‌ها اقدام به بررسی و مطالعه در مورد این طرح‌ها شده است

جدول شماره ۱: طرح‌های فرادست مورد مطالعه

مقیاس طرح	طرح - برنامه
کشور - استان	برنامه راهبردی وزارت صنعت، معدن و تجارت
استان	طرح آمایش استان لرستان
استان	برنامه ششم توسعه اقتصادی
استان	برنامه پنجم توسعه اقتصادی
استان	برنامه راهبردی وزارت صمت
استان	سند پروژه های اولویت دار
شهرستان	سند آمایش شهرستان ازنا
شهرستان	طرح جامع ناحیه ازنا - الیگودرز

دفتر هیئت دولت

۲
۱۳۹۸

چشم‌انداز جمهوری اسلامی ایران و ضوابط ملی آمایش سرزمین

- برخورداری از رشد اقتصادی پایا و پویا در ارتقاء سطح اشتغال و درآمد سرانه پویا با رعایت اصل عدالت سرزمینی
- برخوردار از نیروی انسانی توانا در تولید علم و فن‌آوری پیشرفته و متکی بر منابع انسانی و سرمایه اجتماعی ریشه‌دار در فرهنگ محلی بومی با جایگاه ویژه در تولید ملی
- متکی بر همبستگی ملی، وحدت سرزمینی و همدلی مردم با نهادهای حکومتی ملی
- متکی بر عدالت اجتماعی در توزیع فرصت‌های برابر و توزیع عادلانه درآمد، به‌دوراز فقر و فساد و تبعیض
- پیشتاز در حفاظت از محیط‌زیست و حراست از منابع طبیعی و ایجاد محیطی پایدار و پویا
- دست‌یافته به نهادهای مشارکتی و مدنی با الگوی مردم‌سالاری دینی و پویایی فکری در حراست از فضایل اخلاقی
- دارای نقش مرکزی و جایگاه ویژه در همگرایی قومی، تقویت و پیوندهای اجتماعی و فرهنگی و تضمین وحدت ملی
- بهره‌مند از موقعیت ویژه سرزمینی در پیوندهای فضاهاى توسعه کشور در چهارچوب توسعه فضایی یکپارچه و پایدار

سند چشم‌انداز توسعه استان

- توسعه بخش صنعت با تأکید بر استقرار واحدهای بزرگ صنعتی و صنایع مادر در مقیاس ملی به‌منظور بهره‌گیری از قابلیت‌های موجود و رفع مشکلات بیکاری فراگیر استان.
- پیوند دادن استان در بخش صنعت با قطب‌های مجاور (مرکزی، خوزستان و اصفهان)
- اصلاح ساختارهای تکمیل زنجیره‌های تولید صنعتی استان .
- تعیین کاربری زمین در گستره استان برای تخصیص صحیح اراضی به کاربری‌های مناسب .
- تقویت شبکه جاده‌ای و راه آهن در استان
- تیمار و احیای جنگل‌های مخروطی و تبدیل دیم‌زارهای کم‌بازده به عرصه‌های جنگلی و مرتعی .
- تقویت کانون‌های جمعیتی روستایی قابل توسعه و کمک به تخلیه مناطق فاقد قابلیت از طریق مجتمع روستاهای پراکنده.
- توسعه صنعت گردشگری در استان
- بالفعل کردن پتانسیل‌های آبی و خاکی در استان .
- تهیه طرح تیبولوژی استان با محوریت صنعتی - کشاورزی

دفتر هیئت دولت

دست‌نویس

برنامه راهبردی وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال ۱۳۹۶

جدول شماره ۳: استقرار رشته ها و طرح های اولویت دار در استان لرستان

۲۶ استان لرستان			
اهم ویژگی‌ها و مزیت‌ها:			
برخوردن از توانمندی‌های کشاورزی و دامی، قطار معدنی به بهره‌ساز سنگ های تزئینی، صنایع فلزی آب های سطحی، شبکه های ارتباطی و امکان استفاده بهینه از محور شمال به جنوب			
رویکرد و جهت گیری فعالیت‌ها:			
ایجاد و توسعه حرز زمینه های صنایع هاروی، کمک سنگ بری، تجهیزات پزشکی، صنایع فلزایی، صنایع معدنی و صنایع پایش هسته ای پتروشیمی			
ردیف	کد آیسیک	عنوان رشته فعالیت	اهم طرح های اولویت دار
۱	۳۳۳۳	محصولات فلزی - مونتاژ مکانی بهره استفاده هر داروسازی و فلزی	ایجاد داروهای گلیسی - داروهای نو ترکیب
۲	۳۶۹۲	تولید سیمان - کمک - کچ	کمک هیدروک
۳	۳۶۹۶	برش شکل فلزین و پرده های سنگ	امدادات سنگبری های سفید با رنگ با تکنولوژی روز
۴	۳۶۹۹	ساخت سایر محصولات کانی غیر فلزی	فرآوری خاک های صنعتی
۵	۳۳۱۱	ساخت تجهیزات پزشکی و عروسی و وسایل	تستگاه تست قند خون و تسترپ های مربوطه - کتدهای تشخیصی
۶	۳۵۱۱	ساخته مثل آبروی و حفاظت گوشت و محصولات گوشتی	فرآوری و بسته بندی محصولات گوشتی
۷	۳۵۱۱	انتریک ریمی آنیترآ و تویی آنیوسا روکش کردن محله و بزرگسازي لاستیک	تولید کاپر و نسوب با تکنولوژی روز
۸	-	سایر صنایع	شست و پولش
۹	-	صنایع پتروشیمی	صنایع پایش هسته ای پتروشیمی

