



بسمه تعالی
"با صلوات بر محمد و آل محمد"

سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۳ بنا به پیشنهاد شماره ۱۵۳۳-۸۸۲/۱ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۵ سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، آیین نامه نحوه انتقال مالکیت آثار قابل احیا به صندوق احیا و بهره برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی را به شرح زیر موافقت نمود:

آیین نامه نحوه انتقال مالکیت آثار قابل احیا به صندوق احیا و بهره برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی

ماده ۱- در این آیین نامه عبارات و اصطلاحات در معانی مشروح زیر به کار می رود:

الف- اثر قابل احیا: بناها و اماکن فرهنگی و تاریخی که با حفظ بقا و ارتقا و ارزشهای اثر، امکان بهره برداری علمی، فنی و اقتصادی منطبق با ظرفیتهای آن، با توجه به نیازهای معاصر (با تثبیت کاربری تاریخی یا اعطای کاربری جدید) و بهره برداری خردمندانه از آن موجود باشد. نفایس ملی موضوع بند "ز" ماده ۱۱۴ قانون برنامه چهارم توسعه از شمول این آیین نامه خارج است.

ب- احیا: فرآیند (عملیات و اقدامات) هدفمندی که به منظور ارتقای سطح حفاظت از اثر، تضمین بقا و اعطای کاربری مناسب برای بهره برداری مناسب از این قبیل اماکن (با حفظ اصالت و یکپارچگی) طراحی و اجرا می شود.

ج- کاربری مناسب: کاربری مناسب بناها و اماکن تاریخی قابل احیا با رعایت موارد زیر تعیین می شود:

- ۱- پاسخگویی به نیازهای معاصر و درخواست متقاضی
- ۲- انطباق با قوانین و مقررات ناظر به موضوع
- ۳- حفظ و ارتقای ارزشهای تاریخی، فرهنگی، هنری، ساختاری، طبیعی و معنوی اثر
- ۴- بهره گیری از ظرفیتهای و مزیت های اجتماعی، اقتصادی و تاریخی اثر

۵۹		پردیس خوزان (کاروانسرا)	۲۱۸۸	اقامت - پذیرایی
۶۰		پردیس حاج رضا (سرا)	۱۲۶۱۴	تجاری ۱۰
۶۱		پردیس رفوی (کاروانسرا)	۱۳۵۸۳	تجاری ۱۰
۶۲		پردیس تنکابنی (حمام)	۷۷۶۶	سونا ۱۰
۶۳		پردیس وزیر (کاروانسرا)	۳۳۱۲	تجاری ۱۰
۶۴		پردیس زینعلی و اسدی (خله تاریخی)	۳۷۹۶	هتل سنتی ۲۰
۶۵	قم	پردیس علی آباد سنگی (کاروانسرا)	نیت نشده	-----
۶۶		پردیس طلیح (خانه تاریخی)	نیت نشده	موزه (۱)
۶۷		پردیس زک (خله تاریخی)	۲۳۴۵	-----
۶۸		پردیس یزدان پناه (خله تاریخی)	۹۱۵۱	موزه مردم شناسی (۱)
۶۹	کردستان	پردیس عمارت امجدالاشراف (خانه تاریخی)	۲۸۴۱	فرهنگی - پذیرایی

دفتر هیئت دولت

سفره خانه سنتی	۲۶۰۳	پردیس (بهر ظهیری) (خان) (حمام تاریخی)		۷۰
فرهنگی	۳۳۶۲	پردیس عبدالغفار (حمام تاریخی)		۷۱
سفره خانه سنتی	۲۸۳۰	پردیس حاج صالحی (حمام تاریخی)		۷۲
مسکونی (۱)	۱۳۴۰۰	پردیس احمدی (خانه تاریخی)		۷۳
اقامتی	۶۳۱۱	پردیس جواهری (خانه تاریخی)		۷۴
اقامتی پذیرایی - تجاری	۹۱۳۸	پردیس امینان (خانه تاریخی)	کرمان	۷۵
	۱۰۱۱	پردیس وکیل (کاروانسرا)		۷۶
	۲۹۷	پردیس گنجعلی خان (کاروانسرا)		۷۷
	در حال ثبت	پردیس شتر گلو (خانه تاریخی)		۷۸
اقامتی - تفریحی	۶۱۲۷	پردیس کیو ترخان (کاروانسرا)		۷۹
	۱۷۹۷	پردیس بیگلربیگی (تکیه)	کرمانشاه	۸۰
	۱۸۱۳۶	پردیس سوری		۸۱

