



جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت راه و شهرسازی - وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح
وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۱۱/۸ به پیشنهاد شماره ۵۷۷۹۰/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۰ وزارت راه و شهرسازی و به استناد ماده واحده قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور مصوب ۱۳۶۶ تصویب کرد:

۱- شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور که در این تصویب‌نامه «شرکت» نامیده می‌شود، به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی که در این تصویب‌نامه «وزارت» نامیده می‌شود، مجاز است با حفظ مالکیت دولت برای تأمین منابع مالی، اجرا، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال قطعات سه و پنج آزادراه ارومیه - تبریز به طول حدود (۵۹) کیلومتر با برآورد تقریبی یکصد هزار و چهارصد و بیست و یک میلیارد (۱۰۰٫۴۲۱٫۰۰۰٫۰۰۰) ریال که در این تصویب‌نامه «طرح (پروژه)» نامیده می‌شود، شامل تأمین مالی، انجام طراحی، تکمیل مطالعات، خدمات مهندسی، تملک اراضی، واپایش (کنترل) کیفی، خدمات نظارت، کسورات قانونی، مالیات بر ارزش افزوده، بیمه تمام‌خطر مهندسی، تعدیل دوره ساخت، احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آن در قالب بند (الف) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور موضوع تصویب‌نامه شماره ۷۵۰۵/ت ۱۳۲۱ هـ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۶ نسبت به انعقاد الحاقیه قرارداد مشارکت احداث، نگهداری و بهره‌برداری از قطعه شش آزادراه ارومیه - تبریز به شماره ۳۰۲۴۳/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ با شرکت آذرقلعه تبریز به عنوان سهامدار شرکت احداث نگهداری و بهره‌برداری و انتقال قطعه شش آزادراه ارومیه - تبریز که به روش فراخوان و مذاکره انتخاب گردیده است و در این تصویب‌نامه «شرکت طرف قرارداد» نامیده می‌شود، با رعایت ضوابط و مقررات زیست‌محیطی اقدام نماید.

تبصره- شرکت طرف قرارداد مکلف است به صورت سالانه نسبت به تدوین صورت مالی یکپارچه برای قطعات سه، پنج و شش به گونه‌ای اقدام نماید تا در سرفصل‌های جداگانه برای قطعات سه، پنج و قطعه شش، میزان درآمد، هزینه و مانده سرمایه‌گذاری قابل بازیافت و



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

استهلاک و سایر اقلام مالی مورد نظر به صورت مجزا افشا گردد و حسابرس منتخب و مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی نیز موظف به حسابرسی صورت مالی مورد اشاره می باشد.

۲- شرکت طرف قرارداد عهده دار تأمین شصت درصد (۶۰٪) از منابع مالی مورد نیاز برای اجرای طرح (پروژه)، تأسیسات جانبی خاص آن تا شروع مرحله بهره برداری و تسویه حساب کامل هزینه ها خواهد بود. شرکت نیز تأمین چهل درصد (۴۰٪) از منابع مالی مورد نیاز را تعهد نموده که از محل ردیف شماره (۱۳۰۳۰۱۶۲۳۰) با عنوان مشارکت در احداث آزادراه تبریز - ارومیه مندرج در قانون بودجه سنواتی و یا سایر اعتبارات مصوب مربوط تأمین خواهد نمود.

۳- شرکت طرف قرارداد مکلف است پیشنهاد قیمت اجرای طرح (پروژه) را به همراه تحلیل (آنالیز) قیمت مربوط براساس مطالعات مصوب شرکت و آخرین فهرست های بهای ابلاغ شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و ضرایب آن با اعمال ضریب به روزرسانی شاخص مبنای تعدیل فهرست های بها و پیش بینی تعدیل دوره ساخت، مالیات بر ارزش افزوده، حق بیمه های سهم کارفرما و سایر هزینه های جانبی مرتبط با اجرای طرح (پروژه) را جهت بررسی و تأیید نهایی به شرکت تحویل نماید. هزینه های یاد شده پس از تأیید شرکت و تصویب وزارت جزو هزینه های قابل قبول سرمایه گذاری طرح (پروژه) منظور و مبنای محاسبه قرار می گیرد.

تبصره ۱- انجام امور طراحی و مطالعات طرح (پروژه) بر عهده شرکت طرف قرارداد بوده که هزینه های مرتبط با آن نیز پس از تصویب مطالعات و طراحی و تأیید توسط شرکت جزو هزینه های قابل قبول سرمایه گذاری طرح (پروژه) منظور خواهد شد.