گزارش اقتصادی برنامه پنجم توسعه تهیه شده در سال ۱۳۹۴

جدول شماره ۴: استقرار رشته ها و طرح های اولویت دار استان

ردیف	گروه صنعت نو رسی	تعداد	سرمایه مجوز (میلیون ریال)	اشتغال مجوز
1	سایر محصولات کانی غیرفلزی (26)	285	1607364.32	2934
2	وسایل نقلیه موتوری (34)	22	1446187	534
3	محصولات ازلاستیک وپلاستیک (25)	130	911225.4	1000
4	محصولات غذایی و آشامیدنیها (15)	87	885524.79	988
5	ساخت فرات نسلی (27)	13	429548.29	357
6	محصولات فلزی فلزی (28)	59	244432.34	477
7	ساخت مواد محصولات شیمیکی (24)	38	208840.34	723
8	ساخت ماشین آلات و تجهیزات (29)	20	173504	153
9	ماشین آلات و دستگلهای برقی (31)	8	153788	49
10	کک و فلزورده های حاصل ازبنت (23)	18	143234	105
11	پوشاک و عمل آوردن پوست خز (18)	42	108315.64	477
12	ساخت منسوجات (17)	13	97087.58	83
13	ساخت کله نوب محصولات کالادی (21)	20	69708	148
14	بازبافت (37)	10	69624	76
15	استخراج سایرمانان (14)	11	62551	90
16	چوب و محصولات چوبی بهجزمیل (20)	21	47790	116
17	فعالیت های پشتیبانی و کمکی حمل و نقل، فعالیت های اوقسه ای مسافرتی (63)	2	30866	15
18	استفاده چاپ و تکثیر (22)	3	29312	38
19	سایر فعالیت های خدمات بهنسی (74)	10	27960	62
20	میلان سایر منسوجات (36)	16	26108.5	101
21	سایر تجهیزات حمل و نقل (35)	4	14462	25
22	بزرگسازي لاستیک - لاستیک - هدین سلامت (33)	7	7998.2	51
23	تولیدی - چرم - کف - چمدان - کفش (19)	1	995	0
24	محصولات ایزوتون و تنباکو (16)	1	305	5

دفتر هیئت دولت

۵

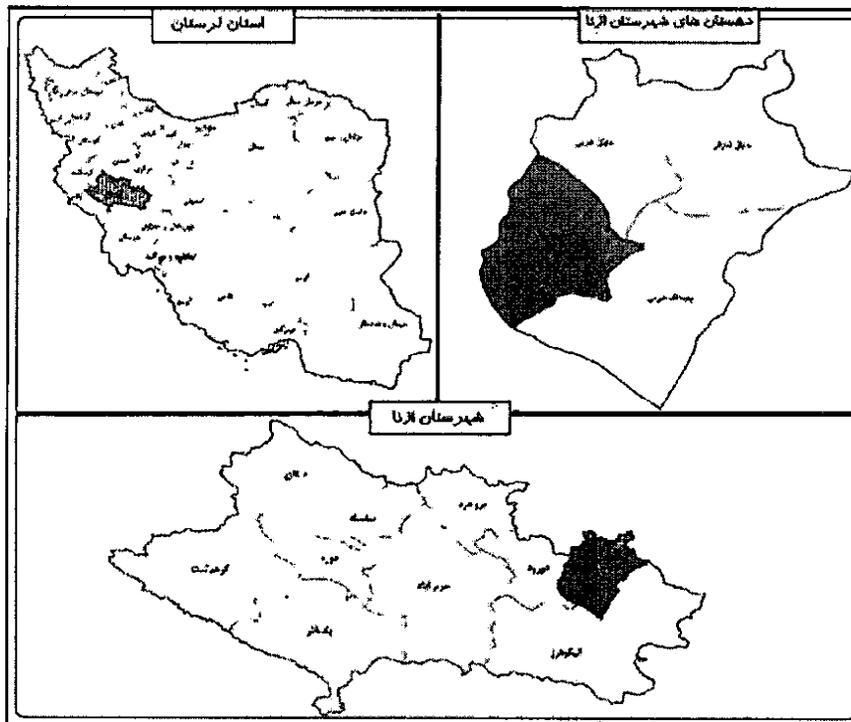
 ۱۳۹۴

۳- بررسی ویژگی های طبیعی و جغرافیایی

۳-۱- تقسیمات سیاسی

شهرستان ازنا در شمال شرق استان لرستان، بین مدارهای ۳۹ درجه و ۱۳ دقیقه تا ۳۹ درجه و ۴۰ دقیقه طول شرقی و ۳۳ درجه و ۱۲ دقیقه تا ۳۲ درجه و ۴۵ دقیقه عرض شمالی قرار گرفته و از شمال به استان مرکزی، از جنوب و شرق به شهرستان الیگودرز، و از غرب به شهرستان دورود محدود شده است این شهرستان با مساحت ۱۳۶۰ کیلومتر مربع نهمین شهرستان به لحاظ وسعت در سطح استان می باشد و ۴۸ درصد از مساحت استان را دربر گرفته است. براساس آخرین تقسیمات کشوری از دو شهر ازنا و مؤمن آباد، دو بخش مرکزی و چابلق و چهار دهستان تشکیل شده است. در سال ۱۳۹۵ این شهرستان دارای ۹۲ آبادی ساکنه و ۲۵ آبادی خالی از سکنه بوده است.

نقشه شماره ۱: تقسیمات سیاسی استان لرستان



جدول شماره ۵: تقسیمات سیاسی شهرستان ازنا

شهرستان	بخش	دهستان	تعداد شهرها	تعداد آبادی ها
ازنا	مرکزی	پاچه لک غربی	۱	۳۹
		سیلاخور شرقی	۰	۲۰
	چابلق	چابلق شرقی	۱	۲۸
		چابلق غربی	۰	۳۰

دفتر هیئت دولت

۶