دفتر هیئت دولت

		(خله تاريخي)		
	۲۹۴۲	پردیس سیدین (خله تاريخي)		۸۲
	۱۲۲۸۲	پردیس معتمدالدوله (وزیری) (خله تاريخي)		۸۳
سفر خله سنتی	۳۵۵۵	پردیس کھیار (حمام)	کھیلوپه و پوپر احمد	۸۴
اقامت - پذیرایی	۳۵۵۱	پردیس دھشت (کاروانسرا)		۸۵
پذیرایی	۲۵۶۵	پردیس دھشت (آب انبار)		۸۶
فرهنگی - پذیرایی	۸۳۱۸	پردیس چراغ چشم (خله تاريخي)		۸۷
پذیرایی	۲۵۶۶	پردیس شرقی (حمام)		۸۸
المنی - پذیرایی	۳۵۶۶	پردیس تجارت خانه (خله تاريخي)		۸۹
پذیرایی	۶۳۰۲	پردیس محمد (حمام)		۹۰
تجاری (۱)	۲۶۶۵	پردیس عمادیه (مدرسه)	گلستان	۹۱
تجاری (۱)		پردیس میدان عباسی (کاروانسرا)	گلستان	۹۲

دفتر هیئت دولت

کتابخانه عمومی (۲)	۲۳۹۱	پردیس امیر لیلی (خانه تاریخی)		۹۳
موزه (۱)	۱۱۷۵۳	پردیس انصارالاسلام طباطبائی (خانه تاریخی)	لریستان	۹۴
موزه (۱)	نیت نشده	پردیس گودرزی (خانه تاریخی)		۹۵
مرکز مجله (۲)	۱۱۲۶۰	پردیس حجتیه (مدرسه)		۹۶
خانه لر (۱)	۳۷۶۵	پردیس دانشگاه (دانشگاه)		۹۷
مهمانسرا (۲)	۱۰۸۷۳	پردیس مصری (خانه)		۹۸
مهمانسرا (۲)	نیت نشده	پردیس منبت الاسلام (خانه)		۹۹
فرهنگی (۱)	۳۲۰۶	پردیس موثقی (نکبه) (کوشک)		۱۰۰
هتل (۱)	۴۱۳۶	پردیس مظفری (قلعه)		۱۰۱
چاپخانه سنتی (۱)	۹۹۷۳	پردیس اشترینان (حمام تاریخی)		۱۰۲
التمنی	۳۳۳۸	پردیس خاکباز (خانه تاریخی)	مرکزی	۱۰۳

دفتر هیئت دولت

۱۰۴		پردیس مایه (حمام)	نشده	فرهنگی (۱)
۱۰۵		پردیس آوه (کاروانسرا)	۳۴۸۹	اقامتی (۱)
۱۰۶		پردیس شاه عباسی (کاروانسرا)	۲۶۱۶	اقامتی (۱)
۱۰۷		پردیس ورده (کاروانسرا)	۱۱۸۸	اقامتی (۱)
۱۰۸	مازندران	پردیس رمدانی (خانه تاریخی)	۱۲۵۳۹	اقامتی پذیرایی (۱)
۱۰۹		پردیس آب البارنو (آب انبار)	۲۵۶۱	
۱۱۰		پردیس گسبوج (گامبوش) (کاروانسرا)	۱۱۳۱۳	
۱۱۱		پردیس منوچهری (خانه تاریخی)	ثبت نشده	اقامتی پذیرایی (۱)
۱۱۲		پردیس لیما پوشیج (خانه تاریخی)	ثبت نشده	اقامتی پذیرایی (۱)
۱۱۳		پردیس کاخ جانیخوران (خانه - کاخ تاریخی)	۱۰۲۵	اقامتی پذیرایی (۱)
۱۱۴		پردیس طرح آباد ساری	۱۱۳۴۷	سفره خانه سنتی (۱)

دفتر هیئت دولت

		(حمام تاریخی)		
۱۱۵.	هرمزگان	پردیس بستک (کاروانسرا)	۲۲۲۳	اقامتی - پذیرایی
۱۱۶.		پردیس گهکیم (کاروانسرا)	۱۴۰۳۶	اقامتی - پذیرایی
۱۱۷.		پردیس گله داری (حمام تاریخی)	۲۰۰۳	سفره خانه
۱۱۸.	همدان	پردیس تاج آباد (کاروانسرا)	۱۸۷۲	اقامتی - پذیرایی
۱۱۹.	یزد	پردیس آقای زاده (خانه تاریخی)	۱۴۱۰۲	
۱۲۰.	"	پردیس حسینعلی (خانه تاریخی)	۷۷۵	
۱۲۱.	"	پردیس مرفون (خانه تاریخی)		
۱۲۲.	"	پردیس شادمان (خانه تاریخی)	۱۲۶۶۲	
۱۲۳.	"	پردیس شهریار (خانه تاریخی)		
۱۲۴.	تهران	کاخ ناصرالدین میرزا	۱۰۳۳۳	

دفتر هیئت دولت

د- حمایت: مجموعه اقدامات و عملیات مستقیم و غیرمستقیم صندوق، سازمان یا سایر بخشهای دولتی و مدیریت شهری که به منظور تحقق امر احیا و بهره برداری مناسب از اثر در مراحل مختلف از احیا در اختیار مالک، سرمایه گذار، بهره بردار و مصرف کننده نهایی قرار می گیرد.

ه- هدایت: مجموعه راهبردها، راهکارها، اقدامات و فعالیتهای به منظور نیل به ظرفیتهای و توان موجود در سطح ملی، منطقه ای، ملی و بین المللی برای احیا و بهره برداری از آثار تاریخی فرهنگی قابل احیا.

و- بهره برداری: فرآیندی که در ادامه مرمت و احیای اثر برای اعمال کاربری در نظر گرفته شده به منظور بهره برداری از ظرفیتهای گوناگون اثر، از جمله ظرفیتهای اقتصادی آن صورت می گیرد.

ز- مالک یا دارنده اثر: شخص حقیقی یا حقوقی که اثر به طور قانونی و به طور دائم یا موقت در اختیار او قرار دارد.

ح- سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی داخلی یا خارجی که براساس قرارداد منعقد شده، مسئولیت اجرای طرح احیا و مرمت را پذیرفته و از اجازه بهره برداری برخوردار است.

ط- بهره بردار: شخص حقیقی یا حقوقی سرمایه گذار که صلاحیت های فنی، حرفه ای، اخلاقی و مدیریتی لازم را با توجه به نوع بهره برداری از اثر دارا بوده و مدیریت بهره برداری از اثر را طبق قرارداد بر عهده دارد.

ی- نگهداری: مجموعه اقداماتی که براساس دستورالعمل های مصوب و با توجه به نوع بهره برداری، مختصات فنی و تاریخی اثر در عرصه و اعیان اثر ایجاد می شود.

ک- نظارت: اقدامات و مراقبت هایی که به منظور اطمینان از صحت و کیفیت انجام مراحل مرمت، احیا، بهره برداری، نگهداری و مدیریت اثر و تحقق تعهدات طرفین انجام می گیرد.

ماده ۲- به منظور احیا و بهره برداری مناسب از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی و تأمین بخشی از سرمایه صندوق احیا و بهره برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی که از این پس صندوق نامیده می شود، مالکیت بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی به شرح فهرست پیوست که تأییدشده به مهر دفتر هیئت دولت است و فهرست موضوع تصویب نامه های شماره ۳۵۷۳۵/ت/۳۹۶۸۰ هـ مورخ ۱۳۸۷/۳/۸ و شماره ۲۰۲۰۵۲/ت/۴۱۲۸۴ هـ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۵ به صندوق منتقل می گردد.

تبصره - قیمت بناهای تاریخی و فرهنگی مذکور توسط هیئتی به ریاست نماینده منتخب رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری که از این پس به اختصار سازمان نامیده می شود و با حضور سه نفر کارشناس رسمی دادگستری تعیین و در دفاتر صندوق به عنوان سرمایه صندوق درج خواهد شد.

ماده ۳- صندوق می تواند در مراحل تملک، مرمت، احیا، تجهیز و بهره برداری نسبت به مشارکت مدنی یا تجاری، اجاره، اجاره به شرط تملیک و فروش این قبیل بناها طبق قوانین و مقررات اقدام کند.

ماده ۴- صندوق مجاز است نسبت به تعیین، تثبیت و تغییر کاربری بناهای تاریخی و فرهنگی به منظور بهره برداری بهینه از آنها اقدام نماید و دستگاهها و نهادهای ذی ربط موظفند کاربریهای مصوب صندوق را رعایت و اعمال نمایند.

ماده ۵- قیمت پایه بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی برای فروش، اجاره، اجاره به شرط تملیک و مشارکت مدنی یا تجاری توسط صندوق، براساس نظر نماینده منتخب هیئت امنا و میانگین اظهارنظر سه نفر کارشناس رسمی دادگستری تعیین خواهد شد.

ماده ۶- ضوابط حفاظتی اثر از سوی صندوق به بهره بردار ابلاغ و طرحهای مرمت و احیا و بهره برداری از بناها و اماکن موضوع این آیین نامه، پس از تصویب و ابلاغ صندوق قابل اجرا خواهد بود. بهره برداران، مالکان و سرمایه گذاران آثار تاریخی موظف به رعایت ضوابط مذکور خواهند بود.

ماده ۷- صندوق می تواند رأساً با مشارکت اشخاص حقیقی و حقوقی یا سایر منابع قانونی، نسبت به تملک، مرمت، احیا و بهره برداری و واگذاری بناها و اماکن قابل احیای متعلق به بخش خصوصی نیز اقدام نماید.

ماده ۸- به منظور ارتقای کمی و کیفی فعالیتهای صندوق و ارتقای ظرفیتهای مالی و فنی آن برای حمایت از مالکان، سرمایه گذاران و بهره برداران از بناها و اماکن موضوع این آیین نامه، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور بنا به پیشنهاد سازمان، سالانه اعتباری تحت عنوان کمک به صندوق در قالب بودجه سنواتی پیش بینی خواهد کرد.

ماده ۹- سازمان به منظور ارتقای سطح مشارکت عمومی در حفاظت، احیا و بهره برداری مناسب از آثار فرهنگی و تاریخی، حمایتهای مالی زیر را در چهارچوب اعتبارات مصوب انجام خواهد داد:

الف- تأمین هزینه های طراحی و اجرای عملیات مرمتی که برای بقای اثر ضروری است به تقاضای مالک خصوصی و تشخیص سازمان

ب- حمایت مالی از طراحی و اجرای طرحهای احیا و بهره برداری متناسب از آثار به تقاضای مالک خصوصی و تشخیص سازمان

ماده ۱۰- معادل عوارض قانونی، مالیات و هزینه های دولتی متعلق به تغییر کاربریهای بناهای مذکور به عنوان کمک دولت با رعایت مقررات مربوط از محل اعتبارات سازمان پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۱- آثار فرهنگی و تاریخی که در فهرست آثار ملی ایران ثبت می شوند، در حکم تأسیسات گردشگری تلقی و از مزایای مربوط برخوردار خواهند بود.

تبصره - در صورتی که کاربری اعطایی به این قبیل بناها و احیا و بهره برداری از آنها مشمول حمایتهایی بیشتر از بخش گردشگری باشد، مشمول حمایتهای بخش اخیر خواهند بود.

ماده ۱۲- سازمان زمینه های لازم را برای مشارکت مؤسسات بیمه ای برای بیمه عین آثار و سرمایه گذاری انجام شده برای احیا و بهره برداری از آنها فراهم خواهد کرد و قسمتی از حق بیمه متعلقه را به عنوان کمک دولت با رعایت مقررات مربوط از محل اعتبارات مصوب سنواتی پرداخت می کند.

ماده ۱۳- وزارت مسکن و شهرسازی احیای بافت های تاریخی را با توجه به ساماندهی معابر و فضاهای عمومی، ارتقای سطح آرایه خدمات شهری و اقدامات فنی لازم برای عبور تأسیسات شهری با رعایت ضوابط حفاظتی و ایجاد تسهیلات شهری لازم برای عملکرد آثار ثبتی رادر اولویت قرار خواهد داد.

تبصره - حدود بافت های تاریخی، ضوابط حفاظتی آن و ضوابط حفاظتی و کاربری بناهای منفرد واقع در آن از سوی سازمان تعیین خواهد شد.

ماده ۱۴- وزارتخانه ها، سازمانها، مؤسسات و شرکتهای دولتی بناهای مورد نیاز خود را باید با اولویت اول از میان بناهای تاریخی قابل احیا که کاربری آنها با برنامه مصوب دستگاه اجرایی قابل انطباق است، انتخاب و تحت نظارت سازمان، مرمت، احیا و بهره برداری نمایند.

ماده ۱۵- سازمان ملی زمین و مسکن، شهرداریها، سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور و سازمان حفاظت محیط زیست براساس طرح احیای مصوب و با رعایت مقررات مربوط به درخواست سازمان، اراضی هم جوار اثر تاریخی ثبت شده را حسب مورد به صورت اجاره، اجاره به شرط تملیک، مشارکت، واگذاری مدیریت و فروش قطعی به مالک اثر یا سرمایه گذار واگذار نمایند.

ماده ۱۶- سازمان به منظور ایجاد شرایط لازم برای سرمایه گذاری در احیا و بهره برداری از بناها و اماکن فرهنگی و تاریخی، براساس قراردادهای منعقد شده با بانکها و مؤسسات اعتباری دولتی و غیردولتی، امکان استفاده از تسهیلات بانکی را برای مالکان یا سرمایه گذاران فراهم و معادل پنج درصد از سود تسهیلات اعطایی را با رعایت مقررات مربوط به عنوان کمک دولت به بانک عامل پرداخت می کند.

ماده ۱۷- جلب سرمایه گذار خارجی و چگونگی و میزان مشارکت اشخاص حقیقی یا حقوقی خارجی در احیا و بهره برداری از بناهای تاریخی و فرهنگی براساس قانون تشویق و حمایت سرمایه گذاری خارجی - مصوب ۱۳۸۰ - و آیین نامه های آن خواهد بود.

محمد رضا رحیمی

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت: دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر معاون اول رئیس جمهور، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، اداره کل قوانین و مقررات کشور، اداره کل حقوقی، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.

بناهای پیشنهادی صندوق احیاء و بهره برداری از اماکن تاریخی

ردیف	استان	نام اثر	شماره ثبت	کاربری پیشنهادی
۱.	آذربایجان شرقی	کاروانسرای اسکو		اقامت - پذیرایی
۲.	آذربایجان غربی	پردیس میرزا رسول (حمام تاریخی)	۴۸۴۸	رستوران سنتی
۳.	اردبیل	پردیس ملا هادی (حمام تاریخی)	۱۱۱۹۴	اقامت - پذیرایی
۴.	"	پردیس پیر زرگر (حمام تاریخی)	۸۸۹۶	اقامت - پذیرایی
۵.	اصفهان	پردیس فاطمی (خانه تاریخی)	۴۷۰۲	اقامت - پذیرایی
۶.	"	پردیس زواره (مهرهاالدین حویدر) (خانه تاریخی)		اقامت - پذیرایی
۷.	"	پردیس باجفی (خانه تاریخی)	۵۲۴۲	
۸.	"	پردیس میرنرایی (خانه تاریخی)	۴۶۹۲	
۹.	"	کاروانسرای قمصر		
۱۰.	"	کاروانسرای نطنز		
۱۱.	"	کاروانسرای نطنز قدیم		
۱۲.	"	کاروانسرای گز		
۱۳.	"	خانه لیاف		
۱۴.	ایلام	پردیس گنجانرستم (قلعه)	۲۷۲۳	اقامت - پذیرایی

دفتر هیئت دولت

۱۵.	پوشهر	پردیس (افرخضرخان) (قلعه)	۲۰۹۸	اقامت - پذیرایی
۱۶.	"	پردیس مشیر (پل و کاروانسرا)	۲۵۴۶	مجمع بین راهی (۱)
۱۷.	چهارسجال وبختیاری	پردیس سردار جنگل (قلعه)		اطلاع رسانی
۱۸.	"	پردیس بارده (قلعه)	۱۲۴۰۴	مسکونی
۱۹.	"	پردیس چالستر (قلعه)	۲۹۲۴	موزه مردم شناسی آثار سنگی - کار و زندگی
۲۰.	خراسان رضوی	پردیس طوق (کاروانسرا)	۱۶۳۶	اقامت - تفریحی
۲۱.	"	پردیس جعفرزاده (خانه تاریخی)	۴۵۷۱	اقامت - پذیرایی
۲۲.	خراسان شمالی	پردیس سردار (کاروانسرا)	۱۴۲۲۳	اقامت - پذیرایی
۲۳.	"	پردیس عشق (کاروانسرا) (رهاط)	۱۱۰۶۲	اقامت - پذیرایی
۲۴.	خوزستان	پردیس خهراباد (قلعه - مدرسه)	۲۸۴۰	اقامت - پذیرایی
۲۵.	"	پردیس شوشتر (امین زاده) (خانه تاریخی)	۲۲۲۶	اقامت - پذیرایی

دفتر هیئت دولت

۲۶	پردیس رزه (قلعه تاریخی)	۷۱۴۸	اقامت - پذیرایی
۲۷	پردیس انکس آبادان (خانه تاریخی)	۵۰۰۰	اقامت - پذیرایی
۲۸	پردیس شوش (قلعه)	۳۹۸۳	موزه - اقامت
۲۹	پردیس تبریز (خانه تاریخی)	۲۵۷۳	اقامت - پذیرایی
۳۰	پردیس صمیمی (قلعه)	۹۹۵۶	اقامت - پذیرایی
۳۱	پردیس زوبنرود (حمام تاریخی)	ثبت نشده	تفریحی - پذیرایی (۱)
۳۲	پردیس مهر رحیمی (خانه تاریخی)	در حال ثبت	تجاری
۳۳	پردیس محمدیه (خانه تاریخی)	۱۷۸۶	تجاری
۳۴	پردیس صدرا باد (کاروانسرا)	۲۸۱۱	اقامت - پذیرایی (۱)
۳۵	پردیس ده ملا (کاروانسرا)	۱۳۷۲	اقامت - پذیرایی (۱)
۳۶	پردیس مهابی (کاروانسرا)	۱۷۱۸	اقامت - پذیرایی (۱)

دفتر هیئت دولت

۲۷	پردیس عباس آباد (کاروانسرا)	۱۷۲۶	اقامتی - پذیرایی (۱)
۳۸	پردیس صدیق (خانه تاریخی)	ثبت نشده	اقامتی - پذیرایی (۱)
۳۹	پردیس یغماتیان (خانه تاریخی)	۲۰۲۵	تجاری
۴۰	پردیس عطاردی (خانه تاریخی)	۷۶۲۸	تجاری
۴۱	پردیس طاهریان (خانه تاریخی)	۳۱۰۹	تجاری
۴۲	پردیس رحیمی (خانه تاریخی)	۱۷۷۸	تجاری
۴۳	سویستان و پلوچستان		اقامتی - پذیرایی
۴۴	پردیس ابرانشهر (قلعه تاریخی)		اقامتی - پذیرایی
۴۵	پردیس ایوبی (خانه تاریخی)		اقامتی - پذیرایی
۴۶	پردیس جهان کتل (کاروانسرا)	۳۶۶۷	اقامتی - پذیرایی
۴۷	پردیس کنار نخته (کاروانسرا)		اقامتی - پذیرایی

دفتر هیئت دولت

۲۸		پردیس خان زینیان (کاروانسرا)	۲۵۳۱	اقامتى - پذیرایی
۲۹		پردیس چنار و اهدار (کاروانسرا)	۲۳۷۳	اقامتى (۱)
۵۰		پردیس بیدزرد (کاروانسرا)	۲۵۲۵	اقامتى - پذیرایی (۱)
۵۱		پردیس الشاریان (خانه تریخی)	۱۰۷۲	آموزشى - فرهنگى (۱)
۵۲		پردیس صرافیان (تیمچه)	۱۹۳۲	تجاری (۱)
۵۳		پردیس دمید (کاروانسرا)	۲۵۲۰	اقامتى - پذیرایی (۱)
۵۴		پردیس خان خوره (کاروانسرا)	۱۹۲۸	اقامتى - پذیرایی (۱)
۵۵		پردیس بصیری (خانه تاریخی)	۱۲۲۷	آموزشى (۱)
۵۶		پردیس باجگاه (کاروانسرا)	۲۵۲۹	اقامتى - پذیرایی (۱)
۵۷	لزوین	پردیس مسجد جامع (آب انبار)	۲۰۸۰	سنايع و دستى - پذیرایی
۵۸		پردیس محمدآباد (کاروانسرا)	۱۳۹۷	اقامتى - پذیرایی

دفتر هیئت دولت