تبصره ۲- حداکثر ضریب اضافه پیشنهادی مورد تأیید در قراردادهای پیمانکاری شرکت طرف قرارداد با پیمانکاران موضوع بند (۴) این تصویب نامه، برای اجرا قطعات سه و پنج با تأیید شرکت در چهارچوب قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ تعیین خواهد شد.

۴- شرکت طرف قرارداد می تواند پس از عقد قرارداد واگذاری، پیمانکاری طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن را به پیمانکاران واجد صلاحیت و مورد تأیید شرکت واگذار نماید.

۵- پیش بینی اولیه دوره واگذاری معادل نوزده سال مشتمل بر یک سال دوره مطالعه و سه سال دوره احداث و پانزده سال دوره بهره برداری خواهد بود، لکن دوره واگذاری واقعی منوط به عدم مداخله دولت و نهادهای حاکمیتی، محدود به بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) می باشد.



جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۱۱ / ۲۸

- ۶- نرخ سود سرمایه گذاری شرکت طرف قرارداد در دوران احداث و بهره برداری طرح (پروژه) معادل بیشترین نرخ سود سپرده های بلندمدت بانک های دولتی (مصوب شورای پول و اعتبار) به علاوه پنج درصد (۵٪) در زمان انعقاد قرارداد می باشد.
- تبصره ۱- به روزرسانی سالانه مانده سرمایه گذاری قابل استهلاک، با رعایت مفاد تبصره (۵) ماده واحده قانون احداث پروژه های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک ها و سایر منابع مالی و پولی کشور مصوب ۱۳۶۶ و دستورالعمل های ابلاغی وزارت بر مبنای بیشترین نرخ سود سپرده بلندمدت بانک های دولتی (مصوب شورای پول و اعتبار) به علاوه پنج درصد (۵٪) در ابتدای هر سال صورت می گیرد.
- تبصره ۲- چنانچه دوره های مطالعه و احداث، بر اثر تعلل شرکت طرف قرارداد و یا پیمانکاران معرفی شده از سوی شرکت طرف قرارداد بیش از (۴۸) ماه به طول انجامد، هیچ گونه سودی برای آورده شرکت طرف قرارداد در دوره تأخیر منظور نخواهد شد و مطابق ماده (۴۸) آیین نامه اجرایی قانون احداث پروژه های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک ها و سایر منابع مالی و پولی کشور موضوع تصویب نامه شماره ۷۵۰۵/ت/۵۱۳۱۲ هـ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۶ نسبت به استیفای حقوق دولت و تعیین تکلیف طرح (پروژه)، اقدامات لازم انجام می شود.
- ۷- مسئولیت نگهداری و بهره برداری از طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن در دوره واگذاری بر عهده شرکت طرف قرارداد می باشد.
- تبصره ۱- پس از بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) وفق بند (۵) این تصویب نامه، منافع بهره مندی از طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن با حفظ سطح خدمات (سرویس) براساس پیوست های قرارداد و با رعایت موازین فنی و مفاد دستورالعمل ها و مقررات صادره از سوی وزارت به شرکت منتقل می شود.
- تبصره ۲- مرجع تأیید هزینه های اجرا، بهره برداری و نگهداری در چهارچوب دستورالعمل های مصوب وزارت و همچنین بازگشت سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) طرح (پروژه)، حسابرس مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی می باشد.
- ۸- بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض ناشی از اجرای طرح (پروژه) تابع قوانین و مقررات طرح های عمرانی کشور می باشد.
- ۹- شرکت موظف است در قرارداد واگذاری منعقد، نحوه استیفای حقوق دولت را در صورت خودداری و یا ناتوانی شرکت طرف قرارداد در اجرای مفاد قرارداد پیش بینی نماید.

۲۹۴۶۰ / ت ۱۵۴۱ هـ ۶۰

شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۱۱ / ۲۸



جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب نامه هیئت وزیران

۱۰- نگهداری و بهره‌برداری از قطعات (۱)، (۲) و (۴) آزادراه تبریز - ارومیه به غیر از پل میان‌گذر دریاچه ارومیه، پس از پرداخت هزینه‌های صورت‌گرفته بنیاد تعاون فراجا توسط شرکت، به شرکت آذرقلعه تبریز واگذار می‌شود.
۱۱- احکام تصویب‌نامه شماره ۴۱۲۳/ت ۴۷۷۳۳ ک مورخ ۱۳۹۱/۱/۱۵ در موارد مغایر با این تصویب‌نامه، لغو می‌شود.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، استانداری آذربایجان غربی، استانداری آذربایجان شرقی